

č. 27/20/2022

DODATEK č. 1

ke smlouvě o právu umístit a provést stavbu a o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8/20/2018

uzavřeno v souladu s ustanovením § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů,
mezi

Statutární město Most, zapsáno do registru ekonomických subjektů
zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města
IČO: 00266094
DIČ: CZ00266094
Sídlo: Most, Radniční 1/2, PSČ 434 01
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 19 - 1041368359/0800
Identifikátor DS: pffbfvy

(dále jen „Budoucí povinný“ nebo „vlastník pozemku“) na straně jedné

a

CTP Invest, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 15647
zastoupená: Richardem Johnem Wilkinsonem, jednatelem společnosti
IČO: 26166453
DIČ: CZ26166453
Sídlo: Humpolec, CTPark Humpolec 1571, PSČ 396 01
Identifikátor DS: z62wzjg

(dále jen jako „Budoucí oprávněný“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento
**dodatek č. 1 ke smlouvě o právu umístit a provést stavbu
a o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene:**

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená smlouva o právu umístit a provést stavbu a o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8/20/2018 ze dne 12. 3. 2018 (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouva mění takto:

Část článku 1. Úvodní ustanovení, bod 1.3. Smlouvy se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

Budoucí oprávněný hodlá na oprávněné nemovitosti realizovat výstavbu budovy pro lehkou průmyslovou výrobu (dále jen „Investiční záměr“). V rámci plánované realizace Investičního záměru budoucí oprávněný bude potřebovat na povinném pozemku, resp. Na jeho části, umístit objekty inženýrské infrastruktury, konkrétně vodovodní přípojku v délce přibližně 249 m, plynovodní přípojku v délce přibližně 250 m a kanalizační potrubí v délce přibližně 13 m (společně dále jen „Infrastruktura“).

*Umístění Infrastruktury v povinném pozemku je znázorněno v plánu tvořícím **Přílohu č. 1** této smlouvy. Budoucí povinný s umístěním Infrastruktury na části povinného pozemku souhlasí.*

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Část článku II. Věcné břemeno, bod 2.2.(d) Smlouvy se ruší.

II.

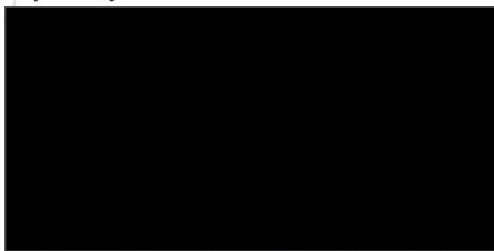
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v tomto dodatku uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z tohoto dodatku budou řešit primárně dohodou.
5. Smluvní strany sjednávají, že se tento dodatek řídí právním řádem ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
6. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní budoucí povinný, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu dodatku. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit dodatek v registru budoucí oprávněný.
8. Po uveřejnění v registru smluv obdrží budoucí oprávněný do datové schránky potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu.pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že budoucí oprávněný nebude, kromě potvrzení o uveřejnění dodatku v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
7. S tímto dodatkem vyslovila souhlas Rada města Mostu dne 14. 4. 2022 usnesením č. RmM/3756/59/2022/B, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
8. Smluvní strany prohlašují, že uzavření tohoto dodatku se uskutečňuje dle jejich pravé a svobodné vůle a při jejím uzavírání nikdo nezneužil tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, aby dal sobě nebo jinému slíbit či poskytnout plnění, jehož majetková hodnota je k vzájemnému plnění v hrubém poměru. Na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží budoucí oprávněný a jeden obdrží budoucí povinný.

10. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

V Mostě, dne: 22. 08. 2022

budoucí povinný:

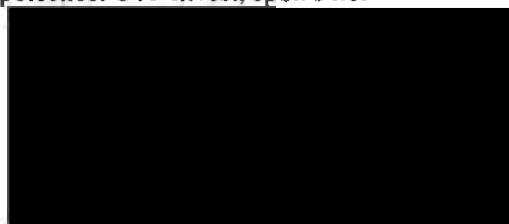


Mgr. Jan Paparega
primátor statutárního města Mostu

V Humpolci, dne:

8. 8. 2022

budoucí oprávněný:
za společnost CTP Invest, spol. s r.o.



Richard John Wilkinson
jednatel společnosti

8/1

Výpis z usnesení

59. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2018–2022, která se konala dne 14. 4. 2022
v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

Usnesení č. RmM/3756/59/2022/B

Rada města

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o právu umístit a provést stavbu a o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8/20/2018 uzavřené dne 12. 3. 2018 se společností CTP Invest, spol. s r.o., IČO: 26166453 s tím, že předmětem smlouvy již nadále nebude přípojka datové sítě v délce přibližně 254 m, neboť konečná smlouva o zřízení služebnosti bude uzavřena přímo se správcem sítě, tj. společností CETIN a.s., IČO: 04084063.