



STŘEDOEVROPSKÝ
TECHNOLOGICKÝ
INSTITUT

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

1) Objednatel:

Název: **Masarykova univerzita, Středoevropský technologický institut (CEITEC)**
Sídlo: Kamenice 753/5, 625 00 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Jiřím Nantlem, LL. M., ředitelem CEITEC MU
Kontaktní osoba: Ing. XXXXXXXX, DiS., zástupkyně vedoucí oddělení – Oddělení komunikace, tel.: +XXXXXX, mob.: +XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

2) Poskytovatel

Obchodní firma/název/jméno: **Hotel International Brno a.s.**
Sídlo: Husova 200/16, 602 00 Brno
IČ: 46974571
DIČ/VAT ID: CZ46974571
Zastoupen: Zaps. V OR vedeného KS v Brně oddíl B, vložka 919
Zápis v obchodním rejstříku: XXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX
IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXX
Korespondenční adresa: Hotel International Brno a.s., Husova 200/16, 602 00 Brno
Kontaktní osoby: Ing. XXXXXXXXXX, obchodní ředitelka, [XXXXXXX](#), tel.: +XXXXXXXX XXXX
XXXXXXXX, Sales Executive Manager, [XXXXXXXXXX](#), tel.: +XXXXXXXXXX

(dále jen „Poskytovatel“; Poskytovatel společně s Objednatelem také jen „smluvní strany“)

II.

Obecná ustanovení

- 1) V rámci veřejné zakázky s názvem „**EMBO Workshop 2023**“ (**dále jen „veřejná zakázka“**) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (**dále jen „ZZVZ“**) bylo rozhodnuto o výběru nabídky Poskytovatele, jakožto uchazeče o veřejnou zakázku. Objednatel a Poskytovatel uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb (**dále také jen „smlouva“**).
- 2) Objednatel pořádá konferenci s názvem EMBO Workshop 2023 - ve dnech 20. 6. 2023 až 23. 6. 2023 (**dále též jako „konference“**). Konference je určena primárně pro odbornou veřejnost a její hlavní náplní budou přednášky a pracovní workshopy.
- 3) Účelem této smlouvy je poskytnutí **komplexních služeb nezbytných pro konání konference, a to zejména pronájmu konferenčních prostor včetně souvisejícího technického vybavení, cateringových služeb a ubytovacích služeb** a splnění dalších souvisejících závazků za Objednatelem specifikovaných podmínek (**dále také jen „služby“**). Smluvní strany berou na vědomí, že služby musí být poskytnuty v kvalitě odpovídající očekávanému okruhu účastníků, charakteru a prestižnosti konference. Poskytovatel si je vědom toho, že pro Objednatele je zcela zásadní, aby služby byly poskytnuty řádně a včas a odpovídaly vymezeným podmínkám Objednatele v plném rozsahu a tím nedošlo k jakémukoliv narušení průběhu konference či snížení prestiže konference.
- 4) Dílčím cílem Smlouvy je zabezpečení udržitelnosti po celou dobu konání konference v souladu se Strategickým záměrem MU, a to zejména:
 - a) předcházením vzniku a minimalizací odpadů v průběhu konání konference,
 - b) nákupem čerstvých, lokálních a sezónních potravin a
 - c) nákupem potravin pocházejících z ekologické produkce.
- 5) Poskytovatel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
 - a) disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 - b) bude jednat s potřebnou pečlivostí a
 - c) má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných těm, které jsou touto Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti.
- 6) Poskytovatel zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění Smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Poskytovatel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností poskytovatele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 7) Poskytovatel dále zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá poskytovateli ke splnění této Smlouvy, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany objednatel za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nastala dříve). Poskytovatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi poskytovatelem a poddodavatelem a poskytovatel je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností poskytovatele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 8) Poskytovatel dále zajistí, aby byl při plnění této Smlouvy minimalizován dopad na životní prostředí, a to zejména tříděním odpadu, úsporou energií, a respektována udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky.
- 9) Poskytovatel výslovně utvrzuje, že nebyl ve střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, splnění uvedeného zajistil i u svých poddodavatelů.

- 10) Poskytovatel výslovně utvrzuje, že splňuje požadavky stanovené v Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, v Rozhodnutí Rady (SZBP) 2022/578 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění rozhodnutí 2014/512/SZBP o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, v Prováděcím nařízení Rady (EU) 2022/581 ze dne 8. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, a v Rozhodnutí Rady (SZBP) 2022/582 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění rozhodnutí 2014/145/SZBP o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny. Splnění uvedeného zajistil i u svých poddodavatelů.

III.

Předmět smlouvy

- 1) Poskytovatel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje provést služby a splnit další související závazky, a to řádně, s náležitou odbornou péčí v rozsahu nezbytném pro naplnění účelu smlouvy. Objednatel se za poskytnuté služby zavazuje Poskytovateli zaplatit smlouvenou cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2) **Objednatel předpokládá následující počet účastníků konference:**
 - a) Maximální počet **účastníků konference: 150 osob**,
 - b) počet účastníků konference, pro které je Poskytovatel povinen zajistit **ubytovací služby: 26 osob** (+ rezervace pro **dalších 80 účastníků** konference, kteří si ubytování budou hradit z vlastních finančních prostředků, a to za stejných cenových podmínek jako pro výše zmíněných 26 osob po dobu konání konference ve stejném ubytovacím zařízení. Smluvní strany berou na vědomí, že ubytovací služby rezervované pro dalších 80 účastníků konference nemusí být využity. V takovém případě nemá Poskytovatel nárok na žádnou kompenzaci za ušlý zisk.),
 - c) počet účastníků konference, pro které je Poskytovatel povinen zajistit **cateringové služby: minimálně 90 osob, maximálně 150 osob. Počet osob bude upřesněn nejpozději 14 dnů před začátkem konference. Cena za cateringové služby bude účtována podle skutečného počtu osob a realizovaných služeb uvedených v příloze č. 1**
- 3) Podrobný popis služeb a dalších souvisejících závazků je uveden v příloze č. 1 smlouvy.
- 4) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků Objednatele dle této smlouvy potřebné i další služby, činnosti a související dodávky ve smlouvě výslovně neuvedené, je Poskytovatel povinen tyto služby, činnosti a související dodávky na své náklady obstarat či provést bez dopadu na cenu.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas.
- 2) Poskytovatel odpovídá za bezvadnost poskytovaných služeb a plnění dalších souvisejících závazků tak, aby plnily svůj účel, který vyplývá zejména z čl. II. této smlouvy.
- 3) Poskytovatel je povinen zajistit v místě plnění přítomnost osoby, která bude Objednateli k dispozici pro řešení případných problémů, vad a požadavků Objednatele, (**dále jen „odpovědná osoba“**), a to po celou dobu trvání konference. V případě nesplnění povinnosti dle předchozí věty tohoto odstavce se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 (slovy: dvacet tisíc) Kč, a to za každý den, kdy byla tato povinnost porušena. Smluvní pokuta se stává splatnou dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Poskytovatele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- 4) Poskytovatel se zavazuje postupovat v úzké součinnosti s Objednatelem, v souladu s pokyny, podmínkami, připomínkami a oprávněnými zájmy Objednatele a všechny úkony, které se ukážou být nezbytné pro splnění předmětu této smlouvy a naplnění jejího účelu, uskutečnit právně konformním způsobem a s náležitou odbornou péčí.

- 5) Poskytovatel je povinen Objednatele informovat o všech skutečnostech, které jsou mu známy anebo které by mu s ohledem na jeho odbornost měly být známy, a které mohou plnění předmětu smlouvy negativně ovlivnit či zmařit.
- 6) Poskytovatel je povinen zajistit při poskytování služeb a plnění dalších souvisejících závazků dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Dále je Poskytovatel povinen provést pro všechny své pracovníky poskytující služby a plnící další související závazky vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně.
- 7) **Fotodokumentace**
 - a) Poskytovatel je povinen zhotovit detailní fotodokumentaci konference bezprostředně před zahájením poskytování služeb a plnění dalších souvisejících závazků. Z fotodokumentace bude zřejmé, že Poskytovatel splnil požadavky Objednatele dle přílohy č. 1 smlouvy, zejména požadavky na druhové složení a množství cateringových služeb a požadavky na konferenční prostory. Fotodokumentaci je Poskytovatel povinen předat kontaktní osobě Objednatele nejpozději společně s kalkulací Skutečné ceny, a to na hmotném nosiči (CD, DVD).
 - b) V případě nesplnění povinností dle předchozího písmene tohoto odstavce se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 (slovy: dvacet tisíc) Kč. Smluvní pokuta se stává splatnou dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Poskytovatele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- 8) Pokud v souvislosti s poskytováním služeb a plněním dalších souvisejících závazků Poskytovatelem dojde ke vzniku škody Objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Poskytovatel. Poskytovatel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj provádějí služby jako jeho pracovníci, poddodavatelé nebo jinak. Poskytovatel odpovídá za škody na věcech převzatých od Objednatele, vyjma případů, kdy tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče. Nesplnění povinností Poskytovatele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 9) Poskytovatel se zavazuje mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené po dobu poskytování služeb a plnění dalších souvisejících závazků Objednateli či třetím osobám v takové výši, tak, aby byla výše pojistných částek úměrná možným škodám, které lze v rozumné míře předpokládat. Nesplnění závazků dle tohoto odstavce je podstatným porušením smlouvy.

V.

Čas plnění

- 1) **Zahájení poskytování služeb a plnění dalších souvisejících závazků**

Poskytovatel je povinen zahájit přípravy a poskytování služeb a plnění dalších souvisejících závazků tak, aby konference a všechny její jednotlivé části probíhaly dle harmonogramu konference a dle požadavků Objednatele dle přílohy č. 1 smlouvy, a to bez ohledu na možná zpoždění ze strany Objednatele.
- 2) **Konference se bude konat ve dnech 20. 6. až 23. 6. 2023.**
- 3) V případě prodlení Poskytovatele se zahájením poskytování služeb a plnění dalších souvisejících závazků se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 000 (slovy: dvacet tisíc) Kč za každé prodlení. Smluvní pokuta se stává splatnou dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Poskytovatele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- 4) Prodlení Poskytovatele se zahájením poskytováním služeb a s plněním dalších souvisejících závazků se považuje za podstatné porušení smlouvy.

VI.

Místo plnění

- 1) Konference bude probíhat v Hotelu International Brno, a.s. v Brně, na adrese Husova 200/16, 602 00 Brno.
- 2) Poskytovatel je povinen zajistit, aby prostory označené v příloze č. 1 této smlouvy jako „Velká konferenční místnost č. 1“ a „Velká konferenční místnost č. 2“ byly vzájemně propojeny. V prostoru „Velká konferenční místnost č. 1“ bude probíhat hlavní program odborných přednášek, v prostoru „Velká konferenční místnost č. 2“ budou umístěny postery prezentující odborné či vědecké informace ve vztahu k tématu konference. Účelem propojení těchto dvou prostor je možnost nerušeného pohybu účastníků konference v těchto prostorech, v průběhu celé konference, a to včetně doby, kdy v prostoru „Velká konferenční místnost č. 1“ budou probíhat odborné přednášky.
- 3) Poskytovatel je povinen zajistit, aby veškeré prostory, ve kterých se bude konference konat, zejména prostory „Velká konferenční místnost č. 1“, „Velká konferenční místnost č. 2“ a „Prostor pro poskytování cateringových služeb“, byly v bezprostřední vzdálenosti od sebe, v jednom objektu, bez nutnosti přechodů do jiných objektů tak, aby byl zaručen bezproblémový průběh konference dle plánovaného harmonogramu. Bezprostřední vzdálenost ve smyslu věty předchozí neplatí pro prostory sloužící k poskytnutí ubytovacích služeb.
- 4) Nesplnění povinností Poskytovatele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

VII.

Ceny služeb a platební podmínky

- 1) Cena za služby a splnění dalších souvisejících závazků dle této smlouvy (**dále jen „cena“**), která je stanovena na základě cenové kalkulace dle přílohy č. 1 smlouvy a na základě nabídky Poskytovatele podané do výběrového řízení k veřejné zakázce, činí

986 078,- (slovy: devětsetosmdesátšesttisícisedumdestátosmkorun) Kč bez DPH.

- 2) Poskytovatel je oprávněn k ceně připočíst daň z přidané hodnoty (**dále jen „DPH“**) ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (**dále jen „ZDPH“**), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3) Cena zahrnuje zisk Poskytovatele a veškeré náklady nutné k řádné realizaci předmětu této smlouvy včetně všech souvisejících nákladů, které lze s ohledem na předmět smlouvy, odbornost Poskytovatele a praxi obvyklou v příslušném oboru předpokládat. Cena zahrnuje také veškeré náklady na zajištění cateringových a souvisejících služeb jako např. náklady na personální zajištění a obsluhy, scarting bistro stolů a dekoraci, zajištění dopravy a nábytku.
- 4) **Skutečná cena**

- a) Cena bude Objednatelům hrazena dle skutečného počtu účastníků konference (**dále jen „Skutečná cena“**), který si Objednatel vyhraduje upřesnit:

1. v případě cateringových služeb nejpozději 14 (slovy: čtrnácti) dnů před zahájením poskytování služeb a plnění dalších souvisejících závazků
2. v případě ubytovacích služeb nejpozději 14 (slovy: čtrnáct) dní před zahájením poskytování služeb a plnění dalších souvisejících závazků

Smluvní strany berou na vědomí, že rozdíl v počtu účastníků, resp. příjemců jednotlivých služeb (nad i pod) oproti předpokladu do 30 (slovy: třiceti) % není Objednatel povinen Poskytovateli oznamovat a Poskytovatel je povinen jednotlivé služby pro skutečný počet osob zajistit.

- b) Pro účely stanovení Skutečné ceny k úhradě jsou rozhodující ceny uvedené v příloze č. 1 smlouvy.
- c) Kalkulaci Skutečné ceny zašle Poskytovatel do 7 (slovy: sedmi) pracovních dnů od ukončení konference e-mailem kontaktní osobě Objednatelů. V případě nesplnění povinností dle předchozí věty tohoto odstavce se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 (slovy: tisíc) Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta se stává splatnou dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatelů na náhradu škody způsobené mu porušením

povinnosti Poskytovatele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

- d) Objednatel je povinen vyjádřit se ke kalkulaci Skutečné ceny nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne doručení. Pokud tak Objednatel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že kalkulaci Skutečné ceny uznává.
- e) Pokud vznese Objednatel výhrady ke kalkulaci Skutečné ceny, smluvní strany se zavazují řešit a odsouhlasit výši Skutečné ceny dohodou.

5) **Platební podmínky**

- a) Právo na zaplacení Skutečné ceny vzniká Poskytovateli odsouhlasením kalkulace Skutečné ceny smluvními stranami.
- b) Skutečná cena bude Poskytovateli uhrazena na základě řádně vystavených daňových dokladů (**dále jen „faktury“**).
- c) Poskytovatel je oprávněn vystavit a zaslat faktury Objednateli nejdříve poté, co bude oběma smluvními stranami odsouhlasena kalkulace Skutečné ceny, nejpozději však do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne odsouhlasení kalkulace Skutečné ceny smluvními stranami.
- d) Kalkulace Skutečné ceny bude přílohou faktur.
- e) Faktury je Poskytovatel povinen doručit do sídla Objednatele do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od data jejich vystavení, a to ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních, nebude-li mezi Objednatelem a Poskytovatelem dohodnuto jinak.
- f) Splatnost faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- g) Skutečná cena bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený v čl. I. odst. 2) smlouvy. Uvede-li Poskytovatel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Poskytovatele
- h) **Náležitosti faktur**

Faktury budou splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

1. náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 26 a násl. ZDPH,
2. náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
3. uvedení lhůty splatnosti,
4. uvedení údajů bankovního spojení Poskytovatele,
5. uvedení názvu projektu, pakliže je to relevantní.

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu Poskytovateli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30 (slovy: třiceti) denní lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Objednatele nebo Poskytovatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Poskytovatel.

VIII.

Práva z vadného plnění, smluvní pokuty a náhrada škody

- 1) Služby a plnění dalších souvisejících závazků jsou vadné, neodpovídají-li této smlouvě.
- 2) **Reklamační doba**

- a) Smluvní strany sjednávají, že služby a plnění dalších souvisejících závazků budou odpovídat této smlouvě po smluvenou reklamační dobu.
- b) Reklamační doba začíná běžet od okamžiku zahájení poskytování služeb a plnění dalších souvisejících závazků Poskytovatelem a končí odsouhlasením kalkulace Skutečné ceny smluvními stranami.

3) Práva Objednatele

Neodpovídají-li služby či plnění dalších souvisejících závazků této smlouvě má Objednatel právo zejména na:

1. odstranění vady novým provedením vadné části služeb či plnění dalších souvisejících závazků, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
2. odstranění vady úpravou služeb či úpravou plnění dalších souvisejících závazků, je-li vada tímto způsobem upravitelná,
3. přiměřenou slevu ze Skutečné ceny, nebo
4. odstoupení od smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

4) Reklamacie vad služeb a plnění dalších souvisejících závazků

- a) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Poskytovatele kdykoliv po zjištění vady (**dále také jen „reklamacie“**), a to
 1. v případě, že se jedná o vady uplatněné Objednatelem od okamžiku zahájení poskytování služeb a plnění dalších souvisejících závazků do ukončení konference, ústním oznámením odpovědné osobě, nebo
 2. v případě, že se jedná o vady uplatněné Objednatelem od ukončení konference do skončení reklamační doby, písemným oznámením doručeným k rukám kontaktní osoby Poskytovatele. I reklamacie odeslaná Objednatelem poslední den reklamační doby se považuje za včas uplatněnou.
- b) V reklamaci Objednatel uvede alespoň:
 1. popis vady služeb či plnění dalších souvisejících závazků nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
 2. jaká práva v souvislosti s vadou uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou uplatňuje, má se za to, že požaduje přiměřenou slevu ze Skutečné ceny.

5) Uspokojení práv z vadného plnění

- a) Reklamacie uplatněné Objednatelem od okamžiku zahájení poskytování služeb a plnění dalších souvisejících závazků do ukončení konference se Poskytovatel zavazuje prověřit bezodkladně po jejím oznámení a bezodkladně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává.
- b) Reklamacie uplatněné Objednatelem od ukončení konference do skončení reklamační doby se Poskytovatel zavazuje prověřit a nejpozději následující pracovní den ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Poskytovatel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- c) **Právo na odstranění vady**
 1. V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Poskytovatel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Poskytovatelem dohodnuto jinak. V takovém případě Poskytovatel Objednatele upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamacie bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.
 2. Reklamované vady se Poskytovatel zavazuje odstranit v souladu s uplatněným právem Objednatele bezodkladně, nejpozději však tak, aby byl naplněn účel poskytovaných služeb a jejich jednotlivých částí. Nebude-li mezi Objednatelem a Poskytovatelem dohodnuto jinak, ve smyslu věty předchozí tak musí Poskytovatel např. vady služeb poskytovaných během jednotlivých coffee breaků, obědových rautů či poster sessions odstranit nejpozději před zahájením jejich poskytování dle harmonogramu. Stejně tak vady konferenčních prostor včetně souvisejícího technického vybavení musí Poskytovatel odstranit nejpozději tak, aby bylo možné pokračovat v konferenci dle harmonogramu.

d) Právo na přiměřenou slevu ze Skutečné ceny

1. V případě, že Objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu ze Skutečné ceny, mají Smluvní strany za to, že za přiměřenou se výše slevy ze Skutečné ceny považuje tehdy, odpovídá-li poklesu hodnoty služeb z důvodu výskytu reklamované vady oproti hodnotě služeb bez této vady. Smluvní strany se dohodly, že výši slevy ze Skutečné ceny odvodí Objednatel od Skutečné ceny ve spojení s postupem dle následujících bodů:

- i. Pokud nebude technické vybavení vymezené v příloze č. 1 smlouvy, list „A) Pronájem“, plně funkční po celou dobu trvání konference, je Objednatel oprávněn uplatnit zejména slevu ze Skutečné ceny ve výši 10000 (slovy: desettisíc) Kč za každou vadu.
- ii. Pokud nebude druhové složení občerstvení odpovídat požadavkům Objednatele vymezeným v příloze č. 1 smlouvy, listy „B) Catering_Konference“, je Objednatel oprávněn uplatnit zejména slevu ze Skutečné ceny ve výši 10000 (slovy: desettisíc) Kč za každou vadnou položku občerstvení dle struktury přílohy č. 1, listy „B) Catering_Konference“.
- iii. Pokud nebude občerstvení poskytnuto v požadovaném množství dle přílohy č. 1 smlouvy, listy „B) Catering_Konference“, je Objednatel oprávněn uplatnit zejména slevu ze Skutečné ceny ve výši 10000 (slovy: desettisíc) Kč za každou vadnou položku občerstvení dle struktury přílohy č. 1, listy „B) Catering_Konference“.
- iv. Pokud Poskytovatel nezajistí minimální počet personálního zajištění konference včetně obsluhy účastníků dle přílohy č. 1 smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit zejména slevu ze Skutečné ceny ve výši 10000 (slovy: desettisíc) Kč.
- v. Pokud Poskytovatel nezajistí scarting bistro stolů a dekoraci cateringu a konferenčních prostor dle přílohy č. 1 smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit zejména slevu ze Skutečné ceny ve výši 20000 (slovy: dvacetisíc) Kč.
- vi. Pokud nebudou prostory pro poskytování ubytovacích služeb odpovídat požadavkům Objednatele dle přílohy č. 1 smlouvy, list „C) Ubytování“, je Objednatel oprávněn uplatnit zejména slevu ze Skutečné ceny ve výši 4000 (slovy: čtyřtisíce) Kč za každou vadu.

2. Částku odpovídající požadované slevě ze Skutečné ceny se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Poskytovatelem dohodnuto jinak. Objednatel je oprávněn započíst slevu ze Skutečné ceny vůči pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem.

e) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení písm. a) a b) tohoto odstavce se nepoužije.

f) Pokud Poskytovatel reklamaci neuzná, bude posuzována podle pořízené fotodokumentace dle čl. IV. odst. 7) této smlouvy. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Poskytovateli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Poskytovateli prokazatelné a účelné vynaložené náklady na uspokojení práv z vadného plnění.

6) Objednatel je oprávněn požadovat po Poskytovateli náhradu nákladů, které vynaložil, pokud plnil to, k čemu byl povinen Poskytovatel.

7) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je poskytovatel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 (slovy: nulaceládpětsetin) % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

8) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. II. odst. 6) Smlouvy se poskytovatel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 000 Kč za každé porušení.

9) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků poddodavatelům poskytovatele nebo nepřenesení této povinnosti poskytovatelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. II. odst. 7) Smlouvy se poskytovatel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení.

10) V případě porušení povinnosti dle ust. II. 9) Smlouvy se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši ceny uvedené v ust. VII. 1) Smlouvy.

11) V případě porušení povinnosti dle ust. II. 10) Smlouvy se Poskytovatel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši ceny uvedené v ust. VII. 1) Smlouvy.

12) Nároky na sjednané smluvní pokuty vznikají za každé jednotlivé porušení takto utvrzených povinností.

13) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.

14) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti poskytovatele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

IX.

Odstoupení od smlouvy

- 1) Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy Objednatel.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) v případě byť nepodstatného porušení smlouvy Poskytovatelem,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Poskytovatele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Poskytovatele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že Poskytovatel v nabídce podané do výběrového řízení k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 4) Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případě, že bude pozastaveno nebo ukončeno poskytování dotačních prostředků čerpaných na realizaci předmětu smlouvy; případně budou-li výdaje na realizaci předmětu smlouvy označeny poskytovatelem dotace za nezpůsobilé.
- 5) Smluvní strany jsou oprávněny do smlouvy odstoupit v případě, že bude Objednatel rozhodnuto o zrušení konání konference.
- 6) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

X.

Dodatky a změny smlouvy; Kontaktní osoby

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 2) **Bagatelní změny smlouvy**

Za bagatelní změny smlouvy smluvní strany považují změny těch ustanovení smlouvy, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Poskytovatelem dohodnuto jinak“. Bagatelní změny smlouvy dle tohoto odstavce mohou být smluvními stranami dohodnuty i ústně. Má se za to, že osobami oprávněnými k takové dohodě za smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

3) **Kontaktní osoby smluvních stran**

Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně.

XI.

Důvěrné informace

- 1) Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené Objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu poskytování služeb a plnění dalších souvisejících závazků,
 - c) informace o finančních závazcích Objednatele vzniklých v souvislosti s poskytováním služeb a plněním dalších souvisejících závazků,
 - d) informace o sporech mezi Objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s poskytováním služeb a plněním dalších souvisejících závazků.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti Poskytovatele.
- 3) Poskytovatel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu Objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely poskytování služeb a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a poddodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí Poskytovatel tuto skutečnost neprodleně písemně Objednateli.
- 4) V případě, že se Poskytovatel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Objednatele.
- 5) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Poskytovatel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování poskytovaných služeb, a to ani k propagačním nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se ke službám a plnění dalších souvisejících závazků. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se ke službám a plnění dalších souvisejících závazků, které Poskytovatel hodlá použít zejména ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Není-li ve smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření smlouvy.
- 2) Poskytovatel se zavazuje strpět uveřejnění kopie smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.

- 3) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 4) Poskytovatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem obstaravatele; § 1879 OZ se nepoužije. Obstaravatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
- 5) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo kupující.
- 6) Poskytovatel se za podmínek stanovených touto smlouvou v souladu s pokyny obstaravatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:
 - a) archivovat nejméně 15 let od účinnosti této smlouvy veškeré písemnosti zhotovené v souvislosti s plněním této smlouvy a kdykoli po tuto dobu obstaravateli umožnit přístup k těmto archivovaným písemnostem; obstaravatel je oprávněn po uplynutí deseti let ode dne převzetí věci od poskytovatele výše uvedené dokumenty bezplatně převzít; stanoví-li právní předpis u některého dokumentu delší dobu archivace, je poskytovatel povinen řídit se takovým právním předpisem;
 - b) jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit řídicímu orgánu OP VVV, Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy, Ministerstvu financí jako auditnímu orgánu a platebnímu a certifikačnímu orgánu, pověřeným auditním subjektům, finančním úřadům, orgánům Evropské komise, Evropského účetního dvora a Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání, státním zastupitelství, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a dalším orgánům, které ke kontrole opravňují příslušné právní předpisy, vstup na místa, kde budou závazky dle této smlouvy plněny, a přístup k informacím a dokumentům vyhotoveným v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy včetně přístupu i k těmto informacím a dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené příslušnými právními předpisy. Prodávající je povinen poskytnout výše uvedeným orgánům součinnost při prováděných kontrolách;
 - c) ve smlouvách se svými poddodavateli umožnit kontrolním orgánům uvedeným v předchozím písmenu kontrolu poddodavatelů prodávajícího v rozsahu dle předchozího písmena.
- 7) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Technická specifikace.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 2 – Opatření na udržitelnost
- 9) Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2016 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 10) Smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) originálech. Každá smluvní strana obdrží po 2 (slovy: dvou) z nich. V případě, že je smlouva uzavřena elektronicky, je uzavřena v jednom originále podepsaném prostřednictvím elektronického podpisu smluvních stran..
- 11) Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Technická specifikace

Příloha č. 2 – Opatření na udržitelnost

V Brně dne

V Brně dne 15.7.2022

.....
Mgr. XXXXXXXXXX, LL. M.,
ředitel CEITEC MU,
za Objednatele

.....
Ing. XXXXXXXXXXXXXXX
Generální ředitelka Hotel International Brno a.s.
za Poskytovatele