

Dodatek č.1 ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor

Smluvní strany

Společnost: **Správa nemovitostí Královéhradeckého kraje a.s.**
se sídlem: Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245, PSČ 500 03
IČ : 27521087
zastoupena: Ing. Vladimírem Dernerem, předsedou představenstva a
Ing. Petrem Kubátem, místopředsedou představenstva
Bankovní spojení: ČSOB a.s. pobočka Hradec Králové
Číslo účtu: 231 925537/0300

dále též jako „**nájemce**“ na straně jedné

a

Organizace: **Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest**
se sídlem: Štěpánská 15, 120 00 Praha 2
IČ: 71377999
jednající: Ing. Petr Očko, Ph.D., pověřený řízením
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 84639011/0100

dále též jako „**podnájemce**“, na straně druhé

oba společně dále též jako „**smluvní strany**“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č.1 ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor ze dne 5.12.2007 (dále jen jako „**Dodatek č.1**“):

Článek I.

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy o podnájmu nebytových prostor (dále jen „**Smlouva**“):

1.1. V článku IV. odst. 1. Smlouvy se mění doba platnosti Smlouvy a toto ustanovení je nahrazeno tímto zněním:

Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2014. Pokud kterákoli ze smluvních stran nedoručí druhé smluvní straně minimálně 90 dní před ukončením Smlouvy ve znění tohoto Dodatku č.1 písemné oznámení o změně platnosti Smlouvy, tato platnost Smlouvy ve znění tohoto Dodatku č.1 se vždy automaticky prodlužuje o 12 měsíců.

Článek II.


- 2.1 Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčena zůstávají beze změny.
- 2.2 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 2.3 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě (2) vyhotovení.
- 2.4 Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 před podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro některou smluvní stranu, což stvrzují svými podpisy.

V Hr.Králové 12. 12. 2012

V Praze 22. 11. 2012


Za nájemce:

Za podnájemce:




.....

Ing. Vladimír Derner



.....

Ing. Petr Očko, Ph.D.,
pověřený řízením



.....

Ing. Petr Kubát