

DOHODA O UKONČENÍ ÚČINNOSTI SMLOUVY O NÁJMU PARKOVACÍCH PLOCH č. 2021/10462 ze dne 27.12.2021

Luwex, a.s.

se sídlem: Praha 9 – Libeň, Stará Spojovací 2418/6, PSČ 19000
IČO: 00138207
DIČ: CZ00138207
zastoupena: Ing. Miloslavem Máchou, místopředsedou představenstva a
Felixem Gillem, členem představenstva
zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl BXXXVI, vložka 86
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha 1
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983
zastoupen: Ing. Vladimírem Mackem, manažerem specializovaného útvaru
podpora PČ
zapsán v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
bankovní spojení: [REDACTED]
korespondenční adresa: Česká pošta, s.p., PČ JZ – Tým/2, Senovážné nám. 240/1, 370 81
České Budějovice

(dále jen „**Nájemce**“)

(dále jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto Dohodu o ukončení účinnosti Smlouvy o nájmu parkovacích ploch ze dne 27.12.2021 (dále jen „**Dohoda**“).

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Pronajímatel a Nájemce spolu dne 27.12.2021 uzavřeli Smlouvu o nájmu parkovacích ploch (dále jen „**Smlouva**“), na základě které, Nájemce užívá 8 parkovacích míst na části pozemku p.č. 541/7 v k.ú. a obci Milevsko (dále jen „**Předmět nájmu**“).

2. Ukončení účinnosti Smlouvy

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na ukončení účinnosti Smlouvy, a to dohodou ke dni 31.8.2022.
- 2.2. Nájemné je za období 1.7. – 31.8.2022 ve výši 8.000,- Kč/bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši. Nájemné bude uhrazeno na základě daňového dokladu – faktury vystaveného Pronajímatelem, se splatností 14 dnů od jeho vystavení. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je stanoven 1. den výše uvedeného období. Tímto budou veškeré pohledávky a závazky (dluhy) vyplývající ze Smlouvy vypořádány.
- 2.3. Nájemce je povinen nejpozději ke dni ukončení účinnosti Smlouvy odevzdat Pronajímateli zpět vyklizený Předmět nájmu v takovém stavu, v jakém byl v době, kdy jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. O odevzdání Předmětu nájmu zpět Pronajímateli vyhotoví Pronajímatel předávací protokol, který bude stvrzen podpisy obou Smluvních stran.

3. Závěrečná ustanovení Dohody

- 3.1. Tato Dohoda je vyhotovena ve 3 (slovy: třech) stejnopisech s platností originálu, z nichž Pronajímatel obdrží jeden, Nájemce dva.
- 3.2. Tato Dohoda je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Podléhá-li však tato Dohoda povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nenabude účinnosti před tímto uveřejněním.
- 3.3. Pronajímatel prohlašuje, že žádnou část obsahu Smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, ani žádnou část obsahu této Dohody nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Pronajímatel bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění této Dohody včetně Smlouvy a jejích příloh či jiných součástí ve veřejně přístupném registru. Zveřejnění provede Nájemce. Nájemce je oprávněn před zveřejněním této Dohody, Smlouvy či jejích příloh či jiných součástí ve veřejně přístupném registru v Dohodě, Smlouvě či jejích přílohách či jiných součástech znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Pronajímatel dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Nájemce s majetkem České republiky může být obsah této Dohody, Smlouvy či jejích příloh či jiných součástí v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této Dohody. Smluvní strany po přečtení této Dohody prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy či podpisy svých zástupců.

V Milevsku dne:

Pronajímatel:

V Praze dne:

Nájemce:

Ing. Miloslav Mácha

místopředseda představenstva
Luwex, a.s.

Ing. Vladimír Macek

manažer specializovaného útvaru podpora PČ
Česká pošta, s.p.

Felix Gill

člen představenstva
Luwex, a.s.