

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

**BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným**

IČ: 45354774

se sídlem Plzeň, Riegrova 206/1, Vnitřní město  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. C 1678,  
zastoupená jednatelem Ing. Luděkem Šantorou

(dále v textu jen „**PRONAJÍMATEL**“)

a

**JUDr. Dagmar Klimentová**

IČ: 10935151

se sídlem Plzeň, Riegrova 206/1, Vnitřní město

(dále v textu jen „**NÁJEMCE**“)

tento

## **DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ**

ve smyslu ustanovení § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen jako „**DODATEK**“)

### **1. Základní ustanovení**

1.1. PRONAJÍMATEL a NÁJEMCE uzavřeli dne 8.2.2021 nájemní smlouvu (dále jen „**SMLOUVA**“), jejímž předmětem je zejména závazek PRONAJÍMATELE přenechat NÁJEMCI prostory sloužící podnikání spočívající v jednom pracovním stole č. 18 společném prostoru ve 4. patře budovy čp. 206 umístěné na adrese Riegrova 1, Plzeň (dále jen „**PŘEDMĚT NÁJMU**“) k dočasnému užívání a závazek NÁJEMCE platit za to PRONAJÍMATELI nájemné. PRONAJÍMATEL a NÁJEMCE dne 1.7. 2021 uzavřeli dodatek č. 1, kterým doplnili Přílohu č. 3 SMLOUVY a dále dne 9.5. 2022 uzavřeli dodatek č. 2, kterým upravili výši měsíčního nájemného.

1.2. S ohledem na změnu pracovního místa ve společném prostoru se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto DODATKU.

### **2. Předmět dodatku**

2.1. S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. 1. a na vzájemné obchodní vztahy se smluvní strany s účinností od 26.8. 2022 dohodly na změně čl. 2. Předmět nájmu odst. 2.3 (a) SMLOUVY takto:

Předmět nájmu tvoří:

prostory sloužící podnikání spočívající v jednom pracovním stolu **č.1** ve společném prostoru ve 4. patře BUDOVY, které jsou graficky označeny v plánu, který je Přílohou č.1 této SMLOUVY.

### **3. Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Ostatní ujednání SMLOUVY zůstávají uzavřením tohoto DODATKU nedotčena.
- 3.2. SMLOUVA se řídí právním řádem ČR.
- 3.3. Změny a doplňky je možno činit pouze písemnou formou.
- 3.4. Tento DODATEK nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 3.5. DODATEK se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 3.6. Na důkaz souhlasu se skutečnostmi shora uvedenými připojují účastníci níže své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne 16.8. 2022

#### **BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným**

\_\_\_\_\_  
Ing. Luděk Šantora, jednatel

**PRONAJÍMATEL**

\_\_\_\_\_  
JUDr. Dagmar Klimentová

**NÁJEMCE**