

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

## I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** Ústav molekulární genetiky AV ČR, v.v.i.  
sídlo: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4  
IČ: 68378050  
DIČ: CZ68378050  
**zastoupen:** RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitel  
zapsán v Rejstříku veřejných výzkumných institucích vedeném MŠMT

(dále jen „objednatel“)

a

- 2. Zhotovitel:** WATERA Czech spol. s r.o.  
sídlo: Strojírenská 259/16, Praha 5, Zličín PSČ 155 21  
IČ: 284 50 744  
DIČ: CZ28450744  
bankovní spojení: Raiffeisenbank  
číslo účtu: 284507443/5500  
**zastoupen:** Ing.František Šrámek, Jednatel B

zapsán v OR vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 142429

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

## II. Základní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je, s ohledem na předmět plnění, se kterým se náležitě seznámil, odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy.
2. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Náhrada jednotky pro výrobu demineralizované vody**“, ev.č. **VZ 22/602 ÚMG**, realizovaného dle interní směrnice objednatele a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zadávací řízení“ nebo „veřejná zakázka“). Na základě tohoto zadávacího řízení byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka zhotovitele. Smluvní strany sjednávají, že veškeré zadávací podmínky stanovené v rámci shora uvedené veřejné zakázky jsou součástí smluvních podmínek dle této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci tohoto díla

a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci tohoto díla za dohodnutou nejvýše přípustnou smluvní cenu uvedenou ve smlouvě.

4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez zbytečného odkladu písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést předmět plnění specifikovaný dále v této smlouvě a jejích přílohách, a to na svůj náklad a nebezpečí, a objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit dohodnutou cenu dle čl. IV. této smlouvy.

### III. Předmět smlouvy, místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v dodávce a instalaci nového, nerepasovaného, dosud neužívaného, plně funkčního technologického zařízení využívaného jako zdroj demineralizované a deionizované vody, včetně jednotky úpravy pH a jednotky CIP, spolu s veškerým potřebným a nezbytným příslušenstvím a včetně zaškolení obsluhy a zajištění záručního servisu (dále jen „**předmět plnění**“ nebo „**předmět smlouvy**“ nebo „**dílo**“). Součástí předmětu plnění jsou i veškeré doklady nutné k řádnému převzetí a užívání předmětu plnění, včetně návodu k obsluze a údržbě v českém jazyce. Součástí předmětu díla je také doprava veškerého nezbytného a potřebného materiálu do místa plnění a odvoz veškerého odpadu a použitých obalů, včetně zajištění jejich ekologické likvidace.
2. Předmět plnění je náhrada stávajícího technologického zařízení, a to bez změny parametrů, bez změny užívání a bez zásahu do nosných konstrukcí objektu, v němž je zařízení umístěno. Stávající zařízení bude vyměněno za novou jednotku pro výrobu demineralizované a deionizované vody. Nová jednotka bude rozšířena o jednotku úpravy pH a jednotku CIP. Technologická soustava se musí skládat z těchto prvků – jednotky hrubé předúpravy, jednotky změkčovače (WS), jednotky filtru s aktivním uhlím (WAC), jednotky úpravy pH (pH), jednotky reverzní osmózy (RO), jednotky kontinuální elektrodeoinizace (cEDI) a jednotky proplachu membrán (CIP). Požadovaný minimální výkon zdroje demineralizované vody je 1 m<sup>3</sup>/h. Odhadovaná spotřeba surové vody je zhruba 1,6 m<sup>3</sup>/h.
3. Součástí předmětu plnění zhotovitele je také demontáž stávající technologie, její odvoz a zajištění ekologické likvidace v souladu s příslušnými právními předpisy. Cena za demontáž a likvidaci stávajícího zařízení objednatele je zahrnuta v celkové ceně dle čl. IV. smlouvy.
4. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že Předmět plnění splňuje veškeré nároky vycházející z technických, bezpečnostních, hygienických či ekologických norem a právních předpisů platných v ČR, má požadované atesty, certifikaci nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jeho použití nezbytné podle příslušných právních předpisů. Zařízení musí splňovat veškeré nároky vycházející z technických a bezpečnostních norem platných v ČR pro tento typ. Všechna dodaná zařízení musí být v provedení odpovídajícím právním a technickým požadavkům platným na území České republiky v době instalace. V rámci přípravy, dodávky a instalace musí být zhotovitelem důsledně aplikovány principy GEP (Good Engineering Practice) a GMP (Good Manufacturing Practice) pro oblast potravinářské a farmaceutické výroby.

5. Rozsah díla je blíže specifikován a dále podrobněji stanoven na základě Technické zprávy včetně jejích příloh, které tvoří Přílohu č. 1 smlouvy a v Příloze č. 2 smlouvy (Technická specifikace dodávaného technologického zařízení).
6. Dílo bude zhotovitelem prováděno v prostorách budovy Fa objednatele v ul. Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4, místnost 01.170 a 01.171. Vzhledem k tomu, že stávající prostor stanice v místnosti 01.171 není dostatečný pro instalaci nového technologického zařízení včetně CIP jednotky, bude tato jednotka umístěna v místnosti 01.170 u stěny přiléhající k 01.171.
7. Zhotovitel se dále zavazuje převést vlastnické právo k dílu na objednatele a objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.
8. Případné vícepráce či méněpráce může zhotovitel provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného vzestupně číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že dílo není plněním nemožným a smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

#### IV. Cena předmětu plnění, platební podmínky

1. Celková cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako konečná a nepřekročitelná, a činí peněžní částku ve výši:

	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v Kč	Cena v Kč vč. DPH
<b>Celkem</b>	1.568.500,-	Uplatní se režim přenesení daňové povinnosti podle §92e ZDPH	

2. Cena bude uhrazena po řádném předání předmětu plnění (tj. bez jakýchkoli vad a nedodělků), jeho instalaci a uvedení do provozu v místě plnění uvedeném v čl. II. odst. 5 smlouvy. O řádném dodání předmětu plnění bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami v souladu s čl. IX. odst. 1 této smlouvy.
3. V případě, že dílo bude po převzetí vykazovat vady či nedodělky či jiné nedostatky, zavazuje se zhotovitel vystavit konečný daňový doklad (fakturu) až poté, co bude odstranění vad, nedodělků či jiných nedostatků potvrzeno objednatelem v protokole o předání a převzetí díla dle čl. IX. odst. 3 smlouvy.
4. DPH bude fakturována v daňovém dokladu (faktuře) ve výši stanovené zák. č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“) ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.
5. Cenu za plnění předmětu díla je možné měnit pouze v případě:
  - a) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek;

- b) nebude-li některé plnění na žádost objednatele provedeno; v takovém případě bude celková cena přiměřeně snížena, a to s použitím kalkulací, kterými zhotovitel takové práce či dodávky ocenil při sestavení své nabídky podané v rámci zadávacího řízení;
  - c) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v Technické zprávě. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů s použitím kalkulací, kterými zhotovitel takové nebo obdobné práce nebo dodávky ocenil při sestavení své nabídky podané v rámci zadávacího řízení.
6. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odst. 5 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě (tím není dotčeno ustanovení odst. 5 písm. a) tohoto článku smlouvy).
  7. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.
  8. Obsahem dohodnuté ceny je kromě základní ceny materiálu též jeho doprava na místo plnění a jeho instalace a montáž, včetně odvozu veškerých odpadů a zajištění jejich ekologické likvidace. Součástí celkové ceny za dílo jsou i veškeré poplatky, daně, cla, pojistné a náhrady promeškaného času pracovníků zhotovitele, další výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s plněním této smlouvy a jakékoliv další či vedlejší náklady s tím spojené, ať už předvídatelné či nepředvídatelné.
  9. Daňový doklad (faktura) na cenu díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy bude zhotovitelem vystaven na objednatele po řádně poskytnutém plnění dle této smlouvy. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle příslušných účinných právních předpisů, zejména podle zákona o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku.
  10. Objednatel je povinen po řádném přijetí daňového dokladu (faktury) ze strany zhotovitele zaplatit daňový doklad (fakturu) do 30 dnů od jejího doručení. Objednatel je oprávněn daňový doklad (fakturu) do data splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud tento obsahuje nesprávné či neúplné údaje, zejména obsahuje-li nesprávný cenový údaj, nemá náležitosti dle čl. IV. odst. 9 této smlouvy. V případě oprávněného vrácení daňového dokladu (faktury) se objednatel nemůže ocitnout v prodlení se zaplacením částky fakturované oprávněně vráceným daňovým dokladem (fakturou). V případě oprávněného vrácení daňového dokladu (faktury) se okamžikem jejího vrácení zhotoviteli přerušuje lhůta splatnosti vráceného daňového dokladu (faktury). Doručením opraveného nebo nového daňového dokladu (faktury), obsahujícího veškeré náležitosti dle čl. IV. této smlouvy objednateli, počíná běžet nová 30 denní lhůta k zaplacení nového nebo opraveného daňového dokladu (faktury).
  11. Objednatel nebude hradit zhotoviteli žádné zálohy.
  12. Cena bude objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I. této smlouvy. Uvede-li zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Faktura musí obsahovat také číslo této smlouvy a název veřejné zakázky a musí být zaslána na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na adresu: XXXXXXXXXX

13. Faktura bude považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
14. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a Zákona o DPH, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem, bude část ceny za dílo odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena objednatelem přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena celková cena plnění a zhotovitel obdrží cenu bez DPH. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy okamžitě odstoupit.
15. Cena za provedení díla nebude měněna v souvislosti s hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny s výjimkou případné změny daňových předpisů. Cena nebude měněna ani v souvislosti s růstem ceny pohonných hmot.

#### **V. Oprávněné osoby smluvních stran, odpovědnost za škodu, vyšší moc, odpovědné zadávání**

1. Smluvní strany se dohodly a objednatel určil, že osobou oprávněnou jednat za objednatele ve všech věcech, které se týkají realizace této smlouvy (realizace díla), vyjma jejich změna a ukončování, je:  
Jméno a příjmení: [REDAKCE]  
Doručovací adresa: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4  
Telefon (mobil): [REDAKCE]  
e-mail: [REDAKCE]
2. Smluvní strany se dohodly a zhotovitel určil, že osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve všech věcech, které se týkají realizace této smlouvy (realizace díla), vyjma jejich změn a ukončování, je:  
Jméno a příjmení (titul): František Šrámek, Ing.  
Doručovací adresa: Strojírenská 259/16, Praha 5, Zličín, PSČ 155 21  
Telefon (mobil): [REDAKCE]  
e-mail: [REDAKCE]
3. Písemnost, která má být dle této smlouvy doručena smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrem nebo elektronicky (emailem nebo datovou schránkou), a to vždy oprávněnému zástupci smluvní strany. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence do sídla smluvní strany zásilkou doručenu do vlastních rukou nebo datovou schránkou, a to vždy osobě oprávněné za příslušnou smluvní stranu jednat.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro vzájemnou komunikaci může být používána také elektronická pošta. Má se za to, že elektronickou poštou odeslaná zpráva došla v den odeslání.
5. Pokud v době účinnosti této smlouvy dojde ke změně adresy či kontaktních údajů oprávněné osoby (jména, telefonního čísla, emailové adresy) některé ze smluvních stran, je dotčená smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku smlouvy. Tato změna není považována za změnu smlouvy a není nutné za tímto účelem uzavírat dodatek ke smlouvě.
6. Zhotovitel je povinen uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu, a to v rozsahu přiměřeném hodnotě díla a dotčených nemovitých věcí s limitem plnění ve výši min. 4.000.000 Kč. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli pojistnou smlouvou nebo pojistku nebo umožnit

objednateli nahlédnutí do příslušných pojistných smluv. Je dále povinen zabezpečit, aby byli odpovídajícím způsobem pojištěni i všichni jím zvolení poddodavatelé.

7. Smluvní strany se zavazují nahradit druhé smluvní straně škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících pro ně z této smlouvy nebo z příslušných právních předpisů, ledaže se prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (vyšší moc) ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, kdy smluvní strana prokáže, že jí ve splnění povinnosti dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli této smluvní strany. Za okolnosti vyšší moci se považují zejména válečný konflikt, přírodní katastrofa (např. povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie (pandemie), popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci či státní správy při epidemii (pandemii).
9. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky dle odst. 8 tohoto článku smlouvy dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvené povinnosti, ani překážka, kterou byla tato smluvní strana povinna podle této smlouvy překonat.
10. Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila vyšší moc, ani do 30 dnů od toho, co měla být povinnost splněna původně, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit.
11. Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti na základě vyšší moci, jak je definována v odst. 8 tohoto článku smlouvy, prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti o dobu trvání překážky vyšší moci a o dobu přiměřeně potřebnou k jejímu splnění. V takovém případě bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek k této smlouvě.
12. Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.
13. V případě nesplnění povinnosti z důvodu existence vyšší moci se neuplatní úrok z prodlení či smluvní pokuty dle čl. VII. této smlouvy.
14. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci veřejné zakázky v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zásadní principy environmentálně a sociálně odpovědného zadávání a inovací jsou rozpracovány jak ve znění zadávací dokumentace k veřejné zakázce, tak i této smlouvy.
15. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod. či jiným obdobným orgánem v zahraničí) zahájeno řízení pro porušení pracovněprávních předpisů a/nebo antidiskriminačního zákona, a k němuž došlo během trvání tohoto smluvního vztahu, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
16. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o

datu nabytí právní moci rozhodnutí.

17. V případě, že zhotovitel bude v rámci řízení zahájeného dle tohoto článku pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele.
18. Objednatel je po dobu trvání tohoto smluvního vztahu oprávněn se dotazovat správních úřadů majících v kompetenci kontrolu dodržování pracovněprávních předpisů a/nebo antidiskriminačního zákona, zda je vedeno správní řízení se zhotovitelem ve věci porušení pracovněprávního předpisu a/nebo antidiskriminačního zákona a na veškeré informace týkající se takového řízení.

## VI. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude dokončeno, tj. předáno objednateli, **nejpozději do 14 týdnů od předání a převzetí staveniště** (v souladu s odst. 2 tohoto článku smlouvy).
2. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran.
3. Lhůta k provedení díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy může být prodloužena jen v případě, že by objednatel prokazatelně způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. V. odst. 7 až 12 této smlouvy. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám. V případě prodloužení termínu pro dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřena dodatek ke smlouvě.
4. Objednatel zajistí dle požadavku zhotovitele stavební připravenost spočívající v přívodu elektrické energie a vody. Rozsah prací bude před jejich zahájením upřesněn a bude dohodnut přesný harmonogram prováděných prací. V případě nedostatků ve stavební připravenosti na straně objednatele se posouvá termín dokončení o příslušný počet dní. V takovém případě bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.
5. V případě posunu termínu zahájení provádění díla z důvodů na straně objednatele, bude posunut o stejný časový úsek odpovídající skutečnému posunu zahájení i termín ukončení prací včetně vazby na smluvní pokuty. Zhotovitel je však povinen na vyžádání objednatele neprodleně předložit písemný návrh na taková opatření, která dopad tohoto posunu prací odstraní nebo eliminují na minimum.
6. V případě jakéhokoli posunu termínu zahájení či dokončení prací bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek ke smlouvě.

## VII. Sankční ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že nedojde k předání díla objednateli ve lhůtě uvedené v čl. VI. odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.

2. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady a/nebo nedodělku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 800,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení.
3. Při nedodržení termínu splatnosti daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli a objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti zhotovitele předložit na základě výzvy objednatele pojistnou smlouvu nebo pojistku dle čl. V. odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s plněním informační povinnosti dle čl. V. odst. 15 a/nebo odst. 16 a/nebo odst. 17 této smlouvy je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. V případě porušení jakéhokoli dalšího závazku a povinnosti zhotovitele stanovených v této smlouvě či jejích přílohách (vyjma těch povinností, které jsou utvrzeny smluvními pokutami v tomto článku smlouvy), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
7. Obě smluvní strany se zavazují před uplatněním nároku na smluvní pokutu nebo na úrok z prodlení vyzvat písemně druhou smluvní stranu k podání vysvětlení vzniklé situace a ke splnění povinnosti, s níž je druhá smluvní strana v prodlení, v dodatečně přiměřené lhůtě.
8. Úrok z prodlení a smluvní pokuty jsou splatné do 7 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k jejich uhrazení povinné smluvní straně, a to na bankovní účet uvedený v této výzvě.
9. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit závazek k řádnému plnění stanovenému touto smlouvou a utvrzený smluvní pokutou a povinnosti nahradit případně vzniklou škodu, a to v plné výši.

### **VIII. Provádění předmětu smlouvy, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Veškeré prováděné práce a montážní a instalační postupy na díle budou předem konzultovány zhotovitelem se zástupcem objednatele a prováděny tak, aby co nejméně narušovaly provoz pracoviště objednatele. Práce způsobující nadměrnou hlučnost a prašnost budou prováděny výhradně o víkendech, státních svátcích nebo mimo běžnou pracovní dobu objednatele (po-pát 7:00 – 16:00 hod) s tím, že zhotovitel zajistí důkladný úklid před nástupem zaměstnanců objednatele do práce.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat v místě provádění prací pořádek a denně odstraňovat odpady vzniklé jeho činností. Veškeré pokuty a sankce vzniklé z nedodržení tohoto závazku uhradí zhotovitel.
3. Objednatel neodpovídá za majetek a materiál zhotovitele dovezený na místo plnění díla.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu provádění díla následující služby bez úhrady:
  - elektrická energie
  - voda
  - prostory k uskladnění materiálu po dobu montáže a instalace



5. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli staveniště v rozsahu nutném pro provedení sjednaného díla v souladu s čl. VI. odst. 2 smlouvy. Staveniště musí být prosto překážek, které by bránily provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění díla. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy. O zahájení prací na díle je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.
7. Veškeré práce a činnosti při provádění díla zajistí zhotovitel podle všeobecně uznávaných technologických pravidel a při přesném dodržení odpovídajících zákonných a technických norem. Totéž platí – pokud je lze použít – i pro uplatnění nařízení, omezení, ustanovení a předpisů všech příslušných úřadů, společností dodávajících energie, vodu a ostatních dotčených orgánů.
8. Instalované technologické zařízení musí být vybaveno bezpečnostními zařízeními, tabulkami, nápisy a ochrannými prvky zamezujícími překročení stanovených provozních parametrů. Před uvedením do provozu musí zhotovitel zajistit provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.
9. Realizace instalace předmětu smlouvy bude probíhat v předem dohodnutých etapách (předpokládají se 2-3 etapy), během kterých bude docházet k postupné výměně jednotlivých částí technologického zařízení. Odstávka jednotky výroby demineralizované vody nesmí přesáhnout tři po sobě jdoucí kalendářní dny. Pauza mezi jednotlivými odstávkami musí zajistit obnovení plné kapacity zásobníku demineralizované vody. S ohledem na pracovní režim jednotlivých výzkumných pracovišť objednatele, musí být pro odstávky v maximální míře využity dny pracovníku klidu (tj. sobota, neděle, státní svátek). Odstávka může zasáhnout max. jeden pracovní den v návaznosti na den pracovníku klidu. Přesný harmonogram prací a odstávek bude před zahájením prací předem dohodnut s osobou oprávněnou jednat za objednatele (čl. V. odst. 1 smlouvy), která musí navržený harmonogram písemně schválit.
10. Dojde-li v průběhu realizace k poškození technologického zařízení nebo jiné nepředpokládané události, která bude mít negativní vliv na zásobování pracoviště objednatele demineralizovanou vodou, je zhotovitel povinen bezodkladně informovat oprávněnou osobu objednatele a být aktivně nápomocen k zajištění obnovy zásobování a odstranění škod. V případě poškození nebo vady technologického zařízení se dále použijí příslušná ustanovení této smlouvy a občanského zákoníku.
11. Zhotovitel je povinen zajistit odvoz a ekologickou likvidaci všech obalů, odpadů a dalších materiálů použitých v rámci předání a instalace předmětu plnění v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Použité obaly musí být z recyklovaných nebo recyklovatelných materiálů, tak aby je bylo možné jednoduše třídit.
12. Zhotovitel je povinen zajistit zpracování realizační dokumentace technologického zařízení, které je předmětem plnění dle této smlouvy a v rámci této dokumentace musí specifikovat požadavky na stavební a technologickou připravenost ze strany objednatele.
13. Zhotovitel je povinen zajistit zaškolení pověřených pracovníků objednatele (obsluhy zařízení) v českém jazyce na své náklady a v nezbytném rozsahu. Objednatel se za tímto účelem zavazuje určit počet pověřených pracovníků a poskytnout zhotoviteli pro zajištění školení v prostorách místa plnění potřebnou součinnost.

14. Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli veškerou potřebnou a nezbytnou dokumentaci, a to zejména:
- a) Dokumentaci skutečného provedení,
  - b) Prohlášení o shodě,
  - c) Doklady o provedených zkouškách a revizích dle příslušných právních předpisů,
  - d) Kalibrační protokoly všech instalovaných měřidel,
  - e) Návod k obsluze,
  - f) Servisní plán (deník),
  - g) Doklad o provedení funkční zkoušky prokazující funkčnost zařízení a dodržení kapacitních požadavků (která byla provedena za přítomnosti oprávněného zástupce objednatele),
  - h) Doklad prokazující splnění požadavků na kvalitu dodávané upravené vody
  - i) Případné další doklady a dokumentace vyžadované příslušnými právními předpisy a technickými normami.
15. Veškerá předaná dokumentace musí být v českém jazyce, s výjimkou materiálůvých testů a kalibračních certifikátů, pokud jsou zpracovány podle harmonizovaných evropských norem a jsou v anglickém jazyce.
16. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, příslušným českým technickým normám a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh, ve znění pozdějších předpisů.

#### **IX. Předání díla, smluvní záruky za dílo, ukončení smlouvy**

1. O předání díla objednateli bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla ve dvou (2) stejnopisech, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami dojde k předání díla objednateli. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu. Součástí předávacího protokolu bude i potvrzení o předvedení a splnění technických parametrů uvedených v přílohách této smlouvy. Protokoly připraví zhotovitel.
2. V rámci předání a převzatí díla musí zhotovitel objednateli předat také veškeré doklady nutné a nezbytné k řádnému převzetí a užívání díla, a to zejména (nikoli však výlučně) doklady o provedených zkouškách či měřeních, atesty/certifikáty, dokumentaci nutnou k uplatnění záručních vad (záruční/reklamační list), technickou (uživatelskou) dokumentaci, návod k obsluze či údržbě apod., jsou-li k řádnému převzetí a užívání díla potřebné, to vše v českém jazyce.
3. Smluvní strany se dohodly, že budou-li na díle v době předání viditelné vady či nedodělky, budou zaznamenány do protokolu o předání a převzetí díla spolu s termínem jejich odstranění zhotovitelem. Náklady na odstranění vad a nedodělků nese zhotovitel. Ustanovení čl. VII. této smlouvy tím není dotčeno. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které vykazuje vady či nedodělky. Odstranění vad a nedodělků potvrdí smluvní strany do protokolu o předání a převzetí

díla. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady a nedodělky, případně neodstraní-li je ve stanovených lhůtách, je objednatel oprávněn odstranit vady či nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a náklady s tím spojené následně vyúčtovat zhotoviteli.

4. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do jeho protokolárního předání objednateli nese plně zhotovitel.
5. Zhotovitel poskytne objednateli **záruku v délce 24 měsíců** od protokolárního předání předmětu smlouvy objednateli. V případě vad a nedodělků běží záruční lhůta od data odstranění vad a nedodělků, uvedených v protokole o předání a převzetí díla. Záruční doba poskytnutá zhotovitelem činí: 24 měsíců.
6. Veškeré dodávky zařízení technologie, přístrojů a předmětů postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou udávanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
7. Zhotovitel garantuje dostupnost pozáručního (placeného) servisu dodaného technologického zařízení a dostupnost náhradních dílů po dobu dalších 10 let po skončení záruční doby.
8. Objednatel je povinen telefonicky nebo písemně (emailem) prostřednictvím své oprávněné osoby ohlásit oprávněné osobě zhotovitele záruční vady neprodleně poté, co je zjistí. Záruční vada je včas uplatněna odesláním ohlášení i v poslední den záruční doby. Kontakty pro nahlašování vad jsou: tel.: XXXXXXXXXX
9. V záruční době je zhotovitel povinen odstraňovat reklamované vady, popřípadě uspokojit jiný nárok objednatele z vadného plnění, a to tak, že zhotovitel odstraní vady nejpozději do 48 hodin od oznámení vady objednatelem.
10. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady po dobu delší než 10 dnů je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady sám na náklady zhotovitele. Takový postup při odstranění vady nemá vliv na dalším trvání záruky dle této smlouvy. V takovém případě však rovněž dojde k prodloužení záruční doby o takovou dobu, po kterou nebylo možné předmět smlouvy používat.
11. Pokud by doba odstranění závady v záruční době překročila 10 dní, zhotovitel poskytne dočasnou bezplatnou náhradu předmětu plnění nebo nefungujících komponent, pokud je to technologicky možné.
12. Na provedenou opravu, včetně použitého materiálu nezbytného pro provedení opravy, je zhotovitel povinen poskytnout záruku v délce trvání minimálně dvanácti (12) měsíců.
13. Po dobu běhu záruční doby se zhotovitel zavazuje vést evidenci nastavení všech komponent předmětu plnění a evidenci servisních zásahů v provozním a servisním deníku, který bude objednateli předán spolu s předmětem plnění.
14. Zhotovitel se zproští odpovědnosti v případě, prokáže-li, že vada byla způsobena poskytnutím nesprávných informací ze strany objednatele, jeho nevhodnými pokyny při provádění díla, na kterých trval či nesprávným užitím předmětu díla v rozporu s doklady pro užití díla předanými zhotovitelem objednateli při předání a převzetí díla.
15. Zhotovitel prohlašuje, že má plnou způsobilost a kvalifikaci k provádění díla dle této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provádět práce na díle pouze pomocí a prostřednictvím osob, které k tomu mají potřebnou kvalifikaci, oprávnění a znalosti. V případě provádění části díla prostřednictvím poddodavatelů je zhotovitel povinen financovat veškeré poddodavatelské práce a zároveň odpovídá za řádně a včas provedené práce na díle stejně, jako by je prováděl sám.

16. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit jen tehdy, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu nebo platné a účinné právní předpisy, a ani po písemné výzvě druhé smluvní strany a jím poskytnuté přiměřené doby nedojde k nápravě situace. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení o smluvních sankcích, náhradě škody a zárukách za provedení díla, a ani jiná ustanovení této smlouvy, z jejichž povahy vyplývá, že mají zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
17. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně si vypořádat své závazky. Za den odstoupení od smlouvy se považuje dne, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.
18. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroku z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, pokud na ně do okamžiku odstoupení od smlouvy vznikl nárok. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
19. Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanoveními občanského zákoníku.
20. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel:
  - a) bude v prodlení se splněním díla dle čl. VI. odst. 1 smlouvy delším než 14 dnů;
  - b) bude v prodlení s odstraněním vad díla v záruční době delším než 10 dnů od doby stanovené k odstranění vady díla;
  - c) vyjde najevo, že zhotovitel uvedl ve své nabídce pro veřejnou zakázku, která předcházela uzavření této smlouvy, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti, a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, které vedlo k uzavření této smlouvy;
  - d) předmět plnění by byl zatížen právy třetích osob, nebo byl zhotovitelem realizován v rozporu s touto smlouvou a/nebo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy;
  - e) zhotovitel neposkytuje plnění v souladu s touto smlouvou či jejími přílohami a/nebo porušuje své zákonné a/nebo smluvní povinnosti a i po písemném upozornění objednatelem na příslušné nedostatky je neodstraní, přičemž lhůta stanovená objednatelem pro odstranění těchto nedostatků musí činit alespoň 5 pracovních dní;
  - f) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla objednateli;
  - g) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - h) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh;
  - i) obě smluvní strany jsou dále oprávněny od smlouvy odstoupit v ostatních případech výslovně upravených v této smlouvě.

21. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel neuhradí řádně vystavenou fakturu ani po druhé písemné výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 10 dnů po doručení první písemné výzvy k uhrazení.
22. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí jeden kalendářní měsíc a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé smluvní straně.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu tou ze smluvních stranou, která ji podepíše jako poslední, a účinnosti nejdříve jejím uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv a její zveřejnění zajistí objednatel nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neúčinné či neplatné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. V takovém případě budou neplatná nebo neúčinná ustanovení nahrazena platnými a účinnými ustanoveními, která budou mít stejný účel a hospodářský dopad.
4. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním. V případě soudního řízení budou spory řešeny věcně a místně příslušným soudem v České republice. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
5. Smluvní strany předpokládají, že smlouva bude podepsána v elektronické podobě s uznávanými/kvalifikovanými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Pro případ, že bude podepisována v listinné podobě, dohodly se smluvní strany, že bude vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, každá s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
6. Tuto smlouvu nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoli pohledávky vyplývající z této smlouvy vůči objednateli na kteroukoli třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje informace, které nelze poskytovat podle právních předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel coby povinná osoba ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, je povinen smlouvu zveřejnit v registru smluv. Tato skutečnost nebrání zhotoviteli, aby i z jeho strany došlo ke zveřejnění této smlouvy.
8. Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterému může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, smluvní strany se zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen jako „GDPR“), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a souvisejícími právními předpisy. Tento způsob vystupování spočívá zejména v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracovávanými osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také v povinnosti přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a následujících. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění

povinností při kontrole dle zvláštních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním.

9. Obě smluvní strany prohlašují, že se měly možnost seznámit se zněním této smlouvy, obsahu smlouvy rozumí a chtějí jí být vázány. Žádný projev vůle smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev vůle učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovným ustanovením této smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně přečetly, rozumí jejímu obsahu, a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, a že tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran. Na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:  
Příloha č. 1: Technická zpráva včetně příloh  
Příloha č. 2: Technická specifikace dodávaného technologického zařízení

V Praze, dne 24.8.2022

V Praze, dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Ing.  
František  
Šrámek

Digitálně podepsal  
Ing. František Šrámek  
Datum: 2022.08.24  
09:20:07 +02'00'

.....  
Ing. František Šrámek, jednatel B

RNDr. Petr  
Dráber,  
DrSc.

Digitally signed  
by RNDr. Petr  
Dráber, DrSc.  
Date: 2022.08.24  
12:35:26 +02'00'

.....  
RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitel