

SMLOUVA

o bezplatném poskytnutí služeb ve sportovním zařízení na Tyršově stadionu v Opavě - tělocvična a prostory související

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Provozovatel: Statutární město Opava

se sídlem Opava, Horní náměstí 382/69, PSČ 746 01

IČ: 00300535 DIČ: CZ00300535

zastoupen na základě plné moci ze dne 21. 12. 2018, schválené Radou statutárního města Opavy dne 19. 12. 2018 usnesením číslo 134/6/RM/18 odst. 3 písm. b), společností:

Technické služby Opava s.r.o.

se sídlem Opava, Těšínská 2057/71, PSČ 746 01

IČ: 64618188 DIČ: CZ64618188

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Opava, číslo účtu: [REDACTED]
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14177

zastoupenou Ing Janem Hazuchou, jednatelem společnosti

ID datové schránky: 2nr6kjm

Uživatel: Základní škola Opava, Boženy Němcové 2 – příspěvková organizace

se sídlem Opava, Boženy Němcové 1317/2, PSČ 746 01

IČ: 70999180, DIČ: CZ70999180

e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: ČSOB a.s. Opava, číslo účtu [REDACTED]

zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr, vložka 617

jednající: Mgr. Ivanou Lexovou, ředitelkou školy

ID datové schránky: dkqmqhj

II.

Úvodní ustanovení

1. Provozovatel je vlastníkem pozemku parc. č. 2702/389, zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Opava-Předměstí, jehož součástí je budova bez čp/če, objekt občanské vybavenosti, nacházející se v areálu Tyršova stadionu na adrese Boženy Němcové 20, Opava (dále také jen „**předmětná budova**“).
2. V předmětné budově, jejíž plánec je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1, se nachází velká a malá tělocvična se zázemím, které tvoří šatny, sprchy a WC, posilovna a malá a velká kancelář pro rozhodčí. Uživateli budou přístupny pouze tyto části předmětné budovy: (dále také jen „**sportovní zařízení**“).

III.

Předmět a účel smlouvy

Uzavřením této smlouvy se provozovatel zavazuje poskytnout uživateli v termínech dle této smlouvy služby ve sportovním zařízení, které spočívají v umožnění užívání sportovního zařízení uživatelem v souladu s jeho účelovým určením, kterým je provozování příslušných sportovních aktivit, a uživatel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

IV.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, s účinností ode dne **5. 9. 2022** do dne **30. 6. 2023** s tím, že uživatel je oprávněn užívat sportovní zařízení po dobu trvání této smlouvy výhradně v těchto termínech a časech:

Pondělí	:	10:00 – 15:00 hod.
Úterý	:	12:00 – 14:00 hod.
Středa	:	
Čtvrtek	:	10:00 – 13:30 hod.
Pátek	:	

V.

Cena

Provozovatel se zavazuje umožnit uživateli užívání sportovního zařízení **bezúplatně**.

VI.

Skončení smlouvy

1. Tato smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní doba je dvouměsíční a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Provozovatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že uživatel opakovaně, tzn., alespoň dvakrát poruší platný Provozní řád předmětné budovy (dále také jen „Provozní řád“), s jehož platným zněním byl uživatel před podpisem této smlouvy seznámen, méně závažným způsobem, nebo poruší-li platný Provozní řád závažným způsobem anebo poruší-li uživatel jinou povinnost dle této smlouvy a na výzvu provozovatele nezjedná ve lhůtě stanovené provozovatelem nápravu, resp. nesplní-li ve stanovené lhůtě porušenou povinnost. Odstoupením se smlouva ruší ke dni doručení písemného oznámení provozovatele o odstoupení od smlouvy uživateli.

VII.

Některá další práva a povinnosti smluvních stran

1. Uživatel je oprávněn užívat sportovní zařízení způsobem stanoveným v této smlouvě, přiměřeně jeho povaze a určení a výhradně ke sjednanému účelu. Uživatel je povinen respektovat při užívání sportovního zařízení pokyny provozovatele, jakož i správce předmětné budovy, kterým je společnost Technické služby Opava s.r.o..
2. Uživatel je povinen pečovat o to, aby při užívání sportovního zařízení nevznikla provozovateli škoda. Uživatel odpovídá za poškození nebo nadměrné opotřebení sportovního zařízení. Uživatel je přitom odpovědný nejen za vlastní jednání, ale i za jednání třetích osob, tj, osob, jimž umožnil přístup do sportovního zařízení. V případě

zjištění závady ve sportovním zařízení před zahájením užívání je uživatel povinen tuto závadu nahlásit správci předmětné budovy.

3. Uživatel se zavazuje ve sportovním zařízení udržovat pořádek a čistotu.
4. Uživatel je povinen dodržovat platný Provozní řád. Uživatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl s platným Provozním řádem seznámen. Povinnost uživatele dodržovat platný Provozní řád se vztahuje také na všechny osoby, kterým uživatel v rámci svého práva umožní přístup do sportovního zařízení, přičemž za dodržování Provozního řádu těmito osobami je plně odpovědný uživatel.
5. Osoby, kterým uživatel v rámci svého práva umožní přístup do sportovního zařízení, je uživatel povinen poučit o povinnostech vyplývajících pro něj a potažmo i pro tyto osoby z této smlouvy. Každé z těchto osob je uživatel povinen poskytnout provozovatelem potvrzenou vstupenku do sportovního zařízení, jejímž obsahem bude alespoň údaj o tom, že se jedná o vstupenku do sportovního zařízení, označení uživatele, doba trvání vstupenky odpovídající době trvání této smlouvy a sjednané termíny užívání sportovního zařízení uvedené v článku IV. této smlouvy. Bez tohoto dokladu je provozovatel oprávněn bez náhrady odepřít dané osobě vstup do sportovního zařízení.
6. Sportovní zařízení je přenecháno uživateli k výkonu jeho podnikání nebo provádění sportovních výcviků, odpovědnost za osoby užívající sportovní zařízení a jejich zdraví proto nese uživatel a tento je povinen zajistit bezpečnost těchto osob. Dohled ze strany provozovatele není ve sportovním zařízení zajišťován a uživatel je plně odpovědný za veškeré škody vzniklé na zdraví či na majetku.
7. Smluvní strany se dohodly, že provozovatel je oprávněn jednostranně a bez náhrady omezit či vyloučit užívání sportovního zařízení uživatelem v termínech sjednaných v článku IV. této smlouvy, a to v případě, že provozovatel bude potřebovat sportovní zařízení pro sebe nebo pro třetí osobu, zejména za účelem konání sportovních her, turnajů a jiných sportovních a společenských akcí. V takovém případě je provozovatel povinen tuto skutečnost sdělit uživateli alespoň jeden týden předem. Sdělení této skutečnosti je možné jak písemně na adresu sídla uživatele, tak i formou ústní osobně či telefonicky na tel. číslo uživatele [REDAKCE] anebo prostřednictvím elektronické pošty na tuto adresu uživatele [REDAKCE]
8. Provozovatel je dále oprávněn jednostranně a bez náhrady omezit či vyloučit užívání sportovního zařízení uživatelem v termínech sjednaných v článku IV. této smlouvy v případě provozních havárií, omezení dodávek služeb spojených s užíváním sportovního zařízení či v případě jiných neočekávaných událostí, jakož i z jiných provozních důvodů.
9. Uživatel se vždy při příchodu do sportovního zařízení ohlásí správci sportovního zařízení, od kterého převezme klíče od sportovního zařízení. Klíče je uživatel povinen při odchodu správci sportovního zařízení odevzdat.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Provozovatel je v tomto smluvním vztahu zastoupen společností Technické služby Opava s.r.o., jak dokládá plná moc ze dne 21. 12. 2018 schválená Radou statutárního města Opavy dne 19. 12. 2018 usnesením číslo 134/RM/18 odst. 3 písm. b), která je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2. Veškeré záležitosti související s touto smlouvou tedy bude uživatel projednávat s touto společností.
2. Rozhodnout o uzavření této smlouvy je na straně provozovatele dle usnesení Rady statutárního města Opavy ze dne 19. 12. 2018, číslo usnesení 134/6/RM/18 odst. 3 písm. a), oprávněn vedoucí odboru majetku města Magistrátu města Opavy.
3. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími závaznými právními předpisy.

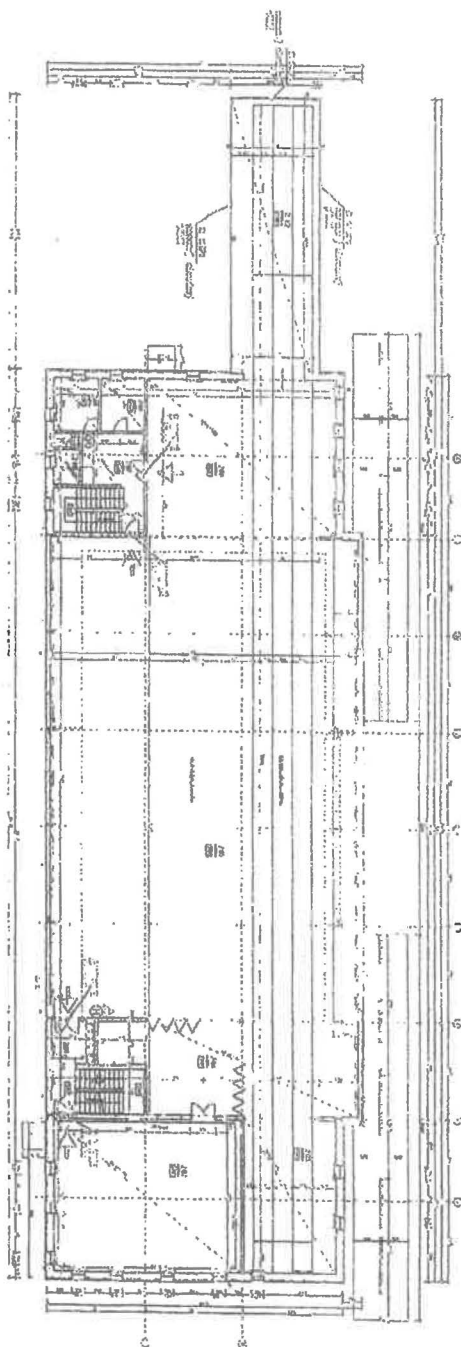
4. Pozbude-li některé ustanovení této smlouvy platnosti či účinnosti, nebo ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení obecně závazného právního předpisu; na platnost a účinnost této smlouvy nemá neplatnost i neúčinnost některého ustanovení žádný vliv a smlouva jako celek zůstává platnou a účinnou.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení obdrží společnost Technické služby Opava s.r.o.
6. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze na základě písemných, chronologicky číselovaných dodatků k této smlouvě. Uvedené dodatky se po jejich podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - a) Příloha č. 1 – plánek předmětné budovy
 - b) Příloha č. 2 – plná moc ze dne 21. 12. 2018.
8. Tato smlouva je uzavřena svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, je určitá a smluvním stranám zcela srozumitelná, což smluvní strany potvrzují svými podpisy.
9. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
10. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Technické služby Opava s.r.o.. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Technické služby Opava s.r.o. nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

V Opavě dne: 24. 08. 2022

V Opavě dne: 22.08.2022

[illegible][illegible]

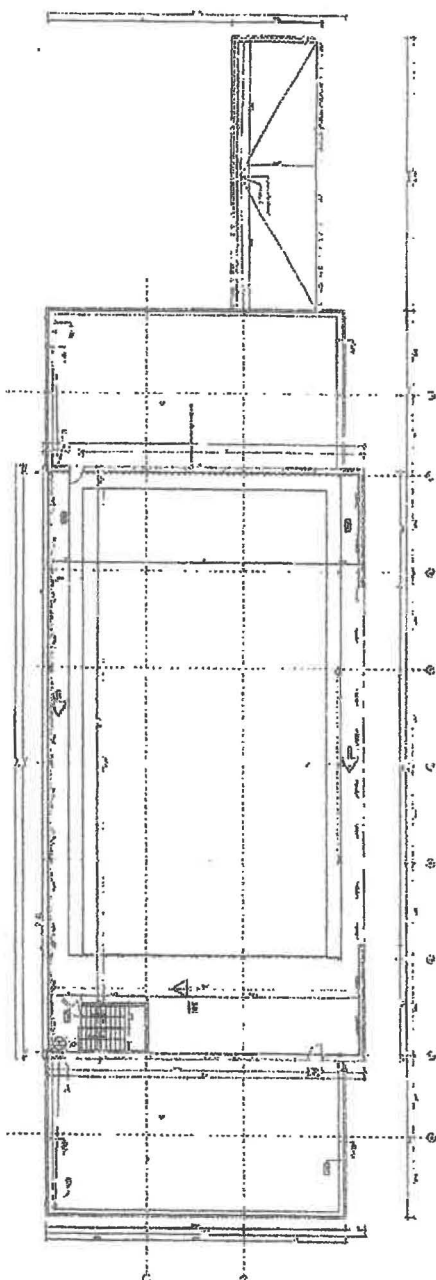
ТРІСОВІЙ СТАДІОН - ТЕЛОСМІНА ПІДРІВІС 2НР



№	Назва	Матеріал	Кількість	Вартість
1	Бетон	Бетон	1000	1000
2	Бетон	Бетон	1000	1000
3	Бетон	Бетон	1000	1000
4	Бетон	Бетон	1000	1000
5	Бетон	Бетон	1000	1000
6	Бетон	Бетон	1000	1000
7	Бетон	Бетон	1000	1000
8	Бетон	Бетон	1000	1000
9	Бетон	Бетон	1000	1000
10	Бетон	Бетон	1000	1000
11	Бетон	Бетон	1000	1000
12	Бетон	Бетон	1000	1000
13	Бетон	Бетон	1000	1000
14	Бетон	Бетон	1000	1000
15	Бетон	Бетон	1000	1000
16	Бетон	Бетон	1000	1000
17	Бетон	Бетон	1000	1000
18	Бетон	Бетон	1000	1000
19	Бетон	Бетон	1000	1000
20	Бетон	Бетон	1000	1000
21	Бетон	Бетон	1000	1000
22	Бетон	Бетон	1000	1000
23	Бетон	Бетон	1000	1000
24	Бетон	Бетон	1000	1000
25	Бетон	Бетон	1000	1000
26	Бетон	Бетон	1000	1000
27	Бетон	Бетон	1000	1000
28	Бетон	Бетон	1000	1000
29	Бетон	Бетон	1000	1000
30	Бетон	Бетон	1000	1000
31	Бетон	Бетон	1000	1000
32	Бетон	Бетон	1000	1000
33	Бетон	Бетон	1000	1000
34	Бетон	Бетон	1000	1000
35	Бетон	Бетон	1000	1000
36	Бетон	Бетон	1000	1000
37	Бетон	Бетон	1000	1000
38	Бетон	Бетон	1000	1000
39	Бетон	Бетон	1000	1000
40	Бетон	Бетон	1000	1000
41	Бетон	Бетон	1000	1000
42	Бетон	Бетон	1000	1000
43	Бетон	Бетон	1000	1000
44	Бетон	Бетон	1000	1000
45	Бетон	Бетон	1000	1000
46	Бетон	Бетон	1000	1000
47	Бетон	Бетон	1000	1000
48	Бетон	Бетон	1000	1000
49	Бетон	Бетон	1000	1000
50	Бетон	Бетон	1000	1000
51	Бетон	Бетон	1000	1000
52	Бетон	Бетон	1000	1000
53	Бетон	Бетон	1000	1000
54	Бетон	Бетон	1000	1000
55	Бетон	Бетон	1000	1000
56	Бетон	Бетон	1000	1000
57	Бетон	Бетон	1000	1000
58	Бетон	Бетон	1000	1000
59	Бетон	Бетон	1000	1000
60	Бетон	Бетон	1000	1000
61	Бетон	Бетон	1000	1000
62	Бетон	Бетон	1000	1000
63	Бетон	Бетон	1000	1000
64	Бетон	Бетон	1000	1000
65	Бетон	Бетон	1000	1000
66	Бетон	Бетон	1000	1000
67	Бетон	Бетон	1000	1000
68	Бетон	Бетон	1000	1000
69	Бетон	Бетон	1000	1000
70	Бетон	Бетон	1000	1000
71	Бетон	Бетон	1000	1000
72	Бетон	Бетон	1000	1000
73	Бетон	Бетон	1000	1000
74	Бетон	Бетон	1000	1000
75	Бетон	Бетон	1000	1000
76	Бетон	Бетон	1000	1000
77	Бетон	Бетон	1000	1000
78	Бетон	Бетон	1000	1000
79	Бетон	Бетон	1000	1000
80	Бетон	Бетон	1000	1000
81	Бетон	Бетон	1000	1000
82	Бетон	Бетон	1000	1000
83	Бетон	Бетон	1000	1000
84	Бетон	Бетон	1000	1000
85	Бетон	Бетон	1000	1000
86	Бетон	Бетон	1000	1000
87	Бетон	Бетон	1000	1000
88	Бетон	Бетон	1000	1000
89	Бетон	Бетон	1000	1000
90	Бетон	Бетон	1000	1000
91	Бетон	Бетон	1000	1000
92	Бетон	Бетон	1000	1000
93	Бетон	Бетон	1000	1000
94	Бетон	Бетон	1000	1000
95	Бетон	Бетон	1000	1000
96	Бетон	Бетон	1000	1000
97	Бетон	Бетон	1000	1000
98	Бетон	Бетон	1000	1000
99	Бетон	Бетон	1000	1000
100	Бетон	Бетон	1000	1000

1. 1226
2. 1226
3. 1226
4. 1226
5. 1226
6. 1226
7. 1226
8. 1226
9. 1226
10. 1226
11. 1226
12. 1226
13. 1226
14. 1226
15. 1226
16. 1226
17. 1226
18. 1226
19. 1226
20. 1226
21. 1226
22. 1226
23. 1226
24. 1226
25. 1226
26. 1226
27. 1226
28. 1226
29. 1226
30. 1226
31. 1226
32. 1226
33. 1226
34. 1226
35. 1226
36. 1226
37. 1226
38. 1226
39. 1226
40. 1226
41. 1226
42. 1226
43. 1226
44. 1226
45. 1226
46. 1226
47. 1226
48. 1226
49. 1226
50. 1226
51. 1226
52. 1226
53. 1226
54. 1226
55. 1226
56. 1226
57. 1226
58. 1226
59. 1226
60. 1226
61. 1226
62. 1226
63. 1226
64. 1226
65. 1226
66. 1226
67. 1226
68. 1226
69. 1226
70. 1226
71. 1226
72. 1226
73. 1226
74. 1226
75. 1226
76. 1226
77. 1226
78. 1226
79. 1226
80. 1226
81. 1226
82. 1226
83. 1226
84. 1226
85. 1226
86. 1226
87. 1226
88. 1226
89. 1226
90. 1226
91. 1226
92. 1226
93. 1226
94. 1226
95. 1226
96. 1226
97. 1226
98. 1226
99. 1226
100. 1226

TYRŠŲ STADIJON - TĖLOCIMŲ
PŪDORYS 3 AP



Projekto pavadinimas	Tyršų stadiono plėtimai
Architektas	UAB „Architektas“
Adresas	UAB „Architektas“
Projektas	3 AP
Skalas	1:100

- ➡ Stulpų vieta
 □ Stulpų skersinio pjūvio vieta
 ▲ Stulpų ilgio pjūvio vieta
 ① Vėdinimo sistemos vieta

PLNÁ MOC

Statutární město Opava se sídlem Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava, IČ: 00300535 zastoupené Ing. Tomášem Navrátillem, primátorem města, tímto uděluje

p l n o u m o c

společnosti Technické služby Opava s. r. o., se sídlem Těšínská 2057/71, Předměstí, 746 01 Opava, IČ: 64618188, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14177, zastoupené Ing. Janem Hazuchou, jednatelem,

aby tato společnost zastupovala zmocnitele statutární město Opava jako vlastníka:

budovy bez čp/če, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. číslo 2702/389, zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Opava-Předměstí (dále také „budova tělocvičny na Tyršově stadionu v Opavě“),

aby na základě pokynů statutárního města Opavy a v souladu s těmito pokyny uzavírala jako zástupce statutárního města Opavy smlouvy o poskytování služeb, smlouvy o výpůjčce a nájemní smlouvy, na jejichž základě budou budovu tělocvičny na Tyršově stadionu v Opavě či její části oprávněny užívat třetí osoby, a aby na základě pokynů statutárního města Opavy a v souladu s těmito pokyny, jako zástupce statutárního města Opavy, tyto smlouvy měnila dodatky a ukončovala výpověďmi či dohodami účastníků.

Společnost Technické služby Opava s. r. o. je dále oprávněna kontrolovat a dohlížet na řádné užívání budovy tělocvičny na Tyršově stadionu v Opavě a plnění všech povinností vyplývajících pro jednotlivé uživatele z uzavřených smluv, z provozního řádu tělocvičny na Tyršově stadionu v Opavě a z obecně závazných právních předpisů a uplatňovat vůči všem uživatelům veškeré práva a nároky z nich statutárnímu městu Opava příslušející.

Společnost Technické služby Opava s. r. o. je na základě této plné moci oprávněna přijímat od uživatelů platby nájemného, jakož i platby za úhradu služeb spojených s užíváním budovy tělocvičny na Tyršově stadionu v Opavě či její části a dále platby plynoucí ze smluv o poskytování služeb a plnit veškeré povinnosti vlastníka (popřípadě provozovatele, půjčitele, pronajímatele) vyplývající z uzavřených smluv.

Touto plnou mocí se ruší plná moc ze dne 27. 9. 2013, kterou schválila Rada statutárního města Opavy dne 2. 9. 2013 číslo usnesení 2381/67 RM 13 písm. b).

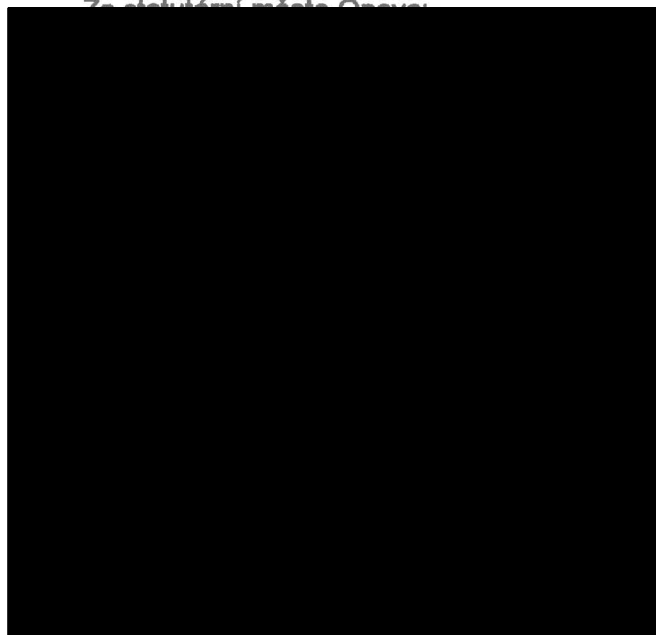
O udělení této plné moci rozhodla Rada statutárního města Opavy dne 19. 12. 2018 číslo usnesení 134/6/RM/18 odst. 3 písm. b).

V Opavě dne..... 21 -12- 2018

Zmocněnec plnou moc přijímá:

V Opavě dne 20. 12. 2018

Za statutárního města Opavy:



jednatel společnosti