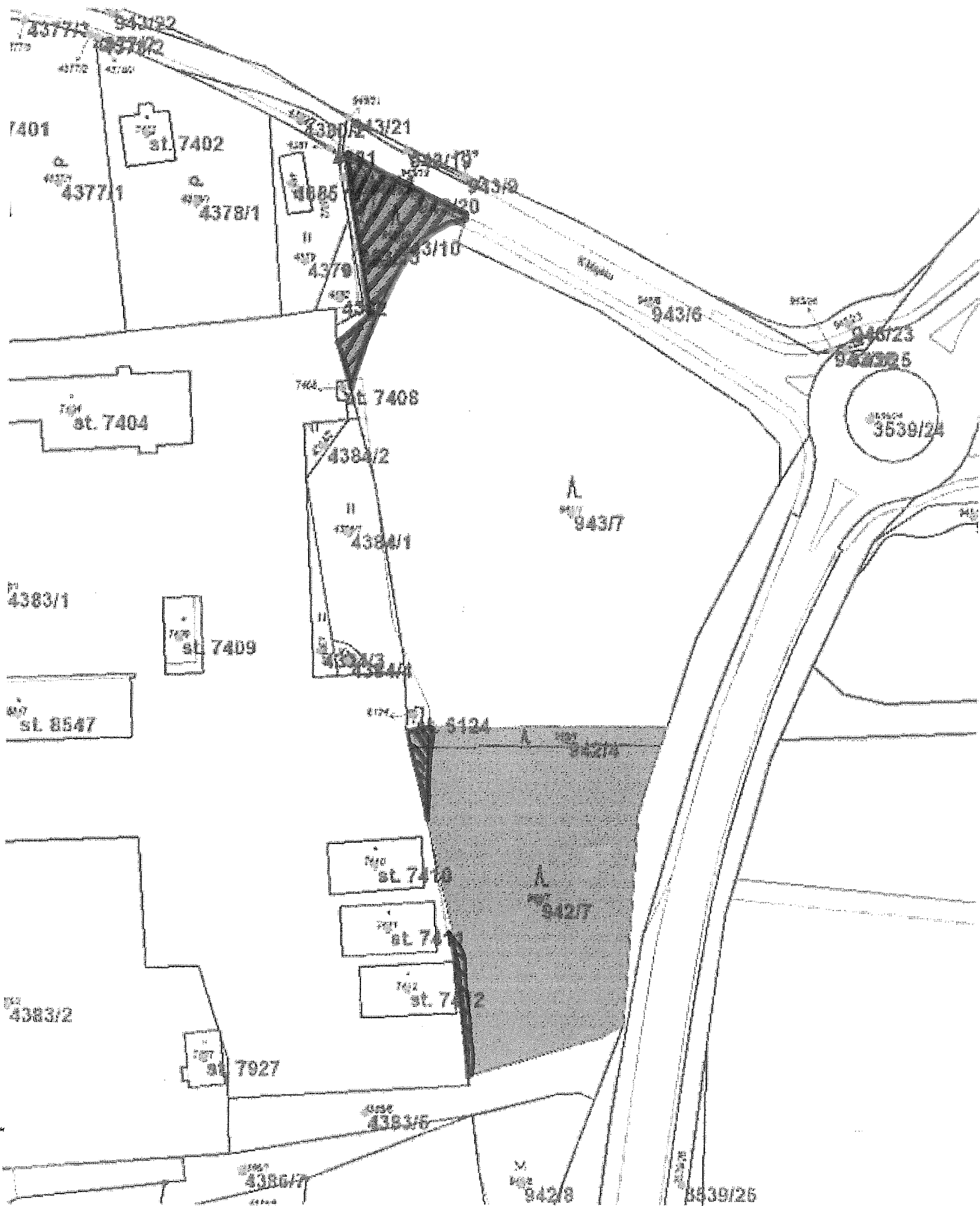


Příloha č.1



27.7.2022 10:59:03,

1 : 1 000

Odbor HÚL, oddělení GIS, GrDS

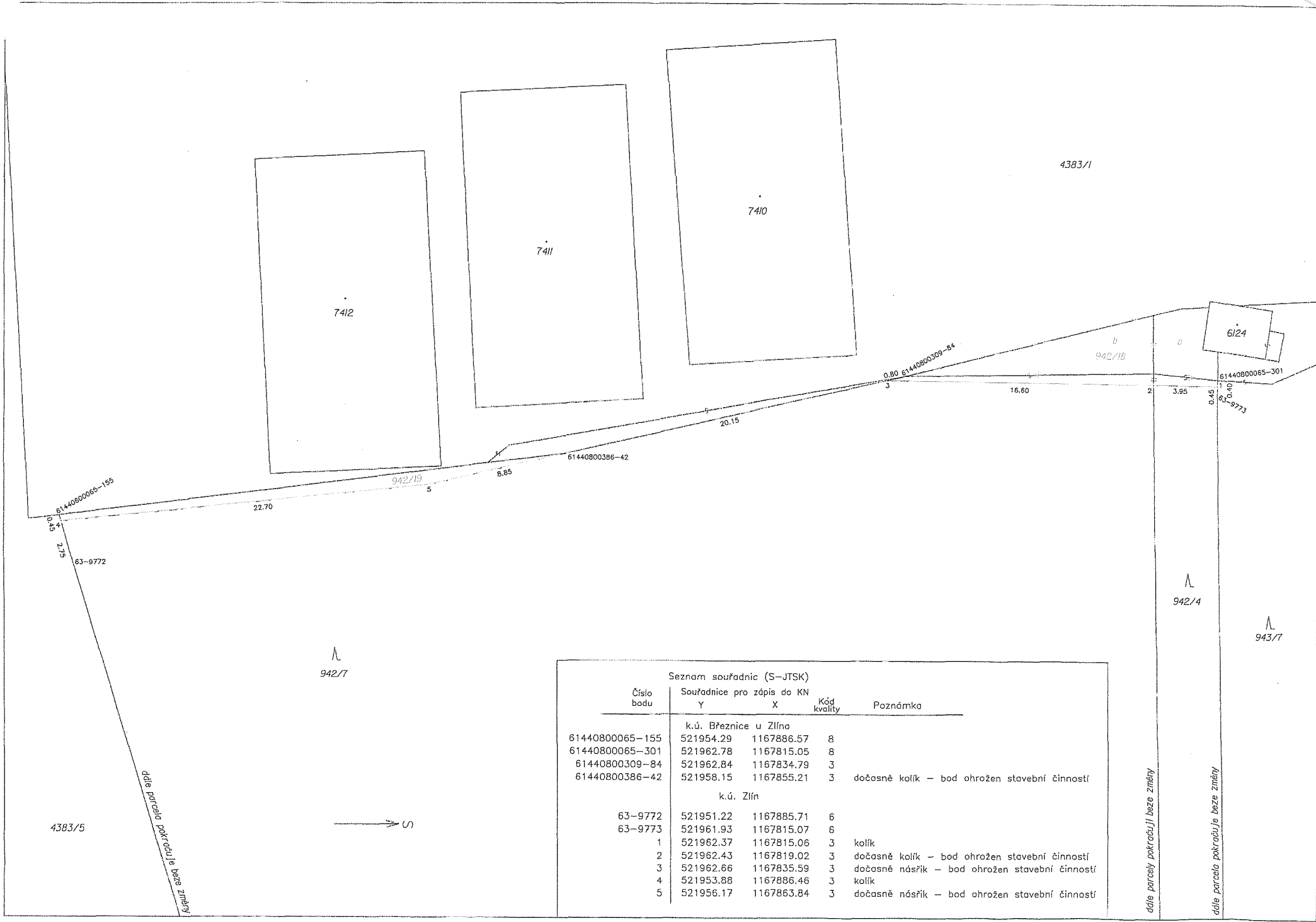
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha			m ²		
942/4	2	06	lesní poz.	942/4	1	89	lesní poz.			0	942/4	3	1	89			
				942/18		53	ostat. st. nemovitostní pt.		0	942/4	3		17	a			
											942/7	3		36	b		
														53			
942/7	24	85	lesní poz.	942/7	24	30	lesní poz.			0	942/7	3	24	30			
				942/19		19	ostat. st. nemovitostní pt.		0	942/7	3		19				
943/7	62	73	lesní poz.	943/7	62	73	lesní poz.			0			10001				
4383/5	7	10	ostat. st. ostat. komunikace	4383/5	7	10	ostat. st. ostat. komunikace			0			28099				
																96	74

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnoplis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
pro rozdělení pozemku a vlastnicky upřesněný průběh hranice		Jméno, příjmení: [redacted]	[redacted]
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 624/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 624/95
		Dne: 3. 8. 2022 Číslo: 38/2022	Dne: 9. 6. 2022 Číslo: 51/2022
		Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovil: [redacted] [Logo] [redacted] [redacted] tel: 572 630 111		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: 9617-7-2/2021		[redacted] KU pro Zlínský kraj KP Zlín PGP-1172/2022-705 2022.06.09 09:08:35 +02'00'	
Okres: Zlín			
Obec: Zlín			
Kat. území: Zlín			
Mapový list: Zlín B-3/33			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
plotem, koflíkem			

PRILOHA C. 2



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality	Poznámka
	Y	X		
k.ú. Březnice u Zlína				
61440800065-155	521954.29	1167886.57	8	
61440800065-301	521962.78	1167815.05	8	
61440800309-84	521962.84	1167834.79	3	
61440800386-42	521958.15	1167855.21	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
k.ú. Zlín				
63-9772	521951.22	1167885.71	6	
63-9773	521961.93	1167815.07	6	
1	521962.37	1167815.06	3	kolík
2	521962.43	1167819.02	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
3	521962.66	1167835.59	3	dočasně násřík - bod ohrožen stavební činností
4	521953.88	1167886.46	3	kolík
5	521956.17	1167863.84	3	dočasně násřík - bod ohrožen stavební činností

942/7



dále parcely pokračují beze změny

dále parcely pokračují beze změny

dále parcely pokračují beze změny

4383/5

942/4

943/7



Magistrát města Zlína
Odbor městské zeleně, Zarámí 4421, 760 01 Zlín
tel.: [REDACTED]

dle rozdělovníku

čj.: MMZL 144612/2022
sp. zn.: MMZL 138370/2022
oprávněná úřední osoba: [REDACTED]
Zlín, 25.7.2022

Trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Rozhodnutí

Magistrát města Zlína, Odbor městské zeleně jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 7, odst. 2, § 61, odst. 1, písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění zákona č. 273/2001 Sb., zákona č. 320/2001 Sb., zákona č. 450/2001 Sb., zákona č. 311/2002 Sb., zákona č. 313/2002 Sb., 59/2003 Sb., zákona č. 22/2004 Sb., (dále jen zákon o obcích), zákona č. 501/2004 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím správního řádu, dále příslušný dle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád) a dle ust. § 48, odst. 1, písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, zákona č. 238/1999 Sb., 67/2000 Sb., 132/2000 Sb., 76/2002 Sb., 320/2002 Sb., 149/2003 Sb., 1/2005 Sb., (dále jen lesní zákon), na základě žádosti Správa a údržba silnic Zlínska, s.r.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČO: 26913453 ze dne 14.7.2022, podle § 67 správního řádu

povoluje
podle § 13, odst. 1 lesního zákona

pro: Správa a údržba silnic Zlínska, s.r.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČO: 26913453

I. trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa v tomto rozsahu:

stavba : narovnění stavu v KN se skutečným stavem v přírodě
obec : Zlín
k.ú. : Zlín
p.č. : 942/18, 942/19, 943/10, 943/11
plocha odnětí : 0,0400 ha (0,0053+0,0019+0,0324+0,0004 ha)

dle geometrického plánu č. 9617-7-2/2021, vyhotoveného [REDACTED],
dne 3.6.2022 a úředně ověřeným dne 9.6.2022.

II. V zájmu zajištění ochrany lesních pozemků určených k plnění funkcí lesa se investorovi ukládají podle ust. § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona následující opatření a povinnosti:

- rozsah povoleného trvalého záboru nesmí být překročen. Zábor musí být zřetelně vyznačen a stabilizován v terénu dle předložené projektové dokumentace.
- při stavební činnosti dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona.

III. Podle ust. § 17, odst. 1 lesního zákona se investorovi (Správa a údržba silnic Zlínska, s.r.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČO: 26913453) předepisuje poplatek za trvalé odnětí lesních pozemků určených k plnění produkční funkce lesa.

Poplatek za trvalé odnětí lesních pozemků (OLP) se vypočte jako kapitálová hodnota ročního odvodu při použití úrokové míry 2% podle vzorce:

$$OLP = \frac{PP \times CD \times f}{0,02} = (\text{Kč/ha})$$

- OLP - poplatek za odnětí lesních pozemků
PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice v m³ ha⁻¹. Průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice je dlouhodobě neměnná a dosahuje výše 6,3 m³ ha⁻¹ (dosazená hodnota)
CD - průměrná cena dřeva na odvozním místě v Kč za m³. Průměrná cena dřeva na odvozním místě se stanoví z dosažených realizačních cen po odečtení nákladů na výrobu a přiblížení na odvozní místo. Tuto průměrnou cenu dřeva stanoví a vyhláší každoročně Ministerstvo zemědělství ČR. Pro rok 2022 činí průměrná cena dřeva na odvozním místě 858,- Kč /m³ (dosazená hodnota)
f - faktor ekologické váhy lesa. Faktor ekologické váhy lesa se stanoví dle tabulky hodnot faktoru ekologické váhy lesa pro kategorie lesů: les hospodářský, les ochranný, les zvláštního určení, les v pásmu ochrany vodních zdrojů a les chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Plochy dotčených pozemků jsou zařazeny do kategorie lesů hospodářských – hodnota f = 1,4 (dosazená hodnota)

Plocha odnětí: 0,0400 ha

$$OLP = \frac{6,3 \times 858 \times 1,4}{0,02} = 378\,378,- \text{ Kč/ha}$$

Celkový poplatek za trvalé odnětí činí: 15.136,-Kč / 0,0400 ha

Celý poplatek bude uhrazen na účet Celního úřadu ve Zlíně, Zarámí 4463, 762 34 Zlín vedeného u expozitury České národní banky v Brně pod číslem 8766 – 7725661/0710, KS 1148, VS 26913453 (IČO investora).

Podle ust. § 17 odst. 4 zákona připadá z poplatku 40% tj. 6.054,-Kč **Statutárnímu městu Zlín, IČO 00283924** a zbytek ve výši 60% tj. 9.082,- Kč Státnímu fondu ŽP ČR.

Poplatek, který je příjmem obce může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Poplatek za trvalé odnětí se platí jednorázově do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o odnětí.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1, písm. a) zákona č.500/2004 Sb., Správní řád v platném znění, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

1. Správa a údržba silnic Zlínska, s.r.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČO: 26913453
2. Lesy České republiky s.p., Lesní správa Luhačovice, Uherskobrodská 81, 763 26 Luhačovice

Odůvodnění:

Odbor městské zeleně MMZ obdržel dne 18.7.2022 žádost o trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) v k.ú. Zlín dle geometrického plánu č. 9617-7-2/2021, vyhotoveného [REDAKCE] dne 3.6.2022 a úředně ověřeným dne 9.6.2022.

Na výše uvedených pozemcích se nachází oplocený zaužívaný areál Správy a údržby silnic. Plocha plní funkci ostatní plochy. S odnětím vyslovil souhlas vlastník lesních pozemků. Správnímu orgánu je uvedena lokalita dobře známa z předchozí činnosti. Odnětím tak bude narovnan stav v katastru nemovitostí se skutečným stavem v přírodě.

Na základě zjištěných skutečností bylo žádosti vyhověno a rozhodnuto tak, jak je ve výrokové části uvedeno. Součástí žádosti byl znalecký posudek o výpočtu výše škod na lesních pozemcích a porostech při odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa a výpočet poplatku za odnětí lesních pozemků. Kontrolou bylo zjištěno, že stanovení výše poplatku je v souladu s ust. § 17 a § 18 lesního zákona. Správní orgán zkontroloval návrh poplatku za trvalé odnětí PUPFL a spočítal jeho výši podle aktuální průměrné ceny dřeva pro rok 2022, která činí 858,-Kč/m³.

Poučení o odvolání:

V souladu s ustanovením § 81, odst. 1 správního řádu je proti tomuto rozhodnutí možno podat odvolání a to do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení (§ 83, odst. 1 správního řádu) k Odboru stavebního řádu a životního prostředí Krajského úřadu Zlínského kraje, podáním u Odboru městské zeleně Magistrátu města Zlína. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

[REDAKCE] „otisk úředního razítka“

Rozdělovník

Účastníci řízení:

1. Správa a údržba silnic Zlínska, s.r.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČO: 26913453, IDDS: ib33u2h
2. Lesy České republiky s.p., Lesní správa Luhačovice, Uherskobrodská 81, 763 26 Luhačovice, IDDS: e8jcfns

Na vědomí po nabytí právní moci:

Celní úřad Zlín, Zarámí 4463, 762 34 Zlín, IDDS: hi4nz6h

Vypraveno dne: 25.7.2022