

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 292533/2022/Kř
Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Lenka Kříkavová
Tel.: XXXXXXXXX
ID DS: z49per3
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

ZOS Kačina, a.s.
Svatý Mikuláš 139
284 01

Datum: 15.8.2022

DATOVÁ SCHRÁNKA

Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 77N17/45 ze dne 31.10.2017

Vážení,

dne 31.10.2017 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 77N17/45 a dne 12.8.2022 dodatek č. 2, jehož předmětem je pacht nemovitých věcí specifikovaných v příloze.

V uvedené smlouvě č. 77N17/45 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Pachtovné splatné k 1.10.2022 ve výši 26 622 Kč, slovy: dvacetšesttisícšestsetdvacet dva korun českých, je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 1 011 Kč, slovy: jedentisícjedenáct korun českých.

Celkem činí pachtovné platné k 1.10.2022 po zvýšení částku ve výši 27 633 Kč, slovy: dvacetsedmtisícšestsetřicet tři korun českých (příloha č. 1) a je splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. 01.10.2022.

Roční pachtovné ve výši 26 477 Kč, slovy: dvacetšesttisícčtyřístadesmdesát sedm korun českých, je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 1 006 Kč, slovy: jedentisícšest korun českých.

Celkem činí roční pachtovné po zvýšení částku ve výši 27 483 Kč, slovy: dvacetsedmtisícčtyřistaosmdesát tři korun českých/ročně (příloha č. 2) a je splatné počínaje platbou pachtovného k 1.10.2023.

Výše uvedená smlouva 77N17/45 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

.....
podpis

Přílohy:

Příloha č. 1 – výpočet pachtovného splatného k 1.10.2022 po inflaci

Příloha č. 2 – výpočet pachtovného po inflaci