

D O H O D A
o ukončení Smlouvy nájemní
ev. č. smlouvy 6600603273 uzavřená dne 19. 6. 2018

(dále také jako „Dohoda“)

1. Pronajímatel

Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**
se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl AXVIII, vložka 520
IČO: 000 02 739 **DIČ: CZ00002739, plátce DPH**

Týká se: **DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV**
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Zastoupený: [redacted] ředitelem odštěpného
závodu DARKOV, na základě Gen. pověření
ze dne 18. 1. 2022,

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

[redacted]
[redacted]

Fakturační a korespondenční adresa:
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná
ID datové schránky: sjfywke

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Nájemce

Obchodní firma: **M+L LOGISTIK s.r.o.**
se sídlem Na Škrobech 36, Jinočany, 252 25
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 14014
IČO: 480 25 119 **DIČ: CZ748025119, plátce DPH**

Bankovní spojení [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Email: [redacted]

ID datové schránky: [redacted]

Zastoupena: [redacted] jednatel, tel: [redacted]
[redacted]

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně také jako „smluvní strany“ nebo samostatně „smluvní strana“)

I.
Přechod práv a povinností

1. Pronajímatel konstatuje a nájemce bere na vědomí, že na základě Smlouvy o koupi části závodu ze dne 23. 12. 2020 ([redacted]) a Smlouvy o koupi části závodu ze dne 18. 2. 2021 ([redacted]) mezi společnostmi [redacted], jakožto prodávající a DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO: 000 02 739, zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520, jako kupujícím, bylo na DIAMO, státní podnik převedeno vlastnické právo k příslušné části obchodního závodu společnosti [redacted] (dále jen "přechod práv a povinností").
2. S ohledem na výše uvedené tak pronajímatel vstoupil do práv a povinností pronajímatele místo původního pronajímatele ([redacted]) z výše uvedené Smlouvy nájemní ze dne 19.06.2018, **evidenční číslo smlouvy** [redacted] (dále také jako „Smlouva“).
3. Smluvní strany shodně konstatují, a činí nesporným, že Smlouva je tak k dnešnímu dni uzavřena mezi pronajímatelem a nájemcem tak, jak jsou tyto uvedeni v záhlaví této Dohody.

II.
Předmět a účel Dohody

1. Smluvní strany konstatují a činí nesporným, že pronajímatel pronajal nájemci část pozemku dle níže uvedené specifikace (konkrétní rozsah předmětu nájmu stanovuje Smlouva) k účelům uvedeným ve Smlouvě.

Inv. číslo	označení majetku SAP	kat. území	parc. Číslo	pronajatá výměra (celková) m ²	druh pozemku
[redacted]					
Celkem pronajatá výměra				[redacted]	

2. Smluvní strany konstatují, že mají zájem ukončit Smlouvu dohodou, a to k datu uvedenému v článku III. této Dohody.

III.
Termín ukončení smluvního vztahu

Smluvní strany se dohodly na ukončení výše uvedené Smlouvy dohodou, a to ke dni **31. 07. 2022.**

IV. Prohlášení smluvních stran

Pronajímatel i nájemce se dohodli, že ke dni ukončení Smlouvy sepišou **Předávací protokol**. V tomto Předávacím protokolu bude zaznamenán skutečný stav předmětu nájmu a v případě zjištění závad, způsob a doba jejich odstranění.

V. Závěrečná ustanovení

1. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, kdyby tato Dohoda podléhala povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude tato Dohoda platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro takový případ potom Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dohody, jakož i Smlouvy včetně všech případných dodatků v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.
3. Nájemce se zavazuje, že osobní údaje uvedené v této Dohodě použijí pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)
4. Nájemce prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky státního podniku DIAMO) a zavazuje se jej na vlastní náklady dodržovat, zejména protikorupční opatření.
5. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
6. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či úcastenství, které by mohlo být kterékoliv ze Smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany se dohodly, že ukončení Smlouvy nemá vliv na závazek Nájemce uhradit řádně nájemné, ani na ostatní povinnosti Nájemce vyplývající ze Smlouvy.

POTÉ, CO SI DOHODU PŘEČETLY A POROZUMĚLY JEJÍMU OBSAHU, smluvní strany prohlašují, že její obsah, závazky v ní sjednané, prohlášení v ní učiněná i práva a povinnosti jím založené jsou projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle a že Dohodu uzavřely po vzájemném jednání a nikoli v tísní ani za podmínek nevýhodných pro kteroukoli ze smluvních stran.

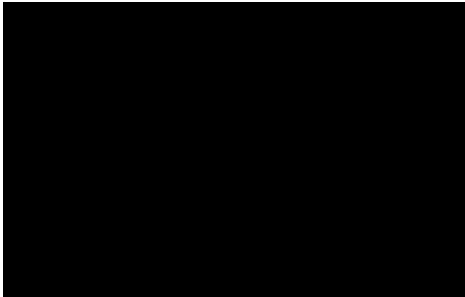
Podpisová strana Dohody o ukončení „Smlouvy nájemní ev.č.: [redacted]
ev.č.:

V Karviné dne 29-07-2022

v JINČOUVĚ dne 31.7.2022

Za pronajímatele:

Za nájemce:



ředitel odštěpného závodu DARKOV
na základě Gen. pověření ze dne 18. 01. 2022

