

Kupní smlouva

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „**OZ**“)

1. Smluvní strany

Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Beroun, se sídlem: U Stadionu 486, 266 37 Beroun, IČO: 47558415, zastoupen: ředitelem školy Ing.Jaroslavem Šturcem


Číslo bankovního účtu: 

(dále jen "**Kupující**")

a

Lacus Technology s.r.o., se sídlem Zděbradská 8, 251 01 Říčany, IČO: 05617791, zastoupen jednatelem Ing.Jaroslavem Krutským

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 267434

Číslo bankovního účtu: 

(dále jen "**Prodávající**")

(Kupující a Prodávající dále společně jen "**Smluvní strany**" nebo každý z nich samostatně jen "**Smluvní strana**").

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

2. Předmět Smlouvy

2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu a převést na Kupujícího vlastnické právo k dodaným 2 ks cirkulačním čerpadlům (dále jen „**zboží**“).

2.2. Součástí plnění Prodávajícího je také:

- (i) Demontáž stávajících čerpadel, montáž a úprava napojení,
- (ii) PVC materiál (fitinky, 4x kulový ventil d110, 2x mezipřírubová klapka, potrubí-od akumulární jímky),
- (iii) Drobný montážní a instalační materiál,
- (iv) doprava

2.3. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu zboží zcela nové, v plně funkčním stavu, v jakosti

a technickém provedení odpovídajícím platným předpisům Evropské unie a odpovídajícím požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami, které se ke zboží vztahují.

- 2.4. Kupující se zavazuje řádně a včas dodané a instalované zboží a související služby převzít a zaplatit za ně Prodávajícímu kupní cenu uvedenou v článku 4. této Smlouvy.

3. Vlastnické právo

- 3.1. Vlastnické právo přechází na Kupujícího převzetím zboží. Převzetím zboží se rozumí podpis předávacího protokolu oběma Smluvními stranami, kterým zároveň přechází na Kupujícího i nebezpečí škody na zboží.

4. Kupní cena a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena za předmět Smlouvy uvedený v článku 2 odst. 2.1. a 2.2. byla stanovena dle cenové nabídky na Kč 136.546,08 /dále „**kupní cena**“/ jako cena maximální a nejvýše přípustná, a to ve výši 112.848,- Kč bez DPH, plus 21% DPH ve výši 23.698,08 Kč, tj. celkem ve výši 136.546,08 Kč s DPH.
- 4.2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu této Smlouvy a je nezávislá na vývoji cen a kursových změnách.
- 4.3. Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu 100 % kupní ceny dle článku 4 odst. 4.1 po předání a převzetí zboží. Bude-li zboží převzato, byť i s jednou vadou nebo nedodělkem výslovně uvedený v předávacím protokolu, bude 100 % kupní ceny uhrazeno až po odstranění této vady či nedodělku.
- 4.4. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od data jejího doručení Kupujícímu. Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího odeslání na účet Prodávajícího. Daňové doklady - faktury vystavené Prodávajícím podle této Smlouvy musí obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy České republiky.
- 4.5. Pokud daňový doklad – faktura nebude vystaven v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Kupující oprávněn daňový doklad - fakturu Prodávajícímu vrátit jako neúplnou, resp. nesprávně vystavenou, k doplnění, resp. novému vystavení ve lhůtě 5 pracovních dnů od data jejího doručení Kupujícímu. V takovém případě Kupující není v prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části a Prodávající vystaví opravenou fakturu s novou, shodnou lhůtou splatnosti, která začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu - faktury Kupujícímu.

5. Termín a místo plnění

- 5.1. Prodávající se zavazuje řádně obstarat, dodat a předat Kupujícímu zboží uvedené v článku 2 odst. 2.1 této Smlouvy, a to do 23.8.2022.

5.2. Místem plnění je U Stadionu 486, 266 37 Beroun (dále jen „**místo plnění**“).

6. Předání a převzetí zboží

6.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení bude mezi Smluvními stranami sepsán předávací protokol, který bude obsahovat identifikaci Smluvních stran, popis dodávaného zboží, datum podpisu předávacího protokolu, uvedení zjištěných vad a termín pro jejich odstranění, podpis Smluvních stran (dále jen „**předávací protokol**“).

6.2. Kupující není povinen převzít zboží, které by vykazovalo vady a nedodělky, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání. Nevyužije-li tohoto práva, uvedou Smluvní strany v předávacím protokolu soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v předávacím protokolu k dohodě mezi Smluvními stranami o termínu odstranění vad, platí, že tyto vady mají být odstraněny ve lhůtě 48 hodin ode dne předání a převzetí zboží. Práva Kupujícího uvedená v čl. 7 této Smlouvy tím nejsou dotčena.

7. Záruka a nároky z vad

7.1. Záruční doba na zboží je 24 měsíců.

7.2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu zástupci Smluvních stran. Je-li zboží vadou či nedodělkem, počíná běžet záruční doba ode dne jejich odstranění.

7.3. Požadavek na odstranění vady zboží uplatní Kupující písemně u Prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V písemné reklamaci Kupující uvede popis vady a způsob, jakým vadu požaduje odstranit. Kupující je oprávněn:

- (i) požadovat odstranění vad dodáním náhradního zboží za vadné zboží, nebo
- (ii) požadovat odstranění vad opravou, jsou-li vady opravitelné, nebo
- (iii) požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny.

7.4. Volba mezi výše uvedenými nároky z vad náleží Kupujícímu. Kupující je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, je-li dodáním zboží s vadami Smlouva porušena podstatným způsobem. Za podstatné porušení se považuje vždy situace, kdy zboží nedosahuje nebo v záruční době přestane dosahovat minimálních funkcí a parametrů požadovaných Kupujícím a uvedených v této Smlouvě (resp. její Příloze).

7.5. V případě, že k odstranění vady zboží není nutné zajištění náhradních dílů, je Prodávající povinen vadu odstranit do 7 dnů ode dne obdržení reklamace. Je-li k odstranění vady zboží nutné zajistit náhradní díly, pak je Prodávající povinen vadu odstranit do 4 týdnů ode dne obdržení reklamace, nedohodnou-li se Smluvní strany následně jinak. Prodávající je povinen vadu odstranit v místě plnění; není-li to možné, nese Prodávající veškeré účelně vynaložené náklady související s přepravou zboží za účelem odstranění vad.

8. Smluvní pokuty

- 8.1. V případě, že Prodávající bude v prodlení proti termínu předání a převzetí zboží uvedenému v článku 5. odst. 5.1 této Smlouvy, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý, i započatý den prodlení.
- 8.2. V případě, že Prodávající neodstraní řádně reklamovanou vadu zboží (ve lhůtě uvedené v článku 7. odst. 7.5 nebo ve Smluvními stranami sjednané době, je Kupující oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je Prodávající v prodlení s odstraněním, a to za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Pokud Kupující neuhradí v termínech uvedených v této Smlouvě kupní cenu, je povinen uhradit Prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši, ledaže Kupující prokáže, že prodlení s úhradou kupní ceny bylo způsobeno z důvodu opožděného uvolnění prostředků poskytovatelem dotace.
- 8.4. Povinná Smluvní strana musí uhradit oprávněné Smluvní straně smluvní sankce nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování od druhé Smluvní strany.
- 8.5. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 2050 OZ. Nárok na náhradu škody má Kupující vždy zachován.

9. Ukončení Smlouvy

- 9.1. Tuto Smlouvu lze ukončit splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v zákoně nebo v této Smlouvě.
- 9.2. Kupující je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, nastane-li i některá z níže uvedených skutečností:
 - (iv) Činí-li prodlení Prodávajícího proti termínu předání a převzetí zboží uvedenému v článku 5. odst. 5.1 této Smlouvy více než 4 týdny;
 - (v) Prodávající vstoupí do likvidace;
 - (vi) Vůči majetku Prodávajícího probíhá insolvenční (nebo obdobné) řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
- 9.3. Prodávající je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Kupujícím. Za podstatné porušení Smlouvy Kupujícím se považuje nezaplacení kupní ceny v termínu stanoveném touto Smlouvou, ač Prodávající Kupujícího na toto porušení písemně upozornil a poskytl mu dostatečně dlouhou lhůtu k dodatečnému splnění této

povinnosti.

10. Závěrečná ujednání

- 10.1. Tato Smlouva se řídí výlučně právním řádem České republiky. Smluvní strany berou na vědomí, že v oblastech výslovně neupravených touto Smlouvou platí ustanovení OZ.
- 10.2. Tato Smlouva, včetně příloh, představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi Kupujícím a Prodávajícím.
- 10.3. Prodávající se zavazuje mít po celou dobu platnosti této Smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši kupní ceny dle čl. 5 odst. 5.1 této Smlouvy.
- 10.4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami.
- 10.5. Tuto Smlouvu lze doplnit nebo měnit výlučně formou písemných číslovaných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 OZ výslovně vylučují provedení změn Smlouvy v jiné formě..
- 10.6. Smluvní strany stvrzují Smlouvu podpisem na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem.

V Berouně dne 12.8.2022

kupující

V Říčanech dne 12.8.2022

prodávající

Za: _____

Ing.Jaroslav Šturc

Jméno: _____

ředitel školy

Funkce: _____

Za: _____

Ing.Jaroslav Krutský

Jméno: _____

jednatel

Funkce: _____