

## Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0980/2022/OI/VZ

### Smluvní strany

---

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Zastoupeno: Mgr. Zuzanou Bajgarovou,  
náměstkyní primátora

#### K2 stavební Moravia s.r.o.

se sídlem: Počáteční 429/10, 710 00 Ostrava-  
Slezská Ostrava

zastoupena: Marianem Kotasem,  
jednatelem společnosti

---

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)



---

IČO: 28573994  
DIČ: CZ28573994 (plátce DPH)



Zapsána v obchodním rejstříku vedeném  
u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,  
vložka 32700

---

dále jen **objednatel**

---

dále jen **zhotovitel**

### Obsah dodatku

---

#### Článek I.

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XVII. odst. 8. dohodly na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 0980/2022/OI/VZ ze dne 7.4.2022 (dále také jako „smlouva“) na realizaci stavby „Veřejné prostranství u městských jatek“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z důvodu vzniklých méně a víceprací během realizace stavby, v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto dodatku, čímž se mění předmět smlouvy.
2. Článek II. Předmět smlouvy, odst. 1 smlouvy se doplňuje o text následujícího znění:  
*Smluvní strany se dohodly realizovat vícepráce a nerealizovat méněpráce v rozsahu dle přílohy č. 8. této smlouvy.*
3. Za přílohu č. 7 Smlouvy o dílo se vkládá příloha č. 8 - změnový list č. 02 až 05, které tvoří přílohu č. 3 tohoto dodatku.
4. Článek IV. Cena díla odstavce 1. se mění a nově zní takto:  
Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:  
Cena bez DPH:..... 44 057 403,13 Kč  
DPH ..... 9 252 054,66 Kč  
**Cena celkem včetně DPH ..... 53 309 457,79 Kč**

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění.

5. Článek VII. Platební podmínky odstavec 5) se upravuje takto:
- Zhotovitel vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s časovým harmonogramem realizace díla a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a písemně odsouhlasený inženýrskou organizací vykonávající na základě plné moci za objednatele inženýrskou činnost na stavbě. Dílčí faktury (za samostatná zdanitelná dílčí plnění) budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací dle harmonogramu realizace díla max. do celkové výše 90 % ze smluvní ceny dle č. IV. odst. 1 této smlouvy, která bude ponížena o částku za následnou péči. Zbývajících 10 % z ceny díla bude vyúčtováno konečnou fakturou. Za samostatné zdanitelné plnění se považuje poslední den příslušného kalendářního měsíce. Doba splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.
  - Zhotovitel vystaví konečnou fakturu na doplatek do 90 % ze smluvní ceny dle č. IV. odst. 1 této smlouvy, poníženu o částku za následnou péči a rovněž na 10 % pozastávku z této ceny do 15 kalendářních dnů ode dne předání celého díla objednateli. Doba splatnosti této faktury (doplatku), mimo 10 % pozastávku, je 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pozastávka ve výši 10 % z této ceny bude splatná do 30 kalendářních dnů po odstranění všech vad uvedených v zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
  - Zhotovitel vystaví konečnou fakturu za následnou péči po datu jejího ukončení (30.11.2022). Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
6. V souladu se změnami předmětu smlouvy dle tohoto dodatku se článek V. termíny plnění, odst. 3 smlouvy mění a nově zní:
- Termín provedení díla (tj. jeho dokončení a předání objednateli) činí 19 týdnů od protokolárního předání a převzetí staveniště. Tento termín provedení díla zahrnuje i přejímací řízení podle čl. XIII. odst. 3 této smlouvy.*
- Následná péče bude prováděna v době od předání díla do 30.11.2022.*
7. Příloha č. 1 smlouvy – Kalkulace nákladů, se nahrazuje novou přílohou Kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
8. Příloha č. 2 smlouvy - Harmonogram realizace díla, se nahrazuje novou přílohou Harmonogram realizace díla, která tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

## **Článek II.**

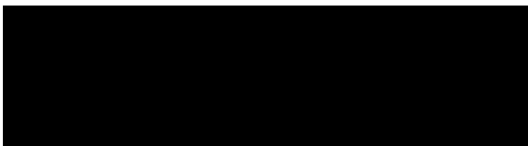
### **Závěrečná ujednání**

- Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 10155/RM1822/158 ze dne 23.8.2022.
- Tento dodatek se uzavírá v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“). Vícepráce dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 212 853,11 Kč bez DPH (tj. 0,55%, a v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., ZZVZ, kdy vícepráce dle § 222 odst. 6 ZZVZ činí 3 860 133,14 Kč bez DPH (tj. 10,05%) a méněpráce činí -322 000,00 Kč bez DPH (tj. -0,84%).
- Ostatní ustanovení smlouvy č. ev. 0980/2022/OI/VZ ze dne 7.4.2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.6.2022 tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna.
- Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku, což stvrzují svými podpisy.
- Tento dodatek č. 2 je uzavřen v elektronické podobě.
- Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, že

vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání tohoto dodatku do registru smluv zajistí statutární město Ostrava. Informace o datu uveřejnění v registru smluv, bude zhotoviteli zaslána e-mailem.
8. Tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:
- Příloha č. 1 - Kalkulace nákladů, která nahrazuje původní přílohu č. 1 smlouvy
  - Příloha č. 2 - Harmonogram realizace díla, která nahrazuje původní přílohu č. 2 smlouvy
  - Příloha č. 3 - Příloha č. 8 smlouvy – Změnový list č. 02-05

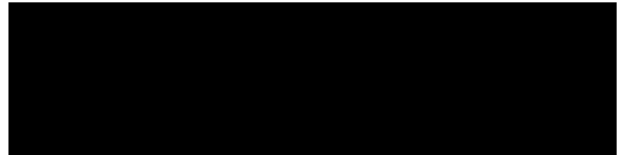
**Za objednatele**



Mgr. Zuzana Bajgarová  
náměstkyně primátora  
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

**Za zhotovitele**



Marian Kotas  
jednatel společnosti

„podepsáno elektronicky“

Příloha č. 1 Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 0980/2022/OI/VZ

## REKAPITULACE STAVBY

R224

Stavba: Veřejné prostranství u městských jatek, k.ú.Moravská Ostrava

Cena bez DPH 44 057 403,13

Cena s DPH v CZK 53 309 457,79

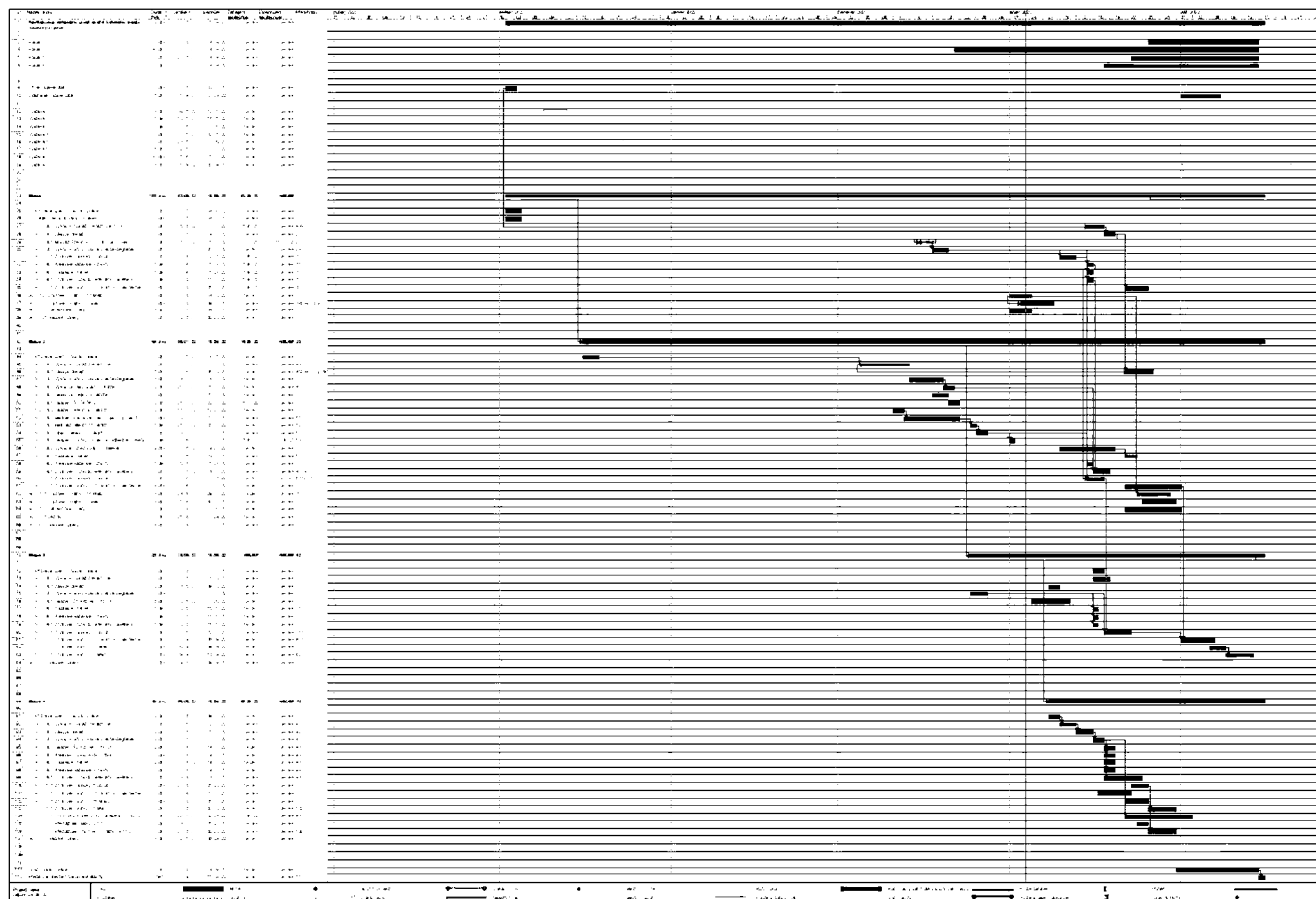
## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

R224

Stavba: Veřejné prostranství u městských jatek, k.ú.Moravská Ostrava

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>44 057 403,13</b>	<b>53 309 457,79</b>
2500	SO 001 - Příprava územi	13 439 664 75	16 261 994 35
2503	SO 001a - Výměnná vrstva 0,5m zpevněných ploch v případě neúnosnosti podloží	3 725 284 37	4 507 594 09
2502	SO 101 - Zpevněné plochy	4 170 707 66	5 046 556 27
2512	SO 301 - Hospodaření s dešťovou vodou	11 858 122 78	14 348 328 56
2513	SO 302 - Vodovodní odbočky	176 414 74	213 461 84
2511	SO 303 - Odvodnění okolních ploch	2 527 052 51	3 057 733 54
2521	SO 401 - Veřejné osvětlení	2 144 079 30	2 594 335 95
2522	SO 402 - Areálové kabelové rozvody	1 672 186 40	2 023 345 54
2523	SO 403 - Elektroinstalace OVA.NET	1 268 643 50	1 535 058 64
2600	SO 801 - Sadové úpravy, kácení	353 467 71	427 695 93
2601	SO 802 - KRAJINÁŘSKÉ ÚPRAVY PROSTRANSTVÍ U MĚSTSKÝCH JATEK	2 270 431 92	2 747 222 62
2690	Vedlejší rozpočtové náklady	451 347 49	546 130 46

Příloha č. 2 Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo č. 0980/2022/OI/VZ



Příloha č.3 Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo č. 0980/2022/OI/VZ

## SOUPIS (REKAPITULACE) ZMĚNOVÝCH LISTŮ

### Stavba: Veřejné prostranství u městských jatek

		Cena bez DPH [CZK]	Cena včetně DPH
Změnový list č. 02	02a - Položení fólie	168 213,51	203 538,35
	02b - Akumulační nádrže	1 512 013,70	1 829 536,58
Změnový list č. 03	Výměnná vrstva zeminy nevhodné pro zpětné použití	908 438,22	1 099 210,25
Změnový list č. 04	Odstranění stavebních konstrukcí pod úrovní terénu	1 117 681,22	1 352 394,28
Změnový list č. 05	Následná péče	44 639,60	54 013,92
<b>Cena ZL celkem</b>		<b>3 750 986,25</b>	<b>4 538 693,36</b>

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Veřejný prostranství a městských jatek Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 303 - veřejné prostranství a městské jatky - Příloha 1 - výkresová dokumentace	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 303 / 1	Číslo změny stavby: ZL02
--	---	-----------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 7.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 0980/2022/OI/VZ

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** K2 stavební Moravia s.r.o., se sídlem Počáteční 429/10, 710 00 Slezská Ostrava, IČO: 28573994

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS projekce s.r.o., se sídlem Erbenova 509/5, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 25872494

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Property a.s., se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 27814742

Přílohy: 1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací a méněprací 2) Výkresová dokumentace 3) Vyjádření projektanta (AD) 4) Vyjádření technického dozoru (TDS) 5) Fotodokumentace	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

**Popis:** 1) Práce související s položením ochranné fólie na kryt pro akumulační nádrže. 2) Práce související se změnou postupu usazení akumulačního potrubí.

**Odůvodnění změny:**  
 1) Objednatel požaduje doplnit kryt akumulační nádrže, která je umístěná v prostoru mezi objektem D a areálem jatek II, fólii proti prorůstání kořenů stromů. Toto opatření je spojeno s připravovanými projekty v dané oblasti. 2) Tato změna vznikla při výkopových pracích, kdy se ustálila hladina podzemní vody výše, než předpokládal projekt, který vycházel z hydrogeologického průzkumu, který zajišťoval investor stavby. Z tohoto důvodu je navrženo celoplošné provedení podbetonováním akumulačních nádrží místo navržených betonových podkladních pásů. V rámci betonáže a usazování akumulačních nádrží je nutné snížit hladinu odčerpáním. Z důvodu provedení podkladní betonové desky je nutné rozšířit výkop a snížit základovou spáru. Z důvodu účinku podzemní vody je nutné provést zvýšení stability obetonování potrubí, proto je navrženo ze železobetonu.

**o 15 kalendářních dní**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>-322 000,00</b>	<b>-0,84%</b>	<b>2 002 227,21</b>	<b>5,21%</b>	<b>1 680 227,21</b>

<b>Vyjádření - souhlas se změnou:</b>		
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Příloha dokladu" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

## Evidenční list změny stavby ZL02 - příloha č. 1a

Stavba:

Změnový list 02a - Hospodaření s dešťovou vodou - Položení fólie

<b>Cena bez DPH</b>			<b>168 213,51</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	168 213,51	21,00%	35 324,84
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>203 538,35</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnový list 02a - Hospodaření s dešťovou vodou - Položení fólie

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>168 213,51</b>
D		HSV	HSV				168 213,51
D		998	Přesun hmot				34,20
22	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,342	100,00	34,20
D		711	Izolace proti vodě				63 000,96
20	K	711672051T00.A	Provedení izolace podchodů, mezilehlá, fólie PVC položená volně	m2	228,000	272,94	62 230,32
21	K	784011111R00.A	Oprášení/ometení podkladu	m2	228,000	3,38	770,64
D		OM	Ostatní materiál				105 178,35
17	M	283551252.A	Tvarovka detailová MAPEPLAN T vnější roh	kus	77,910	95,03	7 403,79
18	M	25751002.A	Aktivátor spojů před svařováním MAPEPLAN T	kus	4,000	1 539,16	6 156,64
19	M	28329028.A	Fólie hydroizolační Mapeplan T D 1,5 mm š. 1050 mm	m2	262,200	349,42	91 617,92
<b>VCP</b>							<b>168 213,51</b>
<b>MP</b>							<b>0,00</b>



# Evidenční list změny stavby ZL02 - příloha č. 1b

Stavba:

Změnový list 02b - Akumulační nádrže

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 512 013,70</b>
	<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní	1 512 013,70	21,00%	317 522,88
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 829 536,58</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnový list 02b - Akumulační nádrže

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 512 013,70</b>
D	HSV	HSV					618 120,62
D	1	Zemní práce					618 120,62
1	K	131251106	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 5000 m3 strojně	m3	415,340	110,00	45 687,40
	W		"Dle výkresu 301-01 ze dne 27.7.2022, který je přílohou ZL: "415,34		415,340		
2	K	139001101	Příplatek za ztlžení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	41,534	180,00	7 476,12
	W		"cca z 10% kubatury				
	W		415,34*0,10		41,534		
	W		Součet		41,534		
3	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	415,340	50,00	20 767,00
4	K	162651111	Vodorovné přemístění do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	415,340	120,00	49 840,80
5	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	415,340	49,00	20 351,66
6	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	415,340	110,00	45 687,40
7	M	58344197	štěrkodráť frakce 0/63	t	955,282	448,36	428 310,24
	W		"Spotřeba materiálu dle pol. řady 564871116 apod. je 2,3 tuny /m3 po zhutnění:"415,34*2,3		955,282		
D	11	Přípravné a přidružené práce					204 555,00
8	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	818,220	250,00	204 555,00
	W		415,34*1,97		818,220		
D	4	Vodorovné konstrukce					552 336,38
9	K	421331491	Příplatek ke konstrukci za čerpadlo mimo dosah	m3	198,000	733,25	145 183,50
10	K	452312151	Sedlové lože z betonu prostého tř. C 20/25 otevřený výkop	m3	44,160	3 398,00	150 055,68
	W		"Zvýšené množství celkem 48 m3 oproti původnímu předpokladu 3,840 m3"				
	W		"Původní řešení nebylo možné provést z důvodu zachycení zvýšené hladiny podzemní vody a nebylo by staticky dostatečné."				
	W		"Nové řešení je přílohou tohoto změnového listu - nový půdorys a řez."				
	W		44,160		44,160		
11	K	899623151	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 16/20 v otevřeném výkopu	m3	128,800	-2 500,00	-322 000,00
12	K	899633141	Obetonování potrubí nebo zdiva stok ŽB bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 16/20 v otevřeném výkopu	m3	150,000	3 785,76	567 864,00
13	K	899643111	Bednění pro obetonování potrubí otevřený výkop	m2	25,300	444,00	11 233,20
D	997	Přesun sutě					6 948,00
15	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	27,792	250,00	6 948,00
	W		"díl 9 I " 27,792		27,792		
	W		Součet		27,792		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		998	Přesun hmot				130 053,70
16	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	1 300,537	100,00	130 053,70
			<b>VCP</b>	<b>Celková cena víceprací</b>			<b>1 834 013,70</b>
			<b>MP</b>	<b>Celková cena méněprací</b>			<b>-322 000,00</b>

## Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Verejné prostoraštví v městských jatek Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 001.1	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO001.1 / 1	Číslo změny stavby: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">ZL03</p>
---	--	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 7.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 0980/2022/OI/VZ

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** K2 stavební Moravia s.r.o., se sídlem Počáteční 429/10, 710 00 Slezská Ostrava, IČO: 28573994

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS projekce s.r.o., se sídlem Erbenova 509/5, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 25872494

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Property a.s., se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 27814742

Přílohy:  1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací a méněprací 2) Výkresová dokumentace 3) Vyjádření projektanta (AD) 4) Vyjádření technického dozoru (TDS) 5) Zkoušky, protokoly 6) Fotodokumentace	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Práce související s výměnou vrstvou.

Odůvodnění změny:

V PD je předepsán rozsah výměny zeminy pod nosnou konstrukcí pojízdné mlatové komunikace v rozsahu 50 %. Z důvodu nevycházejících statických zkoušek a statického posudku geotechnika byla zhodnocena zemní plán jako neúnosná a je nutné ji vyměnit v mocnosti 0,5 m. Nevhodná zemina bude odvezena na skládku a nahrazena novým odpovídajícím materiálem, včetně jeho uložení na místo určení. **Jedná se o rozsah výměny z původních 50 % předepsaných v PD na 85 %.**

o 15 kalendářních dní

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	908 438,22	2,36%	908 438,22

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Příloha dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

# Evidenční list změny stavby ZL03 - příloha č. 1

Stavba:

Změnový list 03 - Výměnná vrstva zeminy nevhodné pro zpětné použití

<b>Cena bez DPH</b>			<b>908 438,22</b>
	<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní	908 438,22	21,00%	190 772,03
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 099 210,25</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

## Změnový list 03 - Výměnná vrstva zeminy nevhodné pro zpětné použití

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>908 438,22</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				908 438,22	
D		1	Zemní práce				409 338,22	
1	K	131251106	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 5000 m3 strojně	m3	499,100	149,00	74 365,90	
	W		"dopočet dle skutečnosti: z předpokládaných 50 % došlo k výměně 85 %"					
	W		$((2852,00-617,00)*0,50) * 0,50/50*35$		391,125			
	W		$(617,00*0,50) * 0,50/50*35$		107,975			
	W		Součet		499,100			
2	K	162651111	Vodorovné přemístění přes 3 000 do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	499,100	182,00	90 836,20	
	W		"dopočet dle skutečnosti: z předpokládaných 50 % došlo k výměně 85 %"					
	W		$(558,75+154,25)/50*35$		499,100			
	W		Součet		499,100			
3	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	1 996,400	25,80	51 507,12	
	W		"dopočet dle skutečnosti: z předpokládaných 50 % došlo k výměně 85 %"					
	W		$(2916-64)/50*35$		1 996,400			
4	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	770,516	250,00	192 629,00	
	W		"dopočet dle skutečnosti: z předpokládaných 50 % došlo k výměně 85 %"					
	W		$(558,75*1,97)/50*35$		770,516			
	W		Součet		770,516			
D		5	Komunikace pozemní				499 100,00	
5	K	564771111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm tl 250 mm	m2	1 996,400	250,00	499 100,00	
	W		"dopočet dle skutečnosti: z předpokládaných 50 % došlo k výměně 85 %"					
	W		$((2916,00-64,00)*0,50)*2/50*35$		1 996,400			
	W		Součet		1 996,400			
<b>VCP</b>		<b>Celková cena víceprací</b>					<b>908 438,22</b>	
<b>MP</b>		<b>Celková cena méněprací</b>					<b>0,00</b>	

## Evidenční list změny stavby

<b>Název a evidenční číslo stavby:</b> Vnější prostranství u mostských žlutí <b>Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):</b> SO 001 Průprava území - včetně odstranění stavebních konstrukcí pod úrovní terénu	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:  SO 001 / 1	Číslo změny stavby:  <h1 style="text-align: center;">ZL04</h1>
---	---	--

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 7.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 0980/2022/OI/VZ

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** K2 stavební Moravia s.r.o., se sídlem Počáteční 429/10, 710 00 Slezská Ostrava, IČO: 28573994

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS projekce s.r.o., se sídlem Erbenova 509/5, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 25872494

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Property a.s., se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 27814742

<b>Přílohy:</b>  1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací a méněprací 2) Výkresová dokumentace 3) Vyjádření projektanta (AD) 4) Vyjádření technického dozoru (TDS) 5) Fotodokumentace	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

**Popis:** Práce související s nalezením stavebních konstrukcí pod úrovní terénu, jejich odstranění a nahrazení štěrkokotří.  
**Odůvodnění změny:**  
 Při výkopových pracích byla pod úrovní terénu nalezena část původních stavebních konstrukcí (složení cihla, beton), kterou bylo nutné vybourat, suť odvézt na skládku a vybouraný prostor zasypat kamenivem a zhutnit. Tyto práce nebylo možné předpokládat, průzkumné práce v rámci přípravy PD tuto skutečnost nezjistily.

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o 15 kalendářních dní / -NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>1 117 681,22</b>	<b>2,91%</b>	<b>1 117 681,22</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím
TDS:	souhlasím / nesouhlasím
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro smlouvu, ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

# Evidenční list změny stavby ZL04 - příloha č. 1

Stavba:

Změnový list 04 - Odstranění stavebních konstrukcí pod úrovní terénu

<b>Cena bez DPH</b>		<b>1 117 681,22</b>	
	<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní	1 117 681,22	21,00%	234 713,06
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 352 394,28</b>



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

## Změnový list 04 - Odstranění stavebních konstrukcí pod úrovní terénu

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 117 681,22</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 117 681,22
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 117 681,22
1	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	763,864	100,00	76 386,40
VV					763,864		
2	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	262,578	1 395,76	366 495,87
3	K	171111103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných ručně	m3	477,415	260,03	124 142,22
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	262,578	251,00	65 907,08
5	K	981011315	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 25 do 30 % postupným rozebíráním	m3	477,415	406,30	193 973,71
VV							
VV				"rozměry budovy dle geodetického zaměření" 20,58*16,57*1,4		477,415	
6	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	1 098,055	264,81	290 775,94
VV				"materiál pro zásyp - zásypová vhodná zemina - nehomogenní nesoudržný nenamrzavý materiál hutněný" 477,415*2,3		1 098,055	
VV				"Spotřeba materiálu dle pol. řady 564871116 apod. je 2,3 tuny /m3 po zhutnění"			
<b>VCP</b>		<b>Celková cena víceprací</b>				<b>1 117 681,22</b>	
<b>MP</b>		<b>Celková cena méněprací</b>				<b>0,00</b>	

## Evidenční list změny stavby

<b>Název a evidenční číslo stavby:</b> Vytvoření prostornosti a městských jatek <b>Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):</b> SO/PS: Knapkové okrasné území - Nášleveské jezero	<b>Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS:</b> 000 / 1	<b>Číslo změny stavby:</b> ZL05
--	--	------------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 7.4.2022, číslo smlouvy objednatele: 0980/2022/O1/VZ

**Objednavatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

**Zhotovitel:** K2 stavební Moravia s.r.o., se sídlem Počáteční 429/10, 710 00 Slezská Ostrava, IČO: 28573994

**Gen.projektant (autorský dohled):** MS projekce s.r.o., se sídlem Erbenova 509/5, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO: 25872494

**Technický dozor stavebníka (TDS):** JS Property a.s., se sídlem Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 27814742

<b>Přílohy:</b> 1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací a méněprací 2) Vyjádření projektanta (AD) 3) Vyjádření technického dozoru (TDS)	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;"><b>Počet paré:</b></td> <td style="text-align: left;"><b>Příjemce :</b></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	<b>Počet paré:</b>	<b>Příjemce :</b>	1 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
<b>Počet paré:</b>	<b>Příjemce :</b>										
1 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

**Popis a zdůvodnění změny:**

Popis: Práce související s následnou péčí o vysazené rostliny.

Odůvodnění změny:  
 V rámci projednání PD budoucí uživatel PLATO Ostrava nevyžadoval následnou péči o zeleň a uváděl, že tuto bude od ukončení stavby zajišťovat vlastními kapacitami. V rámci realizace zhotovitel stavby vyžaduje, že v období po dokončení stavby až do 30.11.2022 bude vykonávat následnou péči, a to z důvodu správného zakořenění rostlin. Práce budou spočívat v záливce, rozvojové péči, hnojení a ošetření vysazených rostlin. Jedná se o práce nebránící dokončení díla a následnému užívání stavby.

**časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV / NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>44 639,60</b>	<b>0,12%</b>	<b>44 639,60</b>

**Vyjádření - souhlas se změnou:**

<b>Projektant (autorský dohled):</b>	souhlasím / nesouhlasím	jméno	
<b>TDS:</b>	souhlasím / nesouhlasím	jméno	
<b>Zhotovitel:</b>	souhlasím / nesouhlasím	jméno	
<b>Objednatel:</b>	souhlasím / nesouhlasím	jméno	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Neodílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

# Evidenční list změny stavby ZL05 - příloha č. 1

Stavba:

Změnový list 05 - Následná péče

<b>Cena bez DPH</b>			<b>44 639,60</b>
	<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní	44 639,60	21,00%	9 374,32
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>54 013,92</b>
<b>v CZK</b>			

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnový list 05 - Následná péče

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>44 639,60</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				44 639,60
D	1		Zemní práce				44 639,60
1	K	R06	Rozvojová péče o vysazené trvalky a keře (2x odplevelení, 1x odstranění suchých částí, přihnojení, doplnění mulče)	ks	5 836,000	3,50	20 426,00
2	K	R04	Zalítí rostlin vodou (3x)	m3	26,900	504,00	13 557,60
	W		4,8		4,800		
	W		22,1		22,100		
	W		Součet		26,900		
3	K	R03	Hnojení půdy umělým hnojivem	t	0,480	11 000,00	5 280,00
4	K	R041	Ošetřování vysazených dřevin soliterních (doplnění mulče, úprava závlahových mís, odplevelení)	ks	16,000	336,00	5 376,00
<b>VCP</b>			<b>Celková cena víceprací</b>				<b>44 639,60</b>
<b>MP</b>			<b>Celková cena méněprací</b>				<b>0,00</b>