

SMLOUVA O DÍLO č. UKFFS/1093/2022

(dále jen „smlouva“)

uzavřená v souladu s § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)
mezi stranami

Univerzita Karlova, Filozofická fakulta

se sídlem: nám. Jana Palacha 1/2, 116 38, Praha 1
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208
Bankovní spojení: 85631011/0100 Komerční banka
Zastoupená: Mgr. Evou Lehečkovou, PhD., děkankou
(dále jen „Objednatel“)

a

1001 technology systems s.r.o.

se sídlem: Na příkopě 813/12, Praha 1, 110 00, Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze Spis. značka C 365591
IČ: 14433052
DIČ: CZ14433052
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Jednatel/zastoupená: Jan Ovečka, Jiří Karásek
(dále jen „Zhotovitel“)

I. Preambule

- Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky s názvem **“UK-FF - OSIP - zemní práce a pokládka optického vlákna k objektům Opletalova 47 a 49, Praha 1”** s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) provedl zadávací řízení nepodléhající režimu ZZVZ. Objednatel a Zhotovitel uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky tuto smlouvu.
- Účelem této smlouvy a zájmem Objednatele jsou následující činnosti:
 - zajištění potřebných dokladů a rozhodnutí pro provedení vedení optické trasy a následovně provedení zemních prací, výkopu, úpravy povrchů, pokládku HDPE chrániček, včetně dodání materiálu při budování optické trasy, a
 - vyřízení věcných břemen dle výkazu výměr;
 - pokládka optických kabelů
- Zhotovitel je oprávněn vykonávat činnosti spojené s jeho předmětem podnikání, a je schopen splnit účel této smlouvy. Má splněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobným těm, které jsou touto smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění potřebných dokladů a rozhodnutí pro provedení vedení optické trasy a následné provedení zemních prací, výkopů, úpravy povrchů, pokládku HDPE chrániček, včetně dodání materiálu, dále vyřízení věcných břemen (Zhotovitel zajistí vyřešení potřebných dokumentů, zejména zajistí zpracování a předložení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a následně zajistí veškerou činnost spojenou se zajištěním předložení smlouvy o zřízení věcného břemene s vlastníkem předmětných pozemků či s osobou pověřenou jednat za vlastníka) a na vyzvání objednatele pokládku samotných optických vláken, to vše v rámci budování přípojky optických vláken k objektu Opletalova 47, 49, Praha 1 (dále jen „dílo“).

Dílo zhotovitel zajistí na základě územního souhlasu, které povoluje vybudování nové optické trasy. Po jeho vydání o tomto vyrozumí neprodleně objednatele a jeho kopii předá objednateli.

Zhotovitel je povinen v rámci předmětu plnění provést veškeré dodávky, práce a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání předmětu plnění a jeho uvedení do řádného provozu v souladu s projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami platnými na území České republiky. Součástí díla je tedy i případná demontáž stávajícího díla či jeho prvků včetně jejich doložitelné ekologické likvidace, jakožto i doložitelná ekologická likvidace dalšího odpadu vzniklého při realizaci díla.

2. Součástí této smlouvy je harmonogram postupu realizace díla v podrobnosti alespoň po jednotlivých týdnech. Předmětný harmonogram vytvoří zhotovitel do čtrnácti dnů od podpisu smlouvy a předloží jej objednateli ke schválení. Pakliže jej objednatel neschválí, musí zhotovitel do sedmi dnů zajistit jeho úpravu pro odsouhlasení objednatel.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci, a dále potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami (zejména, nikoli však výlučně, výrobními, personálními a technickými) a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné. Zhotovitel dále potvrzuje, že se podrobně seznámil s podklady pro realizaci díla od Objednatele.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít způsobem uvedeným v čl. V této smlouvy a zaplatit za jeho provedení cenu sjednanou v čl. VI této smlouvy.
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám předmětu plnění, bude postupováno v souladu se ZZVZ, přičemž Zhotovitel je povinen provést soupis těchto změn, ocenit je a předložit tento soupis Objednateli. Teprve po případném odsouhlasení Objednatel má Zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel neučiní a přesto plnění provede, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuté.
6. Změnový list musí obsahovat alespoň následující údaje:
 - důvod a popis navrhované změny;
 - rozpočet nákladů navrhované změny založený na jednotkových cenách pro změnové řízení vztahujících se k příslušné změně (dále jen „Jednotkové ceny změny“);
 - vyčíslení zvýšení nebo snížení ceny díla v důsledku změny;
 - návrh lhůty či termínu, ve kterém je Zhotovitel schopen změnu provést, příp. návrh na odpovídající úpravu Harmonogramu;
 - důsledky změny zejména z hlediska technických podmínek;

- případná rizika a důsledky provedení změny.
7. Pro kalkulaci změny ceny díla v důsledku změny Zhotovitel vyhotoví soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr původního a nového řešení částí díla dotčených změnou a položkové rozpočty původního a nového řešení.
 8. K ocenění původního a nového řešení Zhotovitel použije Jednotkové ceny změny v místě a čase obvyklé. Jednotkové ceny změny budou stanoveny
 - a) dle rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou použity
 - b) příslušný ceník společnosti RTS, a.s., v lokalitě hl. m. Prahy, (dále jen „Ceník RTS“), a to dle cenové úrovně aktuální v době změny; nelze-li ani takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou zjištěny
 - c) kteroukoli ze smluvních stran na základě průzkumu relevantního trhu.
 9. Zhotovitel se zavazuje provést změnu způsobem a ve lhůtě či termínu uvedeném v příkazu ke změně bez ohledu na to, zda Zhotovitel souhlasí se lhůtou či termínem pro její provedení nebo s kalkulací ceny změny. Zhotovitel nesmí pozdržet provedení změny z důvodů nestanovení její ceny. Provedení změny způsobem odlišným od příkazu ke změně nebo nedodržení stanovené lhůty či termínů bude považováno za podstatné porušení smlouvy.

III. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost, řádně a včas. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel je povinen opatřit věci potřebné k provedení díla, pokud mu tyto neposkytne Objednatel. Jako věci potřebné k provedení díla nebudou použity žádné materiály, výrobky či prvky technického vybavení, jejichž užití by mohlo být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo které nemají požadované atestace, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a konzultovat s ním další postup.
4. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit Objednatele na případnou nevhodnost realizace jeho pokynů nebo na případné rozpory či chyby v dokumentech, jež tvoří přílohy smlouvy, jinak odpovídá za újmy z toho vzniklé. Veškeré práce a činnosti Zhotovitele musejí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození stávajících stavebních konstrukcí, zařízení a vybavení.
5. Zhotovitel je povinen zajistit realizaci díla tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí (především hlukem, prašností a vibracemi), ke znečišťování komunikací, a při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob.
6. Zhotovitel je v průběhu provádění díla odpovědný za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu technických zařízení a vybavení, za dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek Objednatele zajišťujících zachování

plynulosti a bezpečnosti aktivit v místě realizace díla a za dodržování veškerých stavebních předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že v objektu platí přísný zákaz kouření a používání otevřeného ohně.

7. Zhotovitel je povinen průběžně udržovat na staveništi a okolních prostranstvích či komunikacích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby s odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. O odpadech, v platném znění, včetně prováděcích předpisů. Smluvní strany výslovně utvrzují, že podaří-li se Zhotoviteli odpad zpeněžit, připadá mu i celá částka, kterou tím získá. Smluvní strany mají za to, že Zhotovitel částku, kterou uvažoval ze zpeněžení odpadu získat, zohlednil při stanovení ceny díla.
8. Dále je Zhotovitel při realizaci díla vázán pokyny Objednatele (např. hlučné práce budou koordinovány dle požadavků Objednatele tak, aby se minimalizovalo narušování provozu). V případě nejistoty ohledně pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen si vyžádat od Objednatele jejich upřesnění. Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle Smlouvy třetí osobu (*dále jen „Pověřená osoba“*). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat. Za výkon práv a plnění povinností dle smlouvy Pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám. Smluvní strany výslovně utvrzují, že Pověřená osoba nemá oprávnění měnit smlouvu, zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti nebo odpovědnosti vyplývající ze smlouvy ani sjednat změnu Předmětu díla.
9. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli či jakékoli třetí osobě jakoukoli újmu, která vznikne v souvislosti s realizací díla anebo v souvislosti s odstraňováním jakýchkoli vad díla či jeho části v záruční době Zhotovitelem.
10. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost a hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Tyto vlastnosti díla budou odpovídat platné a účinné právní úpravě, českým technickým normám, běžným technologickým postupům; k tomu se Zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající Prohlášení o shodě.
11. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami včetně doporučujících a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla a pokyny výrobců či dodavatelů instalovaných zařízení tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných ve smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
12. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebyly uvedeny v původní specifikaci, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými ČSN, včetně doporučujících. Jakékoliv změny musí být předem písemně odsouhlaseny Objednatelem.
13. Při realizaci díla nesmí Zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví, o nichž tuto skutečnost Zhotovitel v době zabudování měl nebo mohl vědět. V případě zjištění této skutečnosti je povinností Zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.

14. Zhotovitel je povinen kdykoliv umožnit provedení kontroly Zhotovování díla všem osobám pověřených Objednatelem. O výsledku kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy.
15. Osoba pověřená Objednatelem k provádění technického dozoru investora je oprávněna vykonávat na místě provedení díla dozor nad plněním podmínek smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce Zhotovitele jsou prováděny podle smluvených podmínek, technických norem, doporučujících norem a jiných právních předpisů. Za tímto účelem má kdykoliv přístup do prostor v místě provedení díla. Pokud tyto osoby upozorní Zhotovitele na nedostatky zjištěné v průběhu prací, musí Zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad, a Zhotovitel musí neprodleně tyto vady či nedostatky odstranit. Zhotovitel se zavazuje poskytnout osobě vykonávající technický dozor investora součinnost nezbytnou k provádění tohoto dozoru.
16. Osoba pověřená Objednatelem k provádění technického dozoru investora je oprávněna zastavit práce v případech, kdy:
 - hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
 - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
 - je ohrožena bezpečnost stavby,
 - hrozí výrazné zhoršení kvality prováděného díla.
17. Zhotovitel i Objednatel jsou povinni zajistit účast pověřeného pracovníka na místě provádění díla při demontážních a montážních pracích.
18. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od podmínek stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby. Stavební deník musí být stále přístupný na staveništi.
19. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
 - název, sídlo a IČ Zhotovitele
 - název, sídlo a IČ Objednatele
 - název, sídlo a IČ zpracovatele projektové dokumentace (je-li relevantní)
 - název, sídlo a IČ osoby vykonávající technický dozor investora a koordinátora BOZP
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků (je-li relevantní)
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby (je-li relevantní)
20. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zodpovědná osoba určená Zhotovitelem vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo zodpovědné osoby určené Zhotovitelem může do stavebního deníku provádět záznamy pouze Objednatel, jím pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
21. Nesouhlasí-li zodpovědná osoba určená Zhotovitelem se zápisem, který učinil Objednatel nebo jím pověřená osoba, případně zpracovatel projektové dokumentace do

stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí, přičemž pracovními dny se rozumí státem uznané pracovní dny.

22. Objednatel nebo jím pověřená osoba jsou povinni se k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů, Zhotovitel je povinen informovat pověřenou osobu Objednatele o provedení zápisu do stavebního deníku, který vyžaduje jeho reakci, písemně prostřednictvím e-mailové zprávy.
23. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy.
24. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
25. Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění Díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení Díla sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům poddodavatelů Zhotovitele.

IV. Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou zastupovat Zhotovitele v jednání s Objednatelem je [REDACTED], email: [REDACTED], tel: [REDACTED]
2. Osobou oprávněnou zastupovat Objednatele v jednání se Zhotovitelem je [REDACTED], e-mail: [REDACTED], tel: [REDACTED]
3. Smluvní strany se dohodly, že změny oprávněných osob nevyžadují písemný dodatek ke smlouvě. Dostačující je jednostranná písemná informace zaslaná druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.

V. Termín a předání díla

1. Hlavní termíny a lhůty pro Zhotovení díla nebo jeho části:
 - předání staveniště do 5ti pracovních dnů od účinnosti smlouvy o dílo. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší.
 - termín zahájení úkonů pro získání potřebných dokladů a následné zahájení zemních prací: do 14ti dnů od účinnosti smlouvy o dílo.
 - termíny dokončení díla :
 1. etapa (zajištění potřebných dokladů a rozhodnutí pro provedení vedení optické trasy a následovně provedení zemních prací, výkopu, úpravy povrchů, pokládku HDPE chrániček, včetně dodání materiálu při budování optické trasy) - do devíti měsíců od účinnosti smlouvy o dílo

2. etapa (vyřízení věcných břemen) – do 31.12.2023

3. etapa (pokládka optického vedení) – na písemné vyzvání objednatele minimálně 14 dnů předem, nejpozději však do 31.12.2023

- Vyklizení staveniště - do sedmi dnů od dokončení etapy 1
do sedmi dnů od dokončení etapy 3.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat v souladu s pokyny Objednatele a časovým harmonogramem provádění díla, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
 3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli ke splnění závazku dle odst. V.2 smlouvy veškerou potřebnou součinnost.
 4. Místem plnění je Praha 1, trasa vedení bude definována ve vydaném územním souhlasu.
 5. Přejímací řízení bude zahájeno v následujícím dnu po termínu dokončení díla. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků, a to nejpozději 3 pracovní dny před plánovaným ukončením prací.
 6. K přejímce díla nebo jeho ucelené části je Zhotovitel povinen Objednateli předem předložit všechny doklady, které si od Zhotovitele vyžádá Objednatel. Tyto doklady budou zahrnovat zejména doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, a dalších souvisejících právních předpisů, a dále výsledky zkoušek a revizí, atesty, prohlášení o shodě a ostatní doklady potvrzující kvalitativní a technické parametry výrobků. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání. Zhotovitel je povinen rovněž předat Objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, dokumentaci skutečného provedení díla, veškeré obslužné návody, manipulační řady, certifikáty a doklady o ekologické likvidaci vybouraných materiálů, atd.
 7. O předání a převzetí díla nebo jeho ucelené části sepíší smluvní strany protokol, ve kterém budou uvedeny tyto základní údaje:
 - označení díla, identifikace Objednatele a Zhotovitele,
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření, dodatky ke smlouvě,
 - zahájení a dokončení prací na díle,
 - prohlášení o úplnosti a komplexnosti díla, příp. uvedení drobných vad a nedodělků, které samy o sobě nebo ve spojitosti s jinými nebrání provozu díla, jakož i způsob a termíny jejich odstranění,
 - prohlášení Objednatele, že dílo přejímá,
 - datum předání a převzetí díla,
 - datum ukončení záruky na dílo,
 - datum a místo sepsání protokolu,
 - jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
 - další dokumenty podle odst. V. 6. smlouvy.
 8. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí.

9. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a/nebo nedodělky, pokud se nejedná o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě, že se Objednatel rozhodne dílo převzít i přesto, že vykazuje vady a/nebo nedodělky, převezme dílo tzv. s výhradami, přičemž tyto výhrady uvede do protokolu dle tohoto článku, včetně stanovení lhůt k odstranění všech vad a/nebo nedodělků.
10. Vadou se pro účely smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech plnění, stanovených projektovou dokumentací (je-li relevantní), smlouvou a obecně závaznými předpisy.
11. Lhůta pro předání díla může být přiměřeně prodloužena
 1. jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu Objednatele,
 2. jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
 3. z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek,
 4. jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, či
 5. z důvodu změn předmětu díla.

Prodloužená lhůta pro předání díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby přešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke smlouvě.

VI. Cena a platební podmínky

1. Celková cena díla je dle odst. VI.2 smlouvy určena na základě rozpočtu zpracovaného Zhotovitelem dle § 2620 a násl. NOZ a je stanovena jako cena pevná, maximální a nejvýše přípustná za celý objem plnění dle čl. II. smlouvy. Celková cena díla zahrnuje veškeré práce, materiály a náklady nutné ke kvalitnímu provedení díla, včetně zisku Zhotovitele, a je obsažena v cenové nabídce - ve vyplněném výkazu výměr, který tvoří nedílnou součást - přílohu č. 1 smlouvy. Smluvní strany považují předmětný vyplněný výkaz výměr za úplný a závazný. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že Zhotovitel ve smyslu § 2620 odst. 2 věta druhá NOZ nese nebezpečí změny okolností.
2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla činí dle vyplněného výkazu výměr:

Celková cena bez DPH v Kč:	2,889,476 Kč
DPH v %:	21%
DPH v Kč:	606,790 Kč
Celková cena včetně DPH v Kč:	3,496,266 Kč

Přičemž cena na jednotlivé etapy činí:

1. etapa:

Cena bez DPH v Kč:	2,606,245.8 Kč
Cena včetně DPH v Kč:	3,153,557.41 Kč

2. etapa:

Cena bez DPH v Kč: 234,750 Kč

Cena včetně DPH v Kč: 284,047.5 Kč

3. etapa:

Cena bez DPH v Kč: 48,480 Kč

Cena včetně DPH v Kč: 58,660.8 Kč

3. Ke změně cen uvedených v čl. VI.2. smlouvy může bez dalšího dojít pouze jejich snížením, a to na základě předchozího písemného dodatku ke smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného zástupci obou smluvních stran, z důvodu, že v průběhu realizace díla dojde ke snížení nákladů na základě vzájemně odsouhlasených úsporných řešení nebo změny materiálů navržených Objednatelem nebo Zhotovitelem nebo z důvodu Objednatelem poskytnutého materiálu (vznik méněprací).
4. Po převzetí příslušné etapy díla Objednatelem formou písemného předávacího protokolu vzniká Zhotoviteli právo na zaplacení sjednané ceny díla za danou etapu. Cena díla je splatná na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), obsahujícího všechny náležitosti, jejíž nedílnou součástí bude soupis skutečně a řádně provedených prací, písemně odsouhlasený Objednatelem. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli. Faktura je považována za včas uhrazenou, dojde-li nejpozději poslední den její splatnosti k odepsání příslušné částky z účtu Objednatele. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.). Faktura bude vystavena Zhotovitelem nejdříve po písemném protokolárním předání díla Objednateli bez vad a nedodělků. Veškeré platby dle této Smlouvy budou probíhat výlučně bezhotovostním převodem v české měně.
5. Objednatel neposkytuje zálohy. Jestliže bez zavinění Zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně, a tím dojde i k možnému zvýšení nákladů, mohou být Zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem Objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
6. Cenu díla uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě faktury vystavené Zhotovitelem, a to bankovním převodem na účet Zhotovitele uvedeným v záhlaví smlouvy. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.
8. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Objednatele. Bude-li Zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem, bude část ceny za dílo

odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena celková cena a Zhotovitel obdrží cenu za dílo bez DPH. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má Objednatel současně právo od smlouvy odstoupit.

9. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakoukoliv smluvní pokutu proti splatné faktuře Zhotovitele.
10. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl do Rozpočtu.

VII. Vyšší moc

1. Zhotovitel není odpovědný za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Pro účely smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu smlouvy jako např. živelné pohromy, stávky, nařízený archeologický průzkum apod.
2. Pokud nastoupí vyšší moc, jejíž vliv na plnění smlouvy není zřejmý, je Zhotovitel povinen o jejím vzniku a vlivu na plnění okamžitě písemně informovat Objednatele a provést neodkladně taková opatření, aby byly zmírněny, popřípadě vyloučeny škody jí způsobené a z ní plynoucího neplnění závazků.
3. Pokud se plnění smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla písemným dodatkem ke smlouvě.

VIII. Smluvní pokuty

1. Při nedodržení, respektive překročení termínu převzetí staveniště a zahájení prací sjednaného v odst. V. 1. smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s řádným a včasným splněním některé z těchto povinností do dne jejího dodatečného splnění.
2. Při nedodržení, respektive překročení termínu dokončení díla sjednaného v odst. V. 1. smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s řádným a včasným splněním této povinnosti do dne jejího dodatečného splnění.
3. Při nedodržení termínu pro uklizení a vyklizení místa provedení díla (staveniště) sjednaného v odst. V. 1. smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit objednateli za každý i jen započatý den prodlení rovněž smluvní pokutu ve výši 500 Kč.

4. Při nedodržení termínu pro odstranění vady bránící provozu díla dle odst. IX. 6. smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli za každý i jen započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč.
5. Při nedodržení termínu pro odstranění vady nebránící provozu díla dle odst. IX. 6. smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli za každý i jen započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu smluvní pokutu ve výši 500 Kč.
6. Oznámí-li Zhotovitel Objednateli, že dílo je připraveno k předání, a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy dodáno či připraveno k odevzdání, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 500 Kč.
7. Za každý zjištěný případ porušení předpisů BOZP a PO zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500 Kč.
8. V případě, že Zhotovitel poruší závazky uvedené v odst. IX. 16. smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.
9. Za jakékoliv porušení povinnosti stanovené v odst. IX. 19. smlouvy bude Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč.
10. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení s úhradou faktury.
11. V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. III. 24. smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé porušení.
12. V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků poddodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. XI. 4. smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé porušení.
13. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv jeho pohledávky vůči Objednateli, které vzniknou na základě smlouvy, postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
14. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o uplatnění práva na zaplacení smluvní pokuty Zhotoviteli. Úhradou smluvní pokuty Zhotovitelem nezanikají žádné povinnosti vyplývající z ujednání smlouvy utvrzených uhrazenou smluvní pokutou. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na případnou náhradu újmy vzniklé porušením povinnosti, za níž se smluvní pokuta platí, a to v plné výši (tedy vedle smluvní pokuty).
15. Smluvní strany se dohodly, že maximální výše všech smluvních pokut podle této smlouvy nepřekročí v souhrnu 30% celkové ceny díla vč. DPH.

IX. Odpovědnost, vlastnická práva a náhrada škody

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat požadavkům Objednatele, platným a účinným právním předpisům, normám

ČSN, vztahujícím se na daný předmět plnění, standardům a pokynům výrobců a dodavatelů instalovaných materiálů a zařízení. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, Předmětu díla, majetku Objednatele a majetku dalších dodavatelů Objednatele umístěných na Staveništích, a to ode dne převzetí Staveniště do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Okamžikem převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele. Tím není omezena odpovědnost Zhotovitele za škody, které vzniknou jeho zaviněním, příp. zavinění poddodavatele, po převzetí Díla Objednatelem.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce nutné k řádnému splnění jeho povinností dle smlouvy a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu. Seznam poddodavatelů je uveden v příloze č. 2 smlouvy. Jinou osobu, než která je uvedena v seznamu v této příloze, je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Pokud nebude Zhotovitel poddodavatele využívat, bude přílohou č. 2 smlouvy čestné prohlášení, že plnění provede Zhotovitel výhradně sám bez poddodavatelů.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo jako celek v délce trvání 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí předmětu díla Objednatelem, respektive jeho ucelené části nebo od odstranění poslední vady uvedené v předávacím protokolu.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se projeví v záruční době, s výjimkou vad, které byly způsobeny užíváním díla v rozporu se Zhotovitelem poskytnutými návody či manuály, případně byly způsobeny běžným opotřebením.
5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele po jejich zjištění. V reklamaci musí být uvedeno, o jakou vadu jde, případně jak se vada projevuje. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - odstranění vady dodáním náhradního zboží (u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.),
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
 - odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel svolá na základě oznámení učiněného v souladu s odst. IX. 5. smlouvy ihned reklamační jednání, nedohodnou-li se strany v konkrétním případě jinak. Zhotovitel na reklamovaných vadách započne s odstraňováním vady tak, aby byl splněn termín dohodnutý ve smlouvě, popřípadě v reklamačním jednání. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned po jejím ohlášení. Vada bránící provozu díla musí být odstraněna bezodkladně a nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího ohlášení, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Vada nebránící provozu díla musí být odstraněna nejpozději do 14 kalendářních dnů od jejího ohlášení, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. V případě pochybností o charakteru vady se má za to, že se jedná o vadu bránící provozu díla.
7. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.

8. Reklamací lze uplatnit nejpozději posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Rozhodující je datum uvedené na razítku pošty na obálce a podacím lístku, datum odeslání do datové schránky, případně jiný prokazatelný způsob odeslání v písemné podobě.
9. Objednatel je oprávněn odstranit vadu na předaném díle na náklady Zhotovitele bez újmy svých práv ze záruky, jestliže dá Zhotovitel Objednateli k takovému odstranění vady písemný souhlas, nebo jestliže Zhotovitel bez závažného důvodu, sděleného písemně Objednateli, neodstraní vady ve lhůtě sjednané dle odst. IX. 6. smlouvy, a nezačne s odstraňováním vady ani do 15 kalendářních dnů bezprostředně následujících po doručení písemného upozornění Objednatele, že vady odstraní sám. Stejný postup platí v případě, že Zhotovitel bez závažného důvodu nepokračuje v odstraňování vady, nebo že vadu neodstraní do termínu stanoveného ve smlouvě.
10. Náklady na odstranění vady, které je z titulu své odpovědnosti povinen uhradit Zhotovitel, zahrnují veškeré náklady související s úplným odstraněním vady, tedy zejména cenu vyměňovaných dílů, použitého materiálu, náklady na pracovní síly při demontáži, opravě, opětovné montáži a náklady na dopravu pro opravu použitých dílů a materiálů.
11. Záruční doba uvedená v odst. IX. 3 smlouvy se prodlužuje o celkovou dobu počítanou od zjištění vady, v důsledku níž je předmět díla vyřazen z provozu, do odstranění této vady. Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen na základě písemné žádosti Objednatele či jeho dalších dodavatelů bezplatně a bezodkladně posoudit navržené změny předmětu díla z hlediska zachování záruky za jakost. Nevyjádří-li se Zhotovitel písemně nejpozději do 10 dnů ode dne doručení žádosti dle předchozí věty, platí, že navržená změna záruky za jakost neovlivní.
12. Na vyměňované díly a provedené opravy v rámci stanovené záruky poskytuje Zhotovitel novou dílčí záruku v délce 60 měsíců. Trváním (resp. uplynutím) této nové dílčí záruční lhůty není dotčena záruční lhůta na celé dílo uvedená v odst. IX. 3. smlouvy.
13. O každé vadě, oznámené Objednatelem, sepíší smluvní strany protokol - zápis z reklamačního řízení - v němž uvedou způsob a termíny odstranění vad a konstatují prodloužení záruky. Zhotovitel v protokolu uvede, zda svou odpovědnost uznává či nikoliv včetně uvedení důvodu.
14. Vlastníkem předmětu díla je od počátku Objednatel, přičemž nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese až do jeho předání Objednateli Zhotovitel.
15. Vlastníkem používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla je Zhotovitel.
16. Zhotovitel prohlašuje, že přede dnem nabytí účinnosti smlouvy uzavřel s pojišťovnou se sídlem na území České republiky pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění proti škodám vzniklým na díle v době provádění díla z titulu veškerých v úvahu připadajících pojistitelných rizik, a to do výše limitu pojistného plnění v částce min. 2 000 000 Kč z jedné pojistné události, a dále prohlašuje, že přede dnem nabytí účinnosti smlouvy uzavřel s pojišťovnou se sídlem na území České republiky pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s poskytováním plnění podle smlouvy, a to s limitem pojistného plnění nejméně v částce 2 000 000 Kč z jedné pojistné události, přičemž Zhotovitel se zavazuje kdykoliv na požádání Objednatele

bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele, předložit Objednateli certifikát pojišťovny prokazující existenci příslušných smluv. O změnách týkajících se pojištění odpovědnosti za škodu má Zhotovitel povinnost Objednatele informovat, a to nejpozději do 7 dnů od uskutečnění změny. Zhotovitel se zavazuje, že pojistné smlouvy zůstanou v účinnosti v tomto rozsahu po celou dobu realizace díla a dále po dobu nejdelší záruky na dílo.

17. Zhotovitel odpovídá po dobu realizace díla dle smlouvy za stav a provoz všech zařízení a věcí uvedených v odst. III. 11. smlouvy, a rovněž odpovídá za prokazatelné škody vzniklé jejich provozováním.
18. V případě, že při činnosti prováděné Zhotovitelem dojde ke způsobení takové prokazatelné škody Objednateli nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. IX. 16. smlouvy, je Zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků, a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení Objednatele o vzniku škod.
19. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by sankcionovalo, že předmět plnění či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení kupní ceny ve vlastnictví poddodavatele. Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli a Zhotovitel je povinen smluvně s poddodavateli zajistit, aby mu tyto smlouvy mohl předložit, a tyto smlouvy předložit do 5 pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele.

X. Doba platnosti smlouvy

1. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel uveřejní smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o registru smluv"), a to neprodleně po podpisu smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá podpisem poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smluvní strany berou výslovně na vědomí a souhlasí s tím, že plnění smlouvy může nastat až po nabytí její účinnosti. Objednatel se zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace smlouvy zasláním kopie potvrzení správce registru smluv na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo dále v textu smlouvy u oprávněných či kontaktních osob.
3. Tuto smlouvu lze ukončit doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou za podmínek uvedených níže.
4. Smluvní strany se v souladu se zněním § 2002 NOZ dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují následující skutečnosti:

- pokud dílo nebude prováděno v souladu s pokyny Objednatele a v průběhu prací bude vykazovat vady, přestože na tyto skutečnosti bude Zhotovitel písemně Objednatelem upozorněn a tento nezjedná okamžitou nápravu;
 - pokud bude Zhotovitel porušovat své povinnosti vyplývající ze smlouvy a nezjedná okamžitou nápravu ani po doručení písemného upozornění Objednatele;
 - prodlení Zhotovitele s předáním díla bez vad a nedodělků bránících provozu díla trvajícím déle než 10 dní oproti termínu sjednanému v odst. V. 1. smlouvy;
 - oznámení o zvýšení ceny díla oproti výkazu výměr dle odst. VI. 1. smlouvy, není-li písemně dohodnuto jinak;
 - v případě, že Zhotovitel v nabídce podané k veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele ke splnění veřejné zakázky,
 - Zhotovitel se ocitne v úpadku ve smyslu ust. § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění.
5. Dohodnou-li se smluvní strany na zrušení smlouvy, nebo dojde-li k zániku smlouvy na základě odstoupení, jsou smluvní strany povinny v souladu s NOZ učinit tyto kroky:
- Zhotovitel zpracuje do 10 pracovních dnů soupis všech realizovaných dodávek a provedených prací, a to v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele, na základě které byla určena cena díla (oceněný výkaz výměr);
 - Zhotovitel zpracuje finanční vyčíslení provedených prací, vypracuje konečnou fakturu a předá ji neprodleně Objednateli k odsouhlasení;
 - dle podmínek v čl. V. smlouvy vyzve Zhotovitel Objednatele k dílčímu předání a převzetí rozpracovaného díla;
 - obě smluvní strany vypracují do 10 pracovních dnů ode dne vzájemného odsouhlasení konečné faktury seznam jim vzniklých škod, včetně jejich finančního vyčíslení a předají jej druhé smluvní straně;
 - smluvní strana, která porušila své smluvní povinnosti, nebo na jejíž straně leží důvod zániku smlouvy, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré prokazatelné náklady a škody, které jí vznikly z důvodu zrušení smlouvy, ledaže k zániku smlouvy došlo v důsledku vyšší moci.
6. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na náhradu újmy vzniklý porušením smlouvy a rovněž nezaniká nárok na zaplacení smluvní pokuty oprávněné smluvní straně. Újmou se rozumí i to, co by případně musel Objednatel vynaložit navíc nad cenu díla stanovenou smlouvou, pokud by identické dílo dokončil jiný Zhotovitel.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:

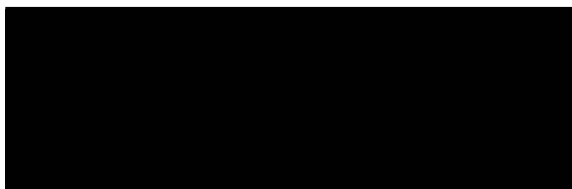
- prověřil požadovaný rozsah předmětu plnění,
 - dostatečně prověřil místní podmínky na budoucím staveništi,
 - zahrnul všechny technické a dodací podmínky plnění do kompletní kalkulace cen,
 - je plně seznámen s veškerými podmínkami plnění vyplývajícími ze smlouvy,
 - nejsou mu známy žádné překážky, které by z jeho strany vedly k dodatečným požadavkům na změnu rozsahu plnění.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována na základě vzájemné dohody stran pouze formou písemných a v zestupně očíslovaných dodatků.
 3. Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem této smlouvy nevýhradní oprávnění užít jakékoli plnění mající povahu autorského díla nebo jiného předmětu duševního vlastnictví, k němuž se zavázal dle této smlouvy a které je bude chráněno autorským právem, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Toto oprávnění rovněž zahrnuje takový předmět ochrany zpracovat, měnit a upravovat. Zhotovitel současně uděluje Objednateli souhlas poskytnout udělená práva formou podlicenční smlouvy třetím osobám.
 4. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a poddodavateli.
 5. Objednatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli Zhotovitele, a to dle § 106 zákona o zadávání veřejných zakázek. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že Zhotovitel je v prodlení s úhradou řádně vyfakturované ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě příslušné smlouvy o více než 60 kalendářních dní, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení Zhotoviteli. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Objednatel je oprávněn vyžádat si vyjádření Zhotovitele k důvodu neuhrazení předmětné faktury příslušnému poddodavateli, přičemž provedení přímé platby poddodavateli je právem, nikoli povinností Objednatele. Provedením přímé platby poddodavateli za podmínek stanovených tímto článkem se Objednatel v rozsahu této přímé platby zproští svých závazků vůči Zhotoviteli, neboť tento závazek v příslušném rozsahu zaniká splněním.
 6. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě nejsou údaje podléhající obchodnímu tajemství, ani údaje, jejichž uveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců nebo jejich zaměstnanců, a souhlasí s uveřejněním smlouvy jako celku. Objednatel je nicméně oprávněn v případě potřeby ze smlouvy před jejím zveřejněním odstranit informace, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují nebo uveřejňovat nemusejí. V případě, že by přesto uveřejněním

smlouvy došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců či zaměstnanců, odpovídá každá smluvní strana za újmu způsobenou pouze jí samé a jejím vlastním zástupcům nebo zaměstnancům.

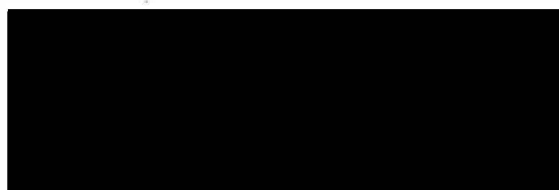
7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.
8. Všechny spory, vyplývající ze smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, se zavazují smluvní strany přednostně řešit jednáním s cílem dosáhnout vyřešení sporu dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory předány k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu.
9. Uzavírá-li se smlouva v listinné podobě, vyhotovují se dvě vyhotovení s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Uzavírá-li se smlouva v elektronické podobě, sdílí smluvní strany originální vyhotovení, ke kterému jsou připojeny elektronické podpisy obou smluvních stran, a to podpisy zaručené založené na kvalifikovaném certifikátu nebo podpisy kvalifikované.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy:
 - a. Příloha č. 1 - Výkaz výměr/soupis prací
 - b. Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů

V Praze dne 17,08,2022

V Praze dne ...24.08.2022.....



Jan Ovečka
První jednatel



Mgr. Eva Lehečková, PhD
děkanka FF UK

V Praze dne 17,08,2022



Jiří Karásek
Druhý jednatel

Výkaz výměr		Hlášené ceny jsou v Kč		
		celková vzdálenost:	480m	
MATERIÁL	Jednotka	Jedn.cena bez DPH	Množství skutečnost	Celkem skutečnost bez DPH
Instalační materiál				
HDPE 40/33	m		960	
Spojka PLASSON pr. 40 mm	ks		18	
Koncovka PLASSON pr. 40 mm	ks		2	
Drobný instalační materiál	clk		4	
Mikrotrubičky				
Koncovka trubičky 7 mm (ES 7) s pojistkou	ks		8	
Koncovka trubičky 10 mm (ES 10) s pojistkou	ks		4	
Minitrubička gabo HDPE 7	m		2080	
Minitrubička gabo HDPE 10/8 mm	m		1560	
Spojka MT	ks		28	
Koncovka MT	ks		14	
LT MiDia 200 MICRO HX (2HX), 48 vl. AW FLEX	m		580	
Spojka T MATRIX 40/40/40 mm	ks		2	
Material pro výkopy				
krycí deska	m		520	
Výstražná fólie s.22mm	m		520	
Fólie červeno-bílá	m		960	
Chránička korugovaná 125 mm do překopu	m		140	
Kabelová komora 2436-660	ks		2	
Víko kabelové komory 2436 - ocelové	ks		2	
MATERIÁL CELKEM				

INSTALACE	Jednotka	Jedn.cena bez DPH	Množství skutečnost	Celkem skutečnost bez DPH
Montáž spojky na HDPE	ks		18	
Montáž koncovky na HDPE	ks		2	
Vrtání zdiva - do 110 mm do 1m včetně utěsnění a začištění	ks		1	
Vícepráce á 1h technika , kontrola site (koordinace vstupu)	hod.		2	
Protipožární ucpávka Intumex malá - do 45mm, vč. materiálu	ks		1	
Instalace zemní komory vč. fezání a průvrtů na stávající síti	ks		2	
Pausální cena DSP - 2 x paré	clk		1	
Hodinova sazba na jednoho pracovníka (presun oplocenek, reseni vstupu csob)	hod.		25	
Montáž koncovky, spojky , puchodky MT	ks		42	
Montáž Matrix	ks		2	
Kalibrace MT	m		3640	
Kalibrace HDPE	m		480	
Zafouknutí sestavy 4 x MT 7 a 3 x MT 10	m		520	
Zřízení místa (nádražička) pro zafukování nebo přifukování OK nebo MT	ks		4	
Zafouknutí OK-MK do MT	m		580	
Smyčkování OK	m		120	
Drobné instalační práce	hod.		24	
Koordinace stavby	hod.		32	
INSTALACE CELKEM		0.0 Kč		

ZEMNÍ PRÁCE	Jednotka	Jedn.cena bez DPH	Množství skutečnost	Celkem skutečnost bez DPH
Základní zemní práce				
Sdružená cena rýhy 40x60 - Asphalt - fezání a bourání asfaltu, bourání betonu, výkop rýhy, lože z písku, fólie, hutnění, betonování, výkop ručně	m		210	
Nad rámec výkopu - Asphalt - fezání a bourání asfaltu, bourání betonu, výkop rýhy, úprava lože, betonování, finální povrch	m2		630	
Sdružená cena rýhy 40x60 - Mozaika - sejmutí mozaiky, výkop rýhy, lože z písku, fólie, hutnění, definitivní povrch - výkop ručně	m		182	
Nad rámec mozaika - sejmutí mozaiky, Bourání podkladu beton úprava pláně, definitivní	m2		182	
Přejezd - Sdružená cena rýhy 50x80 přejezd - Asphalt - fezání a bourání asfaltu, bourání	m		35	
Přejezd - Sdružená cena rýhy 50x80 - Zámková dlažba nebo dlažba s přesahem dle	m		20	
Překop vozovka - Sdružená cena rýhy 50x120 - Zámková dlažba nebo dlažba s	m		20	
Vytyčení - trasy	m		480	
Zřízení a následné odstranění provizorní lávky	ks		20	
Křížení se silovým kabelem vč. materiálu	ks		10	
Obkopání stáv. sítí (příplatek za pracnost)	hod		12	
Pokládka HDPE do výkopu	m		960	
Úložení chráničky do překopů	m		70	
Zatažení kombinace HDPE do chráničky	m		70	
Práce s recyklátem	m3		5	
Odvoz zeminy se skládkovným do 20km	m3		5	
Hutnění zkouška dynamickou deskou autorizovanou firmou	ks		4	

Řezání asfaltu chodník nad práce rozšíření pro definitivní povrch	m		230	
Vyzvednutí silničních obrub (obrubníků)	ks		10	
Uložení silničních obrub (obrubníků)	ks		10	
ZEMNÍ PRÁCE CELKEM				

OSTATNÍ POLOŽKY	Jednotka	Jedn.cena bez DPH	Množství skutečnost	Celkem skutečnost bez
Zpracování DIO	---		1	
oplocenky, dopravní značení	---		1	
poplatky za zábor prostranství, vytýčení sítí	---		1	
Geodetické zam. a mapování	---		1	
Zpracování geometrických plánů	---		1	
Řízení stavby a inženýring	---		1	
Projektová činnost, a vyřízení TSK a věcných břemen	---		15	
Náklady na věcná přeměna	m		1920	
Doprava	---		1	
VRN	---		0.1	
OSTATNÍ POLOŽKY CELKEM				

CELKEM cena bez DPH	2,889,476 Kč
----------------------------	---------------------

Náklad na 1m	
---------------------	--

Rozdělení plateb:	
1. část - zemní práce, pokládka trubíček (cena v Kč bez DPH)	2,606,245.80 Kč
2. část - vyřízení věcných břemen (cena v Kč bez DPH)	234,750.00 Kč
3. část - instalace optických vláken* (cena v Kč bez DPH)	48,480.00 Kč
Cena celkem v Kč bez DPH:	2,889,475.80 Kč
Sazba DPH v %:	21.00 Kč
Sazba DPH v Kč:	606790
Cena celkem v Kč včetně DPH:	3,496,266 Kč

* pozn. - instalace optických vláken bude realizována dle pokynu objednatele, v termínu do 31.12.2023

PŘÍLOHA Č. 4 VÝZVY / PŘÍLOHA Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Zhotovitel poskytuje Objednateli předmět plnění sám.

/

Zhotovitel provádí předmět plnění prostřednictvím následujících Poddodavatelů:

[OBCHODNÍ FIRMA PODDODAVATELE (PODZHOTOVITELE) - DAP. a.s., 26508583, Sarajevská 1498/17, Praha, 12000 - DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

Část plnění prováděná prostřednictvím Poddodavatele (Podzhotovitele) ve finančním procentuálním vyjádření ve vztahu k Ceně.	30%
--	-----

Stručný popis činností, které jsou prováděny Poddodavatelem (Podzhotovitelem).	Pokládka povrchů, dlaždičské práce
---	------------------------------------

[Pokud Zhotovitel provádí plnění či jeho část prostřednictvím Poddodavatelů, uvede tabulku tolikrát, kolika Poddodavatelů bude předmět plnění provádět. Zhotovitel musí uvést všechny Poddodavatele, kteří se budou podílet na provádění plnění.]

[OBCHODNÍ FIRMA PODDODAVATELE (PODZHOTOVITELE) - ADOZ Praha-dopravní značení s.r.o., 25613588, Armádního sboru 222/15, Praha 1, 11101 - DOPLNÍ ZHOTOVITEL]

Část plnění prováděná prostřednictvím Poddodavatele (Podzhotovitele) ve finančním procentuálním vyjádření ve vztahu k Ceně.	10 %
--	------

Stručný popis činností, které jsou prováděny Poddodavatelem (Podzhotovitelem).	Značení
---	---------

[Pokud Zhotovitel provádí plnění či jeho část prostřednictvím Poddodavatelů, uvede tabulku tolikrát, kolika Poddodavatelů bude předmět plnění provádět. Zhotovitel musí uvést všechny Poddodavatele, kteří se budou podílet na provádění plnění.]

DAP,
AdoZ
Prodelta

**[OBCHODNÍ FIRMA PODDODAVATELE (PODZHOTOVITELE) –PRODELTA s.r.o., 25085395,
Thákurova 2077/7, Praha 6, 16000 – DOPLNÍ ZHOTOVITEL]**

Část plnění prováděná prostřednictvím Poddodavatele (Podzhotovitele) ve finančním procentuálním vyjádření ve vztahu k Ceně.	5 %
Stručný popis činností, které jsou prováděny Poddodavatelem (Podzhotovitelem).	Příprava projektové dokumentace, vyřízení stavebního povolení

[Pokud Zhotovitel provádí plnění či jeho část prostřednictvím Poddodavatelů, uvede tabulku tolikrát, kolika Poddodavateli bude předmět plnění provádět. Zhotovitel musí uvést všechny Poddodavatele, kteří se budou podílet na provádění plnění.]

**[OBCHODNÍ FIRMA PODDODAVATELE (PODZHOTOVITELE) – Ondřej Hlaváček,
03592421, SÍDLO – Bechlín 198, Bechlín, 41186]**

Část plnění prováděná prostřednictvím Poddodavatele (Podzhotovitele) ve finančním procentuálním vyjádření ve vztahu k Ceně.	20 %
Stručný popis činností, které jsou prováděny Poddodavatelem (Podzhotovitelem).	Odvoz sutí a odpadů odvoz sypkých materiálů a betonu

[Pokud Zhotovitel provádí plnění či jeho část prostřednictvím Poddodavatelů, uvede tabulku tolikrát, kolika Poddodavateli bude předmět plnění provádět. Zhotovitel musí uvést všechny Poddodavatele, kteří se budou podílet na provádění plnění.]