

Servisní smlouva č. 64/13/2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

- 1.1 Objednatel: **Statutární město Most**
Zastoupený: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města
Sídlo: Most, Radniční 1, PSČ 434 69
IČO: 00266094
DIČ: CZ00266094
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. pobočka Most
Č. ú. výdajového: 27-1041368359/0800
Č. ú. příjmového: 19-1041368359/0800
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: pffbfvy
(dále jen objednatel)
- 1.2 Zhotovitel: **ALTUS+ s.r.o.**
Zastoupený: Blanka Dolejšová, jednatelka
Sídlo: Nám.5.května 19, 435 21 Obrnice
IČO: 250 10 395
DIČ: CZ25010395
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Č.ú. 3380320287/0100
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: g29k3c3
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C , vložka 11384
(dále jen zhotovitel)

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zajišťovat periodické kontroly a revize zařízení městského kamerového dohledového systému Městské policie Most (dále MKDS), správa pultu centrální ochrany, zajištění pravidelných kontrol technologií instalovaných v prostoru podchod Rudolická a provádění další údržby výše uvedených celků dle požadavků zadavatele. Seznam kamerových bodů, sdružovacích bodů a technických provozů MKDS je v Příloze č. 1 této Smlouvy. V Příloze č.1 je též specifikován rozsah prací souvisejících s pravidelnou údržbou MKDS a objednatel se zavazuje zaplatit za provedené dílo dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel bude provádět dílo na základě platných předpisů v následujícím rozsahu:
- a) **Provádění pravidelných prohlídek MKDS**
- | | | |
|--|-----------|----------|
| 1. pravidelné kontroly kamerových bodů | 87 bodů | 4x / rok |
| 2. pravidelné kontroly sdružovacích bodů | 6 bodů | 2x / rok |
| 3. pravidelné kontroly technických provozů
operační středisko MP Most, ul. Majakovského
technická místnost MP Most, ul. Majakovského | 2 provozy | 2x / rok |
| 4. revize elektro | 87 revizí | 1x / rok |

b) Pult centrální ochrany NAM 1BOX RACK

- správa pultu centrální ochrany NAM 1 BOX RACK – kontrola funkčnosti, technická podpora pro správu pultu, servis a údržba HW a SW
- kontrola, servis a údržba radiové sítě města Mostu vybudované pro pult centrální ochrany MP v Mostě
- připojování k pultu centrální ochrany NAM 1 BOX RACK formou objektových vysílačů NAM TSM 452W, REGGAE , přes JTS a GSM brány

c) Provádění pravidelných prohlídek podchod Rudolická

- | | |
|--|-----------|
| - pravidelná kontrola kamerového systému | 1 x ročně |
| - pravidelné kontroly el.zabezpečovací signalizace, opticko – kouřových detektorů a objektového vysílače | 2 x ročně |
| - pravidelná kontrola přístupového systému s turnikety | 1 x ročně |
| - pravidelná kontrola interkomu na turniketech s dálkovým přístupem MP v Mostě | 1 x ročně |

d) Provádění pravidelných prohlídek kamerový systém MěP v Mostě,

ul.Majakovského 2150/8, Most, pravidelné prohlídky kamerového systému v budově Magistrátu města Mostu, Radniční 1, Most

- | | |
|--|-----------|
| - pravidelná kontrola kamerového systému | 2 x ročně |
|--|-----------|

II.

Cenové ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provádění díla v rozsahu dle článku I. odst. 2 této smlouvy v této výši:

• Kamerový systém MKDS

- **1500,00 Kč** bez DPH za 1 kamerový bod/ čtvrtletně
- **2000,00 Kč** bez DPH za 1 sdružovací bod / pololetně
- **2000,00 Kč** bez DPH za 1 technický provoz / pololetně
- **1200,00 Kč** bez DPH za 1 revizi elektro / 1 x ročně

• Podchod Rudolická

- **3000,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku el. zabezpečovací signalizace / pololetně
- **2500,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku kamerového systému / ročně
- **3000,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku přístupového systému s turnikety / ročně
- **3000,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku interkomu IP / ročně

• Kamerový systém - budova Městské policie v mostě, ul.Majakovského 2150/8, Most a kamerový systém – budova Magistrátu města Mostu, Radniční 1, Most

- **3000,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku kamerového systému / pololetně – budova MěP
- **3000,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku kamerového systému / pololetně – budova Magistrátu města Mostu

V uvedených cenách je zahrnuta i cena dopravy na místo provádění prohlídek a revizí

2. Ceny sjednané v článku II. odst. 1 této smlouvy je možno měnit pouze za níže uvedených podmínek:
- Pokud v průběhu platnosti smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH,
 - 1 x ročně maximálně ve výši průměrné meziroční míry inflace zveřejňované Českým statistickým úřadem.

3. Platební podmínky:

- a) Právo zhotovitele fakturovat vznikne provedením prohlídky nebo revize.
- b) Lhůta splatnosti faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání platby na účet zhotovitele.
- c) Oprávněně vystavené faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona 235/2004 Sb. a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
- označení zhotovitele – název, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět díla
 - variabilní symbol, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- d) V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

III.

Servisní práce

1. Zhotovitel se zavazuje v rámci této smlouvy poskytovat objednateli i další potřebné opravy a údržbu. Tyto práce bude provádět zhotovitel na základě požadavku objednatele nebo na základě návrhu zhotovitele (závady zjištěné v rámci pravidelné prohlídky nebo revize).
2. Pokud budou pravidelnou prohlídkou nebo revizí zjištěny závady, které bude nutno opravit, a nejsou součástí záruky, bude cena materiálu dána aktuálními cenami výrobce nebo dodavatele a cena za servisní práce bude stanovena sazbou **500,00 Kč/hod. bez DPH**.
3. Ke každému požadavku nebo návrhu, uvedenému v článku III. odst. 1 a 2 této smlouvy, zhotovitel předloží objednateli věcnou a cenovou nabídku, která bude podkladem pro objednatele k rozhodnutí o realizaci odstranění závady. Dopravné nebude účtováno. Provádění těchto prací bude zhotovitelem zahájeno až po odsouhlasení jeho cenové nabídky a doručení objednávky objednatelem zhotoviteli. Tyto práce budou zaplacený objednatelem po jejich provedení a převzetí na základě faktury vystavené zhotovitelem.
4. Záruční doba na dodaný materiál a provedené práce je 24 měsíců.

IV.

Doba a místo plnění

1. Místem plnění je intravilán města Mostu, technologie specifikované v čl. I. a Přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Smlouva se uzavírá na dobu 24 měsíců, s účinností od zveřejnění smlouvy v registru smluv. Před uplynutím sjednané doby lze smluvní vztah založený touto smlouvou ukončit:
 - a) Dohodou smluvních stran

- a) Písemným vypovězením této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu, s výpovědní dobou tří měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- b) Odstoupením od smlouvy: Smluvní strany si vyhrazují právo při podstatném porušení smlouvy bez dalšího od smlouvy odstoupit.

Za podstatné porušení smlouvy objednatel považuje opakované neplnění prohlídek a revizí ve stanovené četnosti a termínech, přestože byl zhotovitel písemně vyzván objednatelem ke zjednání nápravy a tuto nápravu neprovedl v termínu v této výzvě stanovené nebo nejpozději do osmi dnů od doručení této výzvy. V tomto případě se za den odstoupení od smlouvy považuje 30 den od doručení této výzvy zhotoviteli.

Za podstatné porušení smlouvy zhotovitel považuje prodlení objednatele s úhradami faktur delší než 1 měsíc. V tomto případě se za den odstoupení od smlouvy považuje den, kdy bylo objednateli doručeno písemné oznámení o odstoupení zhotovitele od smlouvy.

Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

V.

Povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Pravidelné prohlídky a revize dle článku I. odst. 2, této smlouvy budou prováděny v souladu s normou CLC/TS 50131-7:2010. Termín provádění prohlídky nebo revize bude ze strany zhotovitele objednateli vždy oznámen nejméně jeden týden předem.
2. V případě poruchy systému se zhotovitel zavazuje dostavit se na místo do 3 hodin od prokazatelného nahlášení poruchy objednatelem (email, písemně, telefonicky) a vynaložit veškeré úsilí, aby oprava byla provedena v době co nejkratší.
3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstup do veškerých prostor, ve kterých se nacházejí příslušná zařízení a poskytnout mu veškeré informace, které si vyžádá, pokud jsou z hlediska plnění jeho povinností nezbytné.
4. Objednatel je povinen po celou dobu provádění revize uvolnit pracoviště a zajistit zpřístupnění všech chráněných ploch. Dále je povinen zajistit použití sociálních zařízení pro servisní pracovníky zhotovitele v případě, že práce budou prováděny v budově MP v Mostě, ul. Vladimíra Majakovského čp.2150/8, Most.
5. Objednatel se zavazuje, že nebude na systému provádět opravy sám a rovněž neumožní jejich provádění a zásahy do systému třetím osobám.

VI.

Ujednání o smluvní pokutě a náhrada škody

1. Pro případy neplnění závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto **smluvní pokuty**:
 - a) Nebude-li zhotovitel provádět prohlídky v požadovaném rozsahu, tj. ve stanovené četnosti, a ani na základě písemné výzvy objednatele zhotovitel neprovede okamžitou nápravu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z roční ceny té určité technologie, která je nefunkční a za každou jednotlivou závadu a den prodlení.
 - b) Při prodlení s placením faktury o více než 15 kalendářních dnů, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Právo na úhradu smluvených pokut smluvním stranám nevzniká v případech, kdy je vyloučena jejich odpovědnost za prodlení.

2. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo smluvních stran požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel i objednatel si určili adresy pro doručování, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy.
2. Zástupci smluvních stran pověřeni pro operativní styk mezi smluvními stranami (včetně přejímky prací, likvidace faktur, kontroly dokladů a nákladů na provoz zařízení apod.):

Za objednatele:

[Redacted signature area for the client]

Za zhotovitele:

[Redacted signature area for the contractor]

IX. Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.
5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
8. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

10. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

11. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

12. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

13. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1.

V Mostě dne



Za objednatele:

Mgr. Jan Paparega
primátor města Mostu

V Mostě dne



Za zhotovitele:

Blanka Dolejšová
jednatelka

Příloha č.1 ke Smlouvě o zajišťování periodických kontrol a revizí zařízení městského kamerového dohledového systému Městské policie Most (dále MKDS), správa pultu centrální ochrany, zajištění pravidelných kontrol technologií instalovaných v prostoru podchod Rudolická a provádění další údržby výše uvedených celků dle požadavků zadavatele. Seznam kamerových bodů, sdružovacích bodů a technických provozů MKDS.

Celkové ceny uvedeny za 12 měsíců.

A) zajištění údržby systému MKDS	Počet	Četnost	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH
kontroly kamerových bodů	87	4x / rok	1 500	522 000
kontroly sdružovacích bodů	6	2x / rok	2 000	24 000
kontroly technických provozů	2	2x / rok	2 000	8 000
revize elektro	87	1x / rok	1 200	104 400
záznamová zařízení a switche - kamerové systémy ul. Radniční a ul. Majakovského	2	2x / rok	3 000	12 000
kontrola kamerového systému – podchod Rudolická	1	1x / rok	2 500	2 500
kontrola el.zabezpečovací signalizace, opticko kouřových detektorů a objektového vysílače – podchod Rudolická	1	2x / rok	3 000	6 000
přístupový systém s turnikety – podchod Rudolická	1	1x / rok	3 000	3 000
interkom na turniketech – podchod Rudolická	1	1x / rok	3 000	3 000
B) zajištění servisní činnosti systému MKDS (účastník pro nabídku ocenění hodinovou sazbou v počtu 500 hodin)	Počet hodin	Cena za 1 hodinu bez DPH		Cena za 500 hodin bez DPH
servisní činnosti systému MKDS	500	500,00		250 000,00 Kč