
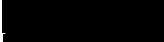



## Kupní smlouva č. 028-K/22

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění



mezi smluvními stranami:

### **Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.**

Sídlo: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1  
Zapsané: v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném  
Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR  
IČO: 60457856  
DIČ: CZ60457856  
Zastoupené: Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č.ú.: 123-246450247/0100  
Tel.:   
Fax:   
E-mail:   
(dále jen „kupující“)

a

### **Perfect Office studio s.r.o.**

Sídlo: Praha 5, Smíchov, Strakonická 3363/2d  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka  
108199  
IČO: 27258301  
DIČ: CZ27258301  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
Č. ú.: 7649260001/5500  
Zastoupená/jednající: , jednatelem  
Tel.:   
Plátce DPH  
(dále jen „prodávající“)

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1 Prodávající se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad, na svoji odpovědnost a v dohodnuté době dodat kupujícímu nábytek a doplňkové zboží v druhu, provedení a množství a za jednotkové ceny (dále jen „předmět plnění“) dle podrobné specifikace uvedené v Příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a odevzdat je za podmínek v ní sjednaných kupujícímu. Prodávající se dále zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu plnění.
- 1.2 Předmětem plnění dle této smlouvy je i:
  - a) doprava zboží do místa plnění,
  - b) instalace a montáž zboží,
  - c) dodání manuálu zboží,
  - d) předání potvrzení výrobce, že dodávané zboží je určeno pro český trh.
- 1.3 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět plnění nový, nepoužitý, nepoškozený, plně funkční a v jakosti dle této smlouvy a odpovídající příslušným právním předpisům.

- 1.4 Kupující se zavazuje řádně a včas dodaný předmět plnění od prodávajícího převzít a zaplatit kupní cenu ve výši a způsobem dle čl. 3 této smlouvy.

## 2. Místo a čas plnění

- 2.1 Prodávající se zavazuje dodat předmět plnění specifikovaný v čl. 1 této smlouvy na adresu: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1, **zasedačka v půdní vestavbě, čtvrté nadzemní podlaží.**
- 2.2 Prodávající je povinen dodat kupujícímu předmět plnění do 3 týdnů od účinnosti smlouvy, a to ve stanoveném množství a jakosti, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 2.3 Povinnost předat předmět plnění bude splněna na základě předávacího protokolu o předání a převzetí předmětu plnění, který bude potvrzen prodávajícím a kupujícím. Prodávající se současně zavazuje, že kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně 2 pracovní dny) uvědomí o tom, že má v úmyslu předmět plnění předat, jinak kupující není povinen předmět plnění převzít.

## 3. Cena a platební podmínky

- 3.1 Kupní cena je stanovena na základě nabídky prodávajícího a činí:

Celková cena v Kč bez DPH	229.362,00 Kč
Výše DPH v Kč	48.166,02 Kč
Celková cena v Kč vč. DPH	277.528,02 Kč

Kupní cena uvedená ve smlouvě je pevná a konečná a jsou v ní zahrnuty všechny náklady prodávajícího spojené s plněním jeho závazků dle této smlouvy.

- 3.2 Kupující je povinen po splnění povinností prodávajícího uvedených v čl. 2. této smlouvy, zaplatit prodávajícímu kupní cenu v dohodnuté výši na základě jím vystavené a kupujícímu doručené faktury/daňového dokladu.
- 3.3 Splatnost faktury/daňového dokladu je stanovena na 21 dnů ode dne jeho doručení kupujícímu. Faktura/daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Fakturu/daňový doklad, která/ý neobsahuje uvedené údaje nebo obsahuje nesprávné či neúplné údaje, je kupující oprávněn vrátit prodávajícímu, a to do konce sjednané doby její splatnosti. Po doručení řádně vystavené faktury/daňového dokladu běží znovu sjednaná lhůta splatnosti.
- 3.4 Přílohou faktury/daňového dokladu musí být kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí předmětu plnění.
- 3.5 Bude-li prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátců ve smyslu § 106a zákona o DPH, je kupující oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto část bude ponížena cena za předmět plnění a prodávající obdrží pouze cenu za předmět plnění bez DPH.

#### **4. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 4.1 Prodávající je odpovědný za to, že předmět plnění bude v době jeho odevzdání kupujícímu odpovídat příslušným obecně platným právním, technickým a bezpečnostním předpisům a této smlouvě.
- 4.2 Prodávající je povinen odevzdat kupujícímu předmět plnění řádně a včas. Při plnění smlouvy je prodávající povinen postupovat s náležitou odbornou péčí. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci prodávajícího mající příslušnou odbornou způsobilost.
- 4.3 Prodávající je povinen bezodkladně informovat kupujícího o všech skutečnostech, které zjistil při plnění smlouvy a které by mohly mít vliv na zájmy kupujícího nebo by mohly vyvolat změnu jeho postupů či postojů.
- 4.4 Prodávající se zavazuje plnit předmět smlouvy sám. Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 4.5 Kupující je povinen poskytovat prodávajícímu součinnost nezbytnou pro řádné a včasné poskytování plnění dle smlouvy.

#### **5. Převzetí předmětu plnění**

- 5.1 K předání předmětu plnění prodávajícím dochází podpisem předávacího protokolu kupujícím. Nedílnou součástí bude předání základní technické dokumentace v souladu s předpisy platnými v České republice, záručních listů, vše výlučně v českém jazyce, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 5.2 Vlastnické právo k předmětu plnění přechází na kupujícího okamžikem jeho převzetí a podpisem předávacího protokolu. Prodávající nese nebezpečí škody vzniklé na jakékoliv části předmětu plnění až do doby předání a převzetí předmětu plnění kupujícím.
- 5.3 Kupující je oprávněn nepřijmout předmět plnění, který nebude odpovídat požadavkům této smlouvy, skutečností, uvedeným v nabídce prodávajícího nebo právním předpisům. Důvod/vady nepřevzetí předmětu plnění musí kupující sdělit prodávajícímu písemně s uvedením důvodu odmítnutí převzetí předmětu plnění a stanovení lhůty pro jejich odstranění. V případě, že vytčené vady nebudou prodávajícím odstraněny ve stanovené lhůtě, bude předmět plnění považován za nedodaný.

#### **6. Náhrada újmy**

- 6.1 Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Prodávající plně odpovídá za plnění smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje poddodavatel.
- 6.2 Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci škod.
- 6.3 Prodávající se zavazuje udržovat v platnosti po celou dobu plnění závazků ze smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou prodávajícím třetí osobě, přičemž limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy nesmí být nižší než 0,5 mil. Kč.

## **7. Záruka za jakost**

- 7.1 Prodávající prohlašuje, že dodané zboží bude zcela nové, nepoužité, nepoškozené a že jeho kvalita splňuje požadavky stanovené touto smlouvou a právními předpisy.
- 7.2 Prodávající poskytuje záruku za jakost, tj. závazek, že dodané zboží bude po dobu záruky, způsobilé pro použití k ujednanému (nebo obvyklému) účelu a bude mít ujednané (nebo obvyklé) vlastnosti.
- 7.3 Záruční doba činí 24 měsíců a počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu kupujícím.
- 7.4 V případě, že má předmět plnění jakékoli vady, uplatní kupující reklamaci písemně, minimálně e-mailem na kontaktní adresu prodávajícího: Strakonické 3363/2d, 150 00 Praha 5.

V reklamaci je kupující povinen vadu popsat a současně je oprávněn:

- a) požadovat odstranění vad dodáním nového předmětu plnění bez vady, není-li to vzhledem k povaze vady nepřiměřené, nebo dodáním chybějící části předmětu plnění,
  - b) požadovat odstranění vad opravou předmětu plnění,
  - c) požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
  - d) odstoupit od smlouvy.
- 7.5 Volba mezi nároky uvedenými v odst. 7.4 tohoto článku za jakýchkoli okolností náleží kupujícímu. Kupující je však povinen svou volbu oznámit prodávajícímu v zaslaném písemném oznámení vad nebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení. Ustanovení § 2110 občanského zákoníku se nepoužije.
- 7.6 Vady předmětu plnění je prodávající povinen odstranit vždy bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě sedmi pracovních dnů od jejich uplatnění, nebude-li mezi prodávajícím a kupujícím dohodnuto jinak. Veškeré náklady spojené s odstraněním vad nese prodávající. V případě, že půjde o vyřízení reklamace opravou předmětu plnění, zavazuje se prodávající použít pouze nové, nepoužité a originální náhradní díly.
- 7.7 Neodstraní-li vady prodávající, je kupující oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady prodávajícího, které je prodávající povinen kupujícímu nahradit do 15 dnů od jejich písemného uplatnění kupujícím.
- 7.8 Prodávající neodpovídá za vady předmětu plnění vzniklé obvyklým opotřebením, neodborným použitím a zacházením s předmětem plnění, nebo užíváním předmětu plnění k jiným účelům, než ke kterým je určen.

## **8. Sankce**

- 8.1 Prodávající se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu dodání předmětu plnění kupujícímu zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 Prodávající se zavazuje při prodlení s odstraňováním zjištěných vad zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraňováním vad.

- 8.3 Dojde-li k prodlení s úhradou faktury/daňového dokladu, je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.4 Sankce bude povinná smluvní strana hradit na základě vyúčtování doručeného oprávněnou smluvní stranou se splatností 21 dní ode dne jejího doručení povinné smluvní straně.
- 8.5 Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje povinnou smluvní stranu splnit povinnost smluvní pokutou utvrzenou.
- 8.6 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího požadovat náhradu škody a povinnost prodávajícího ji uhradit.

## **9. Odstoupení od smlouvy**

- 9.1 Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
- a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury;
  - b) na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět plnění ve lhůtě delší 30 dní po smluvené době plnění;
  - c) prodávající poruší povinnosti, byť nepodstatným způsobem, a na výzvu kupujícího nezjedná nápravu do 10 dnů od doručení výzvy k nápravě;
  - d) je vydáno rozhodnutí o úpadku prodávajícího dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2 Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o něm již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 9.3 Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně. Smluvní strany provedou vypořádání vzájemných práv a závazků ke dni ukončení smluvního vztahu, avšak nejpozději do 30 dnů od skončení účinnosti smlouvy.
- 9.4 Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok kupujícího na zaplacení smluvní pokuty.

## **10. Ochrana osobních údajů**

- 10.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva obsahuje osobní údaje fyzických osob typu: jméno a příjmení, e-mail a souhlasí s tím, že správci osobních údajů jsou nadále pro účely této smlouvy obě smluvní strany.
- 10.2 Osobní údaje typu jméno a příjmení, e-mail, telefon zástupců prodávajícího, IČO prodávajícího zpracovává objednatel za účelem uzavření a plnění této smlouvy, a to na právním základě splnění smlouvy dle článku 6 odst. 1. písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

- 10.3 Správce osobních údajů se zavazuje tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro účely této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.

## **11. Odpovědné zadávání**

- 11.1 Prodávající prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že kupující má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek. Tento článek upravuje sociálně odpovědné zadávání veřejných zakázek.
- 11.2 Prodávající prohlašuje, že ve vztahu k zaměstnancům důsledně dodržuje pracovní práva a povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů a smluv, zejména vytvářet slušné a důstojné pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a o ochranu zdraví zaměstnanců při práci, dodržovat pravidla pro stanovování pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy.
- 11.3 Prodávající podpisem této smlouvy čestně prohlašuje, že vůči němu není orgánem veřejné moci zahájeno řízení pro porušení pracovních předpisů a/nebo zákona č. 198/2009 Sb., zákon o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „antidiskriminační zákon“).
- 11.4 V případě, že vůči prodávajícímu bude během trvání tohoto smluvního vztahu zahájeno řízení pro porušení pracovních předpisů a/nebo antidiskriminačního zákona a bude pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je prodávající povinen o těchto skutečnostech informovat kupujícího, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení/od nabytí právní moci takového rozhodnutí. Prodávající je povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat kupujícího.
- 11.5 Prodávající podpisem této smlouvy dále čestně prohlašuje, že řádně a včas splní finanční závazky vůči svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky v souladu se smlouvou uzavřenou s poddodavatelem.
- 11.6 Porušení povinností uvedené v tomto článku je porušením smlouvy se všemi z toho plynoucími důsledky.

## **12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou a v ní zvláště neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a ostatními souvisejícími obecně závaznými právními předpisy.
- 12.2 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
- 12.3 Prodávající tímto dává kupujícímu výslovný souhlas se zpracováním a uchováním, popř. uveřejněním (pokud takové uveřejnění zvláštní právní předpisy vyžadují) osobních údajů dle obecného nařízení, a to v rozsahu, v jakém prodávající poskytl tyto údaje kupujícímu v rámci zadávacího řízení (zejména jména a kontaktní údaje pověřených a kontaktních osob zastupujících prodávajícího, jména skutečných vlastníků právnických osob, údajů, jejichž předložení si kupující vyhradil jako podmínku uzavření smlouvy atd.) a v rozsahu, v jakém jsou nezbytně nutné pro plnění zákonných povinností ze

strany kupujícího vztahující se k zadávacímu řízení a plnění smluvních povinností ze strany prodávajícího.

12.4 Osoba oprávněná jednat za kupujícího: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat za prodávajícího: [REDACTED]

Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, na tuto změnu jsou však povinny druhou smluvní stranu písemně upozornit. Tato změna je vůči druhé smluvní straně účinná ode dne doručení oznámení o změně.

- 12.5 Tato smlouva bude zveřejněna prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv). Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. se tímto zavazuje tuto smlouvu uveřejnit.
- 12.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 12.7 Tato smlouva se sepisuje ve 3 (třech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž kupující obdrží 2 (dvě) vyhotovení a prodávající 1 (jedno) vyhotovení.
- 12.8 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 12.9 Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků schválených oběma smluvními stranami. Změna této smlouvy v jiné, než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Dodatek smlouvy nevyžaduje případná změna oprávněných osob a jejich údajů, které jsou uvedeny výše v této smlouvě – tyto změny si smluvní strany pouze písemně oznámí.
- 12.10 Nedílnou součástí této smlouvy je:

příloha č. 1 – Nabídka na dodávku nábytku

V Praze dne 18. 08. 2022

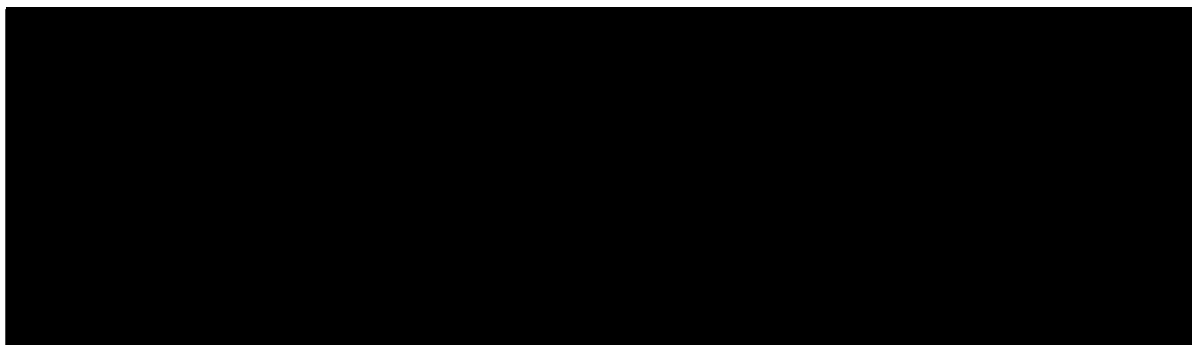
Kupující:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

V Praze dne 18. 8. 2022

Prodávající:

Perfect Office studio s.r.o.



příloha č. 1 – Nabídka na dodávku nábytku

Nabídka dodávky nábytku

Dodavatel: Perfect Office studio s.r.o.  
Strakonická 3363 / 2d  
150 00 Praha 5

IČO:27258301  
DIČ:CZ27258301

typ	ks	cena za 1 ks bez DPH	cena celkem bez DPH
jednací stůl 80x80cm, centrální podnož	12		
Skříň NIKA, vestavná skříň včetně obložení	2		
dvířka skříň - bez kování, na stávající skříně	6		
polstrované jednací křeslo ULTI	18		

Doprava, manipulace, montáž, likvidace obalů

Celkem bez DPH	229 362,00 Kč
DPH	48 166,02 Kč
Celkem s DPH	277 528,02 Kč

Dodací doba do 8 týdnů  
Záruční doba 60 měsíců

Nabídku vypracoval: ■ ■