

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

### Vypracování studie „Revitalizace ulic výsadbou stromořadí“

<b>Název:</b>	<b>ěstská část Praha 3</b>
Sídlo:	Havlíčkovo nám. 9, Praha 3, PSČ 130 00
IČO:	
Právní forma:	Obec nebo městská část hlavního města Prahy
	Bc. Janem Bartkem, členem Rady městské části
Oprávněný zástupce ve věcech technických (kontaktní osoba):	Ing. Jana Caldrová, vedoucí Odboru ochrany životního prostředí

( „ „ „zadavatel“

<b>Název:</b>	<b>„sinpps s.r.o.“</b>
Sídlo:	Dobrušská 1805/5, 147 00 Praha 4
IČO:	
DIČ:	
Právní forma:	– Společnost s ručením omezeným
	Ing. Janem Božovským, jednatelem
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	Ing. Jan Božovský, jednatel
Oprávněný zástupce ve věcech technických (kontaktní osoba)	Ing. Pavel Jeřábek, HIP

( „ “)

## 1. PREAMBULE

- 1.1. Objednatel je zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Vypracování studie „Revitalizace ulic s výsadbou stromořadí“ („veřejná zakázka“).
- 1.2. Zhotovitel je dodavatel, který podal nabídku v rámci výběrového řízení, se kterým byla na základě tohoto řízení uzavřena tato smlouva.
- 1.3. Účelem této smlouvy je provedení díla dále specifikovaného v této smlouvě („**dílo**“).
- 1.4. Objednatel poskytl tyto podklady a zhotovitel je povinen postupovat v souladu s nimi:
  - a) Geodetické zaměření
  - b) Podkladová studie – projektová analýza;
  - c) Výzva k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Vypracování studie „Revitalizace ulic s výsadbou stromořadí“.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo tak, jak je definováno dále, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu, to vše za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2.2. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zpracovat pro objednatele studii na akci „Revitalizace ulic s výsadbou stromořadí“.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn plnit předmět Smlouvy a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy.
- 2.4. Dílo je rozděleno na tyto fáze:
  - a) fáze 1 – přípravné práce – analýza širších vztahů, území a bezprostředního okolí, zpracování inženýrsko - geologické rešerše za účelem posouzení možnosti vsaku dešťových vod. Fotodokumentace stávajícího stavu. Kamerové prohlídky stávajících uličních vpustí. Vstupní výrobní výbory ve složení dle dohody se zadavatelem. Geodetické zaměření se zakreslenými inženýrskými sítěmi poskytne bezplatně zadavatel ve formátu DWG;
  - b) fáze 2 – návrh koncepčního řešení uličního stromořadí bude obsahovat textovou souhrnnou zprávu, situaci se zákresem inženýrských sítí, situaci navrženého řešení, vzorové řezy, případně pohledy, digitální vizualizaci navrženého uličního prostoru v počtu 5 snímků na ulici, předběžný finanční odhad navrženého investičního záměru. Souhrnná zpráva bude obsahovat požadavky na urbanistické a architektonické řešení, územně technické podmínky pro přípravu území, základní údaje o předpokládaných průzkumech a měřeních. Dále bude obsahovat podrobný majetkoprávní elaborát. Koncept návrhu bude dále obsahovat podrobné technické řešení výsadeb stromů v souladu s Městským standardem péče o stromořadí IPR Praha a Standardy hospodaření se srážkovými vodami na území hl. m. Prahy a rozsah navržených přeložek inženýrských sítí, který bude projednán s příslušnými vlastníky těchto sítí. Po odevzdání návrhu koncepčního řešení provede objednatel participaci za součinnosti zhotovitele. Zhotovitel se do 1 měsíce od obdržení připomínek z participace zavazuje zpracovat finální návrh koncepčního řešení. Předpokládaný odhad finančních nákladů pro jednotlivé ulice a souhrnu v celku.

- c) fáze 3 – projednání STUDIE a získání závazných stanovisek DOSS a správců inženýrských sítí.

U překládaných sítí bude rozsah přeložky adresně projednán se správcem konkrétní sítě.

Zadavatel dále požaduje účast zpracovatele STUDIE na jednáních Komise životního prostředí, Komise pro urbanismus, Dopravní komise, Výbor pro územní rozvoj a na setkáních s občany.

- d) fáze 4 – zpracování čistopisu STUDIE zpracování podmínek a požadavků plynoucích z projednání STUDIE, vycházející ze závazných stanovisek, výrobních výborů a jiných jednání svolaných zadavatelem.
- 2.5. Studie musí být vypracována v souladu s pokyny a požadavky objednatele, v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, nařízením Rady hl. m. Prahy č. 10/2016 Sb. a standardu krajinářských úprav komory architektů.
- 2.6. Studie bude doložena v šesti tištěných vyhotoveních (formátu A3) a v digitální formě ve formátu pdf. a dwg. Dokument bude obsahovat souhrnnou zprávu včetně výsledků průzkumů, výkres širších vztahů, situaci navrženého řešení v měřítku 1:500 a řešení vybraných úseků v měřítku 1:100 nebo 1:200, fotodokumentaci stávajícího stavu, základní koncepční schémata či výkresy, minimálně 3 řezpohledy územím, minimálně 5 vizualizací navrhovaného stavu.
- 2.7. Součástí provedení díla jsou všechny relevantní činnosti stanovené platnými právními předpisy.
- 2.8. Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků objednatele uvedených v této smlouvě potřebné i další kontrolní, poradenské, technické, administrativní anebo další služby v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou obvykle spojeny s provedením obdobného díla, je zhotovitel povinen tyto další služby na své náklady obstarat či provést bez dopadu na výši ceny.
- 2.9. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele.

### **3. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ**

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat služby svědomitě, v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN) bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli. Zhotovitel bude vždy jednat v souladu s profesními a etickými pravidly České komory architektů a příp. České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- 3.2. Zhotovitel bude provádět dílo na základě pokynů objednatele a provádění díla s ním bude průběžně konzultovat. Zhotovitel je vždy povinen jednat v souladu s pokyny objednatele a nemá právo se od těchto pokynů odchýlit, ledaže obdrží předem písemný souhlas objednatele, kterým schválí, že zhotovitel bude jednat podle vlastního uvážení, pokud je takové odchýlení nutné v případě nouze, kdy je třeba

- chránit zájmy objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu objednatele nelze rozumně požadovat.
- 3.3. Zhotovitel (i příp. kooperující osoby) bude spolupracovat při projednávání na pracovních poradách svolaných zadavatelem v sídle zadavatele, a to přinejmenším 1x před započítáním prací a následně minimálně 1x po každé ze tří fází. Spolupráce zahrnuje také případný odborný výklad zpracovávané zakázky a dále i spolupráci dodavatele při vyhodnocování došlých připomínek a účast na případných dohodovacích jednáních, bude-li zadavatelem k účasti vyzván.
- 3.4. Studie bude ve fázi 3 projednávána s následujícími orgány a jejich připomínky budou zapracovány do konečného výstupu:
- a) Odbor památkové péče MHMP (OPP)
  - b) Odbor dopravy ÚMČ Praha 3
  - c) Odbor pozemních komunikací a drah MHMP (PKD)
  - d) Odbor dopravy MHMP (ODO)
  - e) Odbor ochrany prostředí MHMP (OCP)
  - f) Odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 3
  - g) Odbor technické správy majetku a investic ÚMČ Praha 3
  - h) Odbor výstavby ÚMČ Praha 3
  - i) Odbor územního rozvoje ÚMČ Praha 3
  - j) Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy
  - k) Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy
  - l) Policie ČR – dopravní inspektorát
  - m) Dopravní podnik hl. m. Prahy
  - n) Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. – Svodná komise
  - o) Pražská vodohospodářská společnost, a.s.
  - p) Dotčení správci inženýrských sítí, kteří se vyskytují v dané oblasti (namátkou PPD, PRE, PVK, Cetin, THMP atd.)
- 3.5. Pokud pokyny vydané objednatelem zhotoviteli budou nevhodné pro účely včasného a řádného provedení a dokončení předmětu smlouvy nebo budou v rozporu s platnými právními předpisy nebo oprávněnými požadavky účastníků řízení, orgánů státní správy a dotčených organizací, je zhotovitel neprodleně po obdržení takového pokynu povinen na to písemně upozornit objednatele, jinak bude odpovědný za veškeré škody způsobené provedením takového pokynu. Jestliže i přes písemné upozornění zhotovitele o nevhodnosti takového pokynu bude objednatel v písemném pokynu trvat na jeho dodržení, bude povinností zhotovitele takový pokyn provést, nebude však odpovědný za škodu způsobenou provedením takového pokynu.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění smlouvy postupovat v koordinaci, spolupráci a nepřetržité komunikaci s objednatelem, jeho poradci a všemi dalšími osobami, které se podílejí na plnění předmětu smlouvy, a to v maximálním možném rozsahu. Zhotovitel bude průběžně objednateli předávat dokumenty, které při plnění smlouvy získá, pokud tyto bezprostředně souvisí s předmětem plnění, na vyzvu objednatele mu poskytne také veškeré další informace, dokumenty a vysvětlení týkající se postupu při plnění smlouvy.
- 3.7. Bez zbytečného odkladu, nejpozději však do patnácti dnů po předání Díla zhotovitel shromáždí záznamy, vytvoří přehledný systém archivace, který umožní objednateli rychlou orientaci a předá objednateli veškeré dokumenty, listiny, korespondenci, výkresy, změny, programy a údaje (v tištěné a elektronické formě) týkající se přípravy

- a zpracování Díla podle smlouvy, ledaže jsou potřebné pro další činnost zhotovitele dle smlouvy a objednatel jejich ponechání v rukou zhotovitele odsouhlasí.
- 3.8. Zároveň je zhotovitel povinen vrátit objednateli veškeré předměty a dokumenty, které od objednatele v souvislosti s příslušnou prací obdržel, a to ve stejné výše uvedené lhůtě.
  - 3.9. Zhotovitel je oprávněn si zjednat na své vlastní náklady podzhotovitele pro účely plnění smlouvy za předpokladu, že v takovém případě bude zhotovitel odpovědný objednateli za jakoukoli takto prováděnou část svých povinností vyplývajících ze smlouvy, jako kdyby je plnil zhotovitel sám.
  - 3.10. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu poddodavatelů (podzhotovitelů) předloženého v nabídce, musí požádat o souhlas objednatele. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas se změnou v seznamu poddodavatelů jen ze závažných důvodů. Pokud by zhotovitel změnil poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci, nový poddodavatel musí splňovat minimálně tytéž kvalifikační předpoklady jako poddodavatel původní.
  - 3.11. Je-li zhotovitel povinen dle této smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení objednatel dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla ze zhotovitele na objednatele, a to ani částečně.
  - 3.12. Objednatel nabude vlastnické právo k jednotlivým částem Díla, jež nepoživá ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, schválením těchto jednotlivých částí nebo dnem podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí příslušné části Díla.
  - 3.13. Podpisem této smlouvy zhotovitel bezúplatně poskytuje objednateli nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám Díla nebo jakékoli jeho části a také jakýchkoli dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn Díla, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla, a to za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice stavby nebo jejích jednotlivých částí. Toto právo uděluje zhotovitel na dobu neurčitou a bude opravňovat také jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem příslušné části díla, a to bez jakéhokoliv finančního nároku nad rámec ceny díla dle čl. 5 této smlouvy.
  - 3.14. Studie bude řešit umístění stromořadí, parkovací stání a celkovou úpravu uličního prostoru. Návrh umístění stromořadí včetně jejího koncepčního řešení je třeba řešit v součinnosti zejména s Odborem dopravy ÚMČ Praha 3 a s Technickou správou komunikací.
  - 3.15. V rámci studie bude navrženo napojení na stávající komunikace.
  - 3.16. V rámci zpracovaného návrhu budou navrženy budoucí sadové úpravy a rozmístění možného mobiliáře.
  - 3.17. Studie bude obsahovat návrh opatření pro hospodaření s dešťovou vodou pro účely výsadby stromů v souladu s Městským standardem péče o stromořadí IPR Praha a Standardy hospodaření se srážkovými vodami na území hl. m. Prahy.
  - 3.18. Dodavatel (i příp. kooperující osoby) bude spolupracovat při projednávání na pracovních poradách svolaných zadavatelem v sídle zadavatele, a to přinejmenším

1x před započítáním prací a následně minimálně 1x po každé ze tří fází. Spolupráce zahrnuje také případný odborný výklad zpracovávané zakázky a dále i spolupráci dodavatele při vyhodnocování došlých připomínek a účast na případných dohodovacích jednáních, bude-li zadavatelem k účasti vyzván.

- 3.19. Studie bude v rozpracovanosti (během fáze 2) představena veřejnosti a podněty od ní budou po dohodě se zadavatelem zapracovány. Následně bude veřejnosti představena i výsledná koncepční studie.

## 4. LHŮTA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dnem uzavření smlouvy. Za účelem řádného provedení díla bude zhotovitel provádět dílo v rozsahu stanoveném touto smlouvou dle svého odborného úsudku.
- 4.2. Zhotovitel je povinen dokončit činnosti uvedené v čl. 2.4. písm. a) smlouvy do 4 měsíců od účinnosti smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je povinen dokončit činnosti uvedené v čl. 2.4. písm. b) smlouvy do 3 měsíců od splnění předchozí fáze. Do této lhůty se nepočítá provedení participace a vypořádání připomínek.
- 4.4. Zhotovitel je povinen dokončit činnosti uvedené v čl. 2.4. písm. c) smlouvy do 3 měsíců od splnění předchozí fáze.
- 4.5. Zhotovitel je povinen dokončit činnosti uvedené v čl. 2.4. písm. d) smlouvy do 2 měsíců od splnění předchozí fáze, nejpozději však do 30. 9. 2023.
- 4.6. Zhotovitel je povinen dočasně přerušit na základě písemného pokynu objednatele realizaci díla a na základě písemného pokynu objednatele opět pokračovat v realizaci díla.
- 4.7. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto článku se považuje za podstatné porušení smlouvy.

## 5. CENA

- 5.1. Cena je stanovena na základě nabídky zhotovitele. Celková cena činí 1 470 000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 308 700,- Kč, 1 778 700,- Kč včetně DPH, z toho:
- a) cena za činnosti uvedené v čl. 2.4. písm. a) smlouvy 220 000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 46 200,- Kč, 266 200,- Kč včetně DPH,
  - b) cena za činnosti uvedené v čl. 2.4. písm. b) smlouvy 900 000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 189 000,- Kč, 1 089 000,- Kč včetně DPH,
  - c) cena za činnosti uvedené v čl. 2.4. písm. c) smlouvy 150 000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 31 500,- Kč, 181 500,- Kč včetně DPH,
  - d) cena za činnosti uvedené v čl. 2.4. písm. d) smlouvy 200 000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 42 000,- Kč, 242 000,- Kč včetně DPH.
- 5.2. Zhotovitel je oprávněn k ceně připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 5.3. Cena zhotovitele je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádnou a včasnou realizaci díla, jakož i pro řádné a včasné splnění závazků souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu realizace díla či souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a v této souvislosti dále prohlašuje, že
- a) je plně seznámen s rozsahem a povahou díla,
  - b) správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
  - c) řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Cena bude zhotoviteli uhrazena po částech, které odpovídají jednotlivým činnostem.
- 6.2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu uvedenou v čl. 5.1 písm. a) smlouvy ke dni uvedeném v předávacím protokolu jako den předání a převzetí části Díla nebo jeho akceptaci objednatelem.
- 6.3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu uvedenou v čl. 5.1 písm. b) smlouvy ke dni uvedeném v předávacím protokolu jako den předání a převzetí části Díla nebo jeho akceptaci objednatelem.
- 6.4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu uvedenou v čl. 5.1 písm. c) smlouvy ke dni uvedeném v předávacím protokolu jako den předání a převzetí části Díla nebo jeho akceptaci objednatelem.
- 6.5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu uvedenou v čl. 5.1 písm. d) smlouvy ke dni uvedeném v předávacím protokolu jako den předání a převzetí části Díla nebo jeho akceptaci objednatelem.
- 6.6. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu na základě řádně vystavených daňových dokladů (dále jen „faktury“). Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.
- 6.7. Faktury budou splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 26 a násl. ZDPH, náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, uvedení lhůty splatnosti, uvedení údajů bankovního spojení zhotovitele, označení názvu veřejné zakázky.
- 6.8. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není objednateli v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.
- 6.9. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u zhotovitele nebo objednatele nese veškeré následky z tohoto plynoucí zhotovitel.

- 6.10. Cena bude objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Peněžítý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Uvede-li zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře.
- 6.11. Jakákoli platba uskutečněná na základě této smlouvy, včetně popisu stran transakce, částky, data uskutečnění apod. může proběhnout z transparentního účtu objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.

## **7. SMLUVNÍ POKUTY**

- 7.1. V případě podstatného porušení smlouvy, které je smluvními stranami v této smlouvě výslovně sjednáno, a které povede k ukončení smluvního vztahu, zavazuje se smluvní strana, která smlouvu takto podstatně porušila, zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny.
- 7.2. Nedodrží-li zhotovitel lhůty uvedené v čl. 4.2 až 4.4 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za příslušnou část díla, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý den prodlení.
- 7.3. Nedodrží-li zhotovitel kteroukoli z povinností stanovených v čl. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé porušení těchto povinností.
- 7.4. Smluvní pokuty se stávají splatnými 20. dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 7.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

## **8. Odstoupení od smlouvy, výpověď**

- 8.1. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností objednatelem.
- 8.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
- a) v případě byť nepodstatného porušení povinností zhotovitele,
  - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
  - c) v případě, že zhotovitel bude zapojen do jednání, které objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno objednatele nebo záměru;
  - d) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- 8.3. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany,



o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.

8.4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

8.5. Výpověď

Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.

- a) Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak.
- b) Zhotovitel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
- c) Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany zhotovitele sjednávají 3měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď objednateli doručena.
- d) Výpověď musí mít písemnou formu.

## **9. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY, KONTAKTNÍ OSOBY**

9.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 10 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

9.2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) zastupovat smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce zastupovat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně.

## **10. DŮVĚRNÉ INFORMACE A ZÁKAZ KONKURENCE**

10.1. Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:

- a) informace označené objednatelem za důvěrné,
- b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provedení díla,
- c) informace o finančních závazcích vzniklých v souvislosti s provedením díla,
- d) informace o sporech mezi objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s provedením díla.

10.2. Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti zhotovitele.

- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a splnění povinností podle této smlouvy a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a poddodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 10.4. V případě poskytnutí důvěrné informace je zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- 10.5. V případě, že se zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele.

## **11. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 11.2. Nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 11.3. Smluvní strany sjednávají, že smlouva může být uzavřena výhradně písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 11.4. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 11.5. Zhotovitel je povinen strpět uveřejnění této smlouvy dle platných právních předpisů a v souvislosti s ním prohlašuje, že žádná část smlouvy není obchodním tajemstvím.
- 11.6. Uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.
- 11.7. Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 11.8. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo objednatel.
- 11.9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu

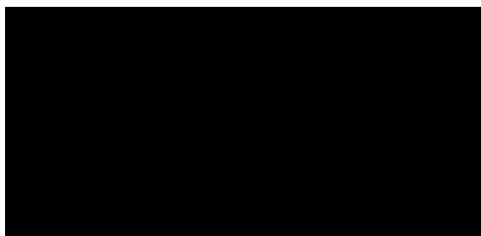
výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.

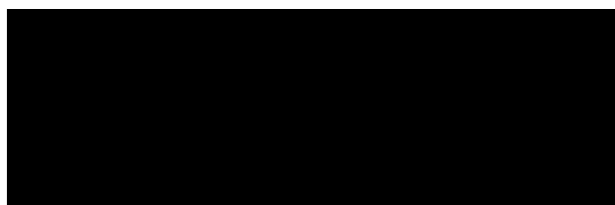
Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.

Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Doložka dle §43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha usnesením ze č.



č městské části



Ing. Jan Božovský