

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. SOD/050/2022

Smluvní strany:

**1. Osmá správa majetku a služeb a.s.**

se sídlem: Nekvasilova 625/2, Praha 8, PSČ 186 00  
IČO: 046 50 522  
DIČ: CZ04650522  
zastoupena: Mgr. Alešem Ratajem, členem představenstva  
datová schránka: gg6ehmp  
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

**2. HONALSTAV s.r.o.**

se sídlem: Táboritská 880/14, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 022 15 586

DIČ: CZ02215586

zastoupena: Milan Velhuda, jednatel

datová schránka: z3f3h92

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 18882

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále též označováni jako „smluvní strany“)

Uzavírají tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

### Článek I. Účel dodatku

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 6. 2022 Smlouvu o dílo č. SOD/050/2022 (dále jen „Smlouva“), s předmětem provedení stavebních prací s názvem „Oprava nátěru oken a dveří (Česká pošta) na adrese Karlínské náměstí 145/1, 186 00 Praha 8 – Karlín.
- 1.2. Ve smyslu ustanovení čl. 15.2. Smlouvy se smluvní strany dohodly na níže uvedené změně Smlouvy z důvodu zapracování víceprací a na to navazující navýšení ceny díla.

## Článek II. Předmět dodatku

2.1. Předmět Smlouvy se upravuje o vícepráce, které jsou nezbytné k pokračování v provádění díla. Specifikace víceprací je uvedena v rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

2.2. Tímto dodatkem se mění ust. 3.4. Smlouvy a to následovně:

*„Termín dokončení stavebních prací a zahájení procesu předání a převzetí díla se stanoví do 30. 9. 2022. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň 2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla. Toto neplatí v případě, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.“*

2.3. Smluvní strany se dohodly, že se mění čl. 6.2. Smlouvy, a to následovně:

*„Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle čl. II. této smlouvy a další s dílem související úkony je stanovena takto:*

<i>Původní cena díla bez DPH</i>	<i>270 125,-Kč</i>
<i>Původní cena díla vč. DPH</i>	<i><b>326 851,25 Kč</b></i>
<i>Cena víceprací dle ZL č. 1 bez DPH</i>	<i>70 880,- Kč</i>
<i>Cena víceprací dle ZL č. 1 vč. DPH</i>	<i><b>85 764,72 Kč</b></i>
<i>Celková cena díla bez DPH</i>	<i>341 005,- Kč</i>
<i><b>Celková cena díla vč. DPH</b></i>	<i><b>412 616,05 Kč</b></i>

## Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní strany deklarují, že ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněné.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu tohoto dodatku a jeho autentičnost potvrzují svým podpisem.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3.6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 3.7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku a Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.

*Příloha – Změnový list č. 1*

A large, solid black rectangular redaction box covers the majority of the page's content, obscuring all text and graphics that would otherwise be present.

