

NÁVRH ZMĚNY					číslo : 01/2022	
Zhotovitel:		Metrostav a.s.				
Komu: Statutární město Liberec				Datum: 29. 07. 2022		
Název akce: Regenerace sídliště Ruprechtice						
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně		
		X		X		
Odkazy	na přílohy:	Zápis SD, fotodokumentace				
	na výkresy:	ano				
	na rozpočtové podklady:	ano				
	na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:						
SO 103.A.1						
1) Demolice CB krytu komunikace Při zahájení zemních pracích na komunikaci Rychtářská bylo zjištěno, že stávající kryt komunikace v celé ploše se neskládá ze silničních dílců v tloušťce 15cm, ale z monolitického betonu v průměrné mocnosti 23cm a není jej možné demontovat dle navrženého postupu, bylo nutné použít strojní demolici za použití hydraulického kladiva a silniční frézy, který má dopad do finančního plnění zakázky vč. prodloužení lhůty výstavby (časové dotace na náhradní řešení oproti PD)						
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti	
	X				X	
Počet připojených listů výkresů změny: 1						
Ocenění změny:						
Celkem 674 850,00 Kč + DPH						
Nově navržená změna sjednané ceny díla 13 644 294,60 Kč + DPH			Změna času plnění: + 14 dní			
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / snížení rozpočtu o částku: 674 850,00 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 852 600,00Kč bez DPH, tj. 6,57% nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 177 750,00 Kč bez DPH, tj. 1,37% nabídkové ceny.						
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1						
Zástupce zhotovitele:						
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.						

Robert John, DiS.

Podpis

Datum 23.8.2022

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Cena byla stanovena dle položek z rozpočtu ze SOD

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 4 ZZVZ)

- nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na VZ jelikož změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

- je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na VZ na stavební práce, přičemž je rozhodný součet hodnot všech těchto změn

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Ing. Vojta Iwanejko

Podpis u.z.

Datum 23.8.2022

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Ing. Zdeněk Tomíček

Podpis

Datum 23.8.2022

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

Mgr. Lukáš Hýbner

Podpis

Datum 23.8.2022

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

Soupis objektů s DPH

Stavba: 20-123 - REGENERACE SÍDLIŠTĚ RUPRECHTICE

Varianta: ZŘ - Základní řešení

Odbytová cena:

12 969 444,60

aktualizace 29.7.2022

12 969 444,60

Objekt	Popis	OC
nezpůsobilé výdaje		542 945,34
103.A.2	ZPEVNĚNÉ PLOCHY - nezpůsobilé výdaje projektu	103 547,75
401.2	VEREJNÉ OSVĚTLENÍ A OCHRANA LIS - nezpůsobilé výdaje projektu	45 300,00
503	PRELOŽKA PLYNOVODU ULICE RYCHTARSKA - nezpůsobilé výdaje projektu	394 097,59
způsobilé výdaje		12 426 499,26
000	VSEOBECNÉ A PŘEDBĚŽNÉ POLOŽKY - způsobilé výdaje projektu	365 000,00
103.A.1	ZPEVNĚNÉ PLOCHY - způsobilé výdaje projektu	10 121 704,66
ZBV č. 1	sanace písků	
ZBV č. 2	kolektor	
ZBV č. 3	demolice ploch	
103.B	VYSADBY A TRÁVNÍKY - způsobilé výdaje projektu	623 304,60
103.C	MOBILIAR A OSTATNÍ VYBAVENÍ - způsobilé výdaje projektu	744 520,00
401.1	VEREJNÉ OSVĚTLENÍ A OCHRANA LIS - způsobilé výdaje projektu	571 970,00
ZBV č. 4	změna počtu a druhu svítidel VO	
ZBV č. 5	ochrana T-mobile	

Vícepráce Cena	Méněpráce Cena	Výsledná cena
		542 945,34
		103 547,75
		45 300,00
		394 097,59
		12 426 499,26
		365 000,00
		10 121 704,66
852 600,00	-177 750,00	
		623 304,60
		744 520,00
		571 970,00

852 600,00

6,57%

-177 750,00

-1,37%

674 850,00

13 644 294,60

Aspe Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba 20-123 REGENERACE SIDLIŠTĚ RUPRECHTICE
 číslo a název SO ZV ZPŮSOBILÉ VÝDAJE
 číslo a název rozpočtu: 103.A.1 ZPEVNĚNÉ PLOCHY - způsobilé výdaje projektu

Poř. č.pól.	Kód položky	Varianta položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA		Měnový výměr		Výsledná cena		Poznámka
						celkem	jednotková	Měnový výměr (CZK)	Celkem (CZK)	Měnový výměr (CZK)	Celkem (CZK)	
1	2	3	4	5	6	7	8					
7	11316		ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH ZE SILNIČNÍCH DÍLCŮ 1670,0m ² ×0,16=260,500 [A]	M3	250,500	750,00	187 875,00	-237,00	-177 750,00	13,50	10 125,00	slimáční panely pod CB krytjem v tloušťce 90mm(30ks) 90×90(15=13,5m ³)
2	014102		Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou stříjí a s vybouranými bloky v s uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství boureného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bouření) – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce). POPLATKY ZA SKLÁDKU nová výměra: z pol.č. 11313: 93,25m ³ ×2,40m ³ =103,800 [A] z pol.č. 11332: 847,00m ³ ×1,80m ³ =1524,600 [B] z pol.č. 11335: 35,0m ³ ×2,40m ³ =84,000 [D] z pol.č. 11343: 0,0m ³ ×2,20m ³ =0,000 [E] z pol.č. 11348: 258,1m ³ ×2,20m ³ =567,820 [K] z pol.č. 11351: 1070,0m ³ ×0,04m ³ =42,800 [F] z pol.č. 11352: 385,0m ³ ×0,10m ³ =38,500 [G] z pol.č. 9666: 15,2,0m ³ ×2,40m ³ =4,800 [H] z pol.č. 9668: 10ks ³ ×0,30/ks=3,000 [I] odpočet původní výměry: -1106,096=-1 106,096 [L] Celkem: A+B+C+D+E+K+F+G+H+I+L=1 344,044 [M]	T	1 344,044	200,00	268 808,80	57 168,00	285,84	1 629,88	325 976,80	1) Rozdílná položka 11316 předpokládá slimáční dílce v tl. 15cm v objemu 19,8m ³ , skutečnost krytí beton v tl. 10cm je 10,15m ³ rozdíl 9,65m ³ rozdíl 105,6m ² rozdíl 2) slimáční panely pod krytím beton 80m ² * 0,165= 13,6m ³ * 2 = 27,24t Společně celkem: 263,44 + 32,4=295,84t
	Nová položka											
67	113158		ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z BETONU, ODVOZ DO 20KM	M3	0,000	2 620,00	0,00			303,60	795 432,00	vozovka beton, kryt v tl.23cm 1320*0,23=306,6m ³

852 600,00

-177 750,00











Datum	Denni záznamy stavby
-------	----------------------

14.5.2022
 SE
 Pčasí: Počasie 21°C
 Pracovní doba: 7 - 17⁰⁰
 Pracovníci: 2x THP + J. Kupf, M. Šarva, V. Pech + 4x vidič
 Mechanizace: 1x Fréza 1m, 1x Otáčivýypodla 10E, 4x Míchací auto
 Pracovní postup:
 - Frézování betonové komunikace na průměrnou hloubku 28cm
 - Odvoz odfrézovaného materiálu
 - Odvoz betonových ker ze vybouraného povrchu
 Před koncem pracovní doby byla stavoviště zabezpečeno proti vniknutí nepovolených osob

19.5.2022
 ZAPIS ZMOTOVITELK - Při udrživání stav. výkon ve vozidle bylo zjištěno, že cca v hloubce 30cm se nachází štěrpek křehkého štěrku topolového. Zhotovitel předloží návrh řešení.

ZAPIS TOI
 BUDE ŘEŠENO VRAŤCI KO VO. VŘSTEV KOMUNIKACE JEJICH ZATŘEBITEL A VÝTEK. NÁSLEDNĚ BUDE ZPRACOVÁN ZL A PŘEBÁN KE SCHVALENÍ

19.5.2022
 ČL.
 Pčasí: Počasie 22°C
 Pracovní doba: 7 - 16⁰⁰
 Pracovníci: 2x THP - Hruša, Koci + J. Kupf, M. Šarva, V. Pech + 3 vidič
 Mechanizace: 1x Otáčivýypodla 20E, 3x Míchací auto
 Pracovní postup:
 - odvoz vybouraného betonu z povrchu
 - Míchání a odvoz vybouraného asfaltu
 Před koncem pracovní doby byla stavoviště zabezpečeno a zabezpečeno proti vniknutí nepovolených osob.

19.5.2022 BYLA PŘEVEDENA KONTROLA VŘSTEV K VYBOURANÉ KOMUNIKACE
 podpis KOO BOEP
 Konkrétně dodatečně provedl BOEP -
 - bez sporných nedostatků - viz podpis
 a dále KOO BOEP
 Dovoleno

ZDE ODTAHNĚTE

WWW.OPTYS.CZ

Zápis

z 1. a 2. kontrolního dne stavby „Rozšíření parkovacích míst v Ruprechticích – komunikace Konopná, Třešňová a Rychtářská konaných dne 27.5.2022 a 7.6.2022

Přítomni: za investora: Beranová a Růžičková
za zhotovitele: John Robert, Kočí Jiří
za TDI: Nadrchal a Tomíček
za projektanta: Iwanejko

Úkoly z minulých KD: nebyly

Z jednání:

1/1	27.5.2022		T: v rámci stavby	Z: zhotovitel
Při prohlídce stavby bylo zjištěno, že přes komunikaci Rychtářská je veden starý topný kanál. Bylo rozhodnuto tento kanál zlikvidovat a následně zasypat a zhutnit do úrovně pláň. Další konstrukce budou provedeny v souladu s projektem				

1/2	27.5.2022		T: co nejdříve	Z: investor
Zhotovitel urguje povolení kácení stromů a smlouvu se správcem plynovodu, aby mohl zahájit přeložku plynu.				

1/3	27.5.2022		T: 13.6.2022	Z: projekt.
Při prohlídce stavby byl zjištěn poměrně mělce umístěný optický kabel. Jeho správcem je společnost T-mobile. Optický kabel je v konfliktu s opěrnou zdí a parkovištěm v ulici Rychtářské. Projektant zpracuje úpravu projektu včetně technické zprávy. Podkladem bude vyznačení prostoru místa s nízkým krytím optického kabelu, který předá stavba.				

1/4	7.6.2022		T: 15.6.2022	Z: zhotovitel
Na základě změny projektu, který zpracuje projektant podle bodu 1/3 požádá zhotovitel stavby o vyjádření společnost T-mobile o schválení změny.				

1/5	27.5.2022		T: podle postupu	Z: zhotovitel
Při prohlídce stavby bylo zjištěno, že konstrukce stávající komunikace a parkoviště neodpovídá projektové dokumentaci. Zhotovitel zpracuje změnový list na skutečné provedení a společně s TDI připraví pro schválení ze strany investora.				

1/6	7.6.2022		T: podle postupu	Z: zhotovitel
Na základě požadavku projektanta na doplnění jednoho stožáru VO zhotovitel zpracuje změnový list na skutečné provedení VO a společně s TDI připraví pro schválení ze strany investora.				

1/7	7.6.2022		T: podle postupu	Z: zhotovitel
Na základě geologických zkoušek pláň byly ve 3 místech zjištěna neúnosná pláň pod konstrukcí komunikace v celkové ploše 290 m ² – viz stavební deník. Jedná se o prostor křižovatky ulic Rychtářská a Květnové revoluce (120 m ²), v ulici Rychtářské před původním TK (120 m ²) a křižovatka ulice Rychtářské a komunikace k bytovým domům čp. 630-632 (50 m ²). Sanace pláň bude provedena podle e-mailu projektanta ze dne 2.6.2022. Zhotovitel zpracuje změnový list na toto provedení a společně s TDI připraví pro schválení ze strany investora.				

V případě, že účastníci jednání nevznesou k zápisu do 3 dnů připomínky, má se za to, že zápis vystihuje průběh jednání.

Příští kontrolní den bude 21.6.2022 ve 13 hodin

Rozdělovník: (jména uvedena bez titulu)

J. Nadrchal, Z. Tomíček, M. Roučka (INVESTING CZ spol. s r.o.)

J. Beranová, K. Růžičková (Město Liberec)

R. John, J. Kočí (Metrostav)

V. Iwanejko (projekční kancelář Nýdrle)