

SMLOUVA O DÍLO

„Obnova objektu Stará váha“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

státní příspěvková organizace

se sídlem na adrese Kladruby nad Labem 1, 533 14 Kladruby nad Labem

IČO: 72048972

DIČ: CZ72048972

jejímž jménem jedná: Ing. Jiří Machek, ředitel

bankovní spojení: ████████/████, ████████████████████

osoba oprávněná jednat za objednatele ve věci plnění VZ: ████████████████████

e-mail: ████████@nhkladruby.cz, tel.: +420 ██████████

(dále též „objednatel“)

a

Zhotovitel:

SL HOLDING CZ s. r. o.

se sídlem na adrese Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4

IČO: 28823001

DIČ: CZ28823001

jejímž jménem jedná: Vlastimil Růžička, jednatel

bankovní spojení: ██████████/████, ████████████████████

osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věci plnění VZ: ████████████████████

e-mail: ██████████, tel.: +420 ██████████

(dále též „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále je „občanský zákoník“) a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ. ODPOVĚDNÉ PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 2.1. Předmětem plnění díla je stavba venkovního oplocení areálu (dále jen „dílo“), provedená v rozsahu a v souladu s podmínkami výběrového řízení objednatele, které jsou obsaženy ve výzvě objednatele pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Obnova objektu Stará váha“, s projektovou dokumentací a Položkovým soupisem prací a dodávek zhotovitele, ze dne 26. 7. 2022, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo (dále též „Položkový rozpočet“).
- 2.2. Dílem se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smluveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1. této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.

- 2.3. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména, nikoli však výlučně řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční době.
- 2.4. Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla v souladu s právními předpisy České republiky. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s úpravami v předmětu smlouvy učiněnými objednatelem, tj. změna předmětu smlouvy, dle konkrétních požadavků objednatele, a to i v průběhu zhotovování díla. Tyto změny musí však být požadovány v dostatečném časovém předstihu. Tyto změny budou oběma smluvními stranami sjednány písemnými změnami smlouvy. Pokud taková změna předmětu plnění bude mít vliv na termín plnění, budou smluvní strany povinny sjednat v příslušné změně smlouvy i přiměřenou změnu termínu plnění. Tímto není dotčeno ujednání v odst. 3.4. smlouvy
- 2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 4. této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méněpracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 4. této smlouvy.
- 2.7. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (víceprací i méněprací), odsouhlasených dle článku 2.5. a požadovaných dle článku 2.6. této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla a ceny díla.
- 2.9. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno ve výzvě objednatele, v Položkovém rozpočtu zhotovitele (vše jak je specifikováno v článku 2.1. této smlouvy), a v rozsahu dle této smlouvy. V případě rozporu mezi uvedeným Položkovým rozpočtem zhotovitele a ostatními v článku 2.1. této smlouvy uvedenými dokumenty mají tyto před Položkovým rozpočtem přednost.
- 2.10. Dílo bude splňovat všechny kvalitativní a kvantitativní požadavky definované těmito závaznými podklady pro provedení díla:
- projektovou dokumentací,
 - příslušnými platnými normami na území České republiky, včetně technických norem ČSN, EN a ISO závazných a doporučených, návodů výrobců stavebních materiálů a výrobků; Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla musí zhotovitel zajistit tak, aby odpovídaly platným technickým normám, kvalitativní parametry jsou uvedeny v projektové dokumentaci a jsou závazné pro zhotovení díla,
 - speciálně stanovenými technologickými postupy,
 - příslušnými platnými normami Evropské unie,
 - dotčenými obecně závaznými právními předpisy,
 - v průběhu provádění díla udělenými pokyny objednatele.
- 2.11. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu vyčerpávajícím způsobem a s vynaložením odborné péče seznámil s rozsahem, povahou díla, již se zavazuje plně dodržovat, přičemž neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.



- 2.12. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.13. Zhotovitel prohlašuje, že mu je známo místo plnění díla, s tímto se seznámil a bere stav místa plnění díla na vědomí.
- 2.14. Součástí závazku zhotovitele provést dílo za smluvené ceny je dále zejména, nikoli však výlučně:
- veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených stavbou;
 - odvoz odpadu vzniklého při realizaci díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo zhotovitel;
 - podrobné zaškolení pracovníků objednatele a předání návodu pro provoz, obsluhu a údržbu díla a technických zařízení.
- 2.15. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky, které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

3. DOBA. ZPŮSOB A MÍSTO PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
- 3.1.1 Termín pro předání a převzetí staveniště:
do 14 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
- 3.1.2 Termín pro předání a převzetí díla
(protokolární předání a převzetí díla)
do 90 dnů od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 30. 11. 2022.
- 3.2 Termín pro předání a převzetí díla se uzavřením písemného dodatku přiměřeně prodlužuje v těchto případech:
- a) v případě nepříznivých klimatických podmínek (odst. 3.3.);
 - b) dojde-li během výstavby k navýšení rozsahu prací o více než 10 % ceny proti původní cenové nabídce (odst. 3.4.);
 - c) při přerušení provádění díla v případě, že zhotovitel zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem (odst. 3.5.);
 - d) při prodloužení vzniklém v souvislosti s prováděním případného archeologického výzkumu
 - e) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodů na straně objednatele.
- 3.3 V případě nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní provádění stavebních prací nebo by jejich provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací, jako jsou např. výkopové práce, či betonáž, nebo by s ohledem na klimatické podmínky mohlo dojít k ohrožení pracovníků zhotovitele, bude termín pro předání a převzetí díla prodloužen. V tomto případě nebude zhotovitel v prodloužení s dokončením díla. O prodloužení termínu pro předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě vycházející z objektivně zjištěného stavu. Za nepříznivé klimatické podmínky brání kvalitu



a bezpečnému provádění díla jsou považovány např. teploty pod - 5 °C, které vylučují provádění betonáže, stav ve sjízdnosti komunikací v zimních podmínkách vylučující bezpečné provádění prací na pozemních komunikacích, zastavení provozu betonárek vyrábějících a dodávajících betonové směsi v oblasti provádění prací apod.

- 3.4 Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % ze sjednané celkové ceny díla, nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy.
- 3.5 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění díla je zhotovitel povinen bezodkladně **písemně** oznámit objednateli. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel bude mít po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.
- 3.6 Splnění termínu dokončení díla je podmíněno dodržáním plnění objednatele dohodnutého touto smlouvou v článku 10.
- 3.7 Dílo je považováno za dokončené a objednatel je oprávněn jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o předání a převzetí řádně dokončeného díla, který byl písemně potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.8 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost především svými zaměstnanci. Případné použití poddodavatelů k provedení díla či jeho části je možné pouze v intencích seznamu poddodavatelů vč. věcného rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím, předloženého v rámci nabídky na veřejnou zakázku. V případě změny poddodavatele v průběhu provádění díla musí být tako změna předem odsouhlasena objednatelem.
- 3.9 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů majících příslušnou kvalifikaci.
- 3.10 Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 3.11 Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy, včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho poddodavatelé vázáni.
- 3.12 Místo plnění je v k. ú. Kladruby nad Labem a je blíže popsáno ve výzvě pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

Cena celkem bez DPH **1 254 646,94 Kč**

Zhotovitel je plátce DPH.

DPH **263 475,86 Kč**

Cena celkem včetně DPH **1 518 122,80 Kč**

(slovy: jeden milion pět set osmnáct tisíc jedno sto dvacet dva korun českých osmdesát haléřů) včetně DPH.

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze za splnění podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo a v případě, dojde-li v průběhu realizace k navýšení sazby DPH při změně právních předpisů.

Celková cena díla bude snížena v případě, že jsou do Položkového rozpočtu zahrnuty práce, dodávky, či služby, které zhotovitel nebude realizovat vůbec, anebo je bude realizovat v menším množství či rozsahu.

- 4.2. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že
- a) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.

Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

- 4.3. Je-li plnění zhotovitele v rozsahu objednatelům potvrzeného soupisu prací a dodávek plněním, na něž se ve smyslu přísl. ust. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesené daňové povinnosti, bude objednatel aplikovat režim přenesení daňové povinnosti a příslušnou částku DPH převede přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně.
- 4.4. Celková cena je stanovena na základě výzvy objednatel a Položkového rozpočtu zhotovitele.
- 4.5. Celková cena díla byla určena na základě Položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem. Položkový rozpočet se považuje za závazný s nezaručenou úplností. Bude zpracován rovněž v elektronické podobě ve formátu „.xls“.
- 4.6. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (Položkovém rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Způsob ocenění případných víceprací je uveden v odst. 4.12.
- 4.7. Součástí celkové ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Celková cena díla obsahuje zejména veškeré náklady na úplné a provozuschopné provedení díla ve stanovené kvalitě a obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu a řádnému plnění, a to i ty, které mohl účastník výběrového řízení na základě svých odborných znalostí předpokládat.



- 4.8. Zhotovitel potvrzuje, že celková cena obsahuje zisk zhotovitele a veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k převému díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů apod.) nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy. Celkovou cenu díla není možné měnit v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny po celou dobu provádění díla.
- 4.9. Pro výpočet snížení ceny díla se použijí jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu. Neprovedené práce, dodávky, či služby uvedené v Položkovém rozpočtu, které nebude možné ocenit způsobem dle předchozí věty, budou odpovídat cenám, které se obvykle platily v době uzavření smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby.
- 4.10. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.11. Smluvní cena je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou zákona o DPH se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- 4.12. Oceňování víceprací či méněprací bude prováděno následujícím způsobem:
Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny, a to i v případě, že dojde k dohodě o posunutí termínu pro dokončení díla. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou dodatečně oceněny ze strany zhotovitele dle cen, které se obvykle platily v době uzavření smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání jen v případě, kdy s jeho obsahem obě smluvní strany vysloví písemný souhlas. Takto oceněné vícepráce budou fakturovány po uzavření příslušného písemného dodatku. Nedohodnou-li se smluvní strany na výši obvyklých cen, bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání dle aktuálního ceníku prací ÚRS Praha platného v době uzavření smlouvy.
- 4.13. O cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méněpráce) a v Položkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla.
- 4.14. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele písemnou formou o jakékoli relevantní skutečnosti uvedené v ustanovení § 109, zákona o DPH, jež by mohla mít vztah k nezaplacení daňového plnění dle tohoto zákona. Objednatel si v případě takové informace o skutečnostech uvedených v ustanovení § 109 uvedeného zákona vyhrazuje právo uhradit za zhotovitele daň ze zdanitelného plnění dle této smlouvy přímo příslušnému správci daně.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na provedení díla zálohy.
- 5.2. Objednatel uhradí zhotoviteli celkovou cenu díla, a to po zhotovení celého díla či dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem a to na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 5.3. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek,



oceněný dle článku 4. této smlouvy, který vypracuje zhotovitel k poslednímu kalendářnímu dni kalendářního měsíce, popř. ke dni předání a převzetí řádně dokončeného díla. Objednatel je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do 3 pracovních dnů od data doručení soupisu.

- 5.4. Smluvní strany se dohodly, že dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do čtyřiceti (40) kalendářních dnů po jeho obdržení, byť úhrada proběhne po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti.
- 5.5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení druhu, množství nebo rozsahu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 5.6. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelem potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ust. zákona o DPH.
- 5.7. Splatnost faktury činí nejméně 40 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel prokazatelně obdržel daňový doklad zhotovitele.
- 5.8. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.

Daňový doklad dále musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho číslo
 - označení veřejné zakázky ve tvaru: **VZ 23/2022**
 - číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
 - název a sídlo smluvních stran a jejich IČO a DIČ (bylo-li přiděleno)
 - předmět dodávky a název stavby
 - den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti
 - název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit (řádně registrovaný v databázi „Registru plátců DPH“ – je-li zhotovitel plátce DPH)
 - účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách (je-li relevantní)
 - celkovou cenu účtovaných prací včetně DPH (je-li relevantní)
 - razítko a podpis zhotovitele
 - objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu
- 5.9. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v článku 1. této smlouvy.
 - 5.10. Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je totožná s adresou objednatele podle článku 1. této smlouvy.
 - 5.11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit jej neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem prokazatelného doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA. NORMY. PŘEDPISY

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatelům zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnutým zadávacím



podmínkám, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.
Přípouští se pouze první jakost materiálů.

- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel předá objednateli příslušné záruční listy, návody k obsluze a údržbě.
- 6.4. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 6.5. Při provádění prací na pozemních komunikacích, případně v jejich blízkosti, je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí zhotovitel udržovat v čistotě veškeré pozemní komunikace.

7. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 7.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na 5 let od data konečného převzetí díla, to jest od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí řádně dokončeného díla.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za vady dodávek technických zařízení díla a jejich montáž specifikovaných v Položkovém rozpočtu, v případě kdy vady budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na 2 roky od data konečného převzetí díla, to jest od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí řádně dokončeného díla.
- 7.4. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá, pouze pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 7.5. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději do 15 pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil (postačí e-mailovou zprávou na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy). Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 7.6. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli.
- 7.7. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 7.6. této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu



ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a vzniklou škodu, které byly s odstraněním vady zajištěného objednatelem spojeny, a to do 21 (slovy: dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.

- 7.8. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končící datem odstranění vady potvrzeným podpisem objednatele.
- 7.9. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.
- 7.10. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 7.11. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady-havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.
- 7.12. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
 - jméno zástupců obou smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a č. j. reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a ukončení odstranění vady
 - vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.
- 7.13. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce vybraného objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese v plné výši zhotovitel.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem pro předání a převzetí staveniště, s termínem pro předání a převzetí díla dle článku 3 této smlouvy nebo odstraněním vady dle odst. 7.6. této smlouvy, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % ze sjednané celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle článku 8 této smlouvy na účet objednatele během 21 (dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, provést započtení svých pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu smluvní pokuty, tak jako jiných svých případných peněžních pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti případným peněžitým pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z titulu této smlouvy.
- 8.3. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy sjednáno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 8.4. Zaplacením smluvní pokuty spojené s porušením povinnosti zhotovitele dle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením stejné povinnosti zhotovitelem.

9. POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat nejméně do okamžiku předání a převzetí řádně ukončeného díla na své náklady pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u pojišťovny, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající 200 000,00 Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu neprodleně předložit objednateli na jeho žádost před podpisem smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně po jeho žádosti kdykoli dodat příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.
- 9.3. Ustanovení článku 9 nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto smlouvou.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla.
- 10.2. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění potřebných podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

11. PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODY

- 11.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle ustanovení čl. 12.1. této smlouvy, nebezpečí škody na nich a odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím řádně dokončeného díla, tj. předáním objednatelem podepsaného zápisu o předání a převzetí řádně dokončeného díla zhotoviteli. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 11.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 13 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a poddodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7 této smlouvy.
- 11.4. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.



12. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 12.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 12.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho poddodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho poddodavatelům po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele v rozsahu čl. 12.1. této smlouvy ve svých případných poddodavatelských smlouvách.

13. VYŠŠÍ MOC

- 13.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevyklučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.
- 13.2. Pro účely této smlouvy znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 13.3. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 13.4. Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být za běžných okolností pojištěny na pojišťovacím trhu.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou nebo v souladu s jiným ujednáním stanoveným v této smlouvě. Odstoupit lze pouze písemně, a to postupem stanoveným v čl. 17. smlouvy.
- 14.2. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy je zejm. když:

- a) zhotovitel neoprávněně přeruší provedení díla po dobu delší než 30 (třicet) kalendářních dnů,
- b) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 20 (dvacet) kalendářních dnů s předáním a převzetím řádně dokončeného díla,
- c) zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,
- d) zhotovitel opakovaně (více než jednou) nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně (více než jednou) neplní své povinnosti dané mu touto smlouvou.

Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 14.2. této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.

- 14.3. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 14.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení.
- 14.4. V případě, kdy objednatel odstoupil od smlouvy, a dílo bylo provedeno v takovém rozsahu, který nemá pro objednatele význam, nebude finanční vyrovnání provedeno.
- 14.5. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na díle, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob. Dojde-li k odstoupení od smlouvy zhotovitelem z důvodů na straně objednatele, provede zhotovitel tato opatření na náklady objednatele.
- 14.6. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy bez uvedení důvodu zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:
 - a) zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díle nebo jeho části,
 - b) ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho poddodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,
 - c) ukončí všechny poddodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
 - d) s výhradou plateb podle článku 14.7. této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele a pokud to bude objednatelem požadováno, v jakýchkoliv poddodavatelských smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho poddodavateli a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 14.7. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 14.6. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:
 - a) část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
 - b) prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho poddodavatelů ze staveniště,

- c) prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle článku 14.5. této smlouvy,
 - d) prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho poddodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.
- 14.8. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
- a) vůči majetku jedné ze smluvních stran probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek jedné ze smluvních stran nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurz zrušen proto, že majetek jedné ze smluvních stran byl zcela nepostačující nebo byla vůči jedné ze smluvních stran zavedená nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) okolnosti vyšší moci uvedené v článku 13 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 14.9. Vznik skutečností uvedených v odst. 14.8. bude každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
- 14.10. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od smlouvy, smluvní strany sepiší zápis o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; provedené práce budou převzaty od zhotovitele na základě písemného zápisu. Zápis musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem zápisu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla, dle ocenění prostřednictvím jednotkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Provedené práce, které nebude možné ocenit způsobem uvedeným v předchozí větě, budou oceněny ze strany zhotovitele dle cen, které se obvykle platily v době uzavření smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby nebo dle aktuálního ceníku prací ÚRS Praha platného v době uzavření smlouvy. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání jen v případě, kdy s jeho obsahem obě smluvní strany vysloví písemný souhlas. Případné náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem vybraným objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku ponese obě smluvní strany rovným dílem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.
- 14.11. Ode dne podpisu zápisu dle odst. 14.10. tohoto článku začne běžet záruční doba u provedených částí díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady dle této smlouvy u provedených částí díla a rovněž tak odpovědnost za škody způsobené vadným plněním.

15. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 15.1. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky provádění díla uvedené v právních předpisech České republiky. Zhotovitel se zavazuje k dodržování stanovených, jinak obvyklých technologických a pracovních postupů.
- 15.2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost pokynů či překážku omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla.
- 15.3. Zjistí-li zhotovitel při provedení díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem,



je zhotovitel povinen oznámit to **písemně bez zbytečného odkladu** objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit. Případné prodloužení lhůty stanovené pro dokončení díla je upraveno v odst. 3.5. smlouvy.

- 15.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých poddodavatelů v prostoru provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 15.5. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho poddodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých poddodavatelů do místa provádění díla.
- 15.6. Zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru místa provádění díla dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 15.7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 15.8. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 15.9. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnižší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.

16. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 16.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo v okamžiku řádného dokončení díla a jeho předání objednateli.
- 16.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem objednateli, kdy bude dílo připraveno k předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 16.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k převzetí díla objednatelem veškeré potřebné doklady. Objednatel není povinen bez doložení těchto dokladů dílo převzít.
- 16.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá bez zjevných vad a nedodělků, nebo že dílo převzít odmítá. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, uvedou smluvní strany do zápisu svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá bez zjevných vad a nedodělků.
- 16.5. Pokud je v této smlouvě uveden termín pro předání a převzetí díla, rozumí se tím den, ve kterém nejpozději dojde k oboustrannému podpisu zápisu o převzetí díla. Zápis o převzetí díla bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.



- 16.6. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu do 10 pracovních dnů od okamžiku sepsání zápisu o převzetí díla, není-li v zápisu dohodnuto jinak. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 16.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

17. ÚKONY A DORUČOVÁNÍ

- 17.1. Úkony mezi smluvními stranami budou oprávněny činit statutární orgány, osoby uvedené v záhlaví smlouvy, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné. Změny ve statutárních orgánech budou smluvní strany povinny si navzájem oznámit a doložit aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsány.
- 17.2. Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu, oznámení takového úkonu musí být druhé smluvní straně doručeno poštou, doručovací službou, datovou schránkou nebo osobně proti podpisu.
- 17.3. Smluvní strany se dohodly, že veškerá listinná korespondence související s provedením díla podle smlouvy bude doručována na adresy uvedené v článku 1. smlouvy.
- 17.4. Oznámení dle této smlouvy odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka držitele poštovní licence na podacím lístku. Toto ustanovení se použije na veškeré doručování provedené v souladu s touto smlouvou. Odmítne-li smluvní strana, jež je adresátem, převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí.
- 17.5. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany uvádějí, že za písemnou formu nebude pro tento účel, považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv mezi smluvními stranami, není-li v této smlouvě stanoveno výslovně jinak.

18. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
- 18.2. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, i nesplacené, jakoukoli svou pohledávku, i nesplacenou, za zhotovitelem. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- 18.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající či vzniklé, z této smlouvy, na třetí osobu.
- 18.4. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak

pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.

- 18.5. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní jednání učinily.
- 18.6. Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo, se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
- 18.7. Jakákoliv změna smlouvy musí být učiněna formou číslovaného dodatku k této smlouvě a takový dodatek musí učiněn písemně a řádně podepsán oběma stranami. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 18.8. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
- 18.9. Zhotovitel podpisem této smlouvy dává souhlas s poskytnutím všech informací, které smlouva obsahuje i těch, které budou následně zhotovitelem poskytnuty, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.
- 18.10. Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zhotovitel podpisem této smlouvy dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 5 citovaného zákona, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel.
- 18.11. V souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění způsobem dle § 5 citovaného zákona.
- 18.12. Zhotovitel je na základě ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je konečný příjemce dotace státního rozpočtu na financování díla.
- 18.13. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou řešeny smírnou cestou. Nebude-li to možné, je k řešení sporů příslušný soud České republiky, přičemž v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly, že takovým soudem, je soud místně příslušný podle sídla objednatele.
- 18.14. Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zejm. zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
- 18.15. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Skutkové a právní okolnosti jsou obsaženy 1. v této smlouvě, 2. ve výzvě k podávání nabídek (zadávací dokumentaci), 3. v nabídce vítězného účastníka. Tyto dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se doplňující a vysvětlující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.



- 18.16. Pro vyloučení pochybností zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku ani § 1796 občanského zákoníku.
- 18.17. Osobní údaje subjektu údajů (fyzické osoby) jsou Národním hřebčínem Kladruby nad Labem zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejm. zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních důvodů, na jejichž základě je zpracování prováděno, včetně práv subjektu údajů, jsou uvedeny v aktuální verzi dokumentu Zpracování a ochrana osobních údajů dostupném na webových stránkách Národního hřebčína Kladruby nad Labem nebo v jeho sídle.
- 18.18. Bude-li v souvislosti s plněním této smlouvy zhotovitel nakládat s osobními údaji, odpovídá za to, že z jeho strany bude případné nakládání s těmito osobními údaji v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejm. zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 18.19. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.20. Smlouva o dílo se uzavírá elektronicky a jako taková se vyhotovuje v počtu 1 (jednoho) originálu.
- 18.21. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladrubech nad Labem
dne *dle elektronického podpisu*

V Chrudimi
dne *dle elektronického podpisu*

Vlastimil Váňa
Digitálně
podepsal Vlastimil
Váňa
Datum: 2022.08.25
09:06:49 +02'00'

za objednatele
Ing. Jiří Machek, ředitel
vz. Vlastimil Váňa

Vlastimil Růžička
Digitálně podepsal Vlastimil
Růžička
DN: c=CZ,
2.5.4.97=HNRCZ-20023001, e=5L
HOLDING CZ s r o, ou=1,
cn=Vlastimil Růžička, sn=Růžička,
givenName=Vlastimil,
serialNumber=P603598
Datum: 2022.08.24 15:59:50
+02'00'

za zhotovitele
Vlastimil Růžička, jednatel

Příloha č. 1 - Položkový soupis prací a dodávek ze dne 26. 7. 2022
(pevně připojená příloha) *totožná s přílohou č. 7 a 8 výzvy*

Příloha č. 2 - Projektová dokumentace (volná příloha)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: Příloha č. 7 - Položkový soupis prací a dodávek SO 01

KSO:
Místo: Kladruby nad Labem

CC-CZ:
Datum: 26. 7. 2022

Zadavatel:
Národní hřebčín Kladruby nad Labem

IČ: 72048972
DIČ: CZ72048972

Zhotovitel:
SL HOLDING CZ s.r.o.

IČ: 28823001
DIČ: CZ28823001

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Marcel Bureš

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 254 646,94
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 254 646,94	263 475,86
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 518 122,80
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

Stavba: Příloha č. 7 - Položkový soupis prací a dodávek SO 01

Místo: Kladruby nad Labem

Datum: 26. 7. 2022

Zadavatel: Národní hřebčín Kladruby nad Labem

Projektant:

Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o.

Zpracovatel: Marcel Bureš

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

1 254 646,94 **1 518 122,80**

Objekt3	Rozpočet Pol	405 085,47	490 153,42	STA
Objekt3 (1)	Rozpočet Pol	849 561,47	1 027 969,38	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 7 - Položkový soupis prací a dodávek SO 01

Objekt:

Objekt3 - Rozpočet Pol

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

Zhotovitel:

SL HOLDING CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Marcel Bureš

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2022

IČ:

72048972

DIČ:

CZ72048972

IČ:

28823001

DIČ:

CZ28823001

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

405 085,47

DPH základní
snížená

Základ daně

405 085,47

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

85 067,95

0,00

Cena s DPH

v CZK

490 153,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 7 - Položkový soupis prací a dodávek SO 01

Objekt:

Objekt3 - Rozpočet Pol

Místo:

Zadavatel: Národní hřebčín Kladruby nad Labem

Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o.

Datum: 26. 7. 2022

Projektant:

Zpracovatel: Marcel Bureš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

405 085,47

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 7 - Položkový soupis prací a dodávek SO 01

Objekt:

Objekt3 - Rozpočet Pol

Místo:

Datum: 26. 7. 2022

Zadavatel:

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

Projektant:

Zhotovitel:

SL HOLDING CZ s.r.o.

Zpracovatel:

Marcel Bureš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

405 085,47

1	K	139601102R00	Ruční výkop jam,rýh,šachet v hornině tř.3, s naložením na ruční dopravní prostředek	m3	4,10000	2 564,50	10 514,45	
2	K	113105111R00	Rozebrání dlažeb z lomového kamene na sucho	m2	4,50000	150,65	677,93	
3	K	113106221R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v kam. těženém	m2	1,90000	28,64	54,42	
4	K	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	4,10000	173,65	711,97	
5	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	4,10000	32,20	132,02	
6	K	162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m	m3	4,10000	131,10	537,51	
7	K	171102121R00	Uložení sypaniny do násypů z hor.nesoud.kamenitých, s rozprostřením a urovnáním	m3	4,10000	304,75	1 249,48	
8	K	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS, vibrační deskou	m2	8,00000	247,25	1 978,00	
9	K	21256111VIND	Výplň odvodňov trativodů a vsaků, kamenivem drceným fr 16-32mm	m3	0,32656	1 794,00	585,85	
10	K	21197112GIND	Opláštění žeber geotextilií včetně dodávky	m2	3,00000	63,25	189,75	
11	K	289471111R00	Sanace trhlin hloubk spárováním š<3cm,hl<15cm	m	2,00000	287,50	575,00	
12	K	289901111R00	Vyčištění trhlin š<3cm,hl<15cm	m	2,00000	174,80	349,60	
13	K	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb	m2	2,00000	86,25	172,50	
14	K	216904212R00	Očištění stlačeným vzduchem zdíva a rubu kleneb	m2	2,00000	97,75	195,50	

VV		stávající vyrovnávací betonové schodiště:						
VV		2,0			2,00000			
VV		Součet			2,00000			

15	K	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	2,00000	97,75	195,50	
----	---	--------------	--	----	---------	-------	--------	--

VV		stávající vyrovnávací betonové schodiště:						
VV		2,0			2,00000			
VV		Součet			2,00000			

16	K	451577977R00	Podklad pod dlažbu z šterkodrti tl.do 10 cm	m2	7,10000	402,50	2 857,75	
17	K	451579777R00	Přípl. za další 1cm kameniva těženého nad 10cm	m2	32,00000	21,16	677,12	
18	K	594611111LIND	Kladení dlažby z lomového kamene bez dod dlažb, do šterkopískového lože tl 50mm,fr 4-8mm	m2	5,20000	1 196,00	6 219,20	
19	K	583LOMKA	Kámen lomový upravený pro dlažbu tl. 100mm, drobnější	t	0,32800	977,50	320,62	
20	K	591211111R00	Kladení dlažby z kostek 110/110/110mm, do šterkopískového lože tl 40mm,fr 4-8mm	m2	1,90000	714,15	1 356,89	
21	K	58380129R	Kostka dlažební drobná 10/12 štípaná ltř. 1t=4,0m2	t	0,15000	3 680,00	552,00	
22	K	599432111R00	Výplň spár dlažby z lomového kamene drti fr 2-4mm, včetně dodávky drti	m2	5,20000	102,01	530,45	
23	K	610991111R00	Zakrývání konstrukcí, včetně odkrytí	m2	12,36000	51,75	639,63	

VV		zakrytí podlahy:						
VV		2,2*2,2			4,84000			
VV		zakrytí oken (z obou stran):						
VV		1*2*1,4*0,8			2,24000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1*2*0,8*0,8		1,28000			
	VV		zakrytí dveří (z obou stran):					
	VV		1*2*1,0*2,0		4,00000			
	VV		Součet		12,36000			
24	K	6114211HVIND	Omítka vnitřní stropů rovných, MV, štuková, s příměsí hydraulického vápna	m2	4,80000	517,50	2 484,00	
25	K	611481111R00	Potažení stropů rabcovým pletivem s vypnutím	m2	4,80000	207,00	993,60	
26	K	31322042R	Tkanina rabcová 153142 Zn oko 16/d drátu 0,80 mm	m2	5,50000	402,50	2 213,75	
27	K	619442431R00	Vytažení fabionů, hran a koutů jakékoliv délky	m	8,80000	74,75	657,80	
	VV		4*2,2		8,80000			
	VV		Součet		8,80000			
28	K	6124213TVIND	Oprava vápen omítek stěn štukových do 30% plochy, doplnění trassvápennou omítkou	m2	18,00000	546,25	9 832,50	
29	K	6124714TVIND	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem, přeštukování vápennou omítkou s příměsí NHL2	m2	18,00000	239,20	4 305,60	
	VV		stěny včetně parapetů a ostění oken:					
	VV		18,0		18,00000			
	VV		Součet		18,00000			
30	K	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1-2	m2	29,00000	86,25	2 501,25	
31	K	622904121R00	Ruční čištění fasád ocelovým kartáčem	m2	29,00000	97,75	2 834,75	
32	K	622451131IND	Omítka vnější stěn cementová s trassem hladká, soklová, složitost 1-2	m2	5,60000	1 092,50	6 118,00	
	VV		u paty zdiva:					
	VV		(2*2,9+2*3,0-0,9+2*0,15)*0,50		5,60000			
	VV		Součet		5,60000			
33	K	622422422IND	Oprava vně omítek vápen do 40%+štuk na 100% plochy, trassvápennou omítkou+váp om s příměsí NHL2,sl.2	m2	29,00000	324,30	9 404,70	
34	K	620401162IND	Nátěr hydrofobizační	m2	0,70280	74,75	52,53	
	VV		parapety okenních otvorů v interieru+exterieru:					
	VV		1,38*(0,12+0,22)		0,46920			
	VV		0,73*(0,12+0,20)		0,23360			
	VV		Součet		0,70280			
35	K	62241VÁPNIND	Nátěr stěn vnějších vápenný, na opravované omítky	m2	29,00000	287,50	8 337,50	
36	K	639571110R00	Podklad pod okapový chodník ze šterku tl.100 mm	m2	0,90000	747,50	672,75	
37	K	639571215R00	Kačírek pro okapový chodník tl. 150 mm	m2	1,40240	598,00	838,64	
38	K	639571311R00	Okapový chodník - textilie proti prorůstání 45g/m2	m2	8,00000	43,70	349,60	
39	K	918101111IND	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb , ze suchého betonu	m3	0,41250	4 370,00	1 802,63	
40	K	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	61,95000	90,51	5 607,09	
	VV		výměry dle pohledové plochy:					
	VV		3*(3,5+2*1,2)*2,5		44,25000			
	VV		1*(3,5+2*1,2)*3,0		17,70000			
	VV		Součet		61,95000			
41	K	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	185,85000	36,00	6 690,60	
	VV		3*61,95		185,85000			
	VV		Součet		185,85000			
42	K	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	61,95000	55,09	3 412,83	
43	K	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	8,00000	50,72	405,76	
	VV		výměry dle obestavěného prostoru:					
	VV		2,0*2,0*2,0		8,00000			
	VV		Součet		8,00000			
44	K	943943291R00	Příplatek za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	8,00000	3,44	27,52	
45	K	943943292R00	Příplatek za každý měsíc použití k pol..3221, 3222	m3	24,00000	12,83	307,92	
	VV		3*8,0		24,00000			
	VV		Součet		24,00000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
46	K	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	8,00000	38,53	308,24	
47	K	943955141R00	Montáž lešeň. podl., šachta 6 m2, s přič. a podél.	m2	8,00000	759,00	6 072,00	
	VV		výměry dle půdorysné plochy:					
	VV		2*2,0*2,0		8,00000			
	VV		Součet		8,00000			
48	K	943955191R00	Příplatek za každý měsíc použití leš.k pol.21až 41	m2	24,00000	26,45	634,80	
	VV		3*8,0		24,00000			
	VV		Součet		24,00000			
49	K	943955841R00	Demontáž leš. podl., šachta 6 m2, s přič. a podél.	m2	8,00000	664,70	5 317,60	
50	K	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4m, předkolaudační úklid	m2	8,70000	149,50	1 300,65	
	VV		dle zastavěné plochy domku:					
	VV		2,9*3,0		8,70000			
	VV		Součet		8,70000			
51	K	952902DIVIND	Očištění koruny zdiva , drátěným kartáčem+technickým vysavačem	m2	4,50000	97,75	439,88	
52	K	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	3,00000	16,45	49,35	
53	K	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	36,57	36,57	
54	K	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	1,65310	296,70	490,47	
55	K	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,70520	272,55	464,75	
56	K	971033251R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 45cm, MVC	kus	2,00000	271,40	542,80	
57	K	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov. stropů do 100 %	m2	4,80000	204,70	982,56	
58	K	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %, včetně proškrábnutí spár	m2	18,00000	35,42	637,56	
59	K	978015251R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 40 %, včetně proškrábnutí spár	m2	29,00000	35,42	1 027,18	
60	K	979021111R00	Výběr a sbírání kamene ručně ze suti s očištěním	m3	0,65900	51,75	34,10	
61	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,56000	114,66	293,53	
	VV		0,218+1,111+1,181+0,050		2,56000			
	VV		Součet		2,56000			
62	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	5,12000	37,49	191,95	
	VV		2*2,56		5,12000			
	VV		Součet		5,12000			
63	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,56000	469,20	1 201,15	
64	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	35,84000	14,38	515,38	
	VV		14*2,56		35,84000			
	VV		Součet		35,84000			
66	K	979990101R00	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	1,11100	1 759,50	1 954,80	
67	K	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	1,39900	1 955,00	2 735,05	
	VV		0,218+1,181		1,39900			
	VV		Součet		1,39900			
68	K	999281105R00	Presun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	10,42400	985,55	10 273,37	
	VV		0,560+1,951+1,693+0,785+1,174+0,499+1,042+1,526+0,006+1,188		10,42400			
	VV		Součet		10,42400			
69	K	711212002IND	Hydroizolační stěrka, minerální těsnící stěrka	m2	5,60000	156,40	875,84	
	VV		u paty zdiva:					
	VV		(2*2,9+2*3,0-0,9+2*0,15)*0,50		5,60000			
	VV		Součet		5,60000			
70	K	998711101R00	Presun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,02100	1 276,50	26,81	
71	K	762331811R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 120 cm2	m	56,00000	59,00	3 304,00	
72	K	762331812R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2	m	21,00000	75,10	1 577,10	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	18,00000	43,47	782,46	
74	K	762343811R00	Demontáž bednění okapů z prken hrubých do 32 mm	m2	6,00000	77,28	463,68	
	VV		bednění a podbití přesahu střechy:					
	VV		6,0		6,00000			
	VV		Součet		6,00000			
75	K	762841811R00	Demontáž podbití stropů z prken hrubých bez omítky	m2	4,80000	51,18	245,66	
76	K	762085151IND	Hoblování tesařských prvků ručně, s ručním dotesáním povrchu a sražením hran	m3	1,03244	2 415,00	2 493,34	
77	K	762332110R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2	m	56,00000	201,25	11 270,00	
78	K	762332120R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	21,00000	256,45	5 385,45	
79	K	7623700HRIND	Kónické opracování vrchního ukončení sloupku, pro hrotnici	m	0,50000	517,50	258,75	
80	K	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	18,00000	140,30	2 525,40	
81	K	762341620R00	Montáž bednění okapových říms z palubek P+D	m2	6,00000	1 932,00	11 592,00	
	VV		bednění a podbití přesahu střechy:					
	VV		6,0		6,00000			
	VV		Součet		6,00000			
82	K	762841110R00	Montáž podbíjení stropů, prkna hrubá na sraz	m2	4,80000	148,35	712,08	
83	K	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	1,48544	1 932,00	2 869,87	
84	K	605HRANOLY	Hranoly SM pro krov, stavební, nehoblované, dodávka	m3	1,03244	14 145,00	14 603,86	
85	K	605-PRKNA	Prkna SM, stavební, nehoblovaná, dodávka	m3	0,62925	11 730,00	7 381,10	
86	K	605-PALUBKY	Palubky SM, hoblované, impregnované, dodávka	m3	0,16560	31 625,00	5 237,10	
87	K	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,11800	2 219,50	2 481,40	
88	K	764352811R00	Dmžž žlabů půlkruh rovných rš 330mm <45°, včetně háků	m	15,00000	141,45	2 121,75	
89	K	764815103R00	Žlaby podokap čtyřhranné z lakovaného Pz plechu, rš 330mm	m	15,00000	920,00	13 800,00	
90	K	76481910AIND	Odpadní trouby čtvercové z lakovaného Pz plechu, 80x80mm, rš 320mm	m	3,20000	862,50	2 760,00	
91	K	KL3	Kotlík z lakovaného Pz plechu nasouvací kónický, 125/80x80mm	kus	1,00000	805,00	805,00	
92	K	VM	Ochranný větrací pás okapní šířky 80mm, Al, s ochrannou vrstvou PUR černý/červený, mtž+dod	m	15,00000	143,75	2 156,25	
93	K	VO	Sedlová stříška nad trojúhel půdorysem 140/180mm, mtž+dod+nátěr	kus	2,00000	1 827,35	3 654,70	
94	K	H	Hrotnice z PZ s nátěrem v barvě střechy, v 400mm, mtž+dod+nátěr	kus	1,00000	9 775,00	9 775,00	
95	K	764811245RT2	Krytina hladká z lakovaných Pz svitků falcovaná, <45°, plocha <25m2, mtž+dod	m2	18,00000	2 012,50	36 225,00	
96	K	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,17300	2 495,50	431,72	
97	K	765901108R00	Fólie podstřešní paropropustná Delta Trela	m2	18,00000	172,50	3 105,00	
98	K	998765101R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	t	0,00900	1 345,50	12,11	
99	K	O1	Okenice 2kř+rám 1380/780mm, modřín, mtž+dod+kování+nátěr	kus	1,00000	20 700,00	20 700,00	
100	K	O2	Okenice 1kř+rám 730/790mm, modřín, mtž+dod+kování+nátěr	kus	1,00000	12 650,00	12 650,00	
101	K	D1	Dveře 1kř 660/1795+zárubeň 870/1960/190mm, modřín, mtž+dod+kování+nátěr	kus	1,00000	48 300,00	48 300,00	
102	K	PRÁH	Práh ad D1 660/150mm, buk, mtž+dod	kus	1,00000	747,50	747,50	
103	K	M	Mřížka 160/160/1mm z oceli ozdob děrovaného plechu, mtž+dod+nátěr	kus	4,00000	747,50	2 990,00	
104	K	7836100EMIND	Nátěr truhlářských výrobků email	m2	6,00000	322,00	1 932,00	
	VV		bednění okapu:					
	VV		6,0		6,00000			
	VV		Součet		6,00000			
105	K	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	88,67200	138,00	12 236,74	
106	K	78378220ZIND	Postřík zdiava Bochemitem QB 2x	m2	4,50000	138,00	621,00	
107	K	784422271R00	Malba vápenná 2x, pačok 2x, 1barva, místn. do 3,8 m	m2	22,80000	92,00	2 097,60	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
108	K	005 12-1000.R	Zařízení staveniště, vybudování+provoz+odstranění	Soubor	1,00000	17 250,00	17 250,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 7 - Položkový soupis prací a dodávek SO 01

Objekt:

Objekt3 (1) - Rozpočet Pol

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

Zhotovitel:

SL HOLDING CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Marcel Bureš

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 7. 2022

IČ:

72048972

DIČ:

CZ72048972

IČ:

28823001

DIČ:

CZ28823001

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

849 561,47

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	849 561,47	21,00%	178 407,91
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 027 969,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 7 - Položkový soupis prací a dodávek SO 01

Objekt:

Objekt3 (1) - Rozpočet Pol

Místo:

Zadavatel: Národní hřebčín Kladruby nad Labem

Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o.

Datum: 26. 7. 2022

Projektant:

Zpracovatel: Marcel Bureš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

849 561,47

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Příloha č. 7 - Položkový soupis prací a dodávek SO 01

Objekt:

Objekt3 (1) - Rozpočet Pol

Místo:

Datum: 26. 7. 2022

Zadavatel: Národní hřebčín Kladruby nad Labem

Projektant:

Zhotovitel: SL HOLDING CZ s.r.o.

Zpracovatel: Marcel Bureš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

849 561,47

1	K	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	30,20000	197,80	5 973,56	
2	K	139601102R00	Ruční výkop jam,rýh,šachet v hornině tř.3, s přehozením	m3	1,30000	2 564,50	3 333,85	
3	K	113105111R00	Rozebrání dlažeb z lomového kamene na sucho	m2	67,00000	150,65	10 093,55	
4	K	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	31,50000	32,20	1 014,30	
	VV		30,20+1,30			31,50000		
	VV		Součet			31,50000		
5	K	162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m	m3	31,50000	131,10	4 129,65	
6	K	171102121R00	Uložení sypaniny do násypů z hor.nesoud.kamenitých, s rozprostřením a urovnáním	m3	31,50000	304,75	9 599,63	
7	K	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	250,00000	48,30	12 075,00	
8	K	182303111R00	Doplnění ornice tl. do 5 cm v rovině	m2	250,00000	25,30	6 325,00	
9	K	10364200R	Ornice pro pozemkové úpravy	m3	7,50000	1 437,50	10 781,25	
10	K	10311100R	Rašelina zahradní a kompostová třídy I VL	m3	5,00000	3 277,50	16 387,50	
11	K	180400010RA0	Založení trávníku lučního v rovině výsevem, s dodáním osiva	m2	250,00000	40,25	10 062,50	
12	K	185803211R00	Uválcování trávníku v rovině	m2	250,00000	18,40	4 600,00	
13	K	18410LIPAIND	Výsadba lípy výšky 350-400cm v rovině, včetně dodání stromu s kořenovým balem	kus	1,00000	19 550,00	19 550,00	
14	K	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS, vibrační deskou	m2	95,00000	330,05	31 354,75	
15	K	33895OSSLIND	Osazení dřevěných sloupků výšky 1700mm do hl 600mm, do výkopu se zásypem štěrkodrtí a zhutněním	kus	13,00000	2 875,00	37 375,00	
16	K	28611164.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 315x7,7x2000 mm	kus	4,00000	2 944,00	11 776,00	
17	K	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, štěrkodrt' frakce 0-63 mm	m2	11,00000	253,00	2 783,00	
18	K	564871111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm, štěrkodrt' frakce 0-63 mm	m2	84,00000	323,15	27 144,60	
19	K	594611111LIND	Kladení dlažby z lomového kamene bez dod dlažb, do štěrkopískového lože tl 50mm,fr 4-8mm	m2	95,00000	1 356,89	128 904,55	
20	K	583LOMKA	Kámen lomový upravený pro dlažbu tl. 100mm, drobnější	t	1,76000	6 900,00	12 144,00	
	VV		tl cca 100mm:					
	VV		ad skladba B (nová ze 100%):					
	VV		11,0*0,10*1,600			1,76000		
	VV		Součet			1,76000		
21	K	583LOMKB	Kámen lomový upravený pro dlažbu tl. 100mm, hrubší,pro pojízdnou dlažbu	t	5,93600	6 900,00	40 958,40	
	VV		tl cca 100mm:					
	VV		ad skladba A (doplnění, stávající 67,0m2 se použije ze 70%):					
	VV		(84,0-67,0)*0,10*1,600+67,0*0,30*0,10*1,600			5,93600		
	VV		Součet			5,93600		
22	K	599432111R00	Výplň spár dlažby z lomového kamene drtí fr 2-4mm, včetně dodávky drtí	m2	95,00000	101,20	9 614,00	
23	K	568111111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š.do 3 m	m2	95,00000	28,75	2 731,25	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
24	K	69365022R	Geotextilie Geomatrix NTB10 500 2x50 m bílá	m2	114,00000	36,80	4 195,20	
25	K	918101111IND	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb , ze suchého betonu	m3	1,44750	4 370,00	6 325,58	
26	K	953981106R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 210 mm, M 24, ampule	kus	6,00000	309,35	1 856,10	
27	K	979021111R00	Výběr a sbírání kamene ručně ze sutí s očištěním	m3	6,70000	2 875,00	19 262,50	
28	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	32,37400	115,00	3 723,01	
	VV		32,160+0,214		32,37400			
	VV		Součet		32,37400			
29	K	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	129,49600	191,95	24 856,76	
	VV		4*(32,160+0,214)		129,49600			
	VV		Součet		129,49600			
30	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	32,37400	469,20	15 189,88	
	VV		32,160+0,214		32,37400			
	VV		Součet		32,37400			
31	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2,99600	14,38	43,08	
	VV		14*0,214		2,99600			
	VV		Součet		2,99600			
33	K	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	110,44100	248,40	27 433,54	
	VV		15,573+2,551+76,602+3,655+12,060		110,44100			
	VV		Součet		110,44100			
34	K	762083120R01	Profilování zhlaví trámů do 160cm2, zakončení sloupku ohradníku 130/130mm jehlanem	kus	13,00000	517,50	6 727,50	
35	K	762083120R02	Profilování zhlaví trámů do 160 cm2, drážka hl 60mm v 75mm ve sloupku 130/130mm	kus	13,00000	517,50	6 727,50	
36	K	762085151R00	Hoblovaní řeziva	m3	0,70244	2 415,00	1 696,39	
37	K	762911125R00	Impregnace řeziv.tlakovakuová Bochemit FORTE PROFI	m3	0,54044	1 380,00	745,81	
38	K	76211211BIND	Osazení vodorovných břevien 60/75mm , do sloupků palisády	m	37,00000	172,50	6 382,50	
39	K	762195000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro montáž stěn	m3	0,54044	1 932,00	1 044,13	
40	K	605HRANOLY	Hranoly MD pro palisádu,stavební,nehoblované, dodávka	m3	0,70244	41 400,00	29 081,02	
41	K	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,40900	2 219,50	907,78	
42	K	ZÁVĚS	Kovový závěs s řetězem, pro břevno brány ohradníku	kus	2,00000	0,00	0,00	
43	K	767996803R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 250 kg	kg	213,69300	20,70	4 423,45	
44	K	767995106R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 250 kg	kg	140,88820	86,25	12 151,61	
45	K	31179131R	Tyč závitová M20, DIN 975, poz.	m	2,64000	632,50	1 669,80	
46	K	133L50/50/4	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 50x50x4 mm, 11375	kg	10,33802	87,75	907,16	
47	K	133L50/50/5	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 50x50x5 mm, 11375	kg	139,75500	874,35	122 194,78	
48	K	KOVÁNÍ	Kování branky, 2 nerezové závěsy 90x80mm atd	kompl	1,00000	1 955,00	1 955,00	
49	K	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,17300	1 610,00	278,53	
50	K	78329100DIND	Nátěr asfaltový dřevěných hranolů trojnásobný	m2	4,05600	138,00	559,73	
	VV		sloupky ohradníku:					
	VV		13*4*0,13*0,6		4,05600			
	VV		Součet		4,05600			
51	K	783726200R00	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 2x lak	m2	21,50900	287,50	6 183,84	
52	K	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	5,09600	194,35	990,41	
53	K	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	5,09600	204,70	1 043,15	
54	K	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	5,09600	71,30	363,34	
55	K	783215100R00	Nátěr olejový kovových konstrukcí 2x + 1xemail	m2	12,25176	488,75	5 988,05	
56	K	LAVIČKA	Litinová lavička s dřevěným sedákem+opěradlem, 1800/400/710mm litinová	kus	2,00000	16 330,00	32 660,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	INFO TABULE	Informační tabule ocelová trubková historizující, 1100/1900/110mm	kus	2,00000	27 600,00	55 200,00	
58	K	ODPADKOVÝ KOŠ	Odpadkový koš ocelový historizující , 40l,se dvěma sloupky pro zabudování do terénu	kus	2,00000	3 691,50	7 383,00	
59	K	005121000R	Zařízení staveniště, vybudování+provoz+odstranění	Soubor	1,00000	20 700,00	20 700,00	