

# DODATEK Č. 1

## K SOD/01043/2021/OIÚ ZE DNE 28. 12. 2021

---

### „Chodník v ulici Květná, Říčany - Kuří“

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**OBJEDNATEL:** **Město Říčany**  
sídlem: *Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany*  
zastoupený: *Ing. Davidem Michaličkou, starostou města*  
bankovní spojení: *KB, a.s., pobočka Říčany*  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
IČO: *00240702*  
DIČ: *CZ00240702*  
identifikátor datové schránky: *Skjbfwd*  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: *Ing. arch. Alice Štěpánková, Ing. Monika Burešová*  
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: *Ing. David Michalička, starosta města*  
Technický dozor stavebníka (TDS): **LNConsult s.r.o. U Hřiště 250, 250 83 Škvorec**  
XXXXXXXXXX  
tel., email : *info@lncon.cz*

*dále „Objednatel“*

**ZHOTOVITEL:** *WALCO spol. s r.o.*  
Se sídlem: *Dobrovolnická 1256, 148 00 Praha 4*  
Zastoupený: *Ing. Jiřím Weisem, jednatelem*  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
IČO: *25640623*  
DIČ: *CZ256406233*  
Identifikátor datové schránky: *K8ptbdc*  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: *Ing. Jiří Weis*  
tel.:  
e-mail

*dále „Zhotovitel“*

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

### Článek 1. Předmět dodatku

1.1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna předmětu a ceny díla, tak jak je uvedeno níže.

## Článek 2. Předmět plnění

2.1. Předmět plnění se mění z důvodů a v rozsahu uvedených v příloze tohoto dodatku. Jedná se o vícepráce a méněpráce dle požadavku objednatele a zhotovitele týkající se rozšíření chodníku a s tím souvisejících prací, z důvodu vytyčení tras inženýrských sítí v části chodníku, jak blíže uvedeno ve změnovém listu č. 1 (dále jen ZL1).

## Článek 3. Doba provádění díla

3.1. Shora uvedené práce nemají vliv na termín plnění.

3.2. Termín dokončení realizace díla a předání díla objednateli byl stanoven dle odst. 2.2. smlouvy nejpozději do 19. 7. 2022. Z důvodu nemožnosti provést část díla v rozsahu SO02 „Lávka“ dle stávající projektové dokumentace a výkazu výměr, se shora uvedený termín dokončení díla a jeho předání objednateli prodlužuje **nejpozději do 15. 9. 2022**. Tento termín byl stanoven s ohledem na nutnost úpravy stávající projektové dokumentace a výkazu výměr objednatelem, resp. projekční kancelář. Podrobněji viz stavební deník. Případná změna ceny díla z důvodu změny projektové dokumentace není předmětem tohoto dodatku.

## Článek 4. Cena díla

- 4.1. Původní cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena v odst. 3.1. smlouvy ve výši:
- 3.1.1. Cena stavby „Chodník v ulici Květná, Kuří“ bez DPH: 2 396 355,39 Kč
  - 3.1.2. Cena stavby „Lávka“ bez DPH: 894 028,43 Kč
  - 3.1.3. DPH: 690 980,60 Kč
  - 3.1.4. Celková cena s DPH: 3 981 364,42 Kč.
- 4.2. Celková cena víceprací dle tohoto dodatku: 255 128,08 Kč bez DPH, tj. 308 704,98 Kč včetně DPH. Celková cena méněprací dle tohoto dodatku: 75 000,00 Kč bez DPH, tj. 90 750,00 Kč včetně DPH. Celkové **navýšení ceny díla dle tohoto dodatku: 180 128,08 Kč bez DPH**, tj. 217 954,98 Kč včetně DPH.
- 4.3. Z důvodů shora uvedených se odst. 3.1. smlouvy o dílo mění takto:
- 3.1. Cena díla je dohodou smluvních stran stanovena ve výši:**
- 3.1.1. Cena stavby „Chodník v ulici Květná, Kuří“ bez DPH: 2 576 483,47 Kč**
  - 3.1.2. Cena stavby „Lávka“ bez DPH: 894 028,43 Kč**
  - 3.1.3. DPH: 728 807,50 Kč**
  - 3.1.4. Celková cena s DPH: 4 199 319,40 Kč, tj. 3 470 511,90 Kč bez DPH.**

## Článek 5. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 5.1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti a nezměněné.
- 5.2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
- 5.3. Tento dodatek je, v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, podepsán všemi smluvními stranami elektronicky. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn zákonným způsobem.
- 5.4. Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že obsah a rozsah tohoto dodatku je jim znám a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.
- 5.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku SOD v registru smluv zajistí město Říčany.

5.6. Rada města Říčany schválila uzavření tohoto dodatku na svém jednání konaném dne 28. 7. 2022 pod číslem usnesení 22-36-004.

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

---

Příloha č. 1 – Změnový list 1 včetně změnového rozpočtu

V Říčanech

**Ing. David**  
**Michalička**  
Digitálně podepsal  
Ing. David Michalička  
Datum: 2022.08.22  
15:18:54 +02'00'

.....  
za objednatele

Ing. David Michalička  
starosta města Říčany

V Praze

**Ing. Jiří**  
**Weis**  
Digitally signed by  
Ing. Jiří Weis  
Date: 2022.08.09  
20:40:38 +02'00'

.....  
za zhotovitele

Ing. Jiří Weis  
jednatel  
WALCO spol. s r.o.

# ZMĚNOVÝ LIST

**Stavba:** Chodník v ulici Květná, Říčany-Kuří

**Objednatel:** Město Říčany  
Masarykovo náměstí 53/40  
251 01 Říčany  
IČ: 00240702

**Správce stavby (TDS):** LNConsult s.r.o.  
U hřiště 250  
250 83 Škvorec  
IČ: 29136504

**Zhotovitel:** WALCO CZ spol. s r.o.  
Dobronická 1256  
148 00 Praha 4  
IČ: 25640623

**Pořadové číslo změnového listu na stavbě:** ..... **1** .....

<b>VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:</b>	<b>ODSOUHLASENO</b>	<input type="checkbox"/>
	<b>ODSOUHLASENO S PODMÍNKOU</b>	<input type="checkbox"/>
	<b>ZAMÍTNUTO</b>	<input type="checkbox"/>

**Změna se týká těchto SO, PS:**

SO 101	Chodník
SO 102	Vyvýšený chodník - lávka

**Změnu požaduje:** Zhotovitel/Objednatel

- na základě čeho: skutečného uložení kabelových vedení

**Stručný popis změny:** Na základě vytyčení a nasondování kabelových tras Cetin a ČEZ v horní pravostranné části chodníku je nutné provést rozšíření chodníku směrem do svahu, aby bylo možné založit betonové palisády. Současně bude provedeno odstranění náletových křovin. Za palisády bude osazena nopová fólie a geotextílie. Svah bude zpevněn dřevěnými prkny. Dále bude provedeno odkopání ovládacích tyčí šoupat vodovodních tyčí a jejich výměna. Součástí změnového listu je i výškové řešení chodníku a napojení dvěma schody na plochu u trafostanice. V horní části chodníku budou doplněny betonové poklapy.

**Změna projednána - posouzena kým (jméno, organizace):**

**Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace:** ANO

**Časový dopad na stavbu:** NE

**Cena stavby dle smlouvy o dílo:** 3 290 383,82 Kč

**Náklady na změnu dle ZL č. 01 bez DPH:** 180 128,08 Kč

**Cena stavby po změně dle ZL č. 01 bez DPH:** 3 470 511,90 Kč

**Souhrnná cena změněných SO, PS v Kč bez DPH :**

SO,PS	Cena ve smlouvě o dílo	Včetně dodatků	Více práce	Méně práce	Cena po změně
SO 101	2 396 355,39 Kč	2 396 355,39 Kč	255 128,08 Kč	75 000,00 Kč	2 576 483,47 Kč
SO 102	894 028,43 Kč	894 028,43 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	894 028,43 Kč
<b>Total/ Celkem</b>	<b>3 290 383,82 Kč</b>	<b>3 290 383,82 Kč</b>	<b>255 128,08 Kč</b>	<b>75 000,00 Kč</b>	<b>3 470 511,90 Kč</b>

**1/ Návrh změny vypracoval (Zhotovitel):**

Jméno: Ing. Jiří Weis

Datum: ..... Podpis (razítko) .....

**2/ Stanovisko Města Říčany (Objednatele):**

**Doporučuji**

**Nedoporučuji**

Jméno: Ing. Štěpánka Šritrová

Datum: ..... Podpis (razítko) .....

**3/ Stanovisko Správce stavby (TDS):**

**Doporučuji**

**Nedoporučuji**

Jméno: Ing. Ladislav Němeček

Datum: ..... Podpis (razítko) .....

**Přílohy:** Změnový rozpočet

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 16880DPP

Stavba: **Dodatečně požadované práce - Kuří chodník**

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 29. 5. 2022

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>180 128,08</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>180 128,08</b>	<b>37 826,90</b>
snižená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>217 954,98</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 16880DPP

**Stavba:** **Dodatečně požadované práce - Kuří chodník**

Místo: Datum: 29. 5. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>180 128,08</b>	<b>217 954,98</b>
01.ZL - 1	Kuří - Rozšíření chodníku podél palisád - dodatečné práce - 1	133 097,08	161 047,47
01.ZL - 2	Chodník v ulici Květná, Kuří dodatečné práce - 2	47 031,00	56 907,51

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatečně požadované práce - Kuří chodník

Objekt:

## 01.ZL - 1 - Kuří - Rozšíření chodníku podél palisád - dodatečné práce - 1

Místo:

Datum: 29. 5. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**133 097,08**

D	1	Zemní práce					122 568,00
x01	K	111211201	Odstanění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu přes 1:5 ručně	m2	103,750	161,00	16 703,75
	VV		-12*2,5*0,5				-15,000
	VV		95*2,5*0,5				118,750
	VV		Součet				103,750
x02	K	111211241	Snesení listnatého klestu D do 30 cm ve svahu přes 1:3	m2	103,750	99,40	10 312,75
20	K	112100011	Kácení stromů 30-40 cm, naložení a odvoz do 1 km	kus	4,000	1 000,00	4 000,00
2	K	122301102	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 1000 m3	m3	61,750	198,00	12 226,50
	VV		95*0,5*1,3				61,750
	VV		Součet				61,750
23	K	181050010	Terénní modelace - úprava pláně zemního tělesa	m2	95,000	30,00	2 850,00
x03	K	182111121	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 ručně	m2	95,000	125,00	11 875,00
	VV		95*1,0				95,000
x04	K	182611111	Obrovnávka svahů násypů sypaných z kamene tl do 100 mm ručně	m2	19,000	655,00	12 445,00
	VV		95*0,2				19,000
x05	K	182911122	Žpevnění svahu prkny sklon svahu přes 1:1 - jedna řada	m2	23,750	1 000,00	23 750,00
	VV		95*0,25				23,750
18	K	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	61,750	250,00	15 437,50
8	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	61,750	190,00	11 732,50
9	K	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km, 20	m3	1 235,000	1,00	1 235,00
	VV		61,75*20				1 235,000
	VV		Součet				1 235,000
D	2	Základy a zvláštní zakládání					8 370,00
79	K	271 53-1112.R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 32-63 mm pod palisády	m3	2,700	1 300,00	3 510,00
	VV		90*0,1*0,3				2,700
81	K	583418064R	kamenivo drcené frakce 16/32 (pod palisády)	t	6,480	750,00	4 860,00
	VV		2,7*2,4				6,480
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					-75 000,00
12	K	R1	Demontáž a montáž stávajícího VO v nové poloze. Včetně zřízení nového základu a elektromontážních prací	kus	-3,000	25 000,00	-75 000,00
D	5	Komunikace					34 740,00
26	K	215901101RTR	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 102% PS, vibrační deskou	m2	45,000	30,00	1 350,00
31	K	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	45,000	240,00	10 800,00
36	K	564831111RRR	Podklad ze štěrkodrti vč. zhutnění	m3	11,250	1 150,00	12 937,50
	VV		45*0,25				11,250
39	M	59245110	Dlažba přírodní 20x10x6 cm přírodní	m2	49,500	195,00	9 652,50
	VV		45*1,1				49,500



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		49,500		
D	99		Staveništní přesun hmot				297,00
70	K	998223011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	5,940	50,00	297,00
	VV		45*0,06*2,2		5,940		
D	VN		Vedlejší náklady				15 000,00
x06	K	005111020R	Sondáž dodatečná kabelových tras Cetin	ks	10,000	1 500,00	15 000,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				27 122,08
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				27 122,08
x07	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	99,600	125,00	12 450,00
	VV		95*1,2-12*1,2		99,600		
x08	K	711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě na ploše svislé z textilií vrstva ochranná	m2	99,600	103,00	10 258,80
x09	M	69311037	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 45kN/m	m2	104,580	42,20	4 413,28
	VV		99,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		104,580		

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatečně požadované práce - Kuří chodník

Objekt:

**01.ZL - 2 - Chodník v ulici Květná, Kuří dodatečné práce - 2**

Místo:

Datum: 29. 5. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**47 031,00**

D		1	Zemní práce					22 072,45
21	K	112100102	Odstanění pařezů 30-40 cm, odklizení, úprava terénu	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
x10	K	132212231	Hloubení rýh š do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 objemu do 10 m3 při překopech inženýrských sítí ručně (pro výměnu ovládacích tyčí vodovodu ručně)	m3	8,712	1 610,00	14 026,32	
	VV		1,2*1,7*1,9		3,876			
	VV		1,2*1,6*1,3		2,496			
	VV		1,3*1,5*1,2		2,340			
	VV		Součet		8,712			
8	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	8,712	190,00	1 655,28	
	VV		8,712		8,712			
9	K	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km, 20	m3	174,240	1,00	174,24	
	VV		8,712*20		174,240			
x11	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	8,712	234,00	2 038,61	
18	K	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	8,712	250,00	2 178,00	
D		8	Trubní vedení					20 150,00
43	K	871353121	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150, včetně dodávky trub PVC hrdlových prodloužení vyústění do potoka stávající	m	5,000	1 000,00	5 000,00	
x13	K	899103112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	2,000	1 110,00	2 220,00	
x14	M	28661760	<i>poklop šachtový litinový+rám betonový DN 400 pro třídu zatížení B125</i>	kus	2,000	1 760,00	3 520,00	
x15	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000	1 320,00	1 320,00	
x16	M	55242330	<i>mříž D 400 - konkávní 600x600 4-stranný rám</i>	kus	1,000	8 090,00	8 090,00	
D		91	Doplňující práce na komunikaci					4 770,60
x17	K	132112121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	0,540	1 040,00	561,60	
	VV		6*0,3*0,3		0,540			
x18	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou (před rozvodnou skříň kioskem NN a VN výškové rozhraní)	m	5,000	168,00	840,00	
x19	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou (místo úhlové zdi)	m	8,000	168,00	1 344,00	
x20	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	0,500	2 930,00	1 465,00	
65	K	917882111	Osazení obrubníku bet. Přechodového, lože C 12/15, včetně obrubníku	m	2,000	280,00	560,00	
D		99	Staveništní přesun hmot					37,95
93	K	998223011.1	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	0,759	50,00	37,95	
D		VN	Vedlejší náklady					0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K	005124010R	Koordinační činnost zhotovitele	HZS	0,000	650,00	0,00