

Specifikace a technické podmínky

Část č. 5 – KoP Kravaře u Hlučína – Bezručova 542/10

Specifikace předmětu plnění a podklad pro stanovení nabídkové ceny:

ÚKLID

| Popis předmětu | Cena za 1 měsíc provádění úklidu bez DPH |
|------------------------------------|--|
| Kravaře u Hlučína Bezručova 542/10 | 6 434,50 |

| řádek | Popis | Metry čtvereční | Počet kancelářů | Počet osob v kancelářích | četnost |
|----------|---|-----------------|-----------------|--------------------------|--|
| 1 | Plocha kancelářská (např. kanceláře, přepážkové galerie, recepce, učebny, zasedací a školící místnosti, vrátnice) | 175,3 | 4 | 12 | Do 1,5m 1*denně Od 1,5m 1*měsíčně |
| 2 | Plocha ostatní (např. kuchyňky, haly, chodby, sociální zařízení, sklady, schodiště) | 185,79 | | | |
| 3 | Plocha celkem ř.1+2 | 361,09 | | | |
| 4 | Plocha oken – jednoduchá | 42 | | | 2*ročně |

Požadavky na úklidovou službu

Úklid v budově bude prováděn v době od 18⁰⁰ do 6⁰⁰ hodin, tedy v době mimo provozní hodiny úřadu, délka pracovní doby úklidu bude upřesněna dle počtu zaměstnanců dodavatele. Zadavatel požaduje, aby byl denní úklid prováděn v délce min. 1 hodinu a 45 minut.

Denní úklidové práce zahrnují úklid do výše 1,5m:

- Vytření všech ploch dezinfekčním prostředkem (kancelářská plocha, haly, schodiště, kuchyňky, soc. zařízení, aj.)
- Vysátí všech koberců, zátěžových koberců a čistících zón
- Setření prachu z volně přístupných míst (kancelářského nábytku a vybavení vč. parapetů oken)
- Čištění prosklených částí (recepce, nábytku, dveří, přepážek, aj.) a zrcadel
- Čištění, mytí a dezinfekce sociálních zařízení (umyvadel, klozetů, pisoárů, obkladů, aj.)
- Úklid vstupních prostor do objektu (např. schodiště, nájezdová rampa, plošina, vyčištění prostoru kolem popelnic, vynesení a vyčištění venkovních odpadkových košů
- Mytí a dezinfekce klik a madel zábradlí na schodišti
- Vyčištění a vynesení košů z kancelářských prostor – spalitelný odpad
- Vyprázdnění plných nádob skartovacích strojů – spalitelný odpad
- Vyčištění a vynesení košů z kuchyňek, soc. zařízení a ostatních prostor – komunální a spalitelný odpad
- Separace odpadu:
Komunální – biologický odpad (zbytky potravin, znečištěné plasty)
Spalitelný- papír, čisté plasty

- Doplnování hygienických potřeb do sociálních zařízení ze zásob objednatele (toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky)
- Kódování budovy systémem EZS a uzamčení budovy

Měsíční úklidové práce zahrnují úklid:

- Odstranění prachu z kancelářského nábytku a vybavení od 1,5m
- Odstranění prachu z kancelářského nábytku, židlí, nástěnek (i venkovních)
- Umytí celých dveří a zárubní
- Otření vypínačů a zásuvek
- Odstranění pavučin
- Umytí schodišťového zábradlí
- Úklid dvora vč. vjezdu

1x ročně:

- Očištění topných těles v budově

2x ročně (vždy 1x do 31.5. daného roku a 1x do 31.12. daného roku):

- Mytí oken vč. rámu