

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatelem **Střední zdravotnická škola vyšší odborná škola Cheb, příspěvková organizace**
se sídlem: Hradební 58/10, 350 02 Cheb
IČ: 00669733
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu CZK: 22137331/0100
zastoupený: Mgr. Zdeněk Hrkal - ředitel školy

a

2. zhotovitelem: **Kalouš Jaromír**
se sídlem: Obětí nacismu 912/86, 35002 Cheb
IČO: **67100805**
DIČ: **CZ7702141810**
Bankovní spojení: **KB Cheb č.ú.107-9592200217/0100**
zastoupený: Jaromírem Kaloušem

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN a ostatních norem.

II. Specifikace díla

1. Předmětem smlouvy je **dodávka a montáž 24 ks interiérových rolet**. Ovládání – manuální pomocí řetízku. Dodávka bude provedena v souladu s cenovými nabídkami – 14082022 – SZŠ Cheb – rolety a 14082022 – SZŠ Cheb – velké rolety a další potřebné související práce, a to vše v rámci stavby.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění a potřebné zkušenosti, potřebné odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem objektu a nezjistil žádné překážky, které by bránily provedení díla dle uvedené ceny a této smlouvy.

III. Doba plnění a dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 2.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

Zahájení stavebních prací	-	26.09.2022
Lhůta k dokončení stavebních prací	-	30.09.2022

Místo plnění: **Jiráskova 1581/6, Cheb**

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně vyklizení staveniště a včetně všech náležitostí, dokladů, certifikátů, revizí a zkoušek předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

K prodloužení termínu (lhůty) pro dokončení díla podle této smlouvy může dojít výlučně na základě uzavření dodatku k této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že termín pro dokončení díla se dodatkem prodlouží o dobu, po kterou trvaly překážky, které znemožňovaly plnění Zhotovitele vzniklé z důvodu, za které odpovídá Objednavatel.

IV. Cena

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, ve výši:

Cena za provedení díla bez DPH	-	74.146,- Kč
DPH 21%	-	15.571,- Kč
Cena celkem	-	89.717,- Kč

Cena za provedení díla dle článku IV. odst. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na vytýčení sítí, materiál, dopravu, odvoz a uložení odpadu, vybudování, udržování a úklid staveniště, náklady na služby, atesty materiálů atd.).
3. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků, bude provedeno ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené ČSN, příslušných ON a předpisů platných v době realizace díla. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného převzetí díla objednavatelem **v délce 48 měsíců na materiál a montáž** a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění objednatel uplatní.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada díla a termín, do kterého požaduje objednatel závadu odstranit. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli zálohovou platbu ve výši 45.000,- Kč a to do 7 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy a na základě vystavené zálohové faktury.
2. Doplatek do 14 dnů ode dne řádného předání a převzetí díla oproti zhotovitelem vystavené faktuře.

3. Konečná faktura za dílo jako celek bude provedena po protokolárním předání předmětů díla bez zjevných vad a nedodělků, ve které bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení.
4. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

VII.

Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla.
Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele činí 0,05 % Kč za každý i započatý den.
2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové hodnoty díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuelnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednavatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla.

IX.

Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci stavby a odsouhlasení provedených prací na straně objednavatele je: **Mgr. Jindřich Novák**, [REDACTED]
[REDACTED]
a na straně zhotovitele: **Jaromír Kalouš**
2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb, faktur a nových skutečností na straně objednavatele je: **Ing. Petr Čolák**, [REDACTED]
[REDACTED]
a na straně zhotovitele: **Jaromír Kalouš**
3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:
 - Elektronicky – faktury na e-mail: sekretariat@szsavoscheb.cz, dodatky ke smlouvě colak@szsavoscheb.cz
 - Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě – adresa objednavatele: **v záhlaví této smlouvy**
 - Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednavatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
 - V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se

nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

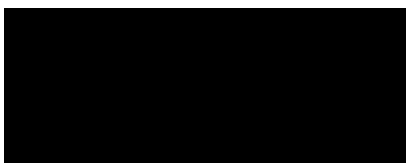
X.

Závěrečná ustanovení

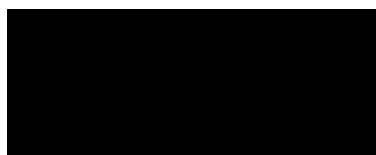
1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn, než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

V Chebu dne 22. 8. 2022

V Chebu dne



za objednatele
Mgr. Zdeněk Hrkal
ředitel školy



za zhotovitele
Jaromír Kalouš

Příloha : 2 x Cenová nabídka