

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., účet č. [REDACTED]

DODAVATEL:

SAPIN, s.r.o.
IČ: 46974814
DIČ: CZ46974814
Viničné Šumice 280
66406 Viničné Šumice

Vyřizuje: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 05.08.2022

OBJEDNÁVKA č. 2564/22**Objekt:** MERHAUTOVA 931/13e

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 4 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet rádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [REDACTED]**Kontakt:** [REDACTED]**Nájemce:** [REDACTED]**Kontakt:** [REDACTED]**Cena: 135 091,00 Kč bez DPH****Termín realizace do: 30.09.2022**[REDACTED]
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení**Fakturační podmínky:**

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolečlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 12.08.2022 [REDACTED]

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Merhautova 13/5, č.b.4 - opravy bytu

Objekt: Opravy bytu

Rozpočet: Opravy bytu

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			55 523,86
PSV			72 537,50
MON			7 030,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			135 091,36

Rekapitulace daní

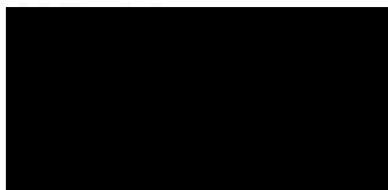
Základ pro sníženou DPH	15 %	135 091,36 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,36 CZK

Cena celkem bez DPH

135 091,00 CZK

v

dne



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 645,00	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			25 355,07	19
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			10 559,91	8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 865,00	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 098,88	7
725	Zařizovací předměty	PSV			34 191,35	25
776	Podlahy povlakové	PSV			13 346,38	10
783	Nátěry	PSV			9 480,00	7
784	Malby	PSV			15 519,77	11
M21	Elektromontáže	MON			7 030,00	5
Cena celkem					135 091,36	100

Položkový rozpočet

S:	Merhautova 13/5, č.b.4 - opravy bytu
O:	Opravy bytu
R:	Opravy bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 645,00
1	319201308	Lokální oprava zdíva tmelem do tl.8 mm, pl.do 1 m2	m2	15,00000	243,00	3 645,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				25 355,07
2	6124031RT62	Oprava vápen.omítek stěn a stropů do 15 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	166,70000	152,10	25 355,07
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				10 559,91
3	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	44,00000	68,10	2 996,40
4	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	44,00000	117,00	5 148,00
5	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,82300	2 935,00	2 415,51
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				5 865,00
6	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	46,00000	127,50	5 865,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10 098,88
7	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	8,36000	1 208,00	10 098,88
Díl: 725		Zařizovací předměty				34 191,35
8	725110814	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	190,00	190,00
9	725119305	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	1 257,00	1 257,00
10	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	156,00	156,00
11	725017162	Umyvadlo	soubor	1,00000	1 978,00	1 978,00
12	725219401	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva	soubor	1,00000	884,00	884,00
13	725249103	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 583,00	1 583,00
14	725240811	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	283,50	283,50
15	725823111	Baterie umyvadelové a dřezové baterie umyvadelové, stojánková, ruční ovládání bez otvírání odpadu	kus	1,00000	2 192,20	2 192,20
16	726211321	Klozet kombi WC s keram. nádržkou	soubor	1,00000	5 845,00	5 845,00
17	7256114R00	Demontáž sporáku	soubor	1,00000	146,00	146,00
18	7256201R00	Montáž el. sporáků	kus	1,00000	1 054,00	1 054,00
19	54112127R15	Sporák indukční	kus	1,00000	9 200,00	9 200,00
20	55428010R01	Kout sprchov 90 sklo	kus	1,00000	9 300,00	9 300,00
21	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	340,68700	0,36	122,65
Díl: 776		Podlahy povlakové				13 346,38
22	776511810	Odstranění PVC	m2	15,00000	42,90	643,50
23	776520010	Podlaha povlaková z PVC pásů, podlahovina ve specifikaci	m2	15,00000	362,81	5 442,15
24	28412286	Podlahovina PVC standard - dodávka	m2	18,00000	399,50	7 191,00
25	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	78,34500	0,89	69,73
Díl: 783		Nátěry				9 480,00
26	78322.014	Nátěr zárubní, bílá včetně přetmelení	ks	5,00000	760,00	3 800,00
27	78322.015	Nátěr dveří, bílá	ks	4,00000	1 420,00	5 680,00
Díl: 784		Malby				15 519,77
28	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	166,70000	23,20	3 867,44
29	784165512	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	166,70000	69,90	11 652,33
Díl: M21		Elektromontáže				7 030,00
30	21025511R00	Svítilno bytové stropní přisazené	kus	5,00000	889,00	4 445,00
31	65010104R00	Montáž svítidla stropního přisazeného	kus	5,00000	517,00	2 585,00

