



LAMILUX
LAMILUX CZ s.r.o
Čs. armády 1181
562 01 Ústí n. Orł.

SERVISNÍ SMLOUVA
č. H215233 /2021 / 018

uzavřená podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „servisní smlouva“)

Smluvní strany

Zhotovitel: LAMILUX CZ s.r.o.
Sídlo: Na Zámecké 1518/9, 140 00 Praha 4
Adresa pro doručování:
Provozovna: Čs. armády 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 204266

Jednatel Ladislav Hübl – jednatel

Bankovní spojení FIO Banka, a.s. Raiffeisenbank, a.s.
Č. účtu CZK 29151996/2010 29151996/5500
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Č. účtu CZK 29151996/2700
IČ: 291 51 996
DIČ: CZ29151996
Tel. +420 466 264 050
E-mail: revize@lamilux.cz
dále také jen “zhotovitel”.

Objednatel: Nemocnice Pardubického kraje, a.s.
Sídlo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice
zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629

Jednatel MUDr. Tomáš Gottvald, MHA, předseda představenstva
Ing. Hynek Rais, MHA, místopředseda představenstva

Bankovní spojení ČSOB, a.s., pobočka Pardubice
Č. účtu 280123725/0300
IČ: 27520536
DIČ: CZ 27520536
TEL. +420 465710111
E-mail: posta.usti@nempk.cz
dále také jen “objednatel”.

Článek 1
Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je zajištění ročních pravidelných kontrol provozuschopnosti (dále jen revize), funkčních zkoušek **samočinně odvětrávacího zařízení** (dále jen SOZ), oprav, údržby a servisu na SOZ LAMILUX na objektu:

**„Požární odvětrání CHÚC Orlickoústecká nemocnice se sídlem Čs. armády 1076,
562 18 Ústí nad Orlicí.“**

- 1.2. Pravidelnou kontrolu provozuschopnosti zařízení LAMILUX se zhotovitel zavazuje provádět řádně a včas, podle platných právních předpisů, zejm. podle zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění, a podle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v platném znění, a dle příslušných technických norem či technických předpisů a podmínkách výrobce, které se pro účely této smlouvy považují za závazné. Revize bude zajišťována zhotovitelem na základě oprávnění vydaného výrobcem systému SOZ a průvodní dokumentace výrobce. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn revize provádět a zavazuje se je provádět v termínech stanovených příslušnými předpisy a pokyny výrobce fy LAMILUX, jinak odpovídá za škodu tím objednateli způsobenou (Oprávnění je přílohou této smlouvy).

Článek 2 **Zmocnění k jednání**

- 2.1. Za objednatele je oprávněn jednat:
ve věcech obchodních a technických : xxxxxxxxxxxxxxxx, mob. xxxxxxxxxxxxxxxx,
e-mail : xxxxxxxxxxxxxxxx
- 2.2. Za zhotovitele je oprávněn jednat:
ve věcech obchodních a technických:
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, mob.xxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, mob.xxxxxxxxxxxxxxxxxx, mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, mob.xxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, mob. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

Článek 3 **Termíny revizí**

- 3.1. První (výchozí) revize a funkční zkouška zařízení SOZ LAMILUX byla provedena při předávání díla objednateli **dne 22.9.2021** a je zapsána v Dokladu o kontrole provozuschopnosti SOZ – Revizní zpráva (Předávací protokol).
- 3.2. Další (periodické) kontroly SOZ budou prováděny na základě vyhl. č. 246/2001 Sb., v platném znění, vždy po roce provozu zařízení a při napojení zařízení na EPS vždy po půl roce provozu společně s EPS.
- 3.3. Doklady o kontrole, záznamy z revizí, oprav, servisních prací a ostatní korespondence budou zakládány do „**Servisní knihy**“, která bude předána objednateli při první periodické revizi. Zhotovitel doručí objednateli telefonicky nebo písemně uvědomění o přesném termínu konání revize telefonicky na č. xxxxxxxxxxxxxxxx, nebo e-mailem na adresu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
- 3.4. Objednatel zabezpečí a oznámí před provedením revize SOZ kontakt na osobu, která bude oprávněna podepsat Doklad o kontrole provozuschopnosti SOZ a bude přítomna na revidovaném místě.
- 3.5. Originál Dokladu o kontrole provozuschopnosti zařízení SOZ LAMILUX (Revizní zpráva) bude po oboustranném podepsání jak montážních techniků, tak zastupující osoby provozovatele předán zástupci objednatele/provozovatele.
- 3.6. Revize je nutné provádět za vhodných klimatických podmínek tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup k revidovaným zařízením (sníh, námraza apod.).

Článek 4 **Rozsah revizních prací a údržby**

- 4.1. Revizní práce zahrnují pravidelnou kontrolu provozuschopnosti zařízení SOZ LAMILUX, jehož podrobná specifikace je uvedena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.2. Všechny poškozené a opotřebením nepoužitelné části se po dohodě s objednatelem nahradí a budou kalkulovány samostatně mimo základní poplatek.

- 4.3. Každou poruchu zařízení je třeba neprodleně telefonicky a následně písemně (e-mail) hlásit zhotoviteli dle čl. 2.2. Odstranit závady smí jen zhotovitel. Odstranění závad je účtováno mimo rámec této smlouvy (mimo závady odstraňované v záruční lhůtě).
- 4.4. Uvedení zařízení SOZ LAMILUX do provozuschopného stavu a následnou kontrolu provozuschopnosti provede zhotovitel do 48 hodin, pokud dostane zprávu objednatele o poruše telefonicky a následně potvrzenou písemnou formou (e-mailem).
- 4.5. Pro výkon mimořádných revizí prováděných z důvodu planého poplachu, nebo jiných nepředvídatelných okolností, platí ceny uvedené v bodě 5.1. c) této smlouvy a budou účtovány samostatně mimo rámec periodických revizí.
- 4.6. Potřebné náhradní díly na provedení opravy a se účtují dle aktuálního ceníku výrobce, vždy podle skutečné spotřeby, a to na základě objednávky objednatele.
- 4.7. V případě otevření světlíků z důvodu planého poplachu nebo jiných nepředvídatelných okolností provede při revizi proškolený pracovník objednatele uzavření těchto světlíků (z důvodu zatékání do objektu) ještě před příjezdem technika zhotovitele. Ten uvede zařízení do provozuschopného stavu a provede následnou kontrolu funkčnosti. Jméno proškolené osoby objednatele zajišťující výše uvedené skutečnosti je uvedeno ve výchozí Revizní zprávě zařízení, případně v Protokolu o proškolení obsluhy provozovatele.
- 4.8. Nemůže-li být provedena revize z důvodů, které zhotoviteli nepřísluší, vzniklé náklady spojené s dopravou a ztrátou času revizního pracovníka se připočtou na účet objednatele.
- 4.9. Zhotovitel odpovídá za vady způsobené jeho neodbornou prací nebo jím prováděných prací v rozporu s předpisy, technickými normami nebo technickými podmínkami výrobce.
- 4.10. Zhotovitel nezodpovídá za škody na zařízení, které jsou způsobeny vlastníkem nebo třetí osobou (např. v důsledku stavebních změn, neodbornou obsluhou, montáží cizích částí atd.) nebo vyšší mocí. Odpovědnost ze strany zhotovitele se omezuje na bezprostřední škody na zařízení pro odvod tepla a kouře, na vady montáže, nebo materiálu.
- 4.11. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost nutnou k provedení činností dle této smlouvy, a to zejména zajištění vstupu zhotovitele do prostor, do nichž potřebuje vstoupit v souvislosti se zajištěním předmětu této smlouvy, a zajištění doprovodu odpovědným zaměstnancem objednatele, který seznámí zhotovitele s bezpečnostními, hygienickými, požárními a ekologickými předpisy, jakož i s interními předpisy objednatele platnými na pracovišti objednatele, jejichž dodržování bude objednatelem v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy na zhotoviteli vyžadováno.
- 4.12. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran.

Článek 5 Ceny a platební ustanovení

- 5.1. Cena periodické revize je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č.526/90 Sb., o cenách, v platném znění, pro dané plnění jako pevná za uvedené počty kusů a práce uvedené v Příloze č. 1. a za dopravu.
 - a) **Cena za roční pravidelnou kontrolu provozuschopnosti (revizi) vč. kontroly návaznosti a vč. jízdového číni:**
9.500,- Kč, slovy: devět tisíc pět set korun českých – půlroční interval - 1 x do roka.
 - b) **Cena za půlroční periodickou kontrolu součinnosti s EPS – Funkční zkouška,**

vč. jízdného činí: **4.900,- Kč**, slovy: čtyři tisíce devět set korun českých – 1 x ročně (půlroční interval od provedení roční kontroly – revize)

**c) Cena za nepravdivý servis (opravy aj.):
za jednu montážní hodinu / 1 technik 650,-Kč,
1 km jízdy 15,-Kč**

- 5.2. Sjednaná cena je bez daně z přidané hodnoty, která bude zúčtována v době realizace ve výši stanovené zákonem.
- 5.3. Ceny měněných součástí zařízení LAMILUX se řídí cenami zhotovitele platnými v době jejich výměny.
- 5.4. Ceny měněných součástí oznámí zhotovitel před jejich výměnou objednateli.
- 5.5. Po provedení revize bude zhotovitelem vystaven řádný daňový doklad-faktura se splatností 30 dnů od doručení objednateli.
- 5.6. Všechny faktury, vyplývající z plnění předmětu této smlouvy musí, obsahovat veškeré náležitosti uvedené v zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, účinném v době fakturování. Nedílnou součástí faktury bude oběma stranami potvrzený pracovní výkaz. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. Vracením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti, nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.

Článek 6

Trvání smlouvy a závěrečné ustanovení

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a běží od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. V případě odepření výpovědi platí, že výpověď byla doručena třetím dnem po jejím uložení na poštu. V případě výpovědi je zhotovitel povinen řádně a včas dokončit všechny servisní práce, které byly objednatelům objednány do konce výpovědní doby. Objednatel je povinen takto dokončené servisní práce zaplatit. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci smluvních stran. Uzavřením této smlouvy o revizi se neprodlužuje záruční doba udaná v našich dodacích podmínkách.
- 6.2. Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto smlouvou a zvláště v ní neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a obecně závaznými právními předpisy v mezích jejich působnosti.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci nebudou neoprávněně a mimo smluvní ujednání nakládat s údaji a skutečnostmi, se kterými se seznámí v rámci plnění předmětu smlouvy, které nejsou veřejně přístupné, a nebudou je zcizovat a zpřístupňovat třetím osobám, ani nebudou vyvíjet žádnou činnost, která nesouvisí s předmětem této smlouvy. Pro případ porušení závazku mlčenlivosti sjednává se smluvní pokuta ve výši 10 000,-Kč pro každý jednotlivý případ, která je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy je smluvní strana k její úhradě písemně vyzvána.
- 6.4. Tato smlouva je pořizena ve dvou originálech, jeden originál pro každou smluvní stranu.
- 6.5. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 6.6. Stane-li se jakékoliv ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné či nevynutitelné, nedotkne se tato neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost ustanovení ostatních. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit taková ustanovení novými ustanoveními, které se svým obsahem a účelem vadnému ustanovení nejvíce přibližují.
- 6.7. Tato smlouva, ani žádná práva, zájmy, nebo povinnosti smluvních stran vyplývající ze smlouvy, nemohou být postoupeny, a ani žádné povinnosti přeneseny, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

- 6.8. Servisní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, které neprodleně po uzavření smlouvy zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- 6.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy na každém vyhotovení smlouvy.

Článek 7
Přílohy smlouvy

7. Příloha č. 1 smlouvy – soupis zařízení RWA LAMILUX
Příloha č. 2 smlouvy – Oprávnění k provádění revize a servisu.

V Pardubicích dne...23. 8...2022

V Ústí nad Orlicí dne 15. 7. 2022

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
MUDr. Tomáš Gottvald, MHA
předseda představenstva

.....
Ladislav Hübl
jednatel

.....
Ing. Hynek Rais, MHA
místopředseda představenstva

LAMILUX

Rozsah revizních prací a údržby – specifikace zařízení RWA/SOZ LAMILUX

Požární odvětrání CHÚC Orlickoustecká nemocnice se sídlem Čs. armády 1076, 562 18 Ústí nad Orlicí.

Specifikace zařízení:

Elektrické 24V požární odvětrání 2x schodiště – CHÚC

2 ks Lamilux - bodový světlík FE s SOZ, plochý, rozměr (OKD): 100 x 100 cm, (světlost průchodu otvoru 82 x 82 cm), výplň: termoizolační 2-sklo, VSG vnitřní bezpečnostní sklo + ESG vnější kalené sklo, barva čirá, odolné UV,

typ: otevíratelný, požární odvětrání 2x samostatné schodiště, funkčnost otevření při požáru: spuštění od RWA-DIN tlačítka nebo kouřového čidla či od EPS, systém otevřít-zavřít, vč. motoru Jo650, sólo provedení, 24V DC, typ Jo650, zdvih 50 cm. výška 60 cm, barva RAL 9016, šikmé provedení.

2 ks Lamilux - RWA centrála Typ 2A-1-1

Řídící centrála typ Jo 24V DC (2x 12V DC), pro elektricky řízené požární odvětrání, max. proudové zatížení: 2,2 Ah, vč. záložního zdroje zajišťující funkčnost po dobu 72 hod. Napojeno, ovládáno a spuštěno při požáru od RWA-DIN spouštěcího tlačítka nebo kouřového čidla či od EPS, napájení: 230V, systém otevřít-zavřít.

2 ks Lamilux - RWA DIN spouštěcí tlačítko – hlavní, typ 6, v barvě červené, napojení na RWA centrálu 24 V, funkce: OTEVŘÍT, RESET a ZAVŘÍT.

Upozornění pro objednatele!

Systém SOZ/RWA je konstruován na principu otevření otevíracího segmentu (kopule- klapky) o 110 - 172° z výchozího uložení v zavřeném stavu. Na základě toho zhotovitel upozorňuje, že v prostoru SOZ/RWA na střeše – otevření kopule-klapky, nesmí být umístěny cizí předměty, prováděny stavební úpravy nebo instalováno další zařízení, které by omezovalo či bránilo otevření systému SOZ/RWA o 110 - 172°.

Při nedodržení tohoto nařízení dojde k poškození kopule-klapky.

Zhotovitel si v takovém případě vyhrazuje právo na odmítnutí plnění škod, za které tímto nenese odpovědnost. Oprava bude provedena po ohledání za úhradu.

Výměna iniciačních komponentů se dle doporučení výrobce provádí následovně:

Akubaterie - záložní zdroj - životnost baterie je max. 4 roky. Baterie jsou vždy nejpozději do 4 let od zahájení provozu, (resp. předání díla) vyměněny za nové, a to oproti úhradě. Pokud však při revizi či kontrole je zjištěna a změřena změna kapacity a tím omezena funkčnost baterie, je nutné provést výměnu za novou. V tomto případě oproti úhradě.

Na aku-baterie u centrály zařízení SOZ se nevztahuje záruka.

Pouze kvalitní, certifikované a originální díly (baterie s dostatečnou kapacitou) splňují dle vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., v platném znění, a předpisů výrobce svou plnou funkčností a spolehlivostí jako vyhrazené požárně bezpečnostní zařízení.

Objednatel:

Zhotovitel: