

Nájemní smlouva

podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**smlouva**“),

kteřou uzavřely

níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Město Kolín

se sídlem: Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín

IČO: 00235440

DIČ: CZ00235440

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 3661752/0800

var. symbol: 7191

zastoupené: **Mgr. Michaelem Kašparem**, starostou

(dále jen „**Pronajímatel**“) na straně jedné



MKOLP0031JXA

a

CETIN a.s.

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupena:

identifikační kód: **KOBRK**; finanční kód: **44774**

(dále jen „**Nájemce**“) na straně druhé

(Pronajímatel a Nájemce jsou dále společně označováni jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímateli náleží vlastnické právo k pozemkům parc. č. st. 7193 a parc. č. 500/24, v obci Kolín, zapsaným na LV č. 10001 v k. ú. Kolín, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem těchto pozemků a že součástí pozemku parc. č. st. 7193 je budova bez č.p./č.e. – stavba technického vybavení - Čistírna odpadních vod Kolín (dále jen „**ČOV**“) na adrese Brankovická ul., 280 02 Kolín V (dále jen „**Budova**“). Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn část Budovy a část pozemku parc. č. 500/24 (dále jen „**Pozemek**“), Nájemci pronajmout, a že Pozemek a Budova nejsou zatíženy takovým způsobem, který by bránil jejich řádnému užívání Nájemcem dle této smlouvy.
2. Nájemce je osobou oprávněnou mimo jiné k výkonu komunikačních činností podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“).

Ev. č. 00682/2022/OSMM/Šaf

3. Pronajímatel prohlašuje, že při pronájmu části Pozemku a Budovy byla dodržena ustanovení § 102, odst. 2, písmeno m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Pronájem části Budovy a části Pozemku byl v souladu s § 39, odst. 1 zákona o obcích zveřejněn na úřední desce od 12.08.2022 do 30.05.2022 a uzavření smlouvy bylo projednáno a schváleno usnesením Rady města č. 5892/144/RM/2022 ze dne 06.06.2022.
4. Nájemce bere na vědomí a souhlasí s tím, že v rámci areálu ČOV je třeba respektovat omezení spojená s tímto provozem, kde se Nájemce zavazuje tyto dodržovat a případné vstupy do areálu ČOV za účelem provozu Zařízení dle této smlouvy realizovat po předchozím vyrozumění provozovatele ČOV dle čl. IX. odst. 2 písm. c) tak, aby nebyl omezen řádný provoz ČOV.

II.

Vymezení pojmů

Pro účely této smlouvy se definují následující pojmy takto:

- a) Zařízení – základnová stanice veřejné komunikační sítě, napájecí zdroje, klimatizace, anténní stožáry a konstrukce, metalické a optické kabely a jejich trasy, přípojka nízkého napětí (dále jen „Zařízení“);
- b) Umístění – situování Zařízení v a na Budově a Pozemku;
- c) Instalace – vybudování Zařízení prostřednictvím odborné firmy, včetně nezbytných stavebních úprav;
- d) Provozování – činnost k zajištění trvalé provozuschopnosti Zařízení, tj. kontrola, údržba, opravy a úpravy, příp. výměna Zařízení nebo jeho částí;
- e) Rekonfigurace sítě – změna struktury sítě základnových stanic.

III.

Předmět a účel smlouvy

1. Pronajímatel přenechává Nájemci touto smlouvou k užívání v Budově a na Pozemku:
 - a) prostor sloužící k podnikání, a to část střechy Budovy o výměře 6,0 m²;
 - b) prostor sloužící k podnikání, a to část Pozemku o výměře 2,0 m²;
 - c) prostory v/na Budově a na Pozemku, které jsou potřebné na kabelová propojení, tj. na vedení kabelů mezi:
 - jednotlivými technologiemi Nájemce;
 - technologií Nájemce a existujícím rozvaděčem nízkého napětí Budovy;
 - technologií Nájemce a zásuvkou pro záložní dieselagregát umístěnou na Budově.
2. Prostory dle čl. III. odst. 1 této smlouvy společně tvoří předmět nájmu (dále jen „**Předmět nájmu**“). Poloha a rozsah Předmětu nájmu jsou vyznačeny v plánu, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že Předmět nájmu a jeho účel, tak jak je specifikován touto smlouvou, je vymezen dostatečně jasně, určitě a srozumitelně.
3. Nájemce je oprávněn nevýhradně užívat i prostory Budovy a části Pozemku, které jsou nezbytné k naplnění účelu této smlouvy (např. k přístupu do/k Předmětu nájmu).

4. Účelem nájmu je užívání Předmětu nájmu k umístění a provozování Zařízení umožňujícího umístění a provozování technologie pro zajištění sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podnikateli poskytujícími veřejně dostupné služby elektronických komunikací ve smyslu Zákona.

IV.

Stav Předmětu nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že Předmět nájmu je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.
2. Nájemce prohlašuje, že je mu znám stav Předmětu nájmu, který odpovídá účelu nájmu shora uvedenému a že Předmět nájmu v tomto stavu do nájmu přijímá.

V.

Odběr elektrické energie

Odběr elektrické energie je předmětem samostatné smlouvy mezi Nájemcem a provozovatelem ČOV.

VI.

Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to na dobu **sedmi (7) let** ode dne účinnosti této smlouvy.
2. Po uplynutí doby nájmu v souladu s článkem VI. odst. 1 této smlouvy bude smlouva automaticky prodloužena o další **dva (2) roky**, pokud kterákoli ze smluvních stran neoznámí druhé straně, a to nejpozději šest (6) měsíců před skončením trvání této smlouvy, svůj záměr smlouvu dále neprodloužit, a to formou doporučeného dopisu odeslaného v souladu s článkem XIII. této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují jednat o případném prodloužení doby nájmu v případě, že se Pronajímatel rozhodne Předmět nájmu dále pronajímat a Nájemce současně písemně požádá, nejpozději do tří (3) měsíců před ukončením trvání této smlouvy, o prodloužení smluvního vztahu.

VII.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli za Předmět nájmu roční nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši **60.000,- Kč** (slovy: šedesát tisíc korun českých) + DPH.
V souladu s platnými právními předpisy bude k nájemnému připočítávána příslušná sazba DPH. Nájemné je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,

Ev. č. 00682/2022/OSMM/Šaf

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), smluvními stranami považováno za dílčí plnění. DUZP se považuje za uskutečněné vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí. DUZP za první období nájmu se považuje za uskutečněné k poslednímu dni následného kalendářního čtvrtletí.

2. Nájemné bude hrazeno Nájemcem, a to na základě faktur – daňových dokladů, které Pronajímatel vystaví a zašle Nájemci vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního čtvrtletí v následující výši a struktuře:
- nájemné 15.000,- Kč + DPH (aliquotní část za Q)

Nájemné za první období nájmu, tj. do začátku kalendářního čtvrtletí, bude fakturováno Pronajímatelem společně s platbou za další kalendářní čtvrtletí.

4. Splatnost faktur činí třicet (30) dnů od doručení faktury Nájemci. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, budou obsahovat finanční kód lokality uvedený v záhlaví této smlouvy a budou zasílány doporučeně na fakturační adresu Nájemce:
- PODATELNA
CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19
190 00 Praha 9

V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je Nájemce oprávněn vrátit ji Pronajímateli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět Nájemci.

5. Pronajímatel je povinen informovat Nájemce o změně účtu, na nějž má být hrazeno nájemné. Pro vyloučení všech pochybností se má za to, že uvedení jiného čísla účtu na daňovém dokladu – faktuře, vystaveném Pronajímatelem v souladu s touto smlouvou a doručené Nájemci, je oznámením změny účtu dle tohoto odstavce.
6. Je-li Nájemce v prodlení s úhradami podle této smlouvy, je Pronajímatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem. Smluvní strany sjednávají, že Nájemce se nedostane do prodlení s úhradou nájemného v případě, že neobdrží řádný daňový doklad vystavený Pronajímatelem.
7. Pronajímatel prohlašuje, že uvedl v této smlouvě a bude uvádět v daňových dokladech vystavených dle této smlouvy pro úhradu nájemného pouze bankovní účet, který oznámil správci daně, aby jej tento mohl v souladu se zákonem o DPH, zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup (Oznámený účet).

Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, Nájemce je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet Pronajímatele. Úhrada platby na kterýkoli Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Pronajímatel je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné Pronajímatelem (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený

poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je Nájemce oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za Pronajímatele příslušnému správci daně.

Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění Pronajímateli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a Pronajímateli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Nájemci, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

VIII.

Umístění a instalace Zařízení

1. Veškeré budoucí stavební práce související s umístěním a instalací Zařízení v/na Předmětu nájmu, práce nutné k vybudování příslušenství Zařízení a vybavení Předmětu nájmu zajistí Nájemce na vlastní náklady po převzetí Předmětu nájmu. Nájemcem instalované Zařízení a ostatní vybavení zůstávají po celou dobu trvání této smlouvy ve výlučném vlastnictví Nájemce.
2. Veškeré budoucí stavební úpravy Předmětu nájmu, zejména tahy kabelů a způsob připojení na elektrickou energii související s instalací a umístěním Zařízení v Předmětu nájmu, jsou popsány v projektové studii (dále jen pro účely této smlouvy „Projekt“). Nájemce se zavazuje respektovat skutečnost, že v dané lokalitě je provozována ČOV. Projekt je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Nájemce zajistí, pokud je to třeba, na vlastní náklady, přípravu dokumentace potřebné k provedení shora uvedených stavebních úprav Předmětu nájmu a souvisejících prací a úkonů, jako i veškerá potřebná rozhodnutí, povolení, vyjádření a souhlasy příslušných správních orgánů. Pronajímatel se zavazuje poskytnout Nájemci veškerou nezbytnou součinnost a souhlasí, aby tato smlouva byla použita jako podklad pro příslušné správní řízení.
4. Nájemce zajistí na vlastní náklady nezbytné revize Zařízení, jeho uzemnění a související elektroinstalace při uvedení Zařízení do provozu a bude zajišťovat i následné periodické revize v termínech daných příslušnými právními předpisy. Nájemce je povinen předat Pronajímateli kopie těchto revizí nejpozději do třiceti (30) dní od jejich vyhotovení.
5. Pronajímatel souhlasí, že úpravy Předmětu nájmu provedené Nájemcem, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDP“), bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat Nájemce.

Pronajímatel prohlašuje, že Budovu, jejíž součástí je Předmět nájmu, daňově neodepisuje dle příslušných ustanovení zákona ZDP.

V souladu s § 28 odstavcem 3 ZDP Pronajímatel prohlašuje, že nezvýší vstupní cenu Budovy o hodnotu těchto úprav.

Pronajímatel prohlašuje, že technické zhodnocení provedené Nájemcem daňově neodepisuje dle příslušných ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň Pronajímatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Nájemce pro potřeby daňových odpisů zařídí uvedené technické zhodnocení do příslušné odpisové skupiny tak, jak by bylo toto technické zhodnocení zaříděno v případě, kdyby bylo odepisováno Pronajímatelem.

IX.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti Nájemce

- a) Nájemce bude s Předmětem nájmu řádně zacházet a bude dbát o jeho dobrý stav, učiní opatření k zabránění jeho poškození. Nájemce je oprávněn využívat Předmět nájmu v rozsahu a k účelům daným touto smlouvou.
- b) Všechny případné budoucí stavební úpravy Předmětu nájmu znamenající jeho rozšíření musí být předloženy Pronajímateli ke schválení. Pronajímatel se zavazuje písemně se vyjádřit k takovému návrhu ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů ode dne jeho předložení. Náklady na tyto případné budoucí stavební úpravy znamenající rozšíření Předmětu nájmu uhradí Nájemce, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
- c) Nájemce je povinen upozornit Pronajímatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod Pronajímateli. Stejnou povinnost má i Pronajímatel vůči Nájemci. V případě, že upozorněná strana nebezpečí a závady bez zbytečného odkladu neodstraní, je ohrožená strana oprávněna odstranit nebezpečí a závady na náklady strany v prodlení.
- d) Nájemce je oprávněn po celý rok, dvacet čtyři hodin denně, sedm dní v týdnu užívat Předmět nájmu, přičemž přístup Nájemce k Předmětu nájmu je upraven v odst. 2 písm. c) tohoto článku smlouvy, a dále je oprávněn za účelem přístupu k Předmětu nájmu nevýhradně užívat i související prostory.
- e) Nájemce je oprávněn přizpůsobovat umístění Zařízení včetně antén, mikrovlnného připojení a souvisejících Zařízení aktuálnímu vývoji telekomunikačních technologií, přemísťovat jej v rozsahu Předmětu nájmu a měnit jej zcela nebo částečně, pokud se tím rozsah Předmětu nájmu nerozšiřuje. V případě, že by tyto úpravy měly vliv na hygienu a bezpečnost práce pro pracovníky ČOV (zejména v oblasti elektromagnetického záření) je Nájemce povinen je předložit v listinné či elektronické podobě Pronajímateli ke schválení.
- f) S ohledem na skutečnost, že mobilní veřejná komunikační síť Nájemce pracuje v tzv. sdíleném režimu, je k funkčnosti Zařízení a tedy k naplnění účelu této smlouvy nutné, aby na/v Zařízení byly umístěny součástky ve vlastnictví jiných podnikatelů poskytujících veřejně dostupné služby elektronických komunikací ve smyslu Zákona, přičemž pro účely této smlouvy jsou tyto považovány za součást Zařízení a Nájemce je k jejich umístění a provozování oprávněn a nese za jejich umístění a provoz plnou odpovědnost.
- g) Nájemce prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že se seznámil s provozním řádem a podmínkami provozu ČOV v aktuálně platném znění, a bere na vědomí jejich případnou aktualizaci, kde se nájemce tyto podmínky zavazuje plně

respektovat. Nájemce dále uvádí, že účel této nájemní smlouvy je v souladu s provozem ČOV, kde v této souvislosti se nájemce zavazuje respektovat případné pokyny provozovatele ČOV v situaci, která by mohla vést již jen k omezení řádného provozu ČOV, který je nedílnou součástí této nájemní smlouvy.

2. Práva a povinnosti Pronajímatele

- a) Pronajímatel předá ke dni nabytí účinnosti této smlouvy Nájemci Předmět nájmu ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání.
- b) Pronajímatel je povinen udržovat Předmět nájmu ve stavu způsobilém k smluvenému užívání a zabezpečovat řádné plnění činností, jejichž výkon je s užíváním Předmětu nájmu spojen a zajistit Nájemci nerušený výkon nájemního práva.
- c) Pronajímatel umožní ke dni dle písm. a) tohoto odstavce smlouvy Nájemci přístup do Budovy, na Pozemek a k Zařízení dle místních pravidel Pronajímatele v běžnou pracovní dobu **pondělí až pátek mezi 7:00 hod. – 15:00 hod.** Nájemce je povinen každou návštěvu Předmětu nájmu hlásit na dispečink ČOV – kontaktní telefon: 777 145 122. Nájemcem může ohledně úpravy vstupu do areálu ČOV v případě havárie Zařízení nebo potřeby jeho opravy kontaktovat dále zástupce provozovatele ČOV: [REDACTED]
[REDACTED] kdy vstup k Zařízení v případě havárie bude předem s tímto zástupcem provozovatele ČOV domluven.
- d) Pronajímatel je povinen předem oznámit Nájemci jeho úmysl pronajmout či zřídit jiné právo k Budově či Pozemku pro třetí osobu a v případě, že by pronájemem nebo zřízením jiného práva mohlo dojít k ohrožení či omezení účelu nájmu podle této smlouvy, je Pronajímatel povinen písemně požádat o souhlas Nájemce.
- e) Pronajímatel umožní Nájemci umístit jednotlivá kabelová propojení ve smyslu čl. III odst. 1 písm. c) této smlouvy, a to v čase a v rozsahu potřebném k plnění účelu této smlouvy a při zachování stávajících podmínek nájmu, především výše nájemného.
- f) Pronajímatel nemá právo na úhradu pohledávky vůči Nájemci zadržet movité věci, které má Nájemce na nebo v Předmětu nájmu.
- g) V případě převodu vlastnického práva k Budově či Pozemku nebo jejich částí je Pronajímatel povinen nejpozději ke dni převodu vlastnického práva k Budově či Pozemku nebo jejich částí prokazatelně seznámit nového vlastníka s obsahem této smlouvy. Pronajímatel je povinen oznámit Nájemci, že uzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva k Budově či Pozemku nebo jejich částí a že dle předchozí věty seznámil nového vlastníka s touto smlouvou.
- h) Pronajímatel souhlasí s tím, že v případě převodu vlastnického práva k Zařízení je Nájemce oprávněn postoupit svá práva a povinnosti dle této smlouvy na nového vlastníka Zařízení.
- ch) Veškeré montážní a údržbové práce na Zařízení budou probíhat v souladu s předanými riziky BOZP pro areál ČOV, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. V případě vyhnívacích nádrží bere Nájemce na zřetel, že se jedná o vyhrazená plynová zařízení.
- i) Pronajímatel nenese žádná rizika ve vztahu k Nájemci v případě výpadků dodávky elektrické energie.

X. Skončení nájmu

1. Nájem sjednaný touto smlouvou končí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, dohodou smluvních stran nebo výpovědí.
2. Smluvní strany ujednaly, že Pronajímatel je oprávněn smlouvu vypovědět z důvodů uvedených v § 2309 občanského zákoníku. Smluvní strany dále ujednaly právo Pronajímatele vypovědět tuto smlouvu v případě
 - a) prodlení Nájemce s jakoukoliv oprávněnou úhradou dle čl. VII. této smlouvy delší než 30 dní,
 - b) že Nájemce provozem Zařízení prokazatelně omezoval či narušoval provoz ČOV, případně svojí činností narušoval provozní řád ČOV, a to zejména s odkazem na článek IX. odst. 1 písm. g) této smlouvy;
 - c) nesplnění povinnosti vyhotovit či ve lhůtě předložit elektrovizy dle čl. VIII. odst. 4 smlouvy.
3. Smluvní strany ujednaly, že Nájemce je oprávněn smlouvu vypovědět pouze z důvodů uvedených v § 2308 občanského zákoníku. Smluvní strany dále ujednaly právo Nájemce vypovědět tuto smlouvu v případě
 - a) rekonfigurace sítě,
 - b) že se změnil vlastník Budovy či Pozemku nebo jejich částí a Pronajímatel porušil jakoukoliv povinnost dle ustanovení čl. IX. odst. 2. písm. g) této smlouvy.
4. Výpovědní doba je 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně. Smluvní strany dojednaly, že na doručení písemností a lhůty s tím spojené se použijí příslušná ustanovení občanského soudního řádu, včetně ustanovení o náhradním doručení.
5. Ustanovení § 2223 občanského zákoníku se neuplatní pro případ, že Nájemce vypoví tuto smlouvu z důvodu dle odst. 3. tohoto článku či Pronajímatel vypoví tuto smlouvu z důvodu dle odst. 2. tohoto článku.

XI. Vypořádání při skončení nájmu

Při ukončení nájmu je Nájemce povinen demontovat Zařízení a vrátit Pronajímateli Předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení a Pronajímatelem schváleným stavebním úpravám pokud nebude pro stavební úpravy ujednáno jinak. Finanční vypořádání vzájemných závazků (popřípadě vrácení alikvotní části předplaceného nájemného) bude provedeno do šedesáti (60) kalendářních dnů ode dne ukončení nájmu.

XII. Zvláštní ujednání

1. Pronajímatel prohlašuje, že na Předmětu nájmu nevážnou žádná práva a povinnosti, které by bránily jeho řádnému užívání dle této smlouvy, vyjma dopadů a omezení spojenými s provozem ČOV a že ke dni podpisu této smlouvy nejsou Pronajímateli známy skutečnosti, které by mohly mít bezprostřední vliv na rozhodnutí Nájemce uzavřít tuto smlouvu.
2. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma smluvním partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
3. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Nájemce je povinen zahájit práce podle čl. VIII. odst. 1. této smlouvy nejpozději do dvou (2) let ode dne uzavření této smlouvy. V případě, že nedojde k zahájení prací podle tohoto článku ve lhůtě zde uvedené, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit. O zahájení prací, resp. o předání Předmětu nájmu bude smluvními stranami sepsán protokol o předání. Nájemce se zavazuje vyzvat Pronajímatele k předání Předmětu nájmu bez zbytečného odkladu po získání veškerých povolení nutných k zahájení prací.
5. Nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti Nájemce s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - [redacted]). Pronajímatel (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Pronajímatel odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Pronajímatel prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Pronajímatel prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů. Pronajímatel je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis. Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této smlouvy, Pronajímatel prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila

takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů. Vystupuje-li Pronajímatel pro Nájemce nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

XIII. Kontaktní osoby

1. **Pronajímatel:**
 Adresa pro doručování: Město Kolín
 Karlovo náměstí 78
 280 02 Kolín
 Kontaktní osoba: [redacted]
 odbor správy městského majetku
 Tel.: [redacted]
 E-mail: [redacted]
 Provozovatel ČOV:
 Kontaktní osoba: [redacted]
 Tel.: [redacted]
 E-mail: [redacted]

2. **Nájemce:**
 Adresa pro doručování: CETIN a.s.
 Nemovitosti, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
 Kontaktní telefonní linka: [redacted] tel. linka pro věci smluvní
 a správy nemovitostí
 Kontaktní e-mail: [redacted] e-mailová adresa pro věci
 smluvní a správy nemovitostí
 Kontaktní telefonní linka: [redacted] tel. linky
 na dohledové centrum pro věci technického charakteru
 Kontaktní e-mail: [redacted] e-mailová adresa dohledového
 centra pro věci technického charakteru

3. V případě jakýchkoli změn v odst. 1 a 2 tohoto článku, jsou smluvní strany povinny se vzájemně neprodleně informovat. Smluvní strany konstatují, že ke změně údajů podle tohoto článku není potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě a postačí pouze písemné sdělení druhé straně.

4. Smluvní strany ujednaly, že jakákoli písemná komunikace podle této smlouvy je platně vykonána
 - a) v případě osobního doručování v okamžiku odevzdání písemnosti;
 - b) při doručování poštou v okamžiku předání písemnosti na poštu. V případě, že adresát odmítne převzetí písemnosti, je den, kdy adresát odmítnul písemnost převzít dnem doručení. Pro případ nemožnosti doručení pošty na adresy shora uvedené, je dnem doručení patnáctý den ode dne jeho odevzdání za účelem poštovní přepravy;
 - c) v případě doručování e-mailem jeho doručením v čitelné podobě.

XIV. Ochrana osobních údajů

1. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s touto smlouvou si smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy nebo vzniklých v souvislosti s touto smlouvou. Přijímající smluvní strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce.
2. Účelem předání osobních údajů je plnění této smlouvy, smluvní strany prohlašují, že předávané osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
3. Smluvní strany prohlašují, že pro předání osobních údajů druhé smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění této smlouvy, může docházet k předání osobních údajů z přijímající smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přijímající smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo vzniklá v souvislosti s touto smlouvou.
5. Předávající smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přijímající smluvní straně, a to za účelem plnění této smlouvy. V případě, že přijímající smluvní stranou je Nájemce, předávající smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci je předávající smluvní strana povinna přijímající smluvní straně na výzvu písemně doložit.

XV. Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Slova s významem v jednotném čísle v případech, kdy to umožňují souvislosti, zahrnují rovněž číslo množné a naopak.

Ev. č. 00682/2022/OSMM/Šaf

3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě dodatku k této smlouvě a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné. Toto ustanovení se nevztahuje na ty články této smlouvy, ve kterých je možnost změny formou oznámení druhé straně.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).

Pronajímatel se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření této smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv.

Pronajímatel se zavazuje doručit Nájemci potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení.

Nebude-li tato smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Pronajímatel uzavřít s Nájemcem novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění této smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy Nájemce druhé smluvní straně.

Nájemce prohlašuje, že informace obsažené ve výkresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, nepodléhají povinnosti zveřejnění dle Zákonu o registru smluv a Pronajímatel se zavazuje přílohu č. 1 nezveřejnit.

Ev. č. 00682/2022/OSMM/Šaf

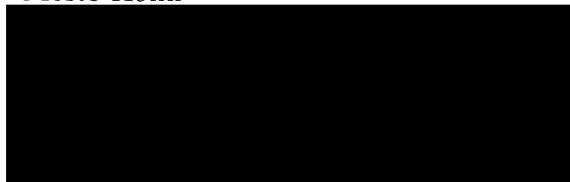
Přílohy:

1. Obrazová příloha
2. Projekt
3. Rizika ČOV Kolín

V Kolíně dne 03-08-2022

V Praze dne 02-08-2022

za Pronajímatele:
Město Kolín



Mgr. Michael Kašpar
starosta města

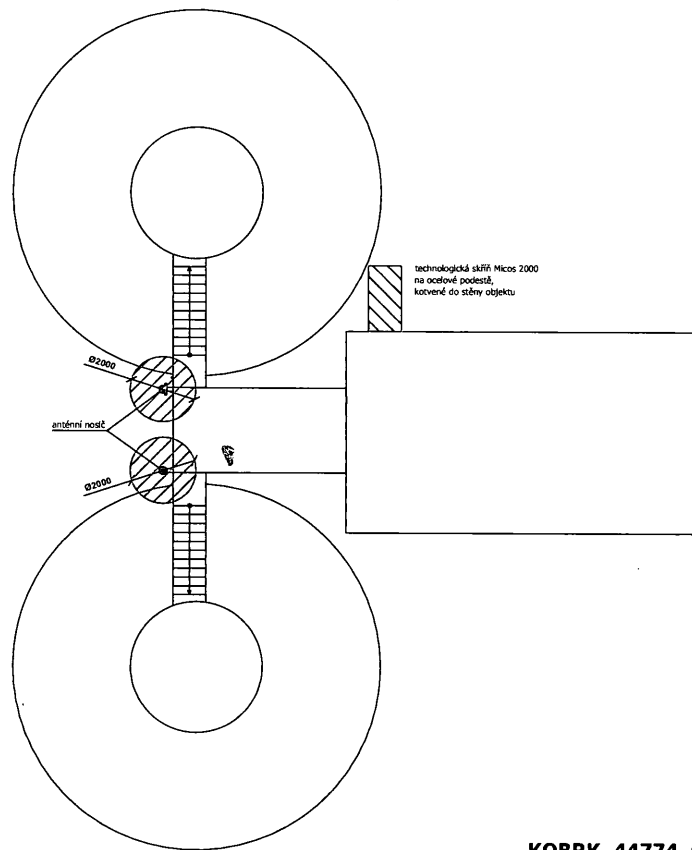




za Nájemce:
CETIN a.s.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

84



-  Pronajatý prostor CETIN - věž - 6m²
-  Pronajatý prostor CETIN - technologie - 2m²

**KOBRK_44774, ČOV, ulice Brankovická,
280 02 Kolín**
č. parc. 500/24 (pozemek), st. 7193 (objekt); k. ú. Kolín
Příloha č.1 k NS, List č.1
Půdorys (1:150) A4

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
PRO NOVÝ SITE
Základnová stanice veřejné komunikační sítě

▶CETIN

CETIN a.s.

Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

Studie

KOBRK

f.k. 44774

PSID 11510-096827

☞

ČOV

Ulice Brankovičská, 280 02 Kolín

pozemek par.č. st.7193

k.ú. Kolín [668150]

Datum
 Finanční kód
 Číslo zakázky

5.1.2021
 44774
 11510-096827



RADIOVÉ SYSTÉMY A KOMUNIKACE

Obsah:

1. Identifikační údaje
2. Průvodní zpráva
3. Stavební část
4. Ocelové konstrukce
5. Část elektro
6. Zařízení (technologie)
7. Klimatizace
8. Provozní předpisy a požadavky na obsluhu a ochrana životního prostředí
9. Tabulka antén
10. Vykresová část:

Stavební část

1. KOORDINAČNÍ SITUACE
2. SITUACE V MAPĚ
3. TABULKA ANTÉN
4. PŮDORYS
5. POHLED P1
6. POHLED P2
7. POHLED P3
8. BLOKOVÉ SCHEMA

Přílohy

Výpočet elmag pole

1. Identifikační údaje

Název stavby :	Základnová stanice veřejné komunikační sítě CETIN a.s. (dále jen ZS CETIN)
Kód názvu :	KOBRK
Finanční kód :	44774
Místo stavby :	ČOV v ulici Brankovická, 280 02 Kolín
Č. parcelní :	st. 7193
Katastrální území :	Kolín [668150]
Souřadnice ZS CETIN – WGS - 84 :	50°02'40,86"N, 15°11'09,85"E
Nadmořská výška paty objektu :	195m n. m.
Stávající výška objektu :	16,23m
Celková výška objektu včetně stavby :	19,43m
Investor / Stavebník :	CETIN a.s., IČ:04084063 Českomoravská 25/0/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
Dodavatel:	Radiové systémy a komunikace, spol. s r.o. Klince 12, 252 10 Provozovna: Pod Akály 60/169, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle http://www.rsk.cz , E-mail : rsk@rsk.cz
Projektant :	Radiové systémy a komunikace, spol. s r.o. Klince 12, 252 10 Provozovna: Pod Akály 60/169, 159 00 Praha 5 – Velká Chuchle http://www.rsk.cz , E-mail : rsk@rsk.cz
Vypracoval:	Jiří Novák
Hlavní inženýr projektu:	Ing. arch. Svatoslava Šlepičková

2. Původní zpráva

2.1. Popis objektu
Jedná se o objekt technického zázemí vyhnivacích věží v areálu kolínské ČOV. Objekt má obdélníkový půdorys

2.2. Základní údaje

Přednětlem této projektové dokumentace je výstavba nového sílu KOBRK společností CETIN na výše popsaném objektu. Síť bude pokrývat blízké okolí a samotný objekt signálem LTE a GSM. Konektivita do sítě CETIN bude zajištěna RR spojem.

V rámci výstavby bude provedeno:

- montáž 2ks trubkových anténních nosičů S1 a S2 (kověných pomocí opasání nárožníků konstrukce věže) – v první fázi bude anténami osazen pouze anténní nosič S1
- montáž trubkového výložníku na zábradlí věže pro oddálená rádia
- montáž 2ks výložníku „brejle“ na anténní nosič S1
- montáž ocelové podesty pro venkovní technologii
- instalace 2ks panelových antén ADU4517R0 (tyto antény budou osazeny v 1.fázi do statického posudku a výpočtu elmag.pole bude použit typ ATR4518R1/106) na anténní nosič S1 do azimutu 0° a 90°
- instalace 2ks LowBand rádlí a 2ks HighBand rádlí na nový trubkový výložník kovářený k zábradlí
- instalace venkovní technologické skříně Micos 2000
- instalace 1ks L výložníku na nosič S1 pro MW anténu
- instalace RR spoje (MMW0,6 az.58°)
- instalace kabelové trasy
- instalace FO, NYCY a jumperů
- zhotovení NN přípojek (bude upřesněno)

3. Stavební část**3.1. Stavební úpravy**

Instalace proběhne bez stavebních úprav.

3.2. Kabelové trasy

Budou instalovány nové kabelové rošty v celkové délce cca 30m. Z toho bude 14m tvořit svistou kabelovou trasu, instalovanou z plošiny nebo z visu na laně.

3.3. Kabelové prostory

Nebudou instalovány.

3.4. Doprava materiálu

Materiál na stavbu bude dopravován pomocí dodávkových automobilů. Pro dopravu ocelových konstrukcí a technologie na střechu objektu bude použit jeřáb. Svislá kabelová trasa bude instalována z plošiny, případně z visu na laně.

4. Ocelové konstrukce

2x anténní trubkový nosič, kotven pomocí opěsaní z profilu U k názožnkům objektu. Nebude nutné vrtat či jinak narušovat stávající nosné konstrukce objektu. V rámci montáže ocelových konstrukcí nebude svařováno.

2x výložník „břeje“

1x trubkový výložník na zábradlí

1x standardní L výložník pro MW

1x poděsta pro skříň Micoss s podrozmim porotoštem, ukotvena pomocí lepených kotev k objektu

Díleňská dokumentace, včetně statického posudku bude součástí dalšího stupně projektové dokumentace.

Povrchová úprava

Veškeré ocelové výrobky budou žárově zinkovány dle ČSN EN ISO 1461.

5. Část elektro

5.1 Připojka NN

Bude upřesněno. Připojné místo bude osazeno jističem 25A/3B a připraveno pro instalaci třífázového jednosměrného elektroměru – instalaci elektroměru provede technik distributora. Vlastní připojení ZS bude provedeno kabelem CYKY 5CX6mm².

Napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 400V/TN-S

- požadovaný rezervovaný příkon: P = 10,0 kW

- proudová hodnota hlavního 3f jističe: I = 25A/3B

5.2 Osvětlení

Osvětlení prostorů s technologií nebude instalováno – outdoor je vybaven vlastní osvětlovací lištou.

5.3 Zásuvkové rozvody

Servicení zásuvka bude instalována do technologického rozvaděče.

5.4 Napájecí zdroj technologie (PSU)

Ve skříni MICOS 2000 bude instalován PSU EM6 19 osazený 3ks reciterů 2000W.

Technologie LTE bude připojena na odpovídající část zdroje. Technologie 2G musí být připojena na neodpojitelnou část zdroje.

Požadavky nařizování:

- baseband 6620 2G+3G 16A/1f
- baseband 6648 4G+5G 16A/1f
- baseband 6648 4G 16A/1f
- rádio Low Band 32A/1f
- rádio High Band 32A/1f
- Massive MIMO 25A/1f

5.5 Napájení oddělených rádií

Oddělená rádia budou napájena pomocí kabelů NYCY 2x4mm² ze zdroje.

5.6 Bateriová záloha

Do technologické skříňe MICOS bude instalována jedna sada AKU 12FTH151.

5.7 Uzemnění

Nová technologie bude přizpůsobena k ocelovým konstrukcím pomocí vodiče CYA 16mm² ZŽI. Všechny ocelové konstrukce budou napojeny ke stávající hromosvodové soustavě.

6. Zařízení (technologie)

6.1 Technologie

Nová technologie bude složena ze třech basebandových jednotek (1U), které budou umístěny do stávající outdoorové skříňe a z oddělených rádií Low Band (LB) a High Band (HB), které budou umístěny na nosičích.

6.2. Konektivita

Konektivita do sítě CETIN bude zajištěna RR spojem – bude upřesněno

6.3. Zabezpečovací systém

Bude součástí technologické skříňe.

7. Klimatizace

Nebude instalována. Technologická skříň MICOS 2000 je osazena ventilací jednotkou.

8. Provozní předpisy, požadavky na obsluhu a ochrana životního prostředí

Za dodržování předpisů bezpečnosti práce je zodpovědný dodavatel montážních prací. Při provozu zařízení je třeba respektovat platné provozní předpisy a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Pro jednotlivé přístroje platí návody pro obsluhu dodávané s přístroji.

Vybavení pracovišť ochrannými a pracovními pomůckami a výstražnými tabulkami není součástí tohoto projektu.

Zařízení je bezobslužné. Manipulovat se zařízením smí jen náležitě proškolená obsluha s příslušnou kvalifikací dle provozních předpisů provozovatele. Pro jednotlivé přístroje platí návody pro obsluhu dodávané s přístroji.

8.1. Bezpečnost práce a ochrana zdraví

Za dodržování všech platných předpisů a postupů je zodpovědný vedoucí montážních prací pověřený dodavatelem montážních prací.

Při práci ve výškách budou pracoviště omezena:

- Vlastním pádem z výšky nebo do hloubky,
- pádem předmětů a materiálů z výše položených plošin,
- zasažením elektrickým proudem,
- neviditelným neionizujícím zářením.

Práce budou prováděny dle ČSN EN 50110-1 edice 3. Práce na elektrickém zařízení směji prováděti jen pracovníci s příslušnou kvalifikací dle vyhlášky č. 50/78 Sb., kteří mají platné osvědčení o zkoušce z této vyhlášky. Při všech pracích na elektrické instalaci musí být hlavní jistič vypnut, zabezpečen a označen proti nahodlému zapnutí.

Montáž bude prováděna dle předpisů pro práce ve značných výškách. Zajištění pracoviště bude provedeno na všech výškových úrovních, kde bude hrozit nebezpečí pádu pracovníků z výšky nebo do hloubky a pádu předmětů ze zvýšené úrovně.

Osobní ochranné pracovní prostředky pro práce ve výškách budou povinně používat všichni pracovníci od výšky 1,5 m na všech pracovištích a komunikacích.

Po montáži zařízení budou provedeny příslušné revize dle platných norem (ČSN 33 2000-4-41 ed.3, ČSN 33 2000-5-54 ed.3 a další). Před uvedením do provozu musí být provedena el. revize dle ČSN 33 2000-6.

Požárně bezpečnostní řešení se bude řídit platnou legislativou České Republiky a příslušnými normami:

- ČSN 73 0802 PBS Nevyrobní objekty (květen 2009)
- ČSN 73 0804 PBS Vyrobní objekty (únor 2010)
- ČSN 73 0843 PBS Objekty spoji (červenec 2001)
- ČSN 73 0834 PBS Změny staveb (březen 2011)
- Vyhláška 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb
- Vyklad k ČSN 73 0843 ze dne 11.09.2001 a 29.11.2001 pro HZS.

Pro bezpečnou montáž, provoz a údržbu zařízení je nutno respektovat zejména následující předpisy:

- Vyhláška č. 50/1978 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice.
- Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (zejména část pátá – Bezpečnost a ochrana zdraví při práci).
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředci.
- Nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.
- Vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

8.2. Řešení přístupu a užívání stavby

Přístup do objektu mají osoby proškolené, s přiměřenými informacemi a pokyny k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dle zákona č.262/2006 Sb. par. 103 odst. 1 písm. g.

Zařízení je bezobslužné, údržbu a opravy směji ve smyslu ČSN 34 3100 zajišťovat jen osoby s příslušnou kvalifikací. Veškeré díly kabelových tras je nutné pospojovat s uzemňovací soustavou objektu. Zdrojem elektromagnetického záření jsou pouze antény v jednotlivých azimutech. Výpočet hygienických parametrů od jednotlivých antén je částí hygienické zprávy. Maximální přípustné úrovně prostorové hodnoty těchto záření pro prostory s možným trvalým pobýváním osob jsou stanoveny „Nařízením vlády České Republiky č. č. 291/2015 Sb.“ o ochraně zdraví před neionizujícím zářením – odstavce 3.6.4.7.

Veškeré práce spojené s montáží elektrických zařízení musí být prováděny ve smyslu ČSN 34 3100 a norem s ní souvisejících. Na elektrickém zařízení musí být před uvedením do provozu provedena východní revize a vystavena revizní zpráva dle ČSN 33 2000 - 6 - 61 a norem s ní souvisejících.

8.3. Provádění stavby

Při provádění prací musí být dodrženo BOZP a obecné platné předpisy řidiči se platnou legislativou České Republiky, a to zejména pro práci ve výškách a práci na elektrických zařízeních. Veškeré práce budou prováděny v souladu s touto projekčovou dokumentací, včetně jejích příloh.

8.4. Ochrana životního prostředí

Zájmy ochrany ovzduší nebudou stavbou dotčeny.

Při realizaci stavby budou respektovány příslušné zákony, nařízení vlády a vyhlášky týkající se ochrany životního prostředí:

- Zákon 17/1992 Sb.
 - Zákon 93/2004 Sb.
 - Vyhláška 350/2011 Sb.
 - Zákon 224/2015 Sb.
 - Vyhláška 199/2019 Sb.
 - Vyhláška 93/2016 Sb.
 - Vyhláška 383/2001 Sb.
 - Zákon 188/2004 Sb.
- O životním prostředí ve znění zákona.
 - O posuzování vlivů na životní prostředí.
 - Kterou se stanoví postup hodnocení rizika nebezpečných chemických látek pro životní prostředí
 - O prevenci u závažných havárií způsobených NL.
 - O hodnocení nebezpečných vlastností odpadů.
 - Kterou se stanoví Katalog odpadů
 - O podrobnostech nakládání s odpady.
 - Zákon o odpadech.

Z hlediska odpadového hospodářství bude během realizace výstavby ZS stavební odpad odvážen na řízenou skládku a budou pořízeny doklady o uložení odpadů. Komunální odpad z provozu stanice nevzniká. Součástí projektové dokumentace je příloha s výpočtem elektromagnetického pole, prokazující dodržení limitů dle Nařízení vlády č.291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

Místa s možným pohybem ostatních osob budou označena varovným štítkem informujícím o neviditelném neionizujícím záření.

Uživatелеm stavby bude:

CETIN a.s.
Českomoravská 25/10/19
190 00 Praha 9 – Libeň

Vypracoval: Jiří Novák

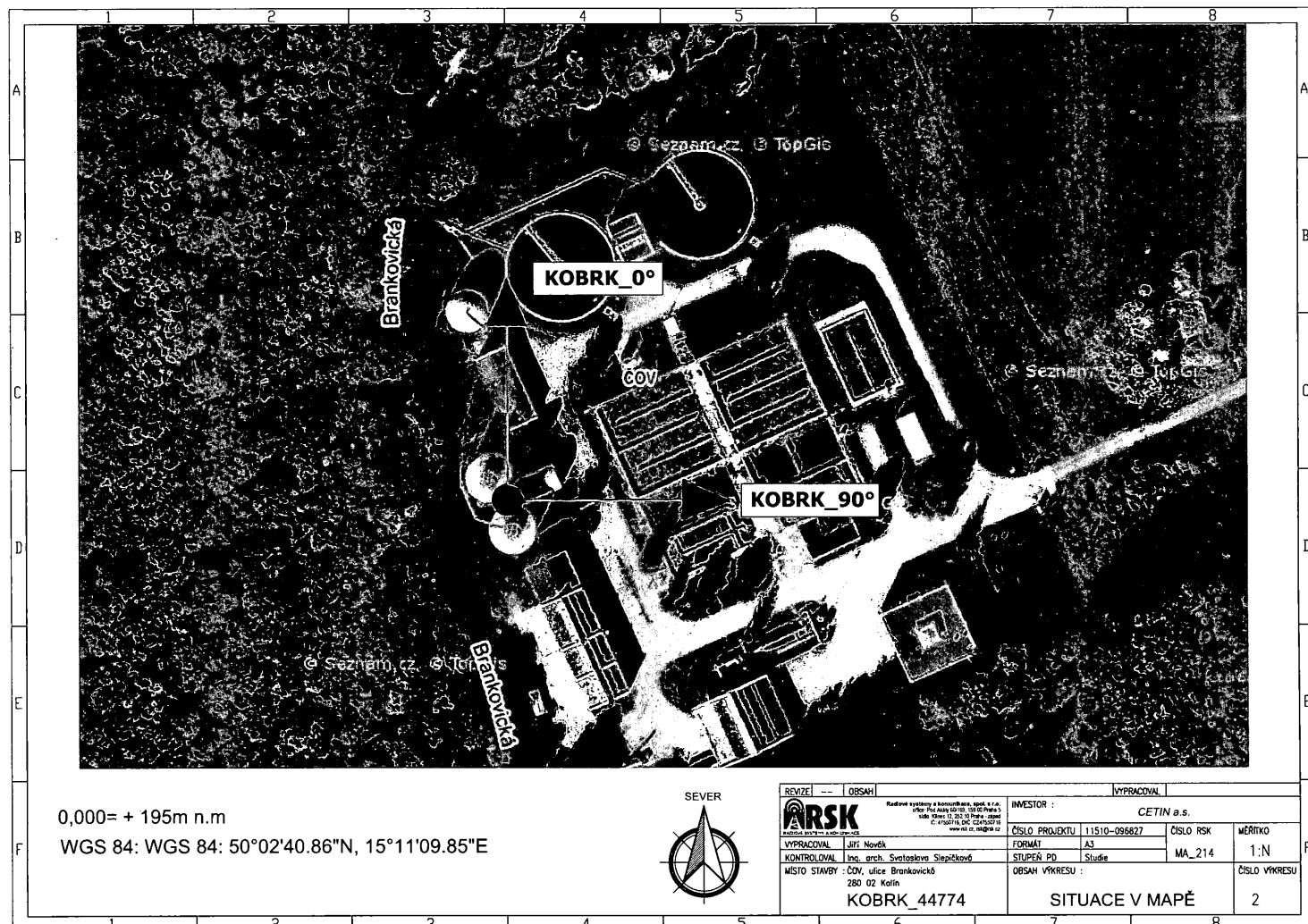
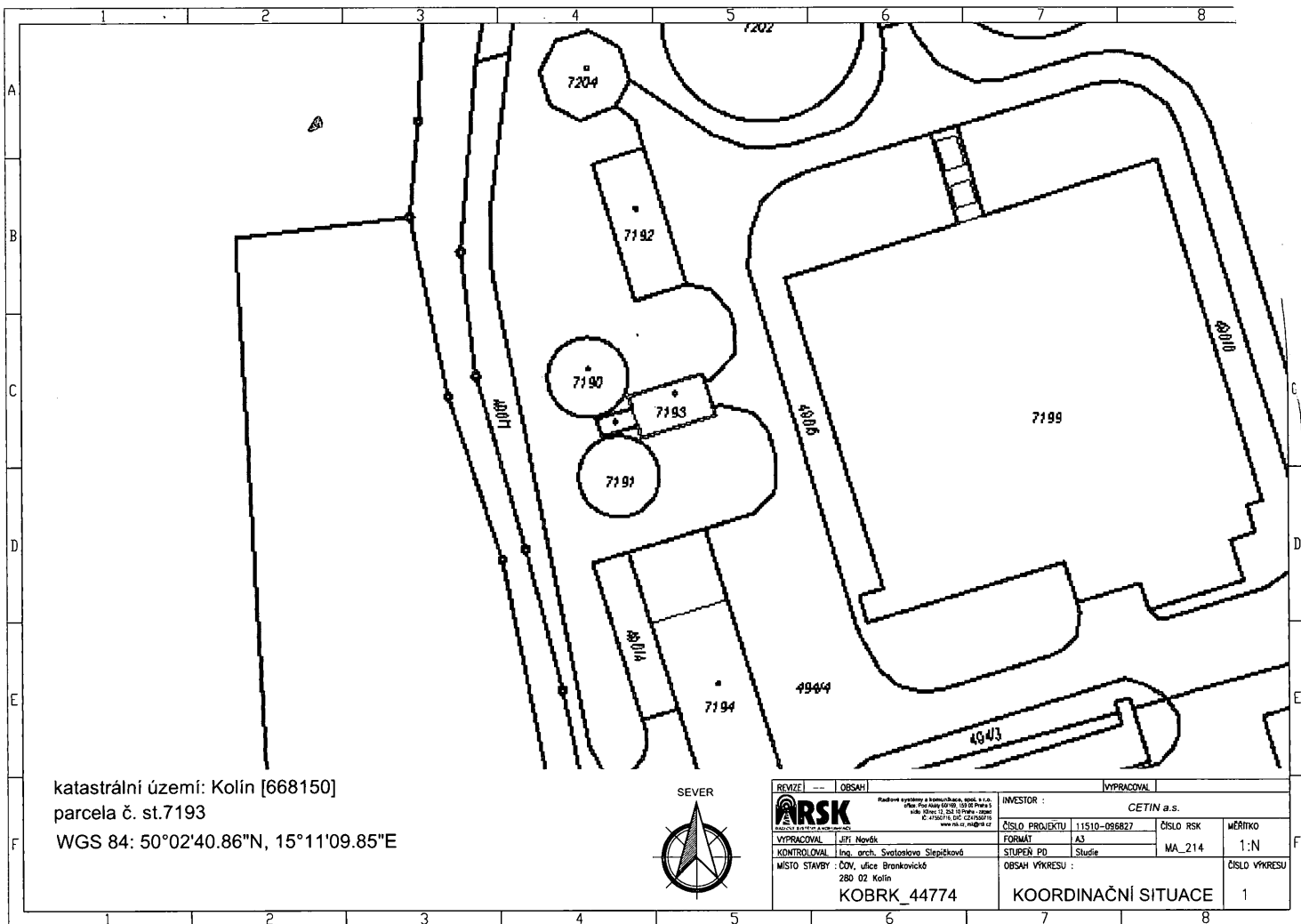
22.3. 2021

9. Tabulka antén

Tabulka panelových antén - Nový stav

SEKTOR	OZNAČENÍ ANT.	NAZEV CELU	PÍSMO (MHz)	ANTÉNNÍ NOSIČ	SMĚR [°]	TPP ANTÉNY	NAKLON M/V/A	VÝŠ. ANT.	TPP KABELU	DELKA KABELU
KOBK_0°	ANT1	QW13RKOBRK2A1	1800	51	0°	ADU4517R0	d°/-	18,13	FO-ANVCX+ 2x jumper	30-30-2x4
		QW13RKOBRK2A1	1800				d°/-		FO-ANVCX+ 2x jumper	30-30-2x4
SEKTOR	OZNAČENÍ ANT.	NAZEV CELU	PÍSMO (MHz)	ANTÉNNÍ NOSIČ	SMĚR [°]	TPP ANTÉNY	NAKLON M/V/A	VÝŠ. ANT.	TPP KABELU	DELKA KABELU
		QW/GDRKOBRK2A1	900				d°/-		FO-ANVCX+ 2x jumper	30-30-2x4
KOBK_90°	ANT2	QW13RKOBRK2A1	1800	51	90°	ADU4517R0	d°/-	18,13	FO-ANVCX+ 2x jumper	30-30-2x4
		QW13RKOBRK2A1	1800				d°/-		FO-ANVCX+ 2x jumper	30-30-2x4

Výkresová část

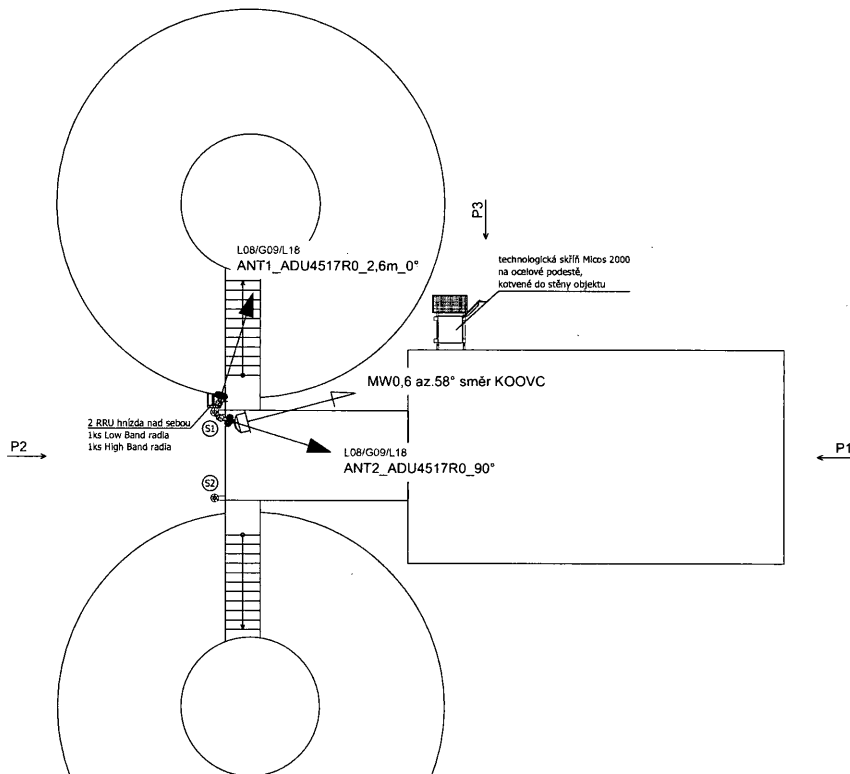


Tabulka panelových antén - Nový stav

SEKTOR	OZNAČENÍ ANT.	NÁZEV CELL	PÁSMO [MHz]	ANTÉNNÍ NOSIČ	SMĚR [°]	TYP ANTÉNY	NÁKLON M/VA	VÝŠ. ANT.	TYP KABELU	DÉLKA KABELU
KOBRK_0°	ANT1	QWG09KOBRK1A1	900	S1	0°	ADU4517R0	0°/-	18,13	FO+NYCY+ 2x jumper	30+30+2x4
		QWL18KOBRK2A1	1800						FO+NYCY+ 2x jumper	30+30+2x4
		QWL18KOBRK1A1	1800						FO+NYCY+ 2x jumper	30+30+2x4
SEKTOR	OZNAČENÍ ANT.	NÁZEV CELL	PÁSMO [MHz]	ANTÉNNÍ NOSIČ	SMĚR [°]	TYP ANTÉNY	NÁKLON M/VA	VÝŠ. ANT.	TYP KABELU	DÉLKA KABELU
KOBRK_90°	ANT2	QWG09KOBRK2A1	900	S1	90°	ADU4517R0	0°/-	18,13	FO+NYCY+ 2x jumper	30+30+2x4
		QWL18KOBRK2A1	1800						FO+NYCY+ 2x jumper	30+30+2x4
		QWL18KOBRK2A1	1800						FO+NYCY+ 2x jumper	30+30+2x4

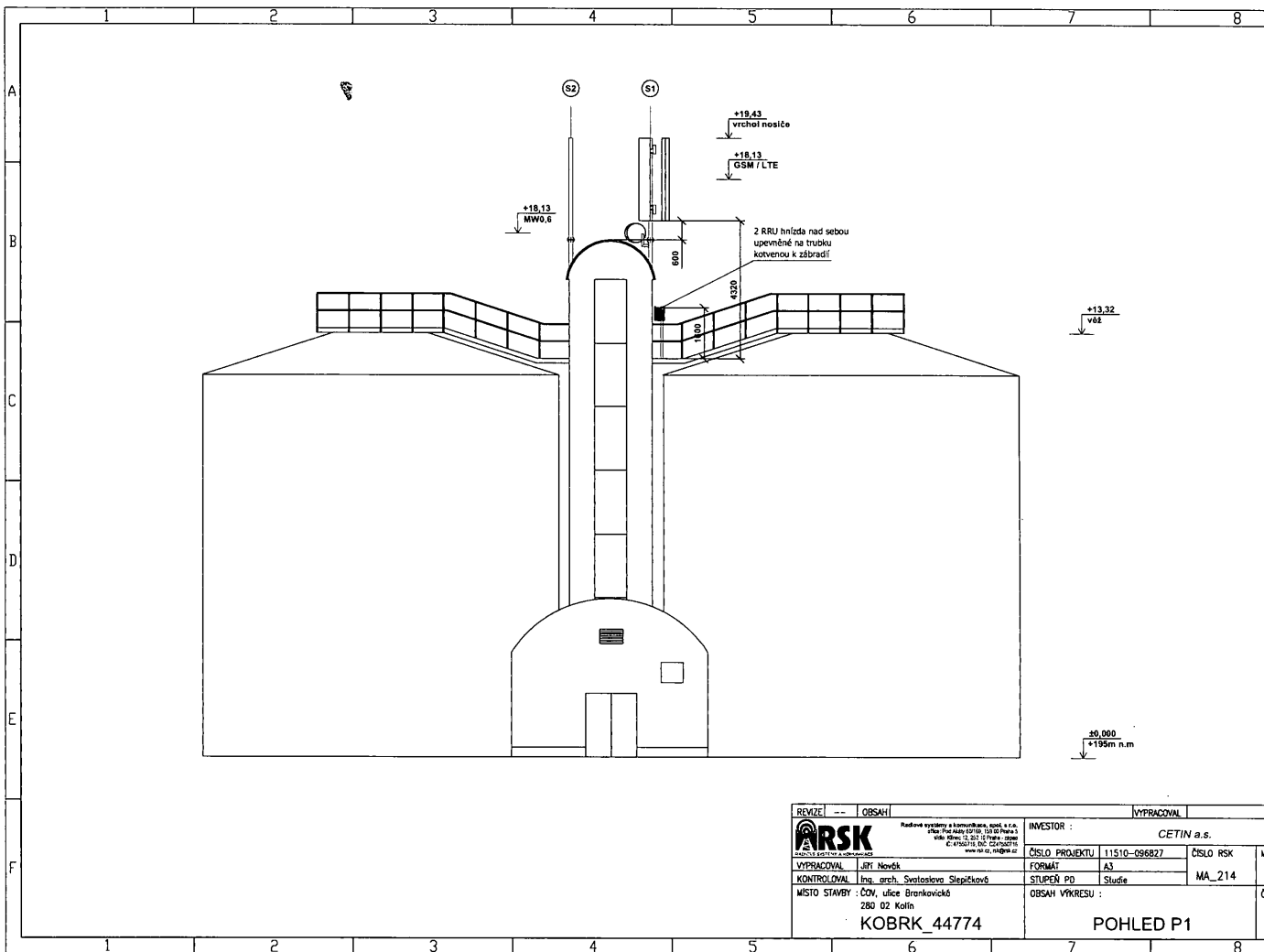
Do statického posudku uvažovat s dvěma kusy ATR4518R11v06 na každý nosič.
Typ ATR4518R11v06 je také použit ve výpočtu elmag.pole.

REVIZE	OBSAH	VYPRACOVAL	INVESTOR
			CETIN a.s.
			ČÍSLO PROJEKTU 11510-096827
			ČÍSLO RSK MA_214
			MĚŘÍTKO 1:100
			STUPEŇ PD Studie
			OBSAH VÝKRESU :
			ČÍSLO VÝKRESU 3
			KOBRK_44774
			TABULKA ANTÉN

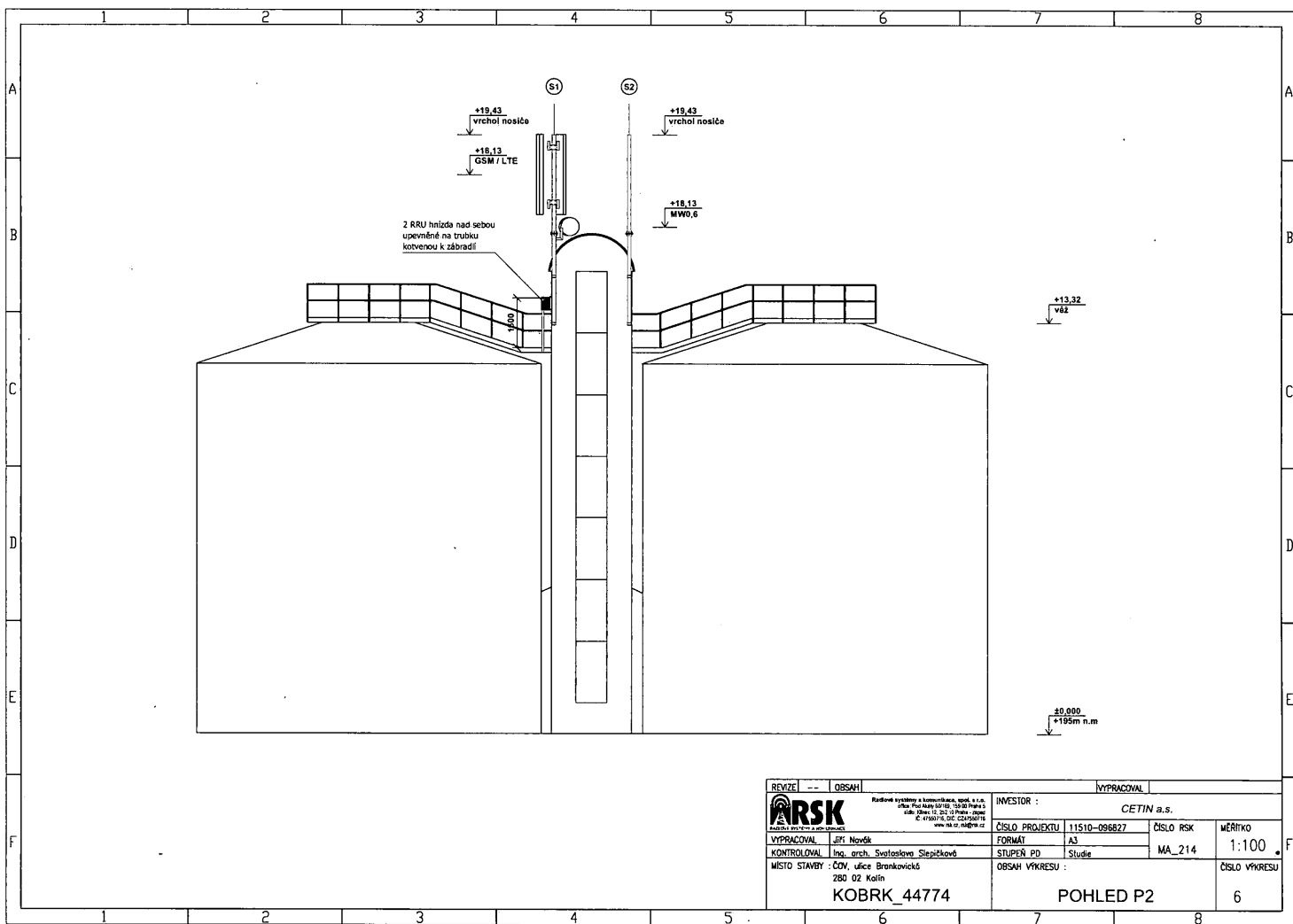


Do statického posudku uvažovat s dvěma kusy ATR4518R11v06 na každý nosič.
Typ ATR4518R11v06 je také použit ve výpočtu elmag.pole.

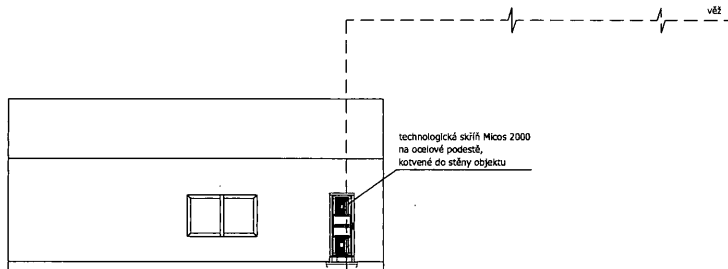
REVIZE	OBSAH	VYPRACOVAL	INVESTOR
			CETIN a.s.
			ČÍSLO PROJEKTU 11510-096827
			ČÍSLO RSK MA_214
			MĚŘÍTKO 1:100
			STUPEŇ PD Studie
			OBSAH VÝKRESU :
			ČÍSLO VÝKRESU 4
			KOBRK_44774
			PŮDORYS



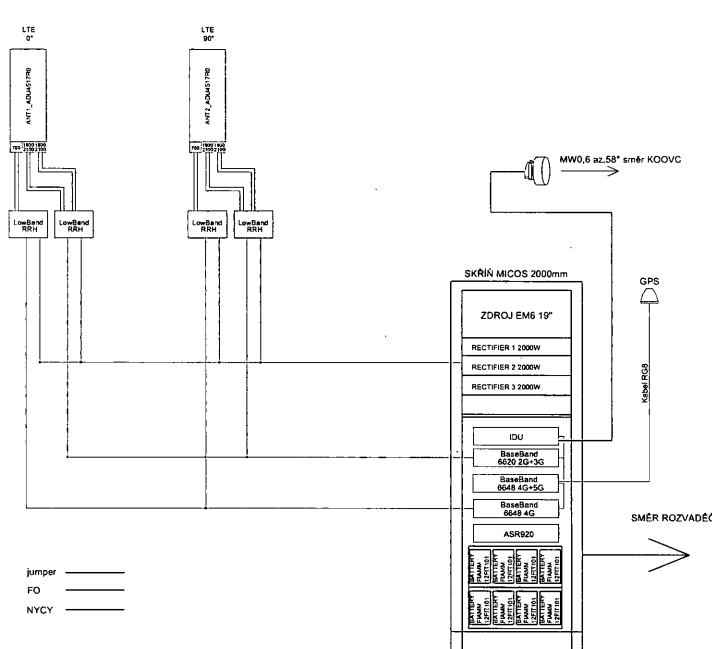
REVIZE	---	OBSAH	VYPRACOVAL		
Radové systémy a komponenty, spol. s r.o. ul. Pod Akcí 20/10, 100 00 Praha 3 IČO: 252 22 7899, zapsán v ČR IČ DPH: CZ052227899 www.ar.sk, nařizov. 12			INVESTOR :	CETIN a.s.	
VYPRACOVAL	Jiří Novák	ČÍSLO PROJEKTU	11510-096827	ČÍSLO RSK	MA_214
KONTROLOVAL	Ing. arch. Svatoslava Šlepičková	STUPĚŇ PD	Studie	MĚŘÍTKO	1:100
MÍSTO STAVBY	ČOV, ulice Brankavická 280 02 Kolín	OBSAH VÝKRESU :			
KOBKR_44774			POHLED P1		5



REVIZE	---	OBSAH	VYPRACOVAL		
Radové systémy a komponenty, spol. s r.o. ul. Pod Akcí 20/10, 100 00 Praha 3 IČO: 252 22 7899, zapsán v ČR IČ DPH: CZ052227899 www.ar.sk, nařizov. 12			INVESTOR :	CETIN a.s.	
VYPRACOVAL	Jiří Novák	ČÍSLO PROJEKTU	11510-096827	ČÍSLO RSK	MA_214
KONTROLOVAL	Ing. arch. Svatoslava Šlepičková	STUPĚŇ PD	Studie	MĚŘÍTKO	1:100
MÍSTO STAVBY	ČOV, ulice Brankavická 280 02 Kolín	OBSAH VÝKRESU :			
KOBKR_44774			POHLED P2		6



REVIZE	---	OBSAH	VYPRACOVAL	
Radioné systémy a komunikace, spol. s r.o. Pilska 104/101, 102 00 Praha 3 IČO: 252 07 184, DIČ: CZ2520718 www.rsk.cz, info@rsk.cz			INVESTOR :	CETIN a.s.
VYPRACOVAL	Jiří Novák	ČÍSLO PROJEKTU	11510-096827	ČÍSLO RSK
KONTROLOVAL	Ing. arch. Svatoslava Šlepičkové	FORMÁT	A3	MĚŘÍTKO
MÍSTO STAVBY : ČOV, ulice Brankovická	280 02 Kolín	STUPEŇ PD	Studie	MA_214
OBSAH VÝKRESU :			ČÍSLO VÝKRESU	7
KOBRK_44774			POHLED P3	



Do statického posudku uvažovat s dvěma kusy ATR4518R11v06 na každý nosič.
 Typ ATR4518R11v06 je také použit ve výpočtu elmag.pole.

REVIZE	---	OBSAH	VYPRACOVAL	
Radioné systémy a komunikace, spol. s r.o. Pilska 104/101, 102 00 Praha 3 IČO: 252 07 184, DIČ: CZ2520718 www.rsk.cz, info@rsk.cz			INVESTOR :	CETIN a.s.
VYPRACOVAL	Jiří Novák	ČÍSLO PROJEKTU	11510-096827	ČÍSLO RSK
KONTROLOVAL	Ing. arch. Svatoslava Šlepičkové	FORMÁT	A3	MĚŘÍTKO
MÍSTO STAVBY : ČOV, ulice Brankovická	280 02 Kolín	STUPEŇ PD	Studie	MA_214
OBSAH VÝKRESU :			ČÍSLO VÝKRESU	8
KOBRK_44774			BLOKOVÉ SCHÉMA	

Výpočet elektromagnetického pole

prokazující dodržení limitů dle Nařízení vlády č. 291/2015 Sb.
o ochraně zdraví před neionizujícím zářením,
podle § 108 odst. 3 Zákona č. 258/2000 Sb.

Přílohy

Identifikační údaje základnové stanice

Provozovatel: CETIN a.s.
Zkratka / ID: **KOBRK**
Finanční kód: 44774
Typ stanby: Specifická stanice, viz projektová dokumentace
Adresa: Kolín V, Kolín
Kolín
Souřadnice: N: 50.044076669, E: 15.185623834
Nadmořská výška: 195m
Mapa: <https://mapy.cz/lestecka...>
Zpracoval: Novák Jiří
Firma: RSK
Datum zpracování: 17. 05. 2021

Stručná charakteristika stanice

Nová základnová stanice bude umístěna v obydlivé oblasti v místech s možným trvalým pobytém fyzických osob v komunálním prostředí na primárně budově. Antenní systém je umístěn na ploché střeše, která je běžně přístupná, s počtostí výškou v 13,3m nad okolním terénem. Posídním anténního systému stanice, nebo posídním jině stanice, která je vzdálena méně než 30m, bude/budou vyslat mobilní operátor/operátoři: 02.

Konfigurace anténního systému stanice a případně konfigurace jiné stanice, která je vzdálena méně než 30m, je specifikována v tabulce vstupních dat níže v protokolu. Jsou zde uvedeny všechny panely antény s rozšířením nové instalovanou a se specifikací vysílaného frekvenčního pásma a detailních parametřů antén.

Popis výpočtu elektromagnetického pole

Tento výpočet je vypracován za účelem posouzení expoziční situace v blízkosti zdrojů neionizujícího záření, které jsou instalovány na základnové stanici. Výpočet prokazuje shodu s Nařízením vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, podle § 108 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb. a je proveden podle metodického návodu vydaného dne 11. 7. 2017 Ministerstvem zdravotnictví - hlavním hygienikem ČR, Věsník ministerstva zdravotnictví České republiky 8/2017, čí. MZDR 509/2017-19/OVZ.

Legislativa

Ochrana obyvatel se řídí zákonem 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů, neionizujícím elektromagnetickým zářením se zabývá §35 tohoto zákona. Prováděcím právním předpisem je Nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, podle § 108 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb. (dále jen NV 291/2015).

Limity pro expozici

Limity pro expozici osob neionizujícímu záření jsou různé pro fyzické osoby v komunálním prostředí a zaměstnanec. Zaměstnanec se rozumí osoba, která vykonává činnost přímo spojenou s expozicí neionizujícího záření, případně osoba vykonávající se na pracovišti, která byla o této skutečnosti poučena. Fyzickou osobou v komunálním prostředí se míní kerakoliv osoba, která není zaměstnanec.

Referenční hodnoty

Referenčními hodnotami se rozumí velikosti přímo měřitelných parametrů neionizujícího záření ve frekvenční oblasti od 0 Hz do 3000GHz, které slouží k jednoduššímu prokázání nepřekročení nejvyšších přípustných hodnot. Nepřekročení referenční hodnoty zaručuje, že nejsou překročeny nejvyšší přípustné hodnoty. Překročení referenčních hodnot však nemusí znamenat překročení nejvyšší přípustné hodnoty. Referenční hodnoty pro hustotu záření toku a pro intenzitu elektrického a magnetického pole jsou závislé na frekvenci podle následující tabulky. V případě, že z porovnání výpočtených hodnot vyplývá, že referenční hodnoty jsou překračovány, musí být výpočtem prokázáno, že nedojde k překračování nejvyšších přípustných hodnot.

Referenční hodnoty			
Frekvence (f)	Hustota zářivého toku S [W/m ²]	Fyzické osoby v kom. prostředí	Zaměstnanec
10 MHz - 400 MHz	S = 2	S = 10	S = 10
400 MHz - 2 GHz	S = f / 2 · 10 ⁶	S = f / 2 · 10 ⁶	S = f / 4 · 10 ⁶
2 GHz - 300 GHz	S = 10	S = 10	S = 50
Frekvence (f)	Intenzita elektrického pole E _{lim} [V/m]	Fyzické osoby v kom. prostředí	Zaměstnanec
10 MHz - 400 MHz	E = 28	E = 61	E = 61
400 MHz - 2 GHz	E = 1,375 · 10 ⁻³ · f ^{0,5}	E = 3,10 ⁻³ · f ^{0,5}	E = 3,10 ⁻³ · f ^{0,5}
2 GHz - 300 GHz	E = 61	E = 137	E = 137

Nejvyšší přípustné hodnoty

Nejvyšší přípustnými hodnotami uvedenými v následující tabulce se rozumí mezni hodnoty, které vycházejí přímo z prokázaných účinků na zdraví a zdají o jejich biologickém působení a jejichž nepřekročením zaručuje, že zaměstnanec a fyzické osoby v komunálním prostředí, expozované neionizujícímu záření, jsou chráněni proti všem jeho známým primárním biologickým a nepřímým účinkům.

Nejvyšší přípustné hodnoty			
Frekvence (f)	Měrný výkon absorbovaný v tkáni těla SAR [W/kg]	Fyzické osoby v kom. prostředí	Zaměstnanec
100 KHz - 6 GHz	SAR = 0,08 W/kg	SAR = 0,08 W/kg	SAR = 0,4W/kg
Frekvence (f)	Hustota zářivého toku S [W/m ²]	Fyzické osoby v kom. prostředí	Zaměstnanec
6 GHz - 300 GHz	S = 10 W/m ²	S = 10 W/m ²	S = 50 W/m ²

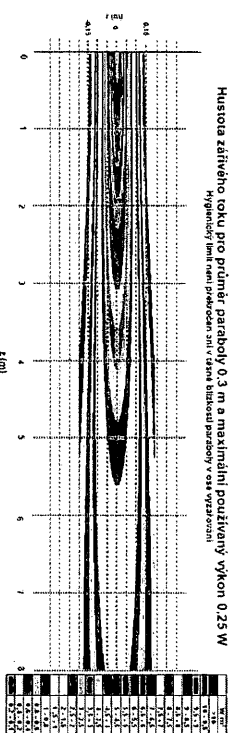
Typy antén vyskytujících se na základnových stanicích

1. antény parabolické, mikrovlnné
2. antény panelové, RF

V okolí ani na povrchu mikrovlnných antén používaných v obytné zástavbě nemůže dojít k překročení nejvyšších přípustných hodnot viz následující kapitola. K překročení nejvyšších přípustných hodnot může dojít v blízkosti panelových antén. Provozování zařízení proto přímo výpočtem prokazuje, že prostor možného překročení nejvyšších přípustných hodnot pro fyzické osoby v komunálním prostředí je mimo místa, kde se tyto osoby mohou pohybovat. Pokud je stanoven prostor možného překročení nejvyšších přípustných hodnot pro zaměstnanec, tak provozovatel učini naléztia organizační opatření a informuje o tom osoby, jež jako zaměstnanci do tohoto prostoru vstupují. Tyto informace jsou zpravidla v provozním deníku umístěném na základnové stanici.

Výpočet pro antény parabolické, mikrovlnné

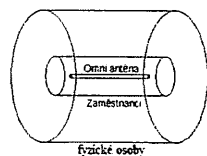
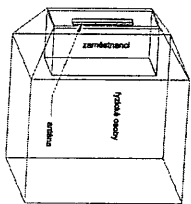
Na obrázku níže je znázorněn nejhorší možný případ, vyskytující se v síti mobilních operátorů. Vzhledem k tomu, že velmi malý výkon (nejvýše 0,25 W) je rozprostřen na poměrně velkou plochu, nemůže dojít k překročení limitních hodnot ani těsně u antény. To, že mikrovlnné parabolické antény soustředí výkon na střed paprsku je zohledněno, jak je znázorněno na níže uvedeném obrázku.



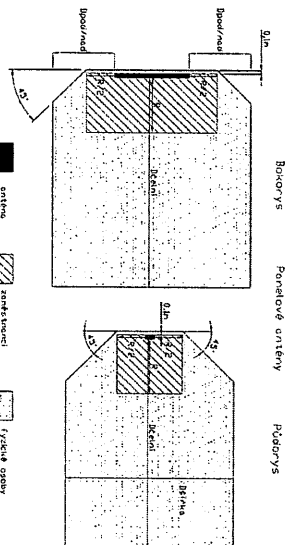
Výpočet pro RF antény

U každé antény je počítána tzv. hranice štody, kde se hodnoty expozice elektromagnetickým polem rovnají nejvyšším přípustným nebo referenčním hodnotám. Plocha hranice štody uzavírá prostor, ve kterém se nachází i anténa. Uvnitř tohoto prostoru může dojít k překročení nejvyšších přípustných hodnot. Vně hranice štody nemůže v žádném případě dojít k překročení limitních hodnot. Tyto hranice štody, který je stejný pro každou anténu, je zobrazen na obrázku níže. Jeho velikost je daná kódy a může být pro každou anténu odlišná. Příslušné hodnoty jednotlivých kód pro každou anténu jsou zobrazeny v tabulce výstupních dat.

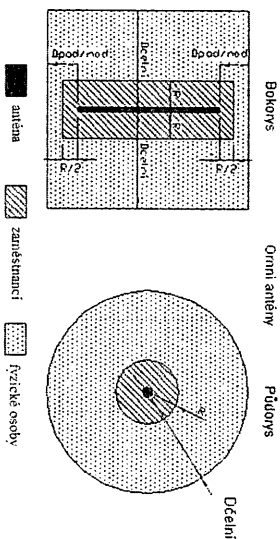
Hlavní rozměr hranice štody (Délka) pro fyzické osoby v komunálním prostředí v blízkosti panelové antény je vypočten na základě výkonové vlnového modelu. Dále od antény je výpočet prováděn pomocí modelu pro vzdálené pole. Ostatní rozměry hranice štody pro fyzické osoby v komunálním prostředí jsou odvozeny od rozměru hlavního. Hlavní rozměr hranice štody pro zaměstnance R je určen na základě simulace absorpce výkonu v lidském těle. Model lidského těla byl postaven před anténou do různých vzdáleností a byl zkoumán maximální možný výkon při kterém ještě nebyly překročeny nejvyšší přípustné hodnoty SAR a to jak pro celé tělo, tak pro tzv. lokální SAR. Vzhledem k tomu, že vzdálenosti hranice štody od antény byly zjištěny na základě nejvyšších přípustných hodnot SAR (nejvyšší přípustná hodnota měřeno absorbovaného výkonu - SAR se měří v celém neekvivalentním pásmu, které používají antény na základnových stanicích), vzdálenost hranice štody od antény závisí pouze na výkonu P. Přiváděním na konektor antény. Dle tohoto modelu lze posuzovat jen panelové antény užívané mobilními operátory.



Axonometrie zón pro panelové a omni antény.



Definice zón pro panelové antény.



Definice zón pro omni antény.

Vstupní data

označení antény	operátor	sloupek	výška středu antény	typ antény	azimut	frekvenční pásmo	výkon	délka antény	mechanický náklon	elektrický náklon	zisk antény	horizontální šířka svazku	vertikální šířka svazku	multiband	instalace
AN1T1	OZ	SI	18,13 m	ATR4518R11V06	0°	800 MHz	120 W / 2,6 m	0°	10°	16,8 dBi	65,0°	7,2°	M1	nová	
AN1T1	OZ	SI	18,13 m	ATR4518R11V06	0°	900 MHz	120 W / 2,6 m	0°	10°	17,0 dBi	65,0°	7,2°	M1	nová	
AN1T1	OZ	SI	18,13 m	ATR4518R11V06	0°	1800 MHz	160 W / 2,6 m	0°	10°	17,1 dBi	65,0°	7,1°	M1	nová	
AN1T2	OZ	SI	18,13 m	ATR4518R11V06	90°	800 MHz	120 W / 2,6 m	0°	10°	16,8 dBi	65,0°	7,2°	M2	nová	
AN1T2	OZ	SI	18,13 m	ATR4518R11V06	90°	900 MHz	120 W / 2,6 m	0°	10°	17,0 dBi	65,0°	7,2°	M2	nová	
AN1T2	OZ	SI	18,13 m	ATR4518R11V06	90°	1800 MHz	160 W / 2,6 m	0°	10°	17,1 dBi	65,0°	7,1°	M2	nová	

Výstupní data výpočtu - rozměry zón shody

Vypočtená data zahrnují expozice od všech antén a respektují vzájemné ovlivnění jednotlivých antén.

označení antény	operátor	sloupek	azimut	délka antény	pásmo	D tělní	D šířka	D pod	D zadní	R	multiband	typ antény
1: AN1T1	OZ	SI	0°	2,6 m	800 ; 900 ; 1800	17,12 m	13,01 m	2,77 m	0,1 m	3,5 m	M1	ATR4518R11V06
2: AN1T2	OZ	SI	90°	2,6 m	800 ; 900 ; 1800	17,12 m	13,01 m	2,77 m	0,1 m	3,5 m	M2	ATR4518R11V06

Celkové hodnocení expozice

Z výše uvedeného výpočtu vyplývá, že nedojde k překročení referenčních hodnot pro fyzické osoby v komunálním prostředí v místech, kde se lidé mohou běžně pohybovat. Zaměstnanci, kteří budou vsazovat do prostoru antén, budou patřičně seznámeni s možnými riziky. Tímto výpočtem se prokazuje, že provoz základnové stanice je (bude) v souladu se zákonem 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů dle IV/291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

Specifika základnové stanice z pohledu expozice fyzických osob a zaměstnanců

Na stanici nejsou žádné jiné zvláštnosti z hlediska expozice fyzických osob a zaměstnanců.

PŘÍLOHA č. 1

Ochrana zdraví před neionizujícím zářením

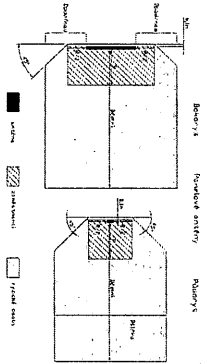
Provozovatel: CETIN a.s.
Zkratka /ID: **KOBRAK**
Finanční kód: 44774
Adresa: Kolín V, Kolín
Kolín
Souřadnice: N: 50.044076669; E: 15.185623834
Datum zpracování: 17. 05. 2021

Pohyb před mikrovlnnými (parabolickými) anténami je bez zdravotního rizika v jakémkoliv blízkosti.

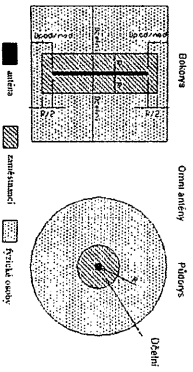
Pokyny pro pohyb a pobyt v blízkosti RF antén (panelové a omni antény):

- a) Fyzické osoby v komunálním prostředí jsou povinny nezdířovat se uvnitř jakékoliv ze zón delňovaných níže
- b) Pro zaměstnance platí tato uvedená pravidla:
 1. Zaměstnanec je povinen se před přístupem k anténám seznámit s tvarem a velikostí zón (viz tab. 1 a obr. 1 a 2 níže).
 2. Pobyt uvnitř zóny s omezením pobytu pro zaměstnance je zakázán. Projít touto zónou, ale nezdířovat se v ní, je však možné.
 3. Při práci uvnitř zóny s omezením pobytu pro zaměstnance, musí být po dohodě s provozovatelem sítě elektronických komunikací, příslušná anténa vypnuta (nutné uvést do žádosti o plánované práce).
 4. K panelovým anténám je doporučováno přistupovat ze směru minima vyzařování, tj. "zezadu". Pokud je potřeba provádět práce na panelové anténe a lze jí dělat "zezadu", je možné tuto práci provádět při běžném provozu antény.

Obr. 1 - Definice zón kolem panelových RF antén s omezením pobytu zaměstnanců a fyzických osob v komunálním prostředí (bokový, plochý).



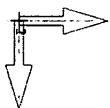
Obr. 2 - Definice zón kolem omni RF antén s omezením pobytu zaměstnanců a fyzických osob v komunálním prostředí (bokový, plochý).



Tab. 1 - Tabulka zón omezení pobytu v blízkosti RF antén, které byly vypočteny v souladu s metodickým návodem vydaným Ministerstvem zdravotnictví - hlavním hygienikem ČR.

označení antény	operátor	sloupek	azimut	délka antény	práskno	D ední	D šířka	D podl	D andul	R	multiband	typ antény
T-ANT1	O2	SI	0°	2,6 m 800 ; 900 ; 1,800		17,12 m	13,01 m	2,77 m	0,1 m	3,5 m	M1	ATR4S1RR11V06
Z-ANT2	O2	SI	90°	2,6 m 800 ; 900 ; 1,800		17,12 m	13,01 m	2,77 m	0,1 m	3,5 m	M2	ATR4S1RR11V06

Obr. 3 - orientací plán rozmístění antén na záhradové stanici



Rizika v objektu ČOV KOLÍN

Objekt: Otevřené žlaby s odpadní vodou, česlovna, lapák písku, vyústění výtlačků ze čerpacích stanic

- riziko infekce z kontaktu s odpadní vodou, usazeninami, kaly, shrabky
- výskyt nebezpečných koncentrací nedýchacelných, toxických a výbušných plynů v prostorách pod úrovní terénu: sirovodík, kyanovodík, oxid uhličitý, metan, oxid uhelnatý, páry aromatických uhlovodíků
- zásah el. proudem (el. čerpadla, pohon strojního zařízení osvětlení, regulace, kabeláž atd.)
- kontakt s pohyblivými součástmi strojního zařízení, stroje se spouštějí nečekaně automaticky na základě časových nebo naměřených hodnot (česle, dopravníky apod.)
- riziko pádu – vlhké a kluzké povrchy
- riziko utonutí v odpadních vodách, v čerpacích stanicích, jímkách, nádržích, stokách, šachtách vlivem nahromaděných odpadních vod nebo následkem nečekaného silného přítoku ze stokové sítě, případně ze vzdušných hladin napojených vodních toků
- kontakt s nebezpečnými zvířaty – hlodavci, hmyz apod.

Objekt: Aktivační, usazovací, retenční a dosazovací nádrže, kalové jímky

- riziko utonutí v nádržích – pozor konzistence v aktivační nádrži nedovoluje plavání
- riziko infekce z kontaktu s odpadní vodou, usazeninami, kaly a aerosoly
- kontakt s pohyblivými částmi strojního zařízení např. pojezdové shrabovací mosty
- zásah el. proudem (el. čerpadla, pohon strojního zařízení osvětlení, regulace, kabeláž atd.)
- výskyt nebezpečných koncentrací nedýchacelných, toxických a výbušných plynů v prostorách pod úrovní terénu i ve vypuštěných nádržích: sirovodík, kyanovodík, oxid uhličitý, metan, oxid uhelnatý, páry aromatických uhlovodíků
- riziko pádu – vlhké a kluzké povrchy

Objekt: Kalové hospodářství (zahušťovače, homogenizační nádrž, odvodnění kalů)

- riziko infekce z kontaktu s odpadní vodou, usazeninami, kaly,
- kontakt s pohyblivými částmi strojního zařízení např. odstředivky, dopravníky
- zásah el. proudem (el. čerpadla, pohon strojního zařízení, osvětlení, regulace, kabeláž atd.)
- kontakt s chemikáliemi - např. flokulant
- výskyt nebezpečných koncentrací nedýchacelných, toxických a výbušných plynů v prostorách pod úrovní terénu: sirovodík, kyanovodík, oxid uhličitý, metan, oxid uhelnatý, páry aromatických uhlovodíků
- přítomnost nebezpečných plynů i v kalovém potrubí, které je v provozu i mimo provoz
- riziko zvýšeného hluku – odstředivky, kompresory v kolektoru u uskladňovací nádrže
- tlakové nádoby stabilní – riziko exploze při neoprávněné nebo neodborné manipulaci

Objekt: Plynové hospodářství (vyhňovací nádrže, plynojem, hořák přebytečného plynu, budova energobloku)

- nebezpečí požáru a výbuchu – jedná se o vyhrazené plynové zařízení (je přítomen bioplyn a zemní plyn)
- riziko pádu z výšky – komunikační prostory vyhňovacích nádrží a plynojemu
- riziko zvýšeného hluku v kogeneracích, kotelnách
- kontakt s pohyblivými částmi strojního zařízení
- tlakové nádoby stabilní – riziko exploze při neoprávněné nebo neodborné manipulaci

Objekt: Strojovny (např. čerpacích stanic), strojní zařízení, dmychárny

- riziko pádu – vlhké a kluzké povrchy; kontakt s pohyblivými částmi strojního zařízení – převody, pohony, spojky soustrojí
- nebezpečí pádu zavěšených břemen na zdvihacím zařízení
- zásah el. proudem (el. čerpadla, pohon strojního zařízení, osvětlení, regulace, kabeláž atd.)
- riziko zvýšeného hluku – pohony, dmychadla, strojní zařízení

Objekt: Podzemní armaturní prostory, kolektory

- riziko infekce z kontaktu s odpadní vodou, usazeninami, kaly
- výskyt nebezpečných koncentrací nedýchacelných, toxických a výbušných plynů: sirovodík, kyanovodík, oxid uhličitý, metan, oxid uhelnatý, páry aromatických uhlovodíků
- zásah el. proudem (el. čerpadla, osvětlení, regulace, kabeláž atd.)
- kontakt s nebezpečnými zvířaty – hlodavci, hmyz apod.;
- riziko pádu – vlhké a kluzké povrchy
- riziko zvýšeného hluku – dmychadla umístěná v kolektorech
- tlakové nádoby stabilní – riziko exploze při neoprávněné nebo neodborné manipulaci

Objekt: Chemické hospodářství

- riziko kontaktu s chemikáliemi zdraví škodlivé a žravé – síran železitý, glycerinová voda (směs vody, glycerolu a metanolu), flokulant (pro odvodňování kalu), kyseliny, louhy
- riziko porušení potrubí nebo jiné technologie, následný výron chemických látek

Objekt: Šachty na kanalizaci, kanalizace

- riziko infekce z kontaktu s odpadní vodou, usazeninami, kaly, shrabky
- výskyt nebezpečných koncentrací nedýchatečných, toxických a výbušných plynů v prostorách pod úrovní terénu: sirovodík, kyanovodík, oxid uhličitý, metan, oxid uhelnatý, páry aromatických uhlovodíků
- riziko pádu do otevřené šachty
- riziko utonutí v odpadních vodách – stokách nebo šachtách vlivem nahromaděných odpadních vod nebo následkem nečekaného silného přítoku ze stokové sítě, případně ze vzedmutí hladiny napojených vodních toků
- kontakt s nebezpečnými zvířaty – hlodavci, hmyz apod.

Objekt: Venkovní prostory, komunikace

- riziko kontaktu s dopravním prostředkem – auto obsluhy ČOV, fekální vůz aj.; opatření proti působení rizika je dbát na osobní zvýšenou opatrnost, respektovat bezpečnostní značky a pokyny zástupce Energie AG Kolín a.s.
- riziko kontaktu s částmi fekálního vozu při manipulaci – přibližování se k vozu pouze na základě pokynu řidiče vozu
- riziko pádu do prohlubní, šachet apod.
- riziko pádu na zledovatělém povrchu riziko pádu, opatřením proti působení rizika je mít kvalitní obuv do terénu (ne kozačky, boty na podpatku či polobotky s hladkou podrážkou)
- kontakt s nebezpečnými zvířaty – zmije, hlodavci, nebezpečný hmyz
- zásah elektrickým proudem (stožáry veřejného osvětlení, elektrorozvaděče)

Další podmínky práce a zakázané manipulace

- zákaz pohybu zaměstnanců dodavatele po objektu bez vědomí odpovědného zaměstnance provozovatele a seznámení se s riziky pracovišť
- dodavatel odpovídá za dodržování předpisů BOZP a PO svými zaměstnanci a svými subdodavateli
- dodavatel bude respektovat zákazy a výstrahy dle výstražných značek a bezpečnostního značení
- dodavatel předloží ke schválení provozovateli technologický postup prací
- koordinace činností dodavatele a provozovatele bude probíhat výhradně přes odpovědné zaměstnance provozovatele a dodavatele
- zaměstnanci dodavatele budou vybaveni příslušnými OOPP s možností identifikace logem firmy
- dodavatel bude respektovat ochranná pásma VN a NN vedení a nebude zde vykonávat žádnou činnost (činnost zde podléhá vydaným příkazem „B“)
- v celém objektu je přísný zákaz kouření, kromě označených míst pro kuřáky
- v objektech plynového hospodářství a v objektech s přítomností hořlavých látek v jakémkoli skupenství (např. hlavní trafostanice) se nesmí používat otevřený oheň, jiskřivé technologie a technologie při nichž vzniká teplo (sváření, řezání, broušení el. oblouk apod.), režim těchto prací podléhá příkazu k práci vydaným provozovatelem
- zákaz sestupu do podzemních prostor (šachty, kolektory, armaturní komory, stoky) bez předchozího zhodnocení rizik a přijetí odpovídajících opatření
- zákaz ovládání a manipulace technologického zařízení objektů ČOV v provozu – ovládání přísluší pouze pověřeným zaměstnancům provozovatele
- technologické a další zařízení uvedené mimo provoz, na kterém dodavatel provádí práce, musí dodavatel prokazatelným způsobem odpojit od zdroje spustění (dvojitým způsobem) a spouštěcí zdroj viditelně označit příslušnou výstrahou
- zákaz provádění prací na které nemá dodavatel a jeho zaměstnanci příslušná oprávnění (řízení vozidel, obsluha vyhrazených technických zařízení, sváření atd.), případně dalších činností, kde dodavatel nesplňuje profesní předpoklady
- dodavatel nesmí používat vyhrazené technické zařízení provozovatele bez zvláštního povolení.

Tento dokument převzal dodavatel a seznámil se s ním.

.....
Datum

.....
Jméno a podpis zástupce dodavatele,
název dodavatele (právnícké osoby)