

Smlouva o dílo
na úklid prostor ZZS KHK v Nové Pace

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
mezi těmito smluvními stranami

Zdravotnická záchranná služba Královéhradeckého kraje

Hradecká 1690/2A, 50012 Hradec Králové

IČO: 48145122

Zastoupená MUDr. Liborem Senetou, ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

Kateřina Jandová, jednatelka

sídlem: K Hájku 1713, Nová Paka, 509 01

IČO:05326460

(dále jen „zhotovitel“)

Čl. 1. - Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provádět pro objednatele samostatně úklidové a čisticí práce v prostorách výjezdové základny ZZS KHK v Nové Pace na adrese Jiráskova 1830 v Nové Pace. Konkrétní specifikace a rozsah jednotlivých úklidových činností jsou obsaženy v Příloze č. 1 (cenová nabídka), která je její nedílnou součástí.
- 1.2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli včas sjednanou cenu za provedené dílo.

Čl. 2. - Cena

- 2.1. Cena za činnost specifikovanou v čl. 1. Předmět smlouvy bod 1.1 činí celkem:
 - 9 300,00 při 20 pracovních dnech v měsíciZhotovitel není plátcem DPH.
- 2.2. Nárok na cenu vzniká zhotoviteli provedením předmětného díla v příslušném kalendářním měsíci dle skutečně provedeného díla

Čl. 3. - Platební podmínky

- 3.1. Za každý kalendářní měsíc je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu do výše sjednané měsíční odměny dle článku 2. Faktura vystavená do tří pracovních dnů následujícího měsíce je splatná ve lhůtě 7 dnů od doručení faktury objednateli. Objednatel bude tuto částku poukazovat na účet zhotovitele [REDACTED]

Čl. 4. - Práva a povinnosti objednatele

- 4.1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, zejména při zjišťování vstupů do uklízených prostor.
- 4.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli bezúplatně uzamykané prostory pro uložení prostředků na úklidové práce, vodu a el. energii nezbytnou k výkonu úklidových prací.

- 4.3. Objednatel je povinen umožnit zaměstnancům zhotovitele řádné plnění jejich pracovních povinností.
- 4.4. Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění díla a v případě zjištění požadovat odstranění vady.
- 4.5. Úklidové práce jsou specifikovány v Příloze č.1. Práce nad uvedený rámeček budou řešeny na základě zvláštní objednávky objednatele.
- 4.6. V případě, že nevhodné pokyny objednatele nebo nepřipravenost uklízených prostor překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost a je oprávněn přerušit v nezbytném rozsahu provádění díla do doby změny pokynů objednatele či předání prostor nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provedení díla. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovení pro jeho dokončení. V případě opakovaného provádění prací následkem nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli cenu za tyto opakované práce.

Čl. 5. - Práva a povinnosti zhotovitele

- 5.1. Zhotovitel je povinen provádět dílo dle svých odborných schopností, znalostí a na svůj náklad. Zhotovitel je především povinen dodržovat technologii jednotlivých úklidových prací v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
- 5.2. Zhotovitel je povinen pracovat řádně a pečlivě, zejména s ohledem na bezpečnost a zdraví občanů ve veřejných prostorách.
- 5.3. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace zajistit neprodleně nápravu odstraněním vady, a pokud to již není možné, poskytnout slevu z fakturované částky.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje předmětnými pracemi pověřit výlučně osoby důvěryhodné.
- 5.5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost pokynů daných mu objednatelem k provedení díla a na rizika vyplývající objednatelem požadovaných prací, které neodpovídají obvyklým postupům úklidových služeb či podmínkám bezpečnosti práce, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 5.6. V případě, že zhotovitel splní výše uvedenou povinnost, neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady dokončeného díla způsobené nevhodnými požadavky nebo pokyny, jestliže objednatel na jejich respektování při provádění díla písemně trval. Při nedokončení díla má zhotovitel nárok na cenu sniženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu.
- 5.7. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky týkající se prostor, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do doby dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla místně přerušit.
- Nedohodnou-li se účastníci v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterýkoliv z nich od smlouvy odstoupit.

Čl. 6. - Reklamace

- 6.1. Po uplynutí každého měsíčního období je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele nárok na případnou slevu za opakující se neodstraněné závady, a to až do maximální výše 25% ceny služeb za konkrétní období fakturace. Poskytnutá sleva bude objednateli započítána v nejbližší fakturaci.
- 6.2. V případě vzniku událostí, kterou nemůže zhotovitel ovlivnit, tj. situace způsobené vyšší mocí, není objednatel oprávněn požadovat slevu.

6.3.Neprovedené práce z titulu omezení provozu, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav a rekonstrukčních prací nebudou fakturovány. Tato skutečnost bude vzájemně dohodnuta předem smluvními stranami.

Čl. 7. - Platnost smlouvy

- 7.1.Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.2.Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 1. 8. 2022 do 31. 7. 2023 s možností jejího automatického prodloužení, pokud nebude nejméně 1 měsíc před ukončením platnosti jednou ze smluvních stran vypovězena.
- 7.3.Smlouvu lze zrušit na základě písemné dohody účastníků smlouvy nebo na základě výpovědi. Oznámení o výpovědi musí být učiněno písemnou formou a doručeno do sídla druhého účastníka. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a její běh počíná prvního dne měsíce následujícího po doručení oznámení výpovědi.
- 7.4.Důvodem pro ukončení smlouvy ze strany objednatele může být zejména nespokojenost s kvalitou prováděných prací a důvodem ze strany zhotovitele částečná nebo úplná neschopnost, či nemožnost plnění závazků zhotovitele zapříčiněné nesoučinností objednatele nebo platební nekázní objednatele. V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků.

Čl. 8. - Zvláštní ujednání

- 8.1.V případě zvýšení cen čisticích prostředků, změn v sociálním a zdravotním pojištění a v případných vládních opatření dotýkajících se zhotovitele, se smluvní strany dohodnou na přiměřené změně smluvní ceny, což bude opraveno formou dodatku k této smlouvě.
- 8.2.Změny v rozsahu úklidových prací (prostorové změny a změny vybavení) budou řešeny formou dodatku k této smlouvě.
- 8.3.Za škody, prokazatelně způsobeny pracovníky zhotovitele při provádění díla, zodpovídá zhotovitel. Výše případně vzniklé škody bude objednatelem vyčíslena a předložena zhotoviteli k plnění. Zhotovitel se zavazuje uhradit takto nahlášenou škodu v co nejkratší době, nejdéle do třiceti dnů od nahlášení události. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou pojistnou smlouvu na tuto možnost.

Čl. 9. - Závěrečné ustanovení

Výklad této smlouvy a právní vztahy z ní vzniklé se řídí občanským zákoníkem.
Jakékoli změny a doplňky této smlouvy mohou být uskutečněny pouze uzavřením písemných, běžně číslovaných dodatků.
Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech se stejnou právní silou, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

V Hradci Králové, dne 22. 08. 2022


V Nové Pace, dne

23. 08. 2022

objednatel
**Zdravotnická záchranná služba
Královéhradeckého kraje**
Hradecká 1690/2A
500 12 Hradec Králové
IČO: 48143122

zhotovitel

Příloha č. 1 Smlouvy

		CENOVÁ NABÍDKA		005																				
Kateřina Jandová K Hájku 1713 50901 Nová Paka Česká republika IČO: 05326460 Neplátce DPH EMAIL: ██		Nabídka pro: ZDRAVOTNICKÁ ZÁCHRANNÁ SLUŽBA KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE																						
Datum vystavení		Datum platnosti nabídky																						
17.5.2022		30.6.2022																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 60%;">Popis položky</th> <th style="width: 10%;">Množství</th> <th style="width: 10%;">MJ</th> <th style="width: 10%;">Cena za MJ</th> <th style="width: 10%;">Celková suma</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Úklidové služby - Jiráskova 1830, 509 01 Nová Paka</td> <td style="text-align: center;">40</td> <td style="text-align: center;">hod</td> <td style="text-align: right;">220,00</td> <td style="text-align: right;">8 800,00</td> </tr> <tr> <td>Doprava</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">ks</td> <td style="text-align: right;">500,00</td> <td style="text-align: right;">500,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: right;">Celkem:</td> <td style="text-align: right;">9 300,00</td> </tr> </tbody> </table>					Popis položky	Množství	MJ	Cena za MJ	Celková suma	Úklidové služby - Jiráskova 1830, 509 01 Nová Paka	40	hod	220,00	8 800,00	Doprava	1	ks	500,00	500,00	Celkem:				9 300,00
Popis položky	Množství	MJ	Cena za MJ	Celková suma																				
Úklidové služby - Jiráskova 1830, 509 01 Nová Paka	40	hod	220,00	8 800,00																				
Doprava	1	ks	500,00	500,00																				
Celkem:				9 300,00																				
Úklidové služby v rozsahu 2 hodin každý pracovní den. Celkově 10 hodin týden. Cenová nabídka odpovídá měsíčnímu úklidu při 20 pracovních dnech v měsíci (v případě jiného počtu dní bude cena opravena dle přesných dní). Doprava fixně za celý měsíc. Cena je včetně úklidových prostředků a náčiní. Nejsme plátcí DPH.																								
Vytvořil:	Převzal:	Celková suma:	9 300,00 Kč																					
		K úhradě:	9 300,00 Kč <small>devět tisíc tři stá korun</small>																					

Kancelář zdravotní služby
 zdravotní služby
 Jiráskova 1830
 509 01 Nová Paka
 2022