Nájemní smlouva - Dodatek č. 3

uzavřená v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen OZ)

mezi těmito smluvními stranami:

**Mateřská škola NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6**

zastoupená: Bc. Jana Křivánková

se sídlem v Koperníkova 6, 615 00  Brno

IČ: 60 555 319

bankovní spojení: KB

číslo účtu: 117036621

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Tomáš Tunkr**

se sídlem Neumannova 352/18, Brno 602 00

**adresa pro doručování:** Neumannova 352/18, Brno 602 00

IČ: 68103751

DIČ: CZ 608173870

bankovní spojení: Česká spořitelna

č. ú.: 4267390309/0800

(dále jen „nájemce“)

**I.**

**Předmět a účel Dodatku č. 3 ke Smlouvě o pronájmu pozemku** (800 m2) p. č. 8143/1, ostatní plocha, o výměře 6296 m2, v k. ú. Židenice, obec Brno, blíže specifikovaný v čl. I. odst. 1 Nájemní smlouvy:

Pronajímatel souhlasí s odběrem vody na závlahu. Smluvní strany se dohodly na odběru vody nájemcem za následujících podmínek:

1. Odečet odebrané vody proběhne 2x ročně, a to vždy k 30. 6. a 31. 12., a to podle skutečné spotřeby.
2. Nový vodoměr, určený pouze na závlahu nechá připojit nájemce na své náklady, a to bezodkladně po podpisu dodatku.
3. Nájemce předloží Záznam o zaplombování vlastního měřidla pro měření spotřeby vody řízené zálivky.
4. Pronajímatel připraví nájemci řádné vyúčtování odebrané vody vystavením faktury (daňového dokladu) za dané období. Nájemce je povinen částku uhradit do 14 dnů od vystavení dokladu.
5. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, včetně dodatků č. 1 a 2 zůstávají beze změny.
6. Tento Dodatek č. 3 nájemní smlouvy nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran
a účinnosti zápisem do registru smluv.
7. Tento Dodatek č. 3 nájemní smlouvy je sepsán ve třech vyhotoveních s platností originálu,
z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel obdrží dvě vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 3 přečetly, porozuměly mu a že souhlasí s jeho celým obsahem, který vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou a omylu prostou vůli. Současně smluvní strany prohlašují, že jej neuzavřely v tísni anebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Brně dne: 22. 8. 2022 V Brně dne: 22. 8. 2022

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Bc. Jana Křivánková**  **Tomáš Tunkr**

 **ředitelka mateřské školy** **jednatel**