

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 322163078

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Karlforst s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Mišákova 326/15,  
Olomouc  
PSC 779 00  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Ostravě, oddíl C, vložka 54891  
zastoupený: ---  
IČO: 29456517  
DIČ: CZ29456517  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH:      | 460 000 Kč        |
| DPH:                 | 96 600 Kč         |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>556 600 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 14.10.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.10.2022

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
**Lesy České republiky, s.p.**

\_\_\_\_\_  
**Karlforst s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |  |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
|--|--|-----------|-------------------|--|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:   | 322163078  |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:   | LS Lanškroun   |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| KŘ / LZ:   | Oblastní ředitelství východní Čechy  |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:   | 1427   |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 1427-229-B-a-13/01a  |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM  | 50.060352N 16.653561E  |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:  | SM, BK, JD   |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:   | SM 88%,BK 7%,JD 4%   |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:  | 11.8.2022  |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby  | 22.8.2022  |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 14.10.2022   |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 31.10.2022   |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:   | 444 000  | Kč        | Vysoutěžená cena: | 460 000  | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |  |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina  | BK   |           | JD                |  | SM          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:   | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks)       | Objem(m3)  | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 20   | 3  | 0.31      |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 26   | 1  | 0.26      |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 30   |  |           |                   |  | 1           | 0.77      |             |           |             |           |             |           |
| 32   | 2  | 1.14      |                   |  | 2           | 1.63      |             |           |             |           |             |           |
| 34   | 1  | 0.73      |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| 36   |  |           | 1                 | 1.07   | 2           | 2.07      |             |           |             |           |             |           |
| 38   |  |           |                   |  | 3           | 3.63      |             |           |             |           |             |           |
| 40   |  |           |                   |  | 4           | 5.48      |             |           |             |           |             |           |
| 42   | 1  | 1.36      |                   |  | 3           | 4.57      |             |           |             |           |             |           |
| 44   |  |           | 1                 | 1.77   | 7           | 11.79     |             |           |             |           |             |           |
| 46   |  |           | 1                 | 1.85   | 3           | 5.49      |             |           |             |           |             |           |
| 48   | 1  | 2         | 1                 | 2.08   | 8           | 15.9      |             |           |             |           |             |           |
| 50   | 2  | 4.45      |                   |  | 2           | 4.44      |             |           |             |           |             |           |
| 52   | 1  | 2.7       | 1                 | 2.57   | 8           | 18.78     |             |           |             |           |             |           |
| 54   |  |           | 1                 | 2.61   | 14          | 35.53     |             |           |             |           |             |           |
| 56   |  |           |                   |  | 7           | 19.14     |             |           |             |           |             |           |
| 58   |  |           |                   |  | 7           | 20.59     |             |           |             |           |             |           |
| 60   |  |           |                   |  | 5           | 15.51     |             |           |             |           |             |           |
| 62   |  |           |                   |  | 4           | 13.7      |             |           |             |           |             |           |
| 64   |  |           |                   |  | 1           | 3.62      |             |           |             |           |             |           |
| 66   |  |           |                   |  | 5           | 19.13     |             |           |             |           |             |           |
| 68   | 1  | 5.56      |                   |  | 1           | 4.02      |             |           |             |           |             |           |
| 70   |  |           |                   |  | 2           | 8.42      |             |           |             |           |             |           |
| 72   |  |           |                   |  | 3           | 13.47     |             |           |             |           |             |           |
| 78   |  |           |                   |  | 1           | 5.29      |             |           |             |           |             |           |
| Celkem   | 13   | 18.51     | 6                 | 11.95  | 93          | 232.97    | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Objem dle DP   |  | 17.33     |                   | 10.94  |             | 214.13    |             | 0         |             | 0         |             | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)  | 112  |           |                   | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |             |           |             |           |             | 263.43    |             |           |
|  |  |           |                   | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |             |           |             |           |             | 242.40    |             |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)   | Požadujeme vyvezení klestu, který napadne při těžbě por. skupiny a jeho uložení na místo určené revírníkem na skládce (OM) na LC Spodní Korýtková. Vyvezený klest na OM zůstává v majetku LČR. Po vyvezení klestu je nutno provést dočištění plochy tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo jejímu zalesnění a další péči o kulturu. Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Zůstatkový klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe dle specifikace revírníka po spádnicí, mimo přirozenou obnovu. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s klestem. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | Stromy jsou označeny křížem.   |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:  | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.  |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:   | Těžební blok se nachází na revíru Jablonné nad Orlicí, [redacted]. Jedná se o domýcení části porostní skupiny mezi dvěma přibližovacími linkami ve svažitém terénu, z nichž jedna je ve spodní části podmáčená a mezi dvěma odvozními cestami, se spodní etáží přirozené obnovy SM, JD a BK výškově rozrůzněné, která musí zůstat zachována. Předpokládáme klasickou technologii s využitím vyvážecí soupravy, kterou bude nutné využít i pro vyvezení klestu. V případě využití klasické technologie nebude dřevo přibližováno vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvěnými či neodvětvěnými kosterními větvemi, pouze ve výřezech. Zákaz přibližování celých odvětvěných stromů vlečením po lince a cestě. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí včetně hroubí z větví listnatých stromů. Těži se stromy označené oranžovým bodem. Stromy označené pruhy značícími hranice seče zůstanou stát. Nutný průběžný odvoz. Je nezbytné počítat s vyklizením klestu z LC, příkopů a přibližovací linky. Dále je nutné počítat s asanačními přibližovacími linkami a                  |           |                   |  |             |           |             |           |             |           |             |           |

odvozního místa. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na spodní etáž a okolní porosty. Případné poškození podrostu (zlomy, odření, vyvrácení jedinci apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložení hmoty na valy s klestem. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>K podpisu smlouvy pověřen:</b> |  |
| <b>Sídlo KŘ/LZ:</b>               | Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové  |
| <b>Odpovědná osoba za LČR:</b>    | ---  |
| <b>Kontaktní údaje:</b>           | ---  |
| <b>Vypracoval:</b>                | ---  |
| <b>Dne:</b>                       | 28.7.2022  |
| <b>Seznam dokumentů:</b>          | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf |

**Poskytovatel:**

**Dne:**

**Nabyvatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

Karlforst s.r.o.