

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

Čl. 1 Smluvní strana:

OBJEDNATEL: **Město Uničov**
Masarykovo nám.1
783 91 Uničov

Zastoupen: Bc. Stanislav Axman, místostarosta města
IČ: 00299634
DIČ: CZ 00299634
Tel./fax: 585088201/585088298
Bank. spojení: Sberbank CZ,a.s.
Číslo účtu: 4070001277/6800

ZHOTOVITEL: **Ing. Karel Gígal**
Smetanova 668
783 91 Uničov

IČ: 45229350
DIČ: CZ6610250724
Bank. spojení:
Číslo účtu:

Čl.2 Předmět smlouvy:

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek v této smlouvě sjednaných o Dílo:

„Společná TV anténa včetně přípravy pro sat. příjem pro dům s pečovatelskou službou - Uničově, Bratří Čapků 661 – rozvody uvnitř objektu“

Součástí realizace veřejné zakázky a zároveň součástí nabídkové ceny za realizaci stavebních prací budou i následující činnosti (dle konkrétních podmínek realizace Díla)

- respektování platných právních předpisů a technických norem.
- zajištění bezpečnosti osob.
- provádění organizačně technologických opatření k umožnění nutného provozu v době realizace zakázky dle pokynů objednatele.
- vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek
- zajištění čistoty a pořádku na místě realizace Díla, odstranění odpadů, nečistoty vzniklé prováděním prací.
- zřízení a odstranění zařízení místa provádění Díla včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě.
- zabezpečení a předání dokumentace skutečného provedení Díla.
- zajištění a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů apod.

- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady.
- zhotovitel zajistí odstranění vad a nedodělků, zjištěných při přijímacím řízení a při závěrečné kontrolní prohlídce v dohodnutých termínech.
- součástí předmětu plnění je i provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů měření, zkoušek, ověření, revizí. Také dodání certifikátů a atestů použitých materiálů. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak.
- Dílo bude považováno za ukončené po sepsání písemného předávacího protokolu, odstranění vad a nedodělků a po prokázání, že Dílo je plně funkční.

Čl. 3 Spolupůsobení objednatele

- 3.1** Objednatel je oprávněn upozornit zhotovitele na vady zjištěné během realizace Díla.
- 3.2** Objednatel je oprávněn provádět předběžnou kontrolu realizace Díla.

Čl. 4 Termíny realizace Díla

- 4.1** Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve sjednané době:
- | | |
|-----------------|---------|
| zahájení prací: | 04/2017 |
| ukončení prací: | 04/2017 |
- 4.2.** Zhotovitel je oprávněn Dílo provést ještě před uplynutím sjednané doby a objednatel je povinen Dílo takto provedené před uplynutím sjednané doby od zhotovitele převzít.
- 4.3.** V případě posunutí zahájení realizace z důvodu na straně objednatele nebo při změně rozsahu prací bude termín po dohodě s objednatelem upraven.

Čl. 5 Cena plnění

- 5.1** Cena za provedení díla se sjednává dohodou smluvních stran.
- | | |
|-------------------------|-------------|
| Cena bez DPH | 51 580,0 Kč |
| DPH 15% | 7 737,0 Kč |
| Celková cena včetně DPH | 59 317,0 Kč |
- 5.2** Nabídková cena za dílo je stanovena ve výši 51 580 Kč bez DPH a je platná po celou dobu provádění zakázky. Obsahuje veškeré práce a ocenění různých provizorií nutných k provedení zakázky a k realizaci celého díla.
- 5.3** Zhotovitel bude respektovat případné požadavky nebo změny projektu objednatele v průběhu provádění Díla. Objednavatel je povinen tyto změny uplatnit dostatečně včas, včetně předání potřebných podkladů pro provádění. Vícepráce a méněpráce v důsledku uplatněných změn při provádění Díla jsou obě strany povinny si vzájemně vypořádat dle cen uvedených v příloze smlouvy, příp. dle cen v místě a čase obvyklých.
- 5.4** Objednatel (obec) není při realizaci díla této smlouvy osobou povinnou k dani z přidané hodnoty a u plnění nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění.

Čl. 6 Provádění díla, fakturace a platba

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohy. Objednatel je povinen uhradit cenu Díla na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktur bude nejméně 14 dní a nejvýše 30 dní od doručení objednateli. Součástí faktury bude soupis provedených prací a použitého materiálu dle přílohy smlouvy.
- 6.2 Neprovedené práce budou z celkové ceny odečteny. Případné vícepráce musí odsouhlasit předem objednatel, a to včetně ceny a termínu realizace.
- 6.3 Objednatel nebude přihlížet k požadavkům zhotovitele na úpravu ceny za realizaci díla z titulu změny cen vstupních materiálů.
- 6.4 Zhotovitel zodpovídá za škody, které vzniknou během realizace stavby a které jsou prokazatelně způsobené činnostmi zhotovitele.

Čl. 7 Smluvní sankce

- 7.1 Smluvní sankce na zhotovitele při nesplnění níže uvedených požadavků:
 - smluvní sankce za nedodržení termínu předání díla ve výši 500,-Kč/den prodlení
 - smluvní sankce za každou oprávněnou reklamaci ve výši 50,-Kč/den za každou vadu či nedodělek ode dne následujícího po převzetí reklamace. Smluvní sankci zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů ode dne obdržení reklamace, případně do lhůty písemně dohodnuté s objednatel.

Čl. 8 Odevzdání a převzetí Díla

- 8.1 Dílo bude převzato pouze bez vad a nedodělků, které brání užívání Díla.
- 8.2 Závady, které nebrání užívání Díla, budou při předání Díla uvedeny v zápise o předání Díla a do doby jejich odstranění bude zhotoviteli účtována pokuta 50,-Kč/den. Stejným způsobem bude postupováno i při odstraňování reklamačních závad po dobu záruky za dílo (pokuta bude účtována za překročení 15-ti denní lhůty nebo dohodnutého termínu odstranění).

Čl. 9 Odpovědnost za vady, záruka

- 9.1 Zhotovitel přijímá záruku za jakost díla a prohlašuje, že dílo bude provedeno dle podmínek této smlouvy, v záruční době bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.

Záruční doba: 24 měsíců

Na výrobky, které budou zabudovány a budou na ně zhotoviteli předány záruční listy výrobců, poskytne zhotovitel záruku v délce, kterou poskytuje dodavatel těchto výrobků, nejméně však v délce 24 měsíců. Seznam těchto výrobků bude uveden v protokolu o předání a převzetí díla.

- 9.2 V případě způsobení škod na vlastnictví objednatele, veřejném, sousedů či Díle samém, způsobeném prováděním Díla, je tyto škody zhotovitel povinen odstranit v co nejkratším termínu, vlastním nákladem a vlastními prostředky.

Čl. 10 Odstoupení od smlouvy

10.1 Smluvní strana má právo odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních podmínek a závazků druhé smluvní strany.

Čl. 11 Další ujednání

11.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro smluvní vztahy příslušná ustanovení občanského zákoníku.

11.2 Při provádění díla jinou sobou má zhotovitel odpovědnost takovou, jakoby dílo prováděl sám. Je povinen zajistit, aby dílo prováděla pouze osoba k provádění předmětu díla oprávněná.

11.3 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být Dílo provedeno a tyto překážky znemožňují provedení Díla dohodnutým způsobem, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli a navrhnout příslušná opatření. Do dosažení dohody o dalším provádění Díla je zhotovitel oprávněn provádění Díla přerušit. Tyto překážky se považují za to, že je nemohl zhotovitel předpokládat. Zhotovitel je povinen si předem místo provádění Díla prohlédnout a případně upozornit na nemožnost provedení Díla.

11.4 Zástupci objednatele:

a) ve věcech technických:

Boris Zelinka, odbor investic a reg. rozvoje, tel. 585 088 281, 724 763 184

b) ve věcech organizačních:

Bc. Jaroslava Kocurková, ředitelka Centra sociálních služeb Uničov, tel.: 585 054 446, 724 136 944

Čl. 12 Platnost smlouvy

12.1 Smlouva byla vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

12.2 Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a souhlasí se zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

12.3 Tato smlouva může být měněna, doplněna, případně zrušena, pouze po dohodě smluvních stran číslovanými, písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.

12.4 Smlouva vzniká dohodou smluvních stran na celém jejím obsahu a nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

12.5 Právní jednání města schválila Rada města Uničova usnesením UR24/59/2017 ze dne 4. 4. 2017.

V Uničově dne:

Objednavatel:

Zhotovitel:

Město Uničov

Ing. Karel Gígal