



S009P00WNXHZ

Číslo SOD objednatele: 2022/002078/SRM/DS/SVO – DODATEK 4

Číslo SOD zhotovitele: 31/2022

## DODATEK č. 4 ke SMLOUVĚ O DÍLO

### SMLOUVA O REALIZACI STAVEBNÍCH PRACÍ (OBCHODNÍ PODMÍNKY)

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

#### I. Smluvní strany

**Objednatel** : město Blansko  
Sídlo : nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko  
Zastoupené : Ing. Jiří Crha – starosta města Blansko  
IČO : 00279943  
DIČ : CZ 00279943  
Plátce DPH : ano  
Bankovní spojení : [REDAKCE]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Marek Štefan,  
Ing. Jiří Svoboda, [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“ či „stavebník“)

a

**Zhotovitel** : FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.  
Sídlo : Mlýnská 388/68, 602 00 Brno  
Zastoupený : Ing. Pavlem Borkem  
Zápis do OR : u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2144  
IČO : 25317628  
DIČ : CZ25317628  
Plátce DPH : plátce DPH  
Bankovní spojení : [REDAKCE]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Martin Plaček,  
(dále jen „zhotovitel“).

#### II. Předmět dodatku

Tento dodatek je DODATKEM č. 4 k uzavřené Smlouvě o dílo č. objednatele 2022/002078/SRM/DS/SVO a číslo zhotovitele 31/2022 ze dne 20. 04. 2022, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 05. 2022, ve znění dodatku č. 2 ze dne 01. 07. 2022 a ve znění dodatku č. 3 ze dne 26. 07. 2022, na stavební práce s názvem:

### "Regenerace nám. Republiky".

Dodatek č. 4 uzavírají smluvní strany na základě vzájemné dohody, v souladu s článkem XIX. odst. 19.7., v souladu s článkem V. odst. 5.2. Smlouvy o dílo, z důvodu nepředvídatelných okolností vzniklých v průběhu realizace zakázky. Na základě těchto skutečností, vzájemné dohody obou smluvních stran a vedených jednání se smluvní strany dohodly tak, jak je uvedeno dále v textu tohoto dodatku.

**2.1.** Z důvodu výskytu zjištěných méněprací a nutných víceprací, se smluvní strany dohodly na úpravě sjednané celkové ceny díla, která dle smlouvy o dílo, ve znění dodatku č. 3, činila 10.882.856,43 Kč bez DPH. Výše uvedenými změnami dochází k poklesu sjednané ceny díla o 147.028,45 Kč bez DPH. Nová sjednaná cena díla tak činí 10.735.827,98 Kč bez DPH, tj. 12.990.351,86 Kč včetně 21% DPH.

Ostatní ustanovení článku V. odst. 5.1. Smlouvy o dílo č. 2022/002078/SRM/DS/SVO, ve znění dodatků č. 1, 2 a 3, se nemění.

### III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Oprávněné osoby smluvních stran jsou uvedeny v záhlaví tohoto dodatku.
- 3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3.3. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku č. 4 a s celým obsahem dodatku č. 4 souhlasí.
- 3.4. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. objednatele 2022/002078/SRM/DS/SVO a číslo zhotovitele 31/2022 ze dne 20. 04. 2022, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 05. 2022, ve znění dodatku č. 2 ze dne 01. 07. 2022 a ve znění dodatku č. 3 ze dne 26. 07. 2022, k nimž se nevztahuje tento dodatek, zůstávají beze změny v platnosti. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 4, jakož i smlouvy, k níž je tento dodatek sjednáván v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tento dodatek bude podléhat povinnému zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí toto zveřejnění včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů objednatel nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 4.
- 3.5. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Tento dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo se uzavírá v souladu s usnesením č. 51 přijatém na 85. schůzi Rady města Blansko dne 29. 06. 2022.

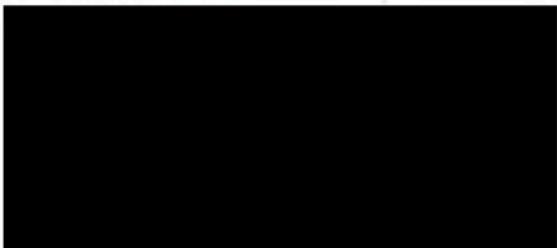
### IV. Přílohy dodatku č. 4

Nedílnou součástí tohoto dodatku ke smlouvě o dílo se stává následující příloha:

- Příloha č. 1 – Změnový list č. 3.

V Blansku dne 15. 8. 2022

Za objednatele

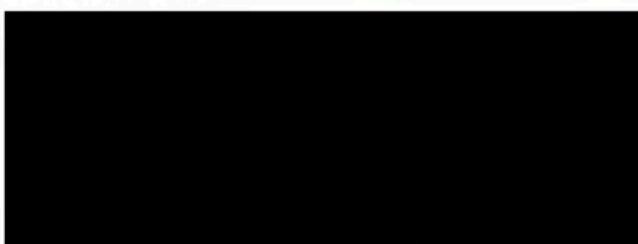


město Blansko  
Ing. Jiří Crha  
starosta města

V Brně

dne 19-08-2022

Za zhotovitele



FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.  
Ing. Pavel Borek  
člen představenstva

**Změnový list č. 3  
Regenerace nám. Republiky**

Méněpráce celkem bez DPH

Vícepráce celkem bez DPH

Rozdíl celkem bez DPH

DPH 21 %

Celkem včetně DPH



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	ZL č.3	Regenerace nám. Republiky
O:	ZL č.3	SO 002 Přípravné práce
R:		

P.č.	Číslo položky	Název položky
		Odpočet neodvezené zeminy na skládku

### Díl 16 Přemístění výkopku

12	162501102R0	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 500 do 3 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, z odpočet 50% neodvezené zeminy; 0,5*447,892
----	-------------	--

13	199000002R0	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů odpočet 50% neodvezené zeminy; 0,5*447,892
----	-------------	---

Odpočet neodvezeného betonu na skládku

### Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

21	979082213R0	Vodorovná doprava suti po suchu bez naložení, ale se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km 195,49220-160,2622
----	-------------	---

22	979082219R0	Vodorovná doprava suti po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km 35,23*2
----	-------------	---

23	979990103R0	Poplatek za skládku beton do 30x30 cm, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů 195,49220-160,2622
----	-------------	--

Přípočet za větší množství asfaltového odpadu

### Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

21	979082213R0	Vodorovná doprava suti po suchu bez naložení, ale se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km
----	-------------	--

22	979082219R0	Vodorovná doprava suti po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km 9,784*2
----	-------------	---

24	979990112R0	Poplatek za skládku obalované kamenivo, asphalt, kusovost do 300 x mm, skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů rozdíl odvezeného asfaltu na skládku
----	-------------	--

Realizoval sám objednatel

### Díl 38 Kompletní konstrukce

15	10057-JNDS	Přesun laviček Do položky bude zakalkulována demontáž stávající lavičky a přesun
----	------------	---

<b>Celkem MNP</b>
<b>Celkem VCP</b>

**Změnový list č. 3**  
**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	ZL č.3	Regenerace nám. Republiky
O:	ZL č.3	SO 101 Veřejné prostranství
R:		

P.č.	Číslo položky	Název položky
Sleva 20% za dodání nesprávné velikosti žulových obrubníků a za kvalitu jejich osazení		

**Díl 91      Doplnující práce na komunikaci**

7	917161111R0	Osazení chodnikového obrubníku kamenného ležatého, s boční opěrkou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 se zřízením lože tl. 80-100 mm 128*0,20
---	-------------	--

9	58380333-JN	Obrubník kamenný obloukový OP3 25x20 cm 129,28*0,20
---	-------------	--

Nerealizovalo se

**Díl 711      Izolace proti vodě**

12	711482020RZ	Izolace proti tlakové vodě profilovanými fóliemi svislá, napojení s přesahem tloušťka s novy 8 mm včetně dodávky fólie a doplňků, 40*0,75
----	-------------	--

<b>Celkem MNP</b>	
<b>Celkem VCP</b>	

**Změnový list č. 3**  
**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	ZL č.3	Regenerace nám. Republiky
O:	ZL č.3	SO 104, 105 Parkovací plochy a komunikace
R:		

P.č.	Číslo položky	Název položky
------	---------------	---------------

Požadavek na více zářezek

**Díl 91                    Doplnující práce na komunikaci**

31	59289018JND	Zábrana pod kola ZPK 1000/23/13
----	-------------	---------------------------------

Nerealizovalo se

**Díl 711                    Izolace proti vodě**

33	711482020RZ	Izolace proti tlakové vodě profilovanými fóliemi svislá, napojení s přesahem, tloušťka s nopy 8 mm včetně dodávky fólie a doplňků, 40*0,75
----	-------------	--

**Celkem MNP**

**Celkem VCP**

**Změnový list č. 3**  
**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	ZL č.3	Regenerace nám. Republiky
O:	ZL č.3	SO 701 Dělicí prvek
R:		

P.č.	Číslo položky	Název položky
------	---------------	---------------

Dopočet chybějících kusů na základě špatného projekčního návrhu výrobce tvárnice

<b>Díl 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>		
11	595139024R	tvárnice zdící beton; hladká; š = 100,0 mm; h = 200,0 mm; l = 400,0
14	595139664JN	Roh hladký
16	595139668JN	Rohová spojka
17	595139681JN	Dvojtáhlo 100
18	595139682JN	Dvojtáhlo 200
<b>Díl 99 Staveništní přesun hmot</b>		
19	998152132R0	Přesun hmot pro oplocení a objekty zvláštní, monol. příplatek za zvláštní přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m

<b>Celkem MNP</b>
<b>Celkem VCP</b>

**Změnový list č. 3**  
**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	ZL č.3	Regenerace nám. Republiky
O:	ZL č.3	Jiné
R:		

P.č	Číslo položky	Název položky
		Požadováno navíc

<b>Díl:</b>	<b>Nové položky dle RTS - zalití spar ve stávajícím parkovacím stání</b>	
1	599141111R0	Vyplnění spár mezi panely živičnou zálivkou Zálivka podél obrubníků ve stávajícím parkovacím stání 35,00000

<b>Celkem MNP</b>
<b>Celkem VCP</b>