

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění,

mezi těmito smluvními stranami:

Stolní Voda s.r.o.

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C,
vložka 79826

zastoupena: Tomášem Rybkou - jednatelem
se sídlem / místem podnikání **Jaurisova 515/4, Praha 4 Michle**
IČ: **26208270**
DIČ: **CZ26208270**
bankovní spojení: **XXXXXXXXXX**
číslo účtu: **XXXXXXXXXX**

dále jen „prodávající“

a

Statutární město Brno – Městská policie Brno

se sídlem: Štefánikova 112/43, 602 00 Brno
IČ: 449 92 785
Zastoupení: Mgr. Lubošem Oprchalem, ředitelem
Kontaktní osoba: XXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXX, tel.: XXXXXXXX
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXX

dále jen „kupující“

I.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění jsou dodávky balené pramenité vody v barelech o objemu 18,9 l, provádění sanitace a servisu výdejníků pramenité vody a bezplatné zapůjčení výdejníků pramenité vody dle specifikace zadavatele vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „Dodávky balené pramenité vody, servis a bezplatné zapůjčení výdejníků pramenité vody pro potřeby Městské policie Brno“ a příloh této smlouvy (dále jen zboží).
2. Prodávající prodává touto smlouvou dílčí dodávky zboží kupujícímu a kupující tyto dílčí dodávky zboží od prodávajícího kupuje a zavazuje se zaplatit za ně prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
3. Prodávající se zavazuje provádět pravidelný závoz balené pramenité vody 2x měsíčně, tj. k 15. a 30. v měsíci (v měsíci únoru k 28.2.), při závozu dojde k výměně prázdných barelů za plné. Prodávající na dodané zboží vystaví dodací list, který musí být odsouhlasený a podepsaný oběma smluvními stranami.
4. Dodávané zboží musí splňovat, odpovídat charakteristikám a hodnotám pro pramenitou vodu.
5. Rozsah plnění dle této smlouvy je dán rozpisem závozu viz příloha č. 3 této smlouvy. Množství je pouze orientační kupující není vázán povinností odebrat plnění z této smlouvy. Jednotlivé dílčí dodávky budou realizovány dle rozpisu, který se bude aktualizovat na základě potřeb kupujícího a prodávající se bude při závozu řídit vždy aktuálním rozpisem. Při závozu dojde vždy pouze k výměně prázdných barelů za barely plné. Výjimku tvoří první závoz po uveřejnění smlouvy v registru smluv, kdy dojde k dodání počtu barelů na jednotlivé objekty v souladu s přílohou číslo n3 této smlouvy. Počty uvedené v příloze číslo 3 této smlouvy jsou maximálně možné počty barelů pro výměnu na jednotlivých objektech.
6. Součástí smlouvy je i zajištění sanitace, a to 3x ročně včetně označení přístroje s datem provedení a termínem další doporučené sanitace.
7. Prodávající zajistí servis stávajícího sortimentu výdejníků pramenité vody vč. zapůjčení náhradního přístroje zdarma po dobu opravy.
8. Kupující nebude poskytovat zálohu na vratný obal. Prodávající se zavazuje, že zálohy na barel budou bezplatné, pronájem 1 ks výdejníků za měsíc a rozvoz bude zdarma.
9. Prodávající zabezpečí bezplatně rozvoz barelů balené pramenité vody na jednotlivá odběrná místa kupujícího včetně složení na určené místo viz příloha č. 3 této smlouvy.
10. Kupující požaduje bezplatné zapůjčení 35 ks výdejníků pramenité vody a postupnou obměnou nahrazení dalších 5 ks za vlastní výdejníky.

II.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena předmětu smlouvy uvedeného v článku I. této smlouvy činí:
Cena za dodávku 1 ks barelu pramenité vody o objemu 18,9 l činí XXX Kč vč. DPH,
tj. XXX Kč bez DPH

Cena za provedení sanitace 1 ks výdejníku pramenité vody činí XXXX Kč vč. DPH,
tj. XXXX,- Kč bez DPH

Cena za provedení opravy výdejníku pramenité vody /sazba za 1 hod. práce činí
XXXX Kč vč. DPH, tj. XXX Kč bez DPH
2. Tato cena zahrnuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla, vč. nákladů na balné a dopravu na jednotlivá odběrná místa kupujícího.
3. V případě, že dojde k poklesu prodejních cen zboží této smlouvy, pod ceny vysoutěžené, zavazuje se prodávající kupujícímu účtovat za zboží částku v této aktuální prodejní výši.
4. Nabídkovou cenu (resp. jednotkové ceny v Kč vč. DPH) je možno překročit v případě, že během realizace předmětu této smlouvy dojde ke změně výše sazby daně z přidané hodnoty, která se uplatňuje na předmět této smlouvy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Dále se smluvní strany se dohodly, že je možné navýšit cenu za plnění v případě, že bude vyhlášena míra inflace ČSÚ za předcházející kalendářní rok o více jak 3 %, o tuto míru inflace. Cena za plnění bude upravena po vyhlášení míry inflace ČSÚ k 01. 03. příslušného kalendářního roku, a to dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami na základě písemné žádosti prodávajícího.
6. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za kupujícího a prodávajícího nebo osobami jimi zmocněnými; změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
7. Úhrada ceny bude prováděna na základě faktury po převzetí předmětu smlouvy na základě potvrzeného dodacího listu, a to 1x měsíčně; zálohy zadavatel neposkytuje.
8. Minimální splatnost faktur je 21 dnů ode dne doručení faktury kupujícímu, prodávající doručí fakturu do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
9. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví, a číslo smlouvy zadavatele; v případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.

10. Na účetních dokladech musí být uvedeno:

Adresa odběratele:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno

IC: 44992785

DIČ: CZ44992785

Adresa příjemce a doručovací adresa:

Statutární město Brno, Městská policie Brno, Štefánikova 43, 602 00 Brno.

11. **Zasílání faktur vč. příloh preferujeme elektronickou formou prostřednictvím datové schránky scedv36, případně e-mailem na podatelna.mpb@brno.cz. Pokud toto nelze z Vaší strany zajistit, zasílejte poštou na adresu Městská policie Brno, Štefánikova 43, 602 00 Brno. Vždy však prosíme zasílat faktury pouze jednou, ne více způsoby.**

12. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, nejdříve však 1.10.2022.

III.

Místo a termín plnění

1. Místem plnění jsou jednotlivá odběrná místa kupujícího uvedená v příloze č. 3 této smlouvy.
2. Plnění bude zahájeno od okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy, tj. uveřejněním smlouvy v registru smluv. První dodávka proběhne k 15. dni měsíce následujícího po uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
3. Prodávající se zavazuje provádět pravidelný závoz balené pramenité vody 2x měsíčně, tj. k 15. a 30. v měsíci (v měsíci únoru k 28.2.), při závozu dojde k výměně prázdných barelů za plné. Pokud na tyto dny bude připadat státní svátek nebo dny pracovního klidu, tak se závoz posouvá na nejbližší pracovní den po takovém datu.
4. Mimo prvního závozu po uzavření smlouvy, kdy bude dodána vždy polovina měsíčního množství barelů, dojde při každém dalším rozvozu k výměně vždy pouze prázdných barelů za plné.
5. Dodávky budou vždy probíhat v době od 8:00 – 16:00 hodin.
6. Jednotlivé dodávky zboží budou předávány potvrzením dodacího listu opatřeným jménem, podpisem, číslem nákladového střediska, služebním číslem a podpisem přebírající osoby. Předáním a převzetím přechází vlastnické právo ke zboží na kupujícího, bude-li mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a bude-li v požadované kvalitě. Příslušné oprávněné přebírající osoby jsou uvedeny v příloze číslo 3 této smlouvy.

IV.

Povinnosti prodávajícího

1. Prodávající je povinen dodat zboží na své nebezpečí a ve sjednané době na jednotlivá

odběrná místa viz příloha č. 3 této smlouvy. Hodiny dodávek na jednotlivá odběrná místa kupujícího budou závazně dohodnuty s kontaktními osobami za jednotlivá odběrná místa.

2. Prodávající se zavazuje dodávky zboží dle této smlouvy zajistit pouze bezúhonnými osobami s potřebnou odbornou kvalifikací a řádným proškolením.
3. Prodávající se zavazuje provádět sanitace v pravidelných termínech a to vždy 15.1., 15.5., 15.8. příslušného kalendářního roku na všech výdejních pramenitě vody v místech plnění dle přílohy č. 3 této smlouvy. Po každé sanitaci bude na každý výdejník pramenitě vody nalepen štítek s datem proběhlé sanitace a datem následné sanitace. Dále vždy po termínech uvedených výše bude vytvořen protokol o provedených sanitacích, který bude předán kupujícímu na emailovou adresu XXXXXXX. Pokud jakékoliv termíny dle této smlouvy připadnou na státem uznaný svátek či sobotu nebo neděli, bude prodávající plnit nejbližší následující pracovní den v plném rozsahu.
4. Na každém dodacím listu bude vyznačeno, kolik vratných obalů bylo předáno a kolik vratných obalů bylo vráceno. Prodávající bude povinen vést evidenci vratných obalů.

V.

Součinnost kupujícího

1. Kupující se zavazuje vytvořit prodávajícímu takové podmínky, aby mohl bez obtíží, řádně a včas splnit závazky dané touto smlouvou. K tomu je především nutné:
 - zajistit prodávajícímu přístup do prostor v objektech, kde se má dodávka uskutečnit,
 - včas písemně informovat prodávajícího o zvláštních požadavcích nebo aktuálních změnách týkajících se dodávky tak, aby se prodávající mohl těmto záležitostem přizpůsobit,
 - poskytnout další potřebnou součinnost v rozsahu nutném pro plnění předmětu smlouvy.
2. Při poškození, zničení nebo ztracení vratného obalu na pramenitou vodu o obsahu 18,9 l ze strany kupujícího se smluvní strany dohodly, že kupující uhradí hodnotu obalu v částce [XX], - Kč bez DPH.

VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění považuje:
 - vadnost dodaného zboží již v průběhu jeho dodání, pokud prodávající na písemnou výzvu kupujícího vady neodstraní ve lhůtě stanovené ve výzvě,
 - prodlení prodávajícího s dodávkou zboží o více než 3 dny,
 - úpadek kupujícího nebo prodávajícího ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

2. Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zdali toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.
3. V případě, že prodávající smlouvu hrubě poruší (např. nedodá-li opakovaně objednané zboží ve sjednaném termínu plnění, v předepsaném množství, jakosti a specifikaci) má kupující právo od smlouvy okamžitě odstoupit.

VII.

Sankce

1. Kupující má právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i jen započatý den prodlení s plněním jakékoliv povinnosti prodávajícího dle této smlouvy, a rovněž na náhradu veškerých nákladů vzniklých kupujícímu tím, že kupující byl nucen řešit stav vzniklý prodlením (tj. náhradu škody).
2. Jestliže se kupující bezdůvodně opozdí s platbou kupní ceny, je povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z kupní ceny za každý den prodlení do zaplacení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případné škody.
4. Při poškození, zničení nebo ztrátě vratného obalu na pramenitou vodu o obsahu 18,9 l ze strany kupujícího, je účtována pokuta ve výši [XX], - Kč bez DPH / 1 ks.

VIII.

Záruka

1. Prodávající poskytuje na zapůjčené výdejníky záruku v délce 24 -ti měsíců od data dodání.
2. Prodávající poskytuje na zapůjčené výdejníky kupujícímu bezplatný záruční a pozáruční servis, s výjimkou mechanického poškození, kdy nájemce uhradí poškozené díly dle cen v seznamu náhradních dílů viz. příloha 5.
3. Zadavatel požaduje expiraci pramenité vody minimálně 2 měsíce od dodání a převzetí.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Prodávající prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
2. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. v platném znění (o svobodném přístupu k informacím) a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. V platném znění (o ochraně

osobních údajů) prodávající předem výslovně souhlasí s využitím jeho osobních údajů kupujícím pro účely vnitřní potřeby a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Za tímto účelem je kupujícím konstatován souhlas prodávajícího s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností se smlouvou souvisejících, ke kterým může kdykoliv v budoucnu dojít.

3. V souladu s ustanovením § 1730 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se smluvní strany dohodly na zachování mlčenlivosti o obsahu této smlouvy, jakož i o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděly při realizaci smluvní činnosti. Tento závazek přetrvává i při ukončení platnosti smlouvy samé, nejedná-li se o skutečnosti obecně známé.
4. Kupující výslovně upozorňuje prodávajícího, že MP je povinným subjektem podle zákona o registru smluv, a pokud smlouva podléhá uveřejňovací povinnosti, bude tato uveřejněna v registru smluv. V souladu s tímto zákonem nabývá smlouva účinnosti až jejím uveřejněním. Smlouvu v registru smluv uveřejní MP Brno.
5. Kupující je oprávněn jakékoliv informace či doklady poskytnuté prodávajícím použít, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.
6. Kupující výslovně upozorňuje prodávajícího, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. V případě, že část dodávky bude realizována prostřednictvím poddodavatelů, je jediným garantem plnění této smlouvy prodávající, na jeho vrub budou řešeny všechny záruky a případné sankce.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou **Přílohy č. 1-5**.
9. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 obdrží prodávající a 2 kupující.
10. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, nejdříve však 1.10.2022, lze ji měnit jen formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu pozorně přečetly a že je jim její obsah jasný a srozumitelný.
12. Na důkaz toho, že celý obsah Smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle, připojují Smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 Specifikace nabízeného plnění

Příloha č. 2 Nabídková cena

Příloha č. 3 Rozpis rozvozu na jednotlivá odběrná místa kupujícího a předpokládaný počet měsíčně odebraných barelů

Příloha č. 4 Pravidla sociální odpovědnosti

Příloha č. 5 Ceník náhradních dílů

V Praze dne 24.08.2022

V Brně dne 25.08.2022

.....

prodávající

.....

kupující

Příloha č. 1 – Specifikace nabízeného plnění

Dodávky balené pramenité vody, servis a bezplatné zapůjčení výdejníků pramenité vody pro potřeby Městské policie Brno

Pramenitá voda Crystalis – kvalitní pramenitá voda, splňující požadavky na jakostní zdravotní nezávadnost stanovené zákonem č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a prováděcí vyhláškou č. 275/2004 Sb., o požadavcích na jakost a zdravotní nezávadnost balených vod a o způsobu jejich úpravy, dodávaná ve vratných plastových nádobách o objemu 18,9 l, které jsou po naplnění uzavírány bezpečnostním ventilem. Vlastnosti pramenité vody, budou dále v soudu se specifikací týkající se o poskytování ochranných nápojů, který upravuje dále § 8 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

- **Sanitace** – provádění sanitace 3x ročně vč. označení přístroje s datem provedení a termínem další doporučené sanitace.

- **Závoz barelů pramenité vody** závoz balené pramenité vody 2x do měsíce, tj. k 15. a 30. v měsíci (v měsíci únoru k 28.2.), při závozu dojde pouze k výměně prázdných barelů za plné. Výjimkou je první závoz po uzavření smlouvy, kdy dojde k dodání počtu barelů na jednotlivé objekty dle přílohy číslo 8 této výzvy a zadávací dokumentace.

- **Servis výdejníků pramenité vody** – zajištění servisu stávajícího sortimentu výdejníků pramenité vody vč. zapůjčení náhradního přístroje zdarma po dobu opravy.

- **Bezplatné zapůjčení výdejníků pramenité vody** – bílé barvy s kompresorovým chlazením s nerezovým vnitřním provedením, chlazení pramenité vody 6 – 10 C°, ohřev pramenité vody 90 – 95 C°.

Příloha č. 2 - Tabulka nabídková cena

Tabulka č. 1

| Předmět | Cena bez DPH | Samostatně DPH | Cena včetně DPH |
|---|---------------------|-----------------------|------------------------|
| Nabídková cena za dodávku 1 ks barelu pramenité vody o objemu 18,9 l | XXXKč | 15% | XXX Kč |

Předpokládaný počet měsíčně odebraných barelů viz příloha č. 3 této smlouvy

Tabulka č. 2

| Předmět | Cena bez DPH | Samostatně DPH | Cena včetně DPH |
|---|---------------------|-----------------------|------------------------|
| Nabídková cena za provedení sanitace 1 ks výdejníku pramenité vody | XXX Kč | 21% | XXX Kč |

Tabulka č. 3

| Předmět | Cena bez DPH | Samostatně DPH | Cena včetně DPH |
|--|---------------------|-----------------------|------------------------|
| Nabídková cena za provedení opravy výdejníku pramenité vody/sazba za 1 hod. práce | XXX Kč | 21% | XXX Kč |

Příloha č. 4

PRAVIDLA SOCIÁLNÍ ODPOVĚDNOSTI

Objednatel požaduje, aby dodavatel a jeho případní poddodavatelé realizovali předmět této Smlouvy v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou a v souladu s níže uvedenými právními předpisy.

Dodavatel a jeho případní poddodavatelé se zavazují dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva odborově se organizovat,
- Úmluva č. 98 o provádění zásad práva organizovat se a kolektivně vyjednávat,
- Úmluva č. 29 o nucené nebo povinné práci,
- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce,
- Úmluva č. 138 o nejnižším věku pro vstup do zaměstnání,
- Úmluva č. 182 o zákazu a okamžitých opatřeních k odstranění nejhorších forem dětské práce,
- Úmluva č. 100 o stejném odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty,
- Úmluva č. 111 o diskriminaci (zaměstnání a povolání),
- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a o pracovním prostředí.

Dodavatel a jeho případní poddodavatelé jsou povinni dodržovat rovněž povinnosti týkající se základních lidských práv, včetně dodržování Všeobecné deklarace lidských práv a evropské Úmluvy o ochraně lidských práv a základních svobod.

Dodavatel a jeho případní poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění, aby všichni zaměstnanci pracující při realizaci předmětu Smlouvy měli oprávnění k výkonu práce v České republice dle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a že se jejich pracovněprávní vztah bude v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími právními předpisy.

Dodavatel a jeho případní poddodavatelé jsou povinni zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi svými zaměstnanci, včetně spravedlivého a rovného odměňování za práci. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.

V případě, že dodavatel nebo jeho případní poddodavatelé poruší některou z výše uvedených povinností týkající do dodržování výše uvedených základních pracovních standardů, mezinárodních úmluv a právních předpisů týkajících se zaměstnanců, je dodavatel či jeho poddodavatel povinen tyto nedostatky bezodkladně napravit a dokončit realizaci předmětu Smlouvy v souladu s těmito základními pracovními standardy, mezinárodními úmluvami a právními předpisy. Veškeré náklady vzniklé dodavateli či jeho poddodavateli a související s dodržováním povinností definovaných v tomto odstavci Smlouvy nese dodavatel, resp. jeho poddodavatel.

Objednatel je v přiměřené míře oprávněn v průběhu realizace předmětu Smlouvy kontrolovat dodržování výše uvedených základních pracovních standardů, mezinárodních úmluv a právních předpisů.

Příloha č. 5 – Ceník náhradních dílů

Po celou dobu trvání smlouvy, bezplatný servis.

Ceny při poškození nájemcem (ceny jsou včetně DPH):

Kohoutek studená nebo teplá voda XXX Kč

Horní kryt přístroje XXX Kč

Narážecí trn XXX Kč

Přední kryt stroje XXX Kč

Zadní kryt stroje XXX Kč

Při nahlášení závady, bude proveden servis max do 48 hodin a z důvodu zachování nepřetržitého pitného režimu Vám vždy během opravy poskytneme náhradní výdejník.