

S M L O U V A O D Í L O

„Rekonstrukce podlahy učebny v objektu na ulici Riegrova 312“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospříšem, starostou města

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Iva Dvořáčková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel:

e-mail

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú.

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Brázda - UNIVERS s.r.o.

Se sídlem Štěpánovská 1451, 666 02 Předklášteří

Obchodní firma vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 51154

IČ: 27676935

DIČ: CZ27676935

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

Č.ú.:

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. František Brázda

- ve věcech technických: Ing. Kamil Baláš

tel.:

e-m

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Rekonstrukce podlahy učebny v objektu na ulici Riegrova 312**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
 - a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
 - b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
 - c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **30. 9.2022**.

Článek III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. **Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.**

Cena díla: **242.001,95 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.

Článek IV. Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne 25.8.2022

V Předklášteří dne 25.8.2022

za objednatele
Mgr. Iva Dvořáčková
tajemnice úřadu

za zhotovitele
Ing. František Brázda
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 48 Město Tišnov - Inspiro

Objekt: 1 Rekonstrukce podlah

Rozpočet: 21 Dětský klub

Objednatel: IČO:

DIČ:

Zhotovitel: IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			176 679,75
PSV			47 396,12
MON			0,00
Vedlejší náklady			17 926,08
Ostatní náklady			0,00
Celkem			242 001,95

Rekapitulace dani

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	242 001,95 CZK
Základní DPH	21 %	50 820,41 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		292 822,36 CZK

v Řezalářství

dne

15. 5. 2022


 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Stavební přesun hmot	HSV				
711	Izolace proti vodě	PSV				
713	Izolace tepelné	PSV				
784	Malby	PSV				
VN	Vedlejší náklady	VN				
Cena celkem						

Položkový rozpočet

S:	48	Město Tišnov - Inspiro
O:	1	Rekonstrukce podlah
R:	21	Dětský klub

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				
1	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 dětský klub : 40,5*0,39	m3			
2	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m 15,795	m3			
3	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 15,795*4	m3			
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 15,795	m3			
5	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 15,795*12	m3			
6	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 15,795	m3			
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
7	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi 25,5	m			
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
8	631361921RT1	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 4,0, oka 100/100 mm KA16 betonová mazanina : 40,50*1,999*0,001*1,2	t			
9	632411105RT3	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.5 mm dětský klub pod koberec : 40,5	m2			
10	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 podkladní beton : 40,50*0,12 betonová mazanina pod podlahy : 40,50*0,07	m3			
11	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm podkladní beton : 40,50*0,12 betonová mazanina pod podlahy : 40,50*0,07	m3			
12	631361921RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20 podkladní beton : 40,50*3,03*0,001*1,2	t			
13	631571004R00	Násyp ze štěrkopísku 11 - 22, tř. I dětský klub : 40,5*0,1	m3			
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
14	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt dětský klub : 40,5	m2			
15	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32 mm dětský klub : 40,5	m2			
16	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky dětský klub : 40,5*2	m2			
17	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			
18	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			
20	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			
21	979087212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t			
22	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t			

Položkový rozpočet

S:	48	Město Tišnov - Inspiro
O:	1	Rekonstrukce podlah
R	21	Dětský klub

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
23	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t			
Díl: 711		Izolace proti vodě				
24	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2			
		40,50				
25	711141559RY1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Sklobit 40 special mineral	m2			
		40,50				
26	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%			
Díl: 713		Izolace tepelné				
27	713121211R00	Izolace podlah balkonů a lodžii, lepená, 1 vrstva	m2			
		40,50				
28	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2			
		40,50				
29	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm vč.dodávky	m			
		25,50				
30	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3			
		40,50*0,1*1,1				
31	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%			
Díl: 784		Malby				
32	784225113R00	Malba BASF, odstín I, bez penetrace, 2x	m2			
		(25,5)*3,5+40,50				
Díl: VN		Vedlejší náklady				
33	VRN4	Zařízení staveniště	%			
34	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	%			
35	VRN8	Ztížené výrobní podmínky - provoz investora	%			