

Protokol o změně díla

změnový list číslo 185

Stavba: Centrum komplexní psychiatrické péče Brno		
Objekt: Stávající Pavilon G		
Objednatel: Fakultní nemocnice Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno		
Zhotovitel: Sdružení pro Centrum komplexní psychiatrické péče Brno		
Projektant: Sdružení Psychiatrie Brno 2016 se sídlem Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, v 10/2017, pod zakázkovým číslem 1195		
Změna: ASŘ odpočet zdvojené hydroizolace BC		
POPIS	Změnu vyvolal: Projektant	
	<p>Popis změny:</p> <p>V rámci projekčních prací byla ve stavební části navržena standardní skladba s hydroizolačním souvrstvím z asfaltových pásů s penetrací.</p> <p>V rámci sanačních opatření stávající budovy byl řešen projekt sanací vlhkého zdiva, kde byla v rámci komplexního řešení navržena systémová stěrková hydroizolace.</p> <p>Ve skladbách hydroizolací stávající budovy nebyla tato skladba upravena a došlo ke zdvojení řešení hydroizolací. Svislé hydroizolace byly provedeny stěrkovou izolací – v tomto ZL odečteny asfaltové pásy s penetrací. Vodorovné izolace jsou částečně provedeny stěrkovou izolací (osy F-H) a částečně asfaltovými pásy s penetrací (osy A-B) – viz příloha č.2</p>	
Způsob projekčního zpracování: -		
vliv změny na náklady stavby: ANO		
ocenění změny předložil: TDI		
		ve formě
náklady na změnu D.1.01 SO 01 - PAVILON G	vícepráce	méněpráce
PK Rozpočet D.1.01.1 - REV 06		
Architektonické a stavební řešení - revize 06		
Příloha 01 rozpočet, položky, ASŘ D 1.01.1 PK	0,00 Kč	-442 458,45 Kč
projekční náklady	0,-	0,-
úprava smluvní ceny: Odpočet D.1.01 SO 01 - PAVILON G PK Rozpočet D.1.01.1 - REV 06 Architektonické a stavební řešení - revize 06		
C E N A	zvýšení:	0,00 Kč
	snížení:	-442 458,45 Kč
	nová cena: Samostatná příloha celkové rekapitulace ZL pro dodatek č. 6	
	odsouhlasení nákladů na změnu:	Datum
zhotovitel:	1. 12. 21	Podpis
objednatel (investor, uživatel)	1. 12. 21	
TDI:	1. 12. 21	
GP:	10. 12. 2021	
T E R M Í N Y	Termín předání PD změny: -	
	Termín realizace změny: realizace v rámci 3. etapy	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: nemá vliv na celkový termín dokončení stavby	
S O D	Změna je smluvně zakotvena v:	stavební práce
	SOD:	projekční práce
Tímto změnovým listem nedochází k podstatné změně závazku dle § 222/4 Zákona o zadávání veřejných zakázek 134/2016 Sb		
P Ř Í L O H Y	Přílohy protokolu:	
	Příloha 01 položkový rozpočet	
	Příloha 02 zakres hydroizolací	
Datum 19.11.2021		

Příloha č.1 pro ZL 185 Odpočet zdvojených hydroizolací objekt B a C (budova A řešena v ZL001 dod.č.1)
Položkový soupis prací a dodávek

S:	1707	FN Brno - Psychiatrická klinika PK
O:	D.1.01	SO 01 - PAVILON G PK
R:	D.1.01.1	RE Architektonické a stavební řešení - revize 06

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem MNP	typ položky	Cen. soustava / platnost
Díl: 711 Izolace proti vodě						-390 013,20		
344	711111001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátlérem penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	-251,57000	32,20	-8 100,55	SoD	RTS 18/ II
		1,PP:						
		Číslo místnosti / skladba :						
		B 001 / F-0.3 : 69,25		251,57000	321,67000			
		G 001 / F-0.3 : 41,58		69,25000	0,00000			
		1.NP:		41,58000	0,00000			
		Číslo místnosti / skladba :						
		B 102 / F-1.10 : 27,79						
		B 103 / F-1.10 : 25,89		0,00000	27,79000			
		B.104 / F-1.10 : 19,44		0,00000	25,89000			
		B.105 / F-1.10 : 27,74		0,00000	19,44000			
		B 106 / F-1.10 : 24,03		0,00000	27,74000			
		B.107 / F-1.11 : 27,68		0,00000	24,03000			
		B.107a / F-1.11 : 5,71		0,00000	27,68000			
		B.108 / F-1.10 : 19,53		0,00000	5,71000			
		C 101 / F-1.15 : 105,27-40,95 (odpočet do plochy nad krytém 13,65x3m)		0,00000	19,53000			
		C 101 / F-1.16 : 2*6,10		64,32000	0,00000			
		C 102 / F-1.9 : 24,56		12,20000	0,00000			
		C 103 / F-1.10 : 16,69		24,56000	0,00000			
		C 104 / F-1.11 : 3,60		16,69000	0,00000			
		C 113 / F-1.10 : 5,59		3,60000	0,00000			
		C.113a / F-1.11 : 9,33		0,00000	5,59000			
		C.113b / F-1.11 : 12,19		0,00000	9,33000			
		C 114 / F-1.10 : 26,93		0,00000	12,19000			
		C 115 / F-1.12 : 36,30		0,00000	26,93000			
		C 116 / F-1.12 : 29,73		0,00000	36,30000			
		C.117 / F-1.12 : 22,89		0,00000	29,73000			
		C 123 / F-1.9 : 5,34		0,00000	22,89000			
		C 123a / F-1.9 : 1,47		5,34000				
		C 123b / F-1.9 : 4,59		1,47000				
		C 124 / F-1.9 : 5,47		5,47000				
		C 124a / F-1.9 : 1,58		1,58000				
		C 124b / F-1.9 : 6,51		6,51000				
		C 126 / F-1.19 : 9,86						
		C 127 / F-1.9 : 2,87						
345	7111200RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, nátlérem asfaltovým lakem, 1x nátěr, včetně dodávky laku ALN	m2	-355,72000	61,40	-21 841,21	SoD	RTS 18/ II
		Výměra projektanta						
		Budova B, C : 43,20+47,70+55,20+57,20+131,32+21,10						
						355,72000		
346	71114155RYS	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 2 vrstvy, s dodávkou izolací pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou, horní pás s minerálním posypem	m2	-251,57000	613,20	-154 262,72	SoD	RTS 18/ II
347	71114255RZ2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé, 2 vrstvy, s dodávkou izolací pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou	m2	-355,72000	536,40	-190 808,21	SoD	RTS 18/ II
		Budova B, C : 43,20+47,70+55,20+57,20+131,32+21,10						
						355,72000		
357	998/11203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 60 m	%	4,00000	-3 750,13	-16 000,51	SoD	RTS 18/ II
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
		PŮVODNÍ POLOŽKA ČÍSLO 357						
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						-52 445,25		
222	6101	Sanace vlnitého zdiva - viz rozpočet specializy	kus	-0,01813	2 893 018,75	-52 445,25	SoD	Vlastní
7,00	R 200-7	Hydroizolace podlah s dimenzí na vztlínající zemní vlhkost	m2	-105,95	495,00	-52 445,25		
		Podložia obsahujúce veľké množstvo na mineralizácii podkladu a						
		silnovrstvou stěrčovou hydroizolací - kombinace bitumenové izolační stěrky modifikované plastem a stěrky minerální (např. Multi Baudicht 2K) s vytažením na stěny do výšky cca 20 cm						
		odpočet celkem - odpočet ploch se zdvojenými hydroizolacemi, připočet za provedení napojení na asf pásy, stávající konstrukce			-105,95			

Celkem bilance

-442 468,45

Poznámka:

Ve výkazu výměr jsou zdvojeny práce na hydroizolacích. Poprvé jsou zaplacen v dílu 711 *Izolace proti vodě* - penetrace a asf. pásy. Podruhé jsou zaplacen v dílu 6 *Úpravy povrchu, podlahy* - silnovrstvá stěrčová hydroizolace. Pro objekt A byl zpracován ZL001, který byl součástí dodatku č.1. - viz záložka ZL001 ASR

