

č. 267

I. Bere na vědomí

žádost příspěvkové organizace SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, se sídlem Dominikánská 4, 301 00 Plzeň, IČ 66362717, o výpůjčku haly v části areálu Cukrovarská.

II. Schvaluje

výpůjčku nemovitých věcí v areálu v Cukrovarské ul.

Předmět výpůjčky: prostor haly na části pozemku parc.č. 6376/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, doprava v k.ú. Plzeň.
Rozsah výpůjčky je specifikován v příloze č. 3 tohoto usnesení, která je nedílnou součástí smlouvy.

Vypůjčitel: SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, IČ 66362717, se sídlem Dominikánská 4, 301 00 Plzeň.

Doba výpůjčky: na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Účel výpůjčky: aktivity Domu Digitálních Dovedností směřované k volnočasovým aktivitám veřejnosti v oblasti konstrukce, elektrotechniky, strojírenství.

Podmínky výpůjčky:

- vstup dětí do areálu a opuštění areálu bude možné jen ve skupině s odpovědným vedoucím kroužku,
- pro aktivity v budově bývalé autodílny bude sloužit pouze přístupová komunikace od vratnice v Cukrovarské ulici a návštěvníci nebudou používat jiné pozemky areálu, za bezpečnost účastníků zodpovídá vypůjčitel (jedná se o opuštěnou stavbu kolaudovanou jako autodílna PMDP s veškerým zařízením sloužícím pro opravy autobusů),
- budova je v současné době bez vody (kvůli zamrznutí), není vytápěná a v současnosti nelze bez úprav vytápět,
- budova je bez WC, momentálně jen s umývárnou bez vody,
- v prostoru je přístupná stávající elektroinstalace – nebezpečí úrazu el. proudem, revize elektrozařízení pro autodílnu je platná do 7. 10. 2016,
- vypůjčitel je oprávněn realizovat stavební práce spojené s předmětem výpůjčky, aby mohl sloužit účelu výpůjčky,

- vypůjčitel je povinen respektovat, že dle Územního plánu města Plzně je hala zařazena jako plocha technického vybavení – MHD. Na danou lokalitu byla zpracována urbanisticko – architektonická studie „Plzeň – Cukrovarská“ (07/2014, D3A, spol. s r.o., schválená usnesením RMP č. 1070 ze dne 25. 9. 2014), která stavbu cukrovaru zachovává. Veškeré projekty je vypůjčitel povinen konzultovat s TÚ MMP.
- vypůjčitel je povinen zajistit si předem písemný souhlas půjčitele s dalšími stavebními pracemi, bez kterého není oprávněn do předmětu výpůjčky zasahovat,
- vypůjčitel je povinen hradit v plném rozsahu úhrady za spotřebované energie (v případě, že není možné určit skutečné náklady na spotřebované energie, bude jejich dodávka hrazena v poměru užívaných prostor k celkové ploše areálu) a veškeré další náklady, které s provozem předmětu výpůjčky souvisejí,
- vypůjčitel je povinen zajišťovat veškeré potřebné revize a zkoušky dle platných předpisů a tyto předkládat správci ke kontrole,
- vypůjčitel je povinen zajistit si likvidaci odpadu svým jménem,
- vypůjčitel je povinen nést odpovědnost za stav předmětu výpůjčky a z toho plynoucí odpovědnost za škody vzniklé třetím osobám, stejně tak za škody způsobené půjčiteli vypůjčitelem i těmi, kteří v souladu s účelem využití předmětu výpůjčky mají právo užívání předmětu výpůjčky,
- vypůjčitel je povinen dodržovat veškeré hygienické, protipožární a bezpečnostní právní předpisy spojené užíváním předmětu výpůjčky,
- vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli zastoupeného správcem kontrolu plnění účelu výpůjčky a inventarizaci vypůjčeného majetku,
- vypůjčitel je povinen nepřenechat do užívání předmět výpůjčky ani jeho část jiným právnickým či fyzickým osobám bez předchozího písemného souhlasu půjčitele,
- vypůjčitel nemá právo na náhradu nákladů vynaložených na zhodnocení předmětu výpůjčky ani na protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky v důsledku jím provedených oprav, obnovy, rekonstrukcí, modernizací, apod., provedené vypůjčitelem, byť se bude jednat o zhodnocení provedené se souhlasem půjčitele,
- dojde-li ze strany vypůjčitele k porušení povinností stanovených v této smlouvě, nese odpovědnost za škodu ve smyslu příslušných právních předpisů vypůjčitel,
- vypůjčitel je povinen uvést ke dni skončení smlouvy o výpůjčce předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu, nedohodnou-li se půjčitel s vypůjčitelem.

III. U k l á d á

tajemníci MMP

zajistit realizaci dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2015

Zodpovídá: Mgr. Radová, MBA