

**SMLOUVA O DÍLO**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

**Statutární město Brno**

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
neplátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 111211222/0800, ověřený bankovní účet  
zastoupená: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou  
k uzavření smlouvy oprávněn: [REDACTED]  
oprávněná osoba ve věcech technických: [REDACTED]  
Telefon: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

**OKNOSTUDIO Stavební s.r.o.**

se sídlem: Masná 229/34, 602 00 Brno  
IČO: 10906843  
DIČ: CZ10906843  
plátce DPH  
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, pod spisovou značkou C 123246  
bankovní spojení: 298561256/0300, ověřený bankovní účet  
zastoupená Ing. Karlem Dupalem  
kontaktní osoba: Ing. Karel Dupal  
Telefon: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

## I. Základní ustanovení a účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku Oprava patek tribuny Srbská (dále jen „*veřejná zakázka*“).
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o DPH*“). V případě změny tohoto účtu je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
5. Účelem této smlouvy je opravit kotvení tribuny osvětlení Městského fotbalového stadionu Srbská.

## II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v opravě patek ocelových nosníků tribuny Městského fotbalového stadionu Srbská, a to tak, jak je specifikováno touto smlouvou a položkovým rozpočtem (oceněným výkazem výměr) obsaženým v příloze č. 1 této smlouvy (vše dále jen „*dílo*“).
2. Zhotovení díla zahrnuje i následující práce a činnosti:
  - a) zpracování časového plánu realizace díla a předložení jeho návrhu objednateli k seznámení;
  - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla;
  - c) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
  - d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
  - e) provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti díla před jeho předáním objednateli;
  - f) odvoz a uložení vybouraných hmot na skládku, včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů;
  - g) provádění průběžného každodenního úklidu přístupových cest k místu plnění díla a provedení celkového úklidu místa plnění a přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím díla;
  - h) finální úklid místa plnění a finální úklid přístupových cest k místu plnění;
  - i) odstranění poškození povrchů v místě přístupových cest způsobených realizací díla
  - j) pořizování fotodokumentace o průběhu realizace díla a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě na CD/DVD nebo flash disku;

3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením smlouvy běžnou obhlídkou.
4. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VII. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
5. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy.

### III. Doba plnění

1. Realizace díla bude zahájena po nabytí účinnosti této smlouvy. **Dílo bude dokončeno do 4 týdnů od předání místa plnění.**
2. V případě, že objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na díle z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění sjednanou dle tohoto článku.

### IV. Místo plnění

Místem plnění je objekt Městský fotbalový stadion Srbská 47a, Brno.

### V. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně dle podmínek této smlouvy. Dále je povinen řídit se technickými předpisy a normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů, obecně platnými předpisy a pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
3. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy. Bude-li v rámci plnění díla dodáváno zboží (např. materiál), zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti.
6. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

7. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla nedošlo k poškození či odcizení majetku objednatele ani poškození či odcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je zhotovitel povinen poučit osoby podílející se na realizaci díla.
8. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) při plnění této smlouvy a o pravidlech BOZP poučí osoby, které budou dílo provádět.
9. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a příslušným orgánům státní správy provedení kontroly realizace díla.
10. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla, jsou-li takové doklady relevantní.

## VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je vlastníkem díla.
2. Objednatel je povinen
  - a) poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla, zejména umožnit osobám provádějícím dílo vstup na místo plnění
  - b) řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit sjednanou cenu
3. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít, odpovídá-li této smlouvě. Za dílo provedené podle této smlouvy, je považováno dílo, které nevykazuje podstatné vady. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla nejméně 3 dny předem.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna objednatelem a jím pověřenými osobami. Objednatel je oprávněn upozorňovat objednatele na zjištěné nedostatky a dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

## VII. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla činí **318 000 Kč bez DPH**.
2. Cena díla dle odst. 1 tohoto článku je dána součtem cen jednotlivých položek položkového rozpočtu, který tvoří přílohu 1 této smlouvy.
3. Ke sjednané ceně díla bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, daň odvede objednatel.
4. Ve sjednané ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci díla, včetně nákladů na dopravu. V ceně díla je zahrnuta též částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody za dobu realizace díla.
5. Sjednané ceny jsou ceny nejvýše přípustné a tyto mohou být změněny pouze:
  - a. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem položkového rozpočtu nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;

- b. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením díla dle této smlouvy než těch, které vyplývají z této smlouvy, vč. jejich příloh.
6. Potřebu víceprací zhotovitel oznámí objednateli, který je musí schválit. Při ocenění víceprací bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle položkového rozpočtu; v případě, že požadované položky víceprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran.

### **VIII. Platební podmínky**

1. Podkladem pro úhradu ceny za provedení díla bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené ust. § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
2. Splatnost faktury se sjednává lhůtou 30 dnů od jejího doručení objednateli.
3. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla objednatel.
4. Objednatel je oprávněn fakturu bez zaplacení vrátit druhé smluvní straně před uplynutím lhůty splatnosti, a to k provedení opravy, nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo.
5. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatel vrácené vadné faktury.
6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

### **IX. Záruka. Odpovědnost za vady. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 3 (tří) let ode dne převzetí díla objednatel (dále jen „záruční doba“).
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže zadavatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v tomto článku smlouvy.
4. Plnění poskytované zhotovitelem dle této smlouvy má vadu, neodpovídá-li této smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Vady díla, které se projeví v průběhu záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.

6. Veškeré vady díla uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
7. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 7 dnů od reklamace objednatele.
8. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamáce bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
9. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinností při plnění předmětu smlouvy objednateli a obecně platných předpisů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele způsobenou škodu nahradit.

## **X. Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 2 000 000,- Kč za jednu škodnou událost. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících, tj. po dobu trvání záruky za jakost.
2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý v ceně sjednané dle této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
4. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy se shora uvedenými parametry předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 7 dnů od výzvy objednatele. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.

## **XI. Sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek realizovat dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek odstranit vady dle čl. IX. odst. 7, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost podle čl. XII odst. 7, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
4. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát za podmínek dle čl. X., vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti zhotovitele, a to i

opakovaně.

5. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 30 dnů.
  - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace díla z rozhodnutí zhotovitele po dobu delší než 15 dnů nebo pokud zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo
  - c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
  - d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu zhotovitele nebo
  - e) porušení povinnosti zhotovitele předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát v souladu s čl. X. smlouvy.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
8. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
9. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

## **XII. Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Převzetím díla s vadami, které nebrání užívání díla, není dotčena povinnost zhotovitele dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla objednatelem.
3. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně nejméně tři pracovní dny předem

k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.

5. Dílo je převzato předávacím protokolem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíše strany předávacím protokolem s náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dokončit a předat dílo objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím díla vyklidit místo plnění a prostory, které mu objednatel poskytl k uskladnění materiálu. Místo plnění a skladovací prostory se pokládají za vyklizené, pokud se v nich nenachází žádné věci zhotovitele a jsou uvedeny do stavu, ve kterém objednatel zhotoviteli předmětné prostory poskytl.

### **XIII. Ochrana osobních údajů**

1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinností či povinností plynoucí z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
3. Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

### **XIV. Ostatní ujednání**

1. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele nebo zhotovitele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi objednatele nebo zhotovitele, platí i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany proto souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.



4. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
8. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, což stvrzují svými podpisy.
10. Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1: Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/229 konané dne 27. 7. 2022.

29/7/2022

V Brně dne ..

Za objednatele:

statutární město Brno

V Brně dne ..

Za zhotovitele:

Ing. Karel Dupal, jednatel  
OKNOSTUDIO Stavební s.r.o.

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **ZBR22/06 Oprava patek tribuny**

Objekt: **SO 01 Oprava patek tribuny**

Rozpočet: **ZBR22/06 Oprava patek tribuny - Var.II**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **OKNOSTUDIO Stavební s.r.o.** IČO: **109 06 843**  
**Masná 229/34** DIČ: **CZ10906843**  
**602 00 Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	268 288,25
PSV	10 794,15
MON	0,00
Vedlejší náklady	18 917,60
Ostatní náklady	20 000,00
<b>Celkem</b>	<b>318 000,00</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	318 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	66 780,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 384 780,00 CZK**

\_\_\_\_\_ v **Brně** dne **14.7.2022**

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

Popis stavby: ZBR22/06 - Oprava patek tribuny  
 Popis objektu: SO 01 - Oprava patek tribuny  
 Popis rozpočtu: ZBR22/06 - Oprava patek tribuny - Var.II

Kód	Název položky	Množství	Jednotka	Cena	Popis	Měřítko
1	1000000	1	ks	1000000		
2	1000000	1	ks	1000000		
3	1000000	1	ks	1000000		
4	1000000	1	ks	1000000		
5	1000000	1	ks	1000000		
6	1000000	1	ks	1000000		
7	1000000	1	ks	1000000		
8	1000000	1	ks	1000000		
9	1000000	1	ks	1000000		
10	1000000	1	ks	1000000		
11	1000000	1	ks	1000000		
12	1000000	1	ks	1000000		
13	1000000	1	ks	1000000		
14	1000000	1	ks	1000000		
15	1000000	1	ks	1000000		
16	1000000	1	ks	1000000		
17	1000000	1	ks	1000000		
18	1000000	1	ks	1000000		
19	1000000	1	ks	1000000		
20	1000000	1	ks	1000000		
21	1000000	1	ks	1000000		
22	1000000	1	ks	1000000		
23	1000000	1	ks	1000000		
24	1000000	1	ks	1000000		
25	1000000	1	ks	1000000		
26	1000000	1	ks	1000000		
27	1000000	1	ks	1000000		
28	1000000	1	ks	1000000		
29	1000000	1	ks	1000000		
30	1000000	1	ks	1000000		
31	1000000	1	ks	1000000		
32	1000000	1	ks	1000000		
33	1000000	1	ks	1000000		
34	1000000	1	ks	1000000		
35	1000000	1	ks	1000000		
36	1000000	1	ks	1000000		
37	1000000	1	ks	1000000		
38	1000000	1	ks	1000000		
39	1000000	1	ks	1000000		
40	1000000	1	ks	1000000		
41	1000000	1	ks	1000000		
42	1000000	1	ks	1000000		
43	1000000	1	ks	1000000		
44	1000000	1	ks	1000000		
45	1000000	1	ks	1000000		
46	1000000	1	ks	1000000		
47	1000000	1	ks	1000000		
48	1000000	1	ks	1000000		
49	1000000	1	ks	1000000		
50	1000000	1	ks	1000000		

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			4 284,00	1
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			41 310,00	13
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			56 100,00	18
96	Bourání konstrukcí	HSV			142 528,00	45
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 753,26	1
783	Nátěry	PSV			10 794,15	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			22 312,99	7
VN	Vedlejší náklady	VN			18 917,60	6
ON	Ostatní náklady	ON			20 000,00	6
Cena celkem					318 000,00	100

## Položkový rozpočet

S:	ZBR22/06	Oprava patek tribuny
O:	SO 01	Oprava patek tribuny
R:	ZBR22/06	Oprava patek tribuny - Var.II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>4 284,00</b>
1	216903121	Otryskání ploch pískem očištění plochy pod plechem : 0,6*0,4*17	m2	4,08000	800,00	3 264,00
2	216904212	Očištění stlačeným vzduchem zdíva a rubu kleneb Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 4,08000	m2	4,08000	250,00	1 020,00
<b>Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb</b>						<b>41 310,00</b>
3	936457111RRR	Zálivka dutin betonem objemu do 0,01 m3 rozpínavou maltou očištění plochy pod plechem : 0,6*0,4*0,15*17	m3	0,61200	67 500,00	41 310,00
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>56 100,00</b>
4	953981105	Chemické kotvy do betonu, hl. 170 mm, M 20, ampule 17*6	kus	102,00000	450,00	45 900,00
5	959-001	Prošroubování stáva. kotev plechů s novými kotvami	kus	102,00000	100,00	10 200,00
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>142 528,00</b>
6	961044111	Bourání základů z betonu prostého obetonování : 0,4*0,4*0,6*17	m3	1,63200	4 000,00	6 528,00
7	970041060	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 60 mm vrty pod plechy - předpoklad : 0,2*10*17*2	m	68,00000	2 000,00	136 000,00
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>1 753,26</b>
8	999281145	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	1,75326	1 000,00	1 753,26
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>10 794,15</b>
9	783201811	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním předpoklad : (0,45*0,6*2+0,7*0,4*2)*17	m2	28,22000	55,00	1 552,10
10	783222921	Údržba, nátěr syntetický kov.konstr.přimo na rez hladký - 2 vrstvy Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 28,22000	m2	28,22000	306,50	8 649,43
11	783904811	Odrezivění kovových konstrukcí Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 28,22000	m2	28,22000	21,00	592,62
<b>Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>						<b>22 312,99</b>
12	979086112	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	3,72504	200,00	745,01
13	979011221	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	3,72504	800,00	2 980,03
14	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	3,72504	300,00	1 117,51
15	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejnerem 4 t	t	67,05072	35,00	2 346,78
16	979990103	Poplatek za uložení sutí - beton, skupina odpadu 170101	t	3,72504	1 850,00	6 891,32
17	979087312	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	3,72504	500,00	1 862,52
18	979087391	Příplatek za nošení sutí každých dalších 10 m	t	33,52536	190,00	6 369,82
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>18 917,60</b>
19	005123010R	Extrémní místo provádění	Soubor	1,00000	18 917,60	18 917,60
<b>Díl: ON Ostatní náklady</b>						<b>20 000,00</b>
20	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
21	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
<b>Celkem</b>						<b>318 000,00</b>

### Položkový rozpočet

S:	ZBR22/06	Oprava patek tribuny
O:	SO 01	Oprava patek tribuny
R:	ZBR22/06	Oprava patek tribuny - Var.II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--