



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů
č. smlouvy zhotovitele:

Objednatel:

Název:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
Zastoupený:
(dále jen „Objednatel“)

Město Kyjov
Masarykovo nám. 30/1, 697 01 Kyjov
00285030
CZ00285030
Komerční banka, a.s.

Zhotovitel:

Název:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
zapsán v obchodním rejstříku:

AB stavby s.r.o.
Košíky 78,687 04
25524232
CZ25524232
vedeném u krajského soudu v Brně, oddíl C
vložka 30171

bankovní spojení:
č. účtu:
Zastoupený:

Komerční banka a.s.

(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Objednatel a Zhotovitel společně také jako „Smluvní strany“ v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) uzavřeli dne 31. 3. 2022 smlouvu o dílo č. 2022/0156/ORM, (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla, které je evidované pod názvem stejnojmenné veřejné zakázky „**Modernizace učebny praktického vyučování ZŠ a MŠ Dr. Joklíka v Kyjově**“, podle specifikované projektové dokumentace a dalších podmínek. Smluvní strany tímto uzavírají **Dodatek č. 1** ke Smlouvě.

II.

Tímto Dodatkem č. 1 se mění čl. 5.2. Smlouvy. Při provádění prací vyvstaly skutečnosti mající vliv na změnu prováděné stavby. Tyto skutečnosti, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jsou nezbytné k provedení Díla. Výsledkem jsou vícepráce a méněpráce, které jsou zohledněny ve Změnovém listu č. 1.

Původní znění čl. 5.2. Smlouvy:

5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3 této smlouvy, která činí:

Cena Díla celkem bez DPH	1.670.297,55 Kč
DPH 21%	350.297,49Kč
Cena díla celkem s DPH	2.021 060,04 Kč

Nové znění čl. 5.2. Smlouvy:

5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3 této smlouvy, která činí:

Cena Díla celkem bez DPH	1.746.085,95 Kč
DPH 21%	366.678,69 Kč
Cena díla celkem s DPH	2.112.764,64 Kč

Rekapitulace za Dodatek č. 1

% vyjádření hodnoty změny celkem dle § 222 odst. 4 ZZVZ (za dodatek)	14,63 % < 15 %
% vyjádření hodnoty změny celkem dle § 222 odst. 6 ZZVZ (za dodatek)	7,69 % < 50 %
% vyjádření cenového nárůstu podle § 222 odst. 9 ZZVZ (za dodatek)	4,54 % < 30 %

III.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení po jejich podpisu. Pokud smluvní strany podepíší tento Dodatek elektronicky, obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

IV.

Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu tímto prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.

V.

Tento Dodatek č. 1 bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je Dodatek č. 2 do 3 (tří) měsíců od jeho podpisu bez dalšího zrušen od samého počátku. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 1 byl uveden v evidenci smluv vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku č. 1, číselné označení tohoto Dodatku č. 1 a datum jeho podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v tomto Dodatku č. 1 budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu Dodatku č. 1 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

VI.

O uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto Radou města Kyjova na její 106. schůzi konané dne 22. 08. 2022.

Přílohy tvořící nedílnou součást Dodatku č. 1:

- Příloha č. 1 rozpočet

Objednatel:

V Kyjově dne 25.8.2022

Objednatel:

Zhotovitel:

V Košíkách dne 25.8.2022

Zhotovitel:

Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řád

Datum: 24.08.2022

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2020/10/214 Modernizace učebny praktického vyučování ZŠ Dr.Joklíka v Kyjově**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **AB stavby s.r.o.**

IČO: 25524232

č.p.78

DIČ: CZ25524232

67804

Košiky

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			10 610,40
PSV			65 178,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			75 788,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	75 788,40 CZK
Základní DPH	21 %	15 915,56 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

91 703,96 CZK

v Kyjově dne 25. 8. 2022

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO01	ZŠ Dr.Joklíka v Kyjově	0,00	75 788,40	15 915,56	91 703,96	100
2-VZT	změnový list č.2-VZT SO O1 D1.1.3	0,00	-3 322,00	-697,62	-4 019,62	-4
elektro	změnový list č.3 - elektro SO O1 D.1.5.	0,00	4 890,00	1 026,90	5 916,90	6
stavební	změnový list č.1-stavební část SO O1 D.1.1.	0,00	74 220,40	15 586,28	89 806,68	98
Celkem za stavbu		0,00	75 788,40	15 915,56	91 703,96	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 216,50	12,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			3,90	0,0
ON	Ostatní náklady	HSV			-3 500,00	-4,6
Nab. cena	Materiál	HSV			4 890,00	6,5
728	Vzduchotechnika	PSV			-3 322,00	-4,4
799	Ostatní	PSV			68 500,00	90,4
Cena celkem					75 788,40	100,0

Položkový rozpočet

S:	2020/10/2145	Modernizace učebny praktického vyučování ZŠ Dr.Joklíka v Kyjově
O:	SO01	ZŠ Dr.Joklíka v Kyjově
R:	stavební	změnový list č.1-stavební část SO O1 D.1.1.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				9 216,50
1	342263410R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,25 m2	kus	4,00000	508,00	2 032,00
2	346244361R00	Zazdivka rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 6,5 cm	m2	6,75000	774,00	5 224,50
4	28349015R	Dvířka revizní plná SI 3040 rozměr 300x400 mm	kus	4,00000	490,00	1 960,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				3,90
5	416093121R00	Čelo podhledu SDK, v.do 500 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm-neuznaná položka investorem, přesto provedeno	m2	3,90000	1,00	3,90
Díl: 799		Ostatní				68 500,00
7	Pol č.70 VD SO 01	Varná deska elektrická 4 plotýnky, indukční D+M	kus	-1,00000	7 000,00	-7 000,00
8	PRAC .STOLY	pracovní stůl zakončený pracovní deskou -dekor dle výběru pana ředitele, zakázková výroba	ks	3,00000	14 900,00	44 700,00
9	VEST.TROUBA	vestavná pečicí trouba š.600 EZB 3400AOX vč. montáže a prodloužené záruky na 2 roky	ks	4,00000	7 700,00	30 800,00
Díl: ON		Ostatní náklady				-3 500,00
10	005281010R	propagace	kus	-1	3500	-3500

Položkový rozpočet

S:	2020/10/2145	Modernizace učebny praktického vyučování ZŠ Dr.Joklíka v Kyjově
O:	SO01	ZŠ Dr.Joklíka v Kyjově
R:	2-VZT	změnový list č.2-VZT SO 01 D1.1.3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 728		Vzduchotechnika				-3 322,00
1	1,23	Vnitřní izolace, KAIFLEX 15	m2	-2,00000	420,00	-840,00
2	1.5	Zpětná klapka	ks	-2,00000	500,00	-1 000,00
3	pc1	digestoř mora OK 935KK vč. potřebných úprav pro jednotku TD silent 4.300,- nákup+odpojení stáv. Motorové jednotky, napojení k TD silent	ks	4,00000	6 300,00	25 200,00
4	pc10	odvod kondenzátu vč. sekacích prací a zapravení	m	12,50000	210,00	2 625,00
5	pc11	vyregulování,přezkoušení	ks	4,00000	500,00	2 000,00
6	pc12	spojovací materiál	kpl	1,00000	5 650,00	5 650,00
7	pc14	montážní práce	kpl	1,00000	19 900,00	19 900,00
8	pc2	TD silent 125, ultra tichý	ks	4,00000	6 300,00	25 200,00
9	pc3	RSKW 125	ks	4,00000	1 050,00	4 200,00
10	pc4	tlumič SONO ultra 125/1000	ks	8,00000	1 822,00	14 576,00
11	pc5	dveřní mřížka DME 600/300	ks	1,00000	1 550,00	1 550,00
12	pc6	spiro potrubí D160, 50% tvarovek	kpl	1,00000	7 269,00	7 269,00
13	pc7	kulaté potrubí plast D110 HT, 50% tvarovek	kpl	1,00000	9 380,00	9 380,00
14	pc8	izolace K-flex 15mm, Al polep	m2	1,00000	680,00	680,00
15	pc9	elektroinstalace -propojení	kpl	1,00000	16 500,00	16 500,00
16	Pol__0010 SO 01	O250, vč. tvarovek	bm	-10,00000	421,00	-4 210,00
17	Pol__0011 SO 01	O200, vč. tvarovek	bm	-14,00000	449,00	-6 286,00
18	Pol__0014 SO 01	Montáž zařízení	kpl	-1,00000	15 000,00	-15 000,00
19	Pol__0015 SO 01	Montážní, spojovací a těsnící materiál (závitové tyče, matice, šrouby, objímky, ...)	kpl	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
20	Pol 1 SO 01 D.1.3	Odvodní ventilátor do kruhového potrubí	kpl	-2,00000	5 154,00	-10 308,00
21	Pol 2 SO 01 D.1.3	Kuchyňská akumulační digestoř - D1	ks	-1,00000	18 000,00	-18 000,00
22	Pol 22 SO 01 D.1.	Venkovní izolace, KAIFLEX 25	m2	-8,00000	480,00	-3 840,00
23	Pol 3 SO 01 D.1.3	Kuchyňská akumulační digestoř - D2	ks	-3,00000	20 000,00	-60 000,00
24	Pol 4 SO 01 D.1.3	Tlumič hluku kruhový	ks	-4,00000	1 800,00	-7 200,00
25	Pol 6 SO 01 D.1.3	Regulační klapka O200	ks	-4,00000	550,00	-2 200,00
26	Pol 7 SO 01 D.1.3	Výfukový kus 45°	ks	-2,00000	785,00	-1 570,00
27	Pol 8 SO 01 D.1.3	Výpustní potrubí pro odvod kondenzátu	ks	-2,00000	699,00	-1 398,00
28	Pol 9 SO 01 D.1.3	Stěnová mřížka	ks	-1,00000	1 200,00	-1 200,00

Položkový rozpočet

S:	2020/10/2145	Modernizace učebny praktického vyučování ZŠ Dr.Joklíka v Kyjově
O:	SO01	ZŠ Dr.Joklíka v Kyjově
R:	elektro	změnový list č.3 - elektro SO O1 D.1.5.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: Nab. cena		Materiál				4 890,00
1	Pol__0026 SO O1	zásuvka domovní, 250V/16A jednoduchá (Tango)	ks	6,00000	115,00	690,00
2	Pol__0020 SO O1	krabice podlahová Legrand 054010 (AL 120x120mm)	ks	6,00000	700,00	4 200,00