

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 288985/2022/Kř
Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová
Tel.: XXXXXXXXX
ID DS: z49per3
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

Datum: 10.8.2022

Školní statek Středočeského kraje
Novodvorská 593
286 01 Čáslav

DATOVÁ SCHRÁNKA

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 69N07/45 ze dne 1.8.2007

Vážení,

Dne 1.8.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 69N07/45 a dne 16.8.2021 dodatek č. 10, jehož předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze.

V dodatku č. 9 k uvedené smlouvě č. 69N07/45 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Roční nájemné ve výši 32 003 Kč, slovy: třicetdvatisíctři korun českých, je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 1 216 Kč, slovy: jedentisícdvěšestšestnáct korun českých.

Celkem činí roční nájemné po zvýšení částku ve výši 33 219 Kč, slovy: třicetřítisícdvěšedevatenáct korun českých/ročně (příloha) a je splatné počínaje platbou nájemného k 1.10.2022.

Výše uvedená smlouva 69N07/45 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

.....
podpis

Přílohy:

Příloha – výpočet ročního nájmu po inflaci