

Protokol o změně díla

změnový list číslo 201

Stavba: Centrum komplexní psychiatrické péče Brno

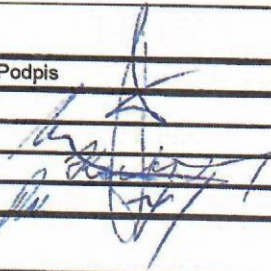
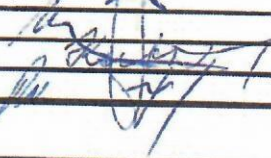
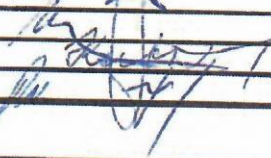
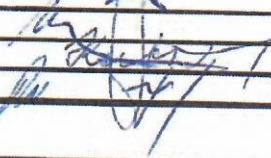
Objekt: Stávající Pavilon G část C

Objednatel: Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno

Zhotovitel: Sdružení pro Centrum komplexní psychiatrické péče Brno

Projektant: Sdružení Psychiatrie Brno 2016 se sídlem Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, v 10/2017, pod
zakázkovým číslem 1195

Změna: Porovnání projektové části s položkami rozpočtu

P O P I S	Změnu vyvolal: Projekt		
	Popis změny: Změnový list řeší porovnání projektu s nerealizovanými položkami rozpočtu		
C E N A	Způsob projekčního zpracování: vliv změny na náklady stavby: ANO		
	ocenění změny předložil: GZ		
	náklady na změnu D.1.01 SO 01 - PAVILON G PK a D.1.01 SO 01 SO 01 - PAVILON G - CDZ-K		ve formě
	Příloha 01 Rozpočet D.1.01.1 - REV 06 Architektonické a stavební řešení - revize 06 - PK		měněpráce
	Příloha 01 Rozpočet D.1.01.1 - REV 06 Architektonické a stavební řešení - revize 06 - CDZ		0,- Kč
	úprava smluvní ceny: Odpočet v části D.1.01 SO 01 - PAVILON G PK a D.1.01 SO 01 SO 01 - PAVILON G - CDZ-K Rozpočet D.1.01.1 - REV 06 Architektonické a stavební řešení - revize 06		-1.471.290,19 Kč
	zvýšení:		0,- Kč
	Snížen celkem:		-1.521.163 Kč
	nová cena: Samostatná příloha celkové rekapitulace ZL pro dodatek č. 6		
	A	odsouhlasení nákladů na změnu:	Datum
zhotovitel:		8.12.2021	
objednatel (investor, uživatel)		8.12.2021	
TDI:		8.12.2021	
GP:		10.12.2021	
T E R M Í N Y	Termín předání PD změny: -		
	Termín realizace změny: nerealizováno		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: nemá vliv na konečný termín dokončení stavby		
S O D	Změna je smluvně zakotvena v:		stavební práce
	SOD:		projekční práce
Tímto změnovým listem nedochází k podstatné změně závazku dle § 222/4 Zákona o zadávání veřejných zakázek 134/2016 Sb			
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha 01 rozpočet PK a CDZ		
Datum 08.12.2021			

Příloha č. 1 pro ZL 201 - Neprovedené stavební práce PK a CDZ

Akce: **FN Brno - psychiatrická klinika**

S:	1707	FN Brno - Psychiatrická klinika PK
O:	D.1.01	SO 01 - PAVILON G PK
R:	D.1.01.1 -	Architektonické a stavební řešení - revize 06

Část PK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň	Typ položky
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce -264 135,80								
109	380941114R	Dodatečná helikální výztuž 823 MPa pevnost v tahu, 1 prut, průměr 10 mm, uložení v drážce, v cihelném zdivu	m	-100,00000	832,40	-83 240,00	RTS 18/ II	SoD
frézování drážek v cihelném zdivu, zbavení drážky hrubších nečistot a prachových částí, vypláchnutí drážky vodou, vlepění výztuže a aplikace malty nebo tmele,								
Všechné pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
224	601016193R	Omitky stropů a podhledů z hotových směsí hloubková penetrace stropů akrylátová po jednotlivých vrstvách	m2	-2 606,56775	69,40	-180 695,00	RTS 18/ II	SoD
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní -247 686,46								
232	688898Rpo	Sanacní systém horní a dolní plochy stropní kce A, B, C - 30 % plochy, ošetření povrchu kce inhibítorem koroze, reprofilační maltou a dvousložkovou cementovou maltou	m2	-143,72800	1 723,30	-247 686,46	Vlastní	SoD
Začátek provozního součtu								
SKUTEČNOST								
1.NP - sloupy pouze osy 7-9: 9,70000								
1.NP - průvlakly pouze osy 7-9: 22,40000								
2.NP - sloupy pouze osy 7-9: 9,60000								
2.NP - průvlakly pouze osy 7-9: 12,80000								
sanace zdiva 1NP 51,00000								
sanace zdiva 2NP 39,00000								
sanace ŽB konstrukcí 1NP 65,50000								
sanace ŽB konstrukcí 2NP 63,00000								
sanace ŽB konstrukcí střecha 152,00000								
SKUTEČNOST CELKEM 425,00000								
Odpočet za VV dle SoD -568,72800								
Konec provozního součtu -143,72800								
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce -171 270,49								
258	632421112R	Podlaha ze suchých směsí samonivelační podlahová hmota na bázi anhydridu, tloušťky 2 mm, ruční zpracování	m2	-413,56000	189,80	-78 493,69	RTS 18/ II	SoD
s rozprostřením a uhlazením								
1.PP :								
Číslo místnosti / skladba :								
A.003 / F-0.6b : 199,21 196,83000								
A.004 / F-0.6b : 83,16 87,92000								
A.005b / F-0.6a : 88,62 88,62000								
A.011 / F-0.6b : 17,01 17,01000								
A.016 / F-0.5 : 9,30 9,30000								
A.018 / F-0.5 : 13,88 13,88000								
268	638899Rpo	D+M antivibrační podložky z trvale pružných pásů na bázi polyurethanu tl. 25 mm	m2	-9,30000	9 976,00	-92 776,80	Vlastní	SoD
Díl: 96 Bourání konstrukcí -26 448,00								
331	96101	Demontáž a likvidace azbestových prvků - trubky do DN 100, celková délka 350 m, vč. ekologické likvidace	kpl	-1,00000	26 448,00	-26 448,00	Vlastní	SoD
Díl: 99 Staveništní přesun hmot -1 271,18								
343	998011003R	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	-3,73000	340,60	-1 271,18	RTS 18/ II	SoD
přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tváří nebo kovovou								
Díl: 713 Izolace tepelné -284 427,24								
376	713134211R	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana na stěny s přelepením spojí včetně dodávky fólie	m2	-2 522,94950	108,40	-273 487,73	RTS 18/ II	SoD
405	998713203R	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	%	4,00000	-2 734,88	-10 936,51	RTS 18/ II	RTS 18/ II
50 m vodorovně								
Díl: 766 Konstrukce truhlářské -196 112,24								
1059	766-T/20	D+M stěnové akustické panely z minerální vlny, odolnost proti vlhkosti - systémová dodávka včetně, vč. příslušenství, doplňků a kotvení, podrobný popis ve výpisu truhl. prvků T/20	m2	-58,80300	3 206,80	-188 569,46	Vlastní	SoD
odpočet z SoD: C.203 . (10,11+13,85+10,11)*2,90 -98,80300								
skutečnost : 40m2 40,00000								
1063	998766203R	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	4,00000	-1 855,69	-7 542,78	RTS 18/ II	SoD
50 m vodorovně								

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-218 712,73	
1095	767-O/34	D+M hliníkové okno 1500x2100 mm, OS, izolační trojsklo, vnější parapet TiZn, vč. příslušenství, podrobnosti ve výpisu výplní fasádních otvorů O/34+ grafická část	kus	-1,00000	49 326,70	-49 326,70	Vlastní SoD
1163	767-Z/002	D+M revizní vstup do VZT kanálu, ocel, poklop uzamykatelný 600x600 mm, vč. kotvení a doplňků, podrobnosti výpis zámeč. výrobků Z/002	kus	-1,00000	7 286,40	-7 286,40	Vlastní SoD
1205	767-Z/049a	D+M kotevní konstrukce pro hliníkové posuvné automatické dveře (typ 10 a 11), hmot. 1 ks = 185,75 kg, vč. kotvení a doplňků a nátěru, podrobnosti výpis zámeč. výrobků Z/049a	kus	-2,00000	25 216,70	-50 433,40	Vlastní SoD
1216	767-Z/072	D+M krycí mřížka požárního větrání - lahokov 150x2700 mm, vč. příslušenství, doplňků, kotvení, podrobnosti výpis zámeč. výrobků Z/072	kus	-4,00000	5 736,20	-22 944,80	Vlastní SoD
1219	767-Z/073	D+M krycí mřížka požárního větrání - lahokov 350x2700 mm, vč. příslušenství, doplňků, kotvení, podrobnosti výpis zámeč. výrobků Z/073	kus	-6,00000	13 384,90	-80 309,40	Vlastní SoD
1233	998767203R	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	4,00000	-2 103,01	-8 412,03	RTS 18/ II SoD

Díl: 799		Ostatní				-46 080,00	
1346	799-OV/05e	D+M zástěna sprchového koutu rovná do nily dl. 1000 mm, vč. všech systémových doplňků, vč. kotvení	kus	-3,00000	10 300,00	-30 900,00	Vlastní SoD
1360	799-OV/12	D+M odkládací políčka pod zrcadlo do koupelen pokojů, vč. systémových a kotevních prvků	kus	-23,00000	680,00	-15 180,00	Vlastní SoD

Díl: 7995		Certifikovaný záchytný a zádržný systém				-15 146,05	
1385	7995107	Nerezové lano 6 mm - dodávka	m	-18,50000	127,30	-2 355,05	Vlastní SoD
1386	7995108	Koncovka k nerez lanu 6 mm napínací - dodávka	kus	-2,00000	5 098,90	-10 197,80	Vlastní SoD
1387	7995109	Koncovka k nerez lanu 6 mm pevná - dodávka	kus	-2,00000	1 295,80	-2 593,20	Vlastní SoD

Celkem PK

-1 471 290,19

Část CDZ

Akce: **FN Brno - psychiatrická klinika**

S:	1707	FN Brno - Psychiatrická klinika PK
O:	D.1.01	SO 01 - PAVILON G - CDZ-K
R:	D.1.01.1	Architektonické a stavební řešení - revize 06

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň	Typ položky
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce						
68	601016193R	Omlítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omlítka stropů z hotových směsí hlubková penetrace stropů akrylátová po jednotlivých vrstvách	m2	-405,85000	100,60	-40 828,51	RTS 18/ II	SoD
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						
343	998011003R	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou	t	-0,13000	340,80	-44,30	RTS 18/ II	SoD
Díl: 799		Ostatní						
279	799-OV/12	D+M odkládací políčka pod zrcadlo do koupelen pokojů, vč. systémových a kotevních prvků	kus	-3,00000	3 000,00	-9 000,00	Vlastní	SoD

Celkem CDZ

-49 872,81

Celkem bilance změnový list

-1 521 163,00