**SMLOUVA O DÍLO**

Ev.č. Zhotovitele: 9 7 22 111 088 Ev.č. Objednatele:

Název kontraktu: TP Holešov MaR

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

mezi:

**Industry Servis ZK, a.s.**

sídlo: Holešovská 1691, 769 01 Holešov

jednající: Ing. Mgr. Lucie Pluhařová, předsedkyně představenstva

IČ: 63080303

DIČ: CZ63080303

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1952

(dále jen„Objednatel”)

**a**

**Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o.**

sídlo: Praha 4, Chodov, Líbalova 2348/1, PSČ 149 00

jednající: Ing. Igor Beroun, jednatel společnosti

IČ: 07868821

DIČ: CZ07868821

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 308965

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně také jen „smluvní strany“).

1. ***Předmět a místo plnění*** 
   1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele práce specifikované v bodě 2.0. na zařízení specifikovaných v příloze č. 1 Smlouvy v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 Smlouvy.
   2. Plnění bude poskytováno v objektu Objednatele – Technologický park Holešov, Holešovská 1691, 769 01 Holešov.
2. ***Specifikace předmětu plnění***
   1. Pravidelné preventivní prohlídky a revize:
      1. Pravidelné preventivní prohlídky a revize na zařízení uvedených v příloze č. 1 Smlouvy jsou takové prohlídky a revize, jejichž výsledkem budou opatření, vedoucí k minimalizaci rizik poruchových stavů a provedení analýzy stavu těchto zařízení. Seznam prací prováděných při těchto prohlídkách je uveden v příloze č. 2 Smlouvy.
      2. Pravidelná preventivní údržba bude prováděna školenými techniky vždy v souladu s platnými právními předpisy, během stanovené pracovní doby Zhotovitele (8:00 – 16:30 hodin).
   2. Nepřetržitá servisní pohotovost, servisní podpora na zavolání:
      1. Zhotovitel se zavazuje, že bude držet nepřetržitou servisní pohotovost, tzn. i v době mimo pracovní dobu Zhotovitele.
   3. Přednostní odstraňování poruch/Neplánované opravy:
      1. Zhotovitel se zavazuje, že bude podle požadavku Objednatele přednostně odstraňovat poruchy v rámci nepřetržité servisní pohotovosti.
      2. Zjistí-li Zhotovitel při plnění předmětu této Smlouvy, že opotřebení přístrojů nebo zařízení ohrožuje jejich funkčnost, pokud se nejedná o přístroje a zařízení v záruční době, budou takové přístroje a zařízení, popř. jejich části na základě objednávky Objednatele vyměněny.
3. ***Lhůty plnění, hlášení poruch***
   1. Plnění podle bodu 2.1. Smlouvy bude poskytováno pravidelně v periodách uvedených v příloze č. 2 Smlouvy v termínu dohodnutém mezi smluvními stranami.
   2. Plnění podle bodu 2.2.1. Smlouvy bude poskytováno nepřetržitě, tzn. 24 hod. denně 7 dní v týdnu.
   3. Nástup na plnění podle bodu 2.3. Smlouvy bude proveden podle požadavku Objednatele do:   
      - 72 hodin, příp. po dohodě obou smluvních stran déle, od nahlášení poruchy.
   4. Poruchy (servisní podpora na zavolání) budou nahlášeny Objednatelem na telefonní číslo nepřetržité servisní pohotovosti a vždy budou následně potvrzeny e-mailem. Objednatel při hlášení poruchy vždy uvede své Zákaznické číslo. Číslo servisní pohotovosti, kontaktní e-mail a zákaznické číslo Objednatele jsou uvedeny v příloze č. 3 Smlouvy.
   5. Hlášení o poruchách musí obsahovat všechny údaje, které mohou být pro jejich diagnózu důležité a které Objednatel může vzhledem ke svým znalostem a aktuálním okolnostem zjistit.
   6. V započaté opravě se Zhotovitel zavazuje pokračovat, bez zbytečných přerušení, až do úplného odstranění závady.
4. ***Cena plnění***
   1. Cena za plnění specifikované v bodech 2.1. a 2.2. této Smlouvy činí **5 237,- Kč bez DPH čtvrtletně**. DPH bude účtováno v zákonné sazbě. Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. Cena obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu Smlouvy (např. cestové, náhradní díly apod.) včetně veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou v této Smlouvě výslovně uvedena, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl.
   2. Cena za plnění specifikované v bodě 2.3. Smlouvy bude vypočtena podle aktuálního ceníku Zhotovitele platného a účinného při podpisu této Smlouvy, jako součin hodinových sazeb a skutečně odpracovaného počtu hodin a cestovné. K této ceně se připočte cena použitých náhradních dílů. Ceník je jako příloha č. 4 nedílnou součástí Smlouvy. Ceník je Zhotovitel oprávněn přiměřeně změnit, kdy v takovém případě je povinen nový ceník zaslat e-mailem Objednateli před jeho účinností.
   3. Zhotovitel se zavazuje z aktuálních ceníků poskytnout Objednateli následující slevy:

* sleva na hodinové sazby servisních techniků – 15%
* sleva na cestovné – 15%
* sleva na náhradní díly Johnson Controls – 15%.
  1. Cena uvedená v bodě 4.1. Smlouvy se budou automaticky upravovat v závislosti na vývoji míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem, a to za období od poslední změny ceny. Výchozí měsíc pro zohlednění inflace je měsíc uzavření Smlouvy. Zhotovitel může takto upravit cenu nejdříve od 1.1.2024, a ne častěji než 1x ročně. Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu dle uvedeného pouze v případě, že míra inflace přesáhne 2 %.
  2. Cena plnění bude hrazena čtvrtletně na základě daňových dokladů vystavovaných Zhotovitelem vždy k 31.1., 30.4., 31.7., 31.10. příslušného roku. Datum zdanitelného plnění bude poslední den příslušného kalendářního měsíce.
  3. Splatnost daňových dokladů je 14 dní od data vystavení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
  4. Každý daňový doklad musí obsahovat vedle náležitostí stanovených v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů i číslo Smlouvy. Objednatel je oprávněn vrátit daňové doklady před uplynutím lhůty splatnosti, nebudou-li obsahovat náležitosti uvedené v této Smlouvě.
  5. Daňové doklady bude Zhotovitel zasílat v elektronické podobě na e-mailovou adresu Objednatele: **sedlackova@industryzk.cz.**

1. ***Součinnost***
   1. Objednatel zajistí zaměstnancům Zhotovitele volný přístup k přístrojům a zařízením (např. demontáží podhledů, odsunutím či odklizením předmětů bránících volnému přístupu k přístrojům a zařízením) a vytvoří nutné předpoklady pro nerušené plnění Zhotovitele, k nimž patří např. projektová dokumentace, parkoviště, žebřík, plošina apod.
   2. Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o rizicích v oblasti BOZP, PO, ŽP.
   3. Objednatel prohlašuje, že byl seznámen s registrem rizik Zhotovitele v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví, který je uveden na následujícím odkazu: www.johnsoncontrols.com/rizika-objednatele.
   4. Objednatel umožní zaměstnancům Zhotovitele používat provozovaný hardware, příp. hardware připravený k provozu, s použitím instalovaného software tak, aby pravidelná preventivní údržba mohla být řádně prováděna, a zároveň zabezpečí nezbytnou spolupráci ze strany svých zaměstnanců.
   5. Objednatel zajistí, pro každý, předem domluvený, příjezd techniků Zhotovitele, přítomnost předem stanoveného zodpovědného zástupce Objednatele podle bodu 8.5. Smlouvy. Tento zástupce Objednatele bude podle možností specifikovat závadu, v případě potřeby doprovází zaměstnance Zhotovitele po Objektu a bude podepisovat protokoly o provedení servisního zásahu.
   6. Likvidaci obalového materiálu a dalších materiálů použitých při plnění této Smlouvy zajišťuje Zhotovitel podle platných legislativních norem.
2. ***Záruky, náhrada škody***
   1. Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s platnou právní úpravou pojištěn pro případ, že by v důsledku jeho vadného plnění této Smlouvy vznikla Objednateli nebo třetí osobě škoda. Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s činností Zhotovitele má limit odškodnění 1 000 000,- USD. Smluvní strany sjednávají, že celková výše odpovědnosti Zhotovitele za porušení povinností vzniklých na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou (zejména včetně smluvních pokut, odpovědnosti za vady a odpovědnosti za jakoukoli újmu na straně Objednatele či třetích stran) je limitována částkou 1 000 000 Kč Toto omezení platí i pro náhradu nemajetkové újmy a pro náhradu škody ve zvláštních případech podle § 2920 a násl. občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá s omezením za škody, které jsou na základě smluvního účelu použití dodaného předmětu díla typické a předvídatelné. Zhotovitel neodpovídá za jakékoli nepřímé, vedlejší, náhodné nebo následné škody, jako např. ztrátu smluvních vztahů nebo obchodních příležitostí, ušlý zisk, ztrátu dat, nebo ztrátu z produkce. Dále Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku vyšší moci, jednání Objednatele nebo jiné třetí osoby mimo kontrolu Zhotovitele, či v důsledku nedostatečné součinnosti, ke které byl Objednatel povinen. Omezení výše náhrady újmy se nevztahuje na újmu způsobenou člověku na jeho přirozených právech, nebo na újmu způsobenou úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.
   2. Na Zhotovitelem provedené práce i na materiál dodaný a použitý pro provedení prací Zhotovitelem je poskytnuta záruka za jakost v délce 18 měsíců. Záruka poskytovaná Zhotovitelem na základě této Smlouvy obsahuje závazek Zhotovitele na jeho náklady bez zbytečného odkladu provést opravy provedených prací a dodaného materiálu, eventuálně provést výměnu vadných částí za bezvadné. Za současného stavu techniky však nemůže Zhotovitel vyloučit, že na provedených pracích a dodaném materiálu nevznikne v záruční době vada.
   3. Záruka platí po úplném zaplacení provedeného díla a dodaných dílů včetně DPH ve lhůtě splatnosti daňových dokladů. V případě, že Objednatel nedodrží lhůty splatnosti daňových dokladů uvedené v této Smlouvě, zkracuje se záruka na 6 měsíců.
   4. Zhotovitel zahájí diagnostiku reklamované vady dle podmínek bodu 2.3. Smlouvy. Pokud Zhotovitel po diagnostice závady zjistí, že vada není krytá poskytnutou zárukou, může Objednateli vyúčtovat náklady spojené s výjezdem a diagnostikou vady a současně předložit Objednateli nabídku na provedení opravy předmětné vady.
   5. Pokud se při diagnóze závady nebo poruchy zjistí, že vznikla:

* neodbornou manipulací, chybou obsluhy nebo neoprávněnými zásahy
* vnějšími vlivy, jako např. otřesy, klimatickými vlivy, změnami podmínek okolního prostředí,

nese Objednatel všechny náklady na diagnózu a odstranění závad.

* 1. Zhotovitel neručí za ztráty, škody nebo průtahy, které se nacházejí mimo jeho kontrolu a vznikly v příčinné souvislosti s takovými skutečnostmi jako např. stávky, výluky, požár, exploze, krádež, poškození vodou, nepokoje, válka, úmyslné poškození, vyšší moc apod.
  2. Objednatel i Zhotovitel prohlašují, že jsou si vědomi možnosti epidemie/ pandemie („Pandemie“), která ovlivňuje podniky po celém světě. Zhotovitel výslovně prohlašuje a Objednatel výslovně souhlasí s tím, že Zhotovitel nenese odpovědnost za jakékoli prodlení způsobené přerušením výrobního procesu, přepravou, nedostupností pracovních sil, služeb, materiálů či místa plnění, jakož ani jakýmkoli jiným narušením plnění vzniklým v důsledku vypuknutí Pandemie („Prodlení Pandemie). Z uvedeného důvodu Objednatel není oprávněn domáhat se náhrady škody, úhrady smluvních pokut a dalších případných sankcí vůči Zhotoviteli za toto prodlení. Bez ohledu na výše uvedené, s ohledem na Prodlení Pandemie, každá strana vynaloží veškeré komerčně přiměřené úsilí, aby zabránila a zmírnila účinek jakéhokoli takového prodlení. Nastane-li Prodlení Pandemie, každá strana o tom doručí bezodkladně druhé straně písemné oznámení. Výše uvedené se uplatní i v případě neplnění Zhotovitele způsobeného jakýmikoli jinými budoucími událostmi mimořádné povahy mimo jeho přiměřenou kontrolu, které lze považovat za událost vyšší moci.

1. ***Smluvní pokuty***
   1. V případě prodlení Zhotovitele s dodržením lhůty podle bodu 3.1., 3.2. a 3.3. Smlouvy má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý den prodlení, až do řádného splnění závazku.
   2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením řádně fakturované částky ve stanovené době splatnosti se zavazuje Objednatel zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení až do úplného zaplacení.
   3. Smluvní strany se dohodly, že celková výše smluvních pokut, jejichž úhradě bude Zhotovitel podle této smlouvy případně povinen, nepřekročí ročně částku ve výši 10 000 Kč.
   4. Smluvní pokutu a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla v této souvislosti škoda, která je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty a úroku z prodlení.
2. ***Ostatní ujednání*** 
   1. Jakékoliv technické a cenové informace, „know-how“ a další důvěrné informace, týkající se obou smluvních stran zůstávají jejich vlastnictvím a nesmí být předávány ani obecně zpřístupněny třetí osobě bez předchozího souhlasu smluvní strany nebo v případech, kdy je zveřejnění uskutečněno dle zákona č. 106/1999 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o svobodném přístupu k informacím.
   2. V případě, že některá ze smluvních stran poruší podstatným způsobem své smluvní povinnosti, má druhá smluvní strana právo od Smlouvy okamžitě odstoupit. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje:

* ze strany Objednatele - prodlení ve lhůtě k úhradě daňového dokladu o více než 30 dní.
* ze strany Zhotovitele - prodlení ve lhůtě odezvy podle bodu 3.3. Smlouvy o více než 24 hodin.
  1. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V případě, že se písemnost vrátí jako nedoručená, považuje se za doručenou dnem, kdy byla takto vrácena.
  2. Zhotovitel má právo přerušit poskytování servisních služeb dle této Smlouvy, pokud v době trvání této Smlouvy bude Objednatel v prodlení s úhradou závazků splatných dle smluv uzavřených mezi smluvními stranami, a to až do doby úplného zaplacení všech dlužných závazků. O případném přerušení poskytování servisních služeb bude Zhotovitel Objednatele informovat.
  3. Pověření pracovníci Objednatele:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Jméno:** | **Funkce:** | **Telefon / e-mail:** |
| **ve věci smluvních otázek:** | | |
| Ing. Mgr. Lucie Pluhařová | - předsedkyně představenstva | tel.: xxxxxxxxxxxxx  e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:pluharova@industryzk.cz) |
| **ve věci technických otázek:** | | |
| xxxxxxxxxxxxxxxxxxx | - xxxxxxxxxxxxxxxxx | tel.: xxxxxxxxxxxxxx  e-mail:xxxxxxxxxxxxxxxxx |

O případné změně pověřených pracovníků Objednatele bude Zhotovitel písemně informován Objednatelem na e-mail: **be-cz-servis@jci.com**.

1. ***Závěrečná ustanovení***
   1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a nahrazuje původní smlouvu o dílo č. 94 130 2 088 4 ze dne 31.3.2014.
   2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu vypovědět písemnou formou výpovědí i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je 3-měsíční a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi.
   3. Tato Smlouva podléhá českému právnímu řádu. Případné spory budou řešeny věcně příslušným soudem se sídlem v Praze.
   4. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze závazkového vztahu konstituovaného touto Smlouvou se v plném rozsahu řídí pravidly obsaženými v této Smlouvě a ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném, a to od okamžiku jeho účinnosti.
   5. Tato Smlouva platí jako celek a je nedělitelná. Veškeré změny nebo doplňky této Smlouvy je možné provést pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
   6. Bude-li kterékoliv z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nebudou tím zbývající ustanovení nijak dotčena. Smluvní strany tímto sjednávají, že neplatné nebo nevymahatelné ustanovení nahradí platným a vymahatelným, svým obsahem nejbližším nahrazovanému ustanovení.
   7. Projev vůle smluvních stran, pro který je touto Smlouvou vyžadována písemná forma, se považuje za doručený druhé smluvní straně třetí den po jeho prokazatelném odeslání na poslední známou adresu sídla druhé smluvní strany. Za prokazatelné odeslání se považuje předložení podacího lístku či obdobného dokladu.
   8. Smluvní strany se dohodly, že k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně nebo v daném odvětví se nepřihlíží a jsou vyloučeny následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe smluvních stran.
   9. Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky o 6 stránkách a 4 přílohách.
   10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že nebyla uzavřena za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

**Přílohy:**

* č. 1 - Seznam servisovaných zařízení
* č. 2 - Seznam veškerých prací prováděných v rámci bodu 2.1. Smlouvy
* č. 3 - Kontakt na servisní dispečink
* č. 4 - Ceník

**za Objednatele: za Zhotovitele:**

Ing. Mgr. Lucie Pluhařová Ing. Igor Beroun

předsedkyně představenstva jednatel společnosti

**Industry Servis ZK, a.s. Johnson Controls Building**

*podepsáno elektronicky* **Solutions, spol. s r.o.**

*podepsáno elektronicky*

***Příloha č. 1 Smlouvy***

**Seznam servisovaných zařízení:**

|  |  |
| --- | --- |
| **1) přístroje a zařízení (hardware)** | |
| **název** | **počet ks** |
| Měření a regulace (dále jen M+R): |  |
| PC vč. příslušenství, monitor | 1 |
| detektory plynu ZP | 6 |
| ostatní viz projektová dokumentace ke dni podpisu smlouvy |  |
|  |  |
| **2) programové vybavení (software)** | |
| **název** | **počet ks** |
| M+R: |  |
| Windows - operační systém | 1 |
| JCI METASYS - centrální SW | 1 |
| SW pro konfiguraci regulátorů JCI | 1 |
|  |  |

***Příloha č. 2 Smlouvy***

**Seznam veškerých prací prováděných na zařízení MaR v rámci bodu 2.1. Smlouvy**

| **Seznam veškerých prací prováděných na zařízení M+R v rámci bodu 2.1. Smlouvy** | | Perioda údržby v měsících |
| --- | --- | --- |
| Grafická centrála | | |
|  | kontrola funkčnosti počítače centrály, kontrola periferních zařízení | 12 |
|  | kontrola čistoty počítače centrály příp. odborné vyčištění oproti fakturaci | 12 |
|  | zálohování dat pro zpětnou diagnostiku systému  - zálohování provozních dat z OWS a udržování velikostí databází   v rozumných mezích z důvodu dalšího zpracování, čištění archivních dat   - záloha programů řídicích jednotek, vč. vnitřních dat   - zálohování a kontrola pracovních bodů a korekce inicializačních hodnot  v DDC a NCU   - zálohování a kontrola limitních hodnot analogových vstupů | 12 |
|  | kontrola spolehlivosti harddisku „scandisk“, příp. „defragmentace“  (po zastavení centrály) | 12 |
|  | uvolnění místa na harddisku (odmazání starých historií, trendů a totalizací) | 12 |
|  | revize operačního systému včetně všech firemních a uživatelských programů   - upload, diagnostika, údržba CS modelů (Control System), upload JC Basiců, kontrola vytížení jednotlivých NCU  - komplexní, příp. funkční kontrola jednotlivých zařízení  (při těchto revizích je nutno částečně vypnout zařízení, výkon této činnosti mimo normální pracovní dobu tj. 8:00 – 112:00 není zahrnut) | 12 |
|  | nastavení a úprava časových a událostních programů | 12 |
| DDC zařízení | | |
|  | kontrola všech použitých vstupů a výstupů vykazujících odchylku | 12 |
|  | kontrola nastavení alarmových mezí | 12 |
|  | kontrola nastavení času a data | 12 |
|  | kontrola nastavení regulačních parametrů a případná korekce regulačních obvodů | 12 |
|  | korekce ekvitermních křivek podle požadavku uživatele | 12 |
|  | drobné SW úpravy na přání uživatele (nevyžadující změny na centrále) | 12 |
|  | nastavení a úprava časových programů |  |
|  |  |  |
| Rozvaděče | | |
|  | kontrola dotažení na svorkovnicích | 12 |
|  | přezkoušení stavu ochran (jistič, pojistka) | 12 |
|  | kontrola znečištění, poškození a koroze | 12 |
|  |  |  |
| **Elektrické snímače (teploty, tlaku atd.)** | | |
|  | kontrola dotažení na svorkovnicích | 12 |
|  | přezkoušení mechanické pevnosti | 12 |
|  | kontrola funkčnosti čidel (snímačů), příp. kontrolní měření, korekce odchylky | 12 |
|  | kontrola znečištění, poškození a koroze | 12 |
|  | kontrola snímačů O2 | 12 |
|  |  |  |
| **Hlídače poruchových stavů (protimrazová ochrana, termostat, čidlo zaplavení)** | | |
|  | kontrola dotažení na svorkovnicích | 12 |
|  | přezkoušení funkčnosti zařízení při výpadku elektrického proudu (jen v případě, že to umožňuje technologie a provozní řád uživatele) | 12 |
|  | přezkoušení kvitování | 12 |
|  | kontrola příp. přezkoušení nastavených hodnot | 12 |
|  | kontrola znečištění, poškození a koroze | 12 |
|  |  |  |
| **Pohony (vč. ventilů, klapek apod.)** | | |
|  | kontrola dotažení na svorkovnicích | 12 |
|  | příp. přezkoušení vstupních a výstupních el. signálů u pohonů vykazujících odchylku | 12 |
|  | přezkoušení funkce koncových spínačů | 12 |
|  | přezkoušení mechanických spojení jednotlivých částí (pohon, ventil atp.) | 12 |
|  | přezkoušení těsnosti, dotažení, příp. výměna ucpávek oproti fakturaci | 12 |
|  | přezkoušení ručního ovládání | 12 |
|  | přezkoušení plynulosti přejezdu pohonu | 12 |
|  | kontrola dojezdu do koncových poloh, příp. seřízení pohonu | 12 |
|  | přezkoušení havarijních nastavení | 12 |
|  | kontrola znečištění, poškození a koroze, optická kontrola těsnosti | 12 |
|  |  |  |
| **Ostatní** | | |
|  | revize detektorů zemního plynu | 12 |
|  |  |  |

***Příloha č. 3 Smlouvy***

**KONTAKT NA SERVISNÍ ODDĚLENÍ – SERVIS M+R:**

**Servisní koordinátorka Brno – (v pracovní dny od 8:00 do 16:30):**

mobil: 724 548 016

**vedoucí oddělení - servis:**

xxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**obchodní inženýr:**

xxxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxx

**ředitel úseku servisu:**

xxxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx

**Telefonní číslo nepřetržité servisní pohotovosti: 724 077 524**

**E-mail: be-cz-servis@jci.com**

**Zákaznické číslo: 72088**

Poruchy budou hlášeny objednatelem na telefonní číslo nepřetržité servisní pohotovosti a vždy budou následně potvrzeny na e-mail: **be-cz-servis@jci.com**, při hlášení poruchy je potřeba uvést Zákaznické číslo.

***Příloha č. 4 Smlouvy***

**CENÍK SERVISNÍCH PRACÍ SYSTÉMŮ MĚŘENÍ A REGULACE**

**A SLABOBOPROUDÝCH SYSTÉMŮ**

**JOHNSON CONTROLS**

POBOČKA: BRNO / JIHLAVA / ZLÍN

(platnost od 21. 3. 2022 do vydání nového ceníku)

**HODINOVÉ SAZBY, systémy měření a regulace, systémy zabezpečení budov:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| HW práce (např. výměna a seřízení komponent, úprava zapojení, …) | 1 245,- | Kč/hod./os. |
| diagnostika, zjištění závad | 1 420,- | Kč/hod./os. |
| SW práce (např. úprava SW regulátorů, úprava centrály a grafiky, konfigurace operačních systémů centrál, …) | 1 680,- | Kč/hod./os. |

* - min. účtovací jednotka 60 minut, další započatá po 30 min.

**HODINOVÉ SAZBY ZA MIMOPRACOVNÍ VÝJEZDY:**

|  |  |
| --- | --- |
| práce v pracovní dny od 19.00 do 7.00 hod. | aktuální sazba + 50% |
| práce v mimopracovní dny, svátky | aktuální sazba + 100% |

**REVIZE ČIDEL ZEMNÍHO PLYNU / OXIDU UHELNATÉHO \*:**

do 4 ks

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| funkční zkouška / kalibrace, včetně vystavení revizního protokolu | 3 780,- | Kč |

od 5– ti ks

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| funkční zkouška / kalibrace, včetně vystavení revizního protokolu | 890,- | Kč/ks |

\* detektory JTO, KR Protect, Technix

**CESTOVNÉ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| paušál po Brně (čas na cestě + km) | 625,- | Kč/os. |
| paušál po Jihlavě / Zlíně (čas na cestě + km) | 480,- | Kč/os. |
| mimo Brno / Jihlavu / Zlín | 18,- | Kč/km |
| čas na cestě (pouze mimo Brno / Jihlavu / Zlín) | 485,- | Kč/od./os. |

**Ostatní:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| drobný spotřební materiál, vč. likvidace | 500,- | Kč |
| zpracování zakázky (u zakázek do 10 000,-Kč) | 500,- | Kč |
| expresní vyřízení požadavku | 10 000,- | Kč |

Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH.

Zákazníkům s uzavřenou servisní smlouvou nabízíme slevy z výše uvedených cen. Pro více informací nás prosím kontaktujte na: be-cz-servis@jci.com.