

**Městská část Praha 9**  
**Sokolovská 14/324**  
**Praha 9 – Vysočany**  
**180 49 Praha**  
**IČ: 00063894**  
**DIČ: CZ00063894**  
**zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.**  
**U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9**

Č.j. 24/22/Ja

Datum: 22.8.2022

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

**HUKA. s r.o.**  
**Podnikatelská 539**  
**190 11 Praha - Běchovice**

### **Věc: objednávka**

Dle odsouhlasené cenové nabídky u Vás objednááme opravu bytu č. 5,  
ul. Na Břehu 699. Praha 9.

Cena: 365.910,- Kč bez DPH

Termín : měs. 10/2022

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy  
výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a  
prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.  
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9  
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9  
IČ: 00063894  
DIČ: CZ00063894  
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.  
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9

**HUKA s.r.o.**

Podnikatelská 539

190 11 Praha - Běchovice

IČO 09062319

DIČ CZ09062319

Tel: +420 774 931 223

# STAVEBNÍ ROZPOČET

**ROZPIS MÍSTNOSTI**

	MJ	POČET		JCELKEM
<b>OBÝVACÍ POKOJ</b>				
HRUBÉ ZBROUŠENÍ PARKET	m2	18	250,00 Kč	4 500,00 Kč
ČISTÉ ZBROUŠENÍ PARKET	m2	20	380,00 Kč	7 600,00 Kč
DOPLNĚNÍ CHYBĚJÍCÍCH PARKET	ks	15	95,00 Kč	1 425,00 Kč
INSTALACE NÁKUP LIŠT PARKETY DUB	bm	20,00	280,00 Kč	5 600,00 Kč
OŠKRÁBÁNÍ ODLUPUJÍCÍ BARVY A OMÍTKY	m2	74,00	110,00 Kč	8 140,00 Kč
PENETRACE DO VNÍTRNÍCH PROSTOR	m2	74,00	15,00 Kč	1 110,00 Kč
LOKÁLNÍ ŠTUKOVÁNÍ A OPRAVY STĚN (ZDIVA)	m2	28,00	390,00 Kč	10 920,00 Kč
KOMPLETNÍ VÁMALBA PROSTOR 2 VRSTVY	m2	148,00	70,00 Kč	10 360,00 Kč
				<b>49 655,00 Kč</b>
<b>PŘEDSÍŇ</b>				
OŠKRÁBÁNÍ ODLUPUJÍCÍ BARVY A OMÍTKY	m2	48	110,00 Kč	5 280,00 Kč
OPRAVA ZDIVA	m2	7	390,00 Kč	2 730,00 Kč
PENETRACE DO VNÍTRNÍCH PROSTOR	m2	48	15,00 Kč	720,00 Kč
LOKÁLNÍ ŠTUKOVÁNÍ	m2	13,00	390,00 Kč	5 070,00 Kč
DEMONTÁŽ DŘEVĚNÉHO PODHLEDU VČETNĚ LIKVIDACE	ks	1,00	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
POKLÁDKA PVC VČ LIŠT, VYROVNÁNÍ PODKLADU, STĚRKOVÁNÍ	m2	11,00	1 250,00 Kč	13 750,00 Kč
KOMPLETNÍ VÁMALBA PROSTOR 2 VRSTVY	m2	96,00	70,00 Kč	6 720,00 Kč
				<b>35 470,00 Kč</b>

<b>WC</b>				
OŠKRÁBÁNÍ ODLUPUJÍCÍ BARVY A OMÍTKY	m2	15	110,00 Kč	1 650,00 Kč
OPRAVA ZDIVA	m2	2	290,00 Kč	580,00 Kč
VYROVNÁNÍ PODKLADU PRO OBKLAD	m2	9	290,00 Kč	2 610,00 Kč
OBKLAD A DLAŽBA STĚN DO 2M	m2	11,50	920,00 Kč	10 580,00 Kč
PENETRACE DO VNÍTRNÍCH PROSTOR	m2	15,00	15,00 Kč	225,00 Kč
LOKÁLNÍ ŠTUKOVÁNÍ A OPRAVY ZDIVA	m2	3,00	390,00 Kč	1 170,00 Kč
KOMPLETNÍ VÁMALBA PROSTOR 2 VRSTVY	m2	9,00	70,00 Kč	630,00 Kč
WC KOMBI JIKA + PRKÝNKO	ks	1,00	4 700,00 Kč	4 700,00 Kč
				<b>22 145,00 Kč</b>
<b>KOUPELNA</b>				
DEMONTÁŽ STARÉHO TOPNÉHO TĚLESA	ks	1	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
ODSTRANĚNÍ STARÉHO PLYNOVÉHO KOTLE VČ. ZASLEPENÍ TĚTO ČÁSTI VĚTVE VČ.				
LIKVIDACE	ks	1	5 900,00 Kč	5 900,00 Kč
PŘÍPRAVA BOJLER (DRÁŽKA ELEKTROINSTALACE) (ZÁSUVKA BOJLER AŽ JISTIČ)	m2	1	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč
OKLEP STARÉHO OBKLADU	m2	15,00	310,00 Kč	4 650,00 Kč
VYROVNÁNÍ PODKLADU PRO OBKLAD	m2	15,00	350,00 Kč	5 250,00 Kč
OŠKRÁBÁNÍ ODLUPUJÍCÍ BARVY A OMÍTKY	m2	24,00	110,00 Kč	2 640,00 Kč
OPRAVA ZDIVA	m2	9,00	290,00 Kč	2 610,00 Kč
OBKLAD A DLAŽBA STĚN DO 2M	m2	17,00	920,00 Kč	15 640,00 Kč
ŠTUKOVÁNÍ ZBYLÉHO PROSTORU	m2	10,00	390,00 Kč	3 900,00 Kč
PENETRACE DO VNÍTRNÍCH PROSTOR (KOUPELNA)	m2	24,00	15,00 Kč	360,00 Kč
KOMPLETNÍ VÝMALBA PROSTOR 2 VRSTVY	m2	20,00	70,00 Kč	1 400,00 Kč
INSTALACE BOJLERU DRAŽICE 50L	ks	1,00	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
INSTALACE SPRCHOVÉHO KOUTU VČ VODOINSTALACE	ks	1,00	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
VÝMĚNA BATERIE UMYVADLO DODÁNÍ BATERIE SPRCHOVÝ KOUT VČETNĚ HLAVICE	ks	1,00	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč
				<b>83 050,00 Kč</b>
<b>KUCHYŇ</b>				
BROUŠENÍ NEROVNÝCH OSB DESEK KYTOVÁNÍ VÝMĚNA NARUŠENÝCH ČÁSTÍ	m2	14	350,00 Kč	4 900,00 Kč
PŘÍPRAVA PRO KUCHYŇ LINKU (vedení vně) VYVEDENÍ ODPADU A ROHÁČKŮ PRO VODNÍ NAPOJENÍ KUCHYNE	ks	1	3 750,00 Kč	3 750,00 Kč

OPRAVA PARAPETU	ks	1,00	950,00 Kč	950,00 Kč
VYROVNÁNÍ PODKLADU PRO OBKLAD	m2	5,00	350,00 Kč	1 750,00 Kč
OBKLAD KUCHYŇ	m2	5,00	920,00 Kč	4 600,00 Kč
OŠKRÁBÁNÍ ODLUPUJÍCÍ BARVY A OMÍTKY	m2	54,00	110,00 Kč	5 940,00 Kč
OPRAVA ZDIVA	m2	15,00	350,00 Kč	5 250,00 Kč
ŠTUKOVÁNÍ ZBYLÉHO PROSTORU	m2	36,00	390,00 Kč	14 040,00 Kč
KOMPLETNÍ VÝMALBA PROSTOR 2 VRSTVY	m2	108,00	70,00 Kč	7 560,00 Kč
POKLÁDKA PVC VČ LIŠT	m2	14,00	1 250,00 Kč	17 500,00 Kč
				<b>66 240,00 Kč</b>
<b>OSTATNÍ NÁKLADY</b>				
DOPRAVA	ks	1,00	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč
ZAMĚŘENÍ VODA, PLYN	ks	1,00	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
HORIZONTÁLNÍ, VERTIKÁLNÍ PŘESUN MATERIÁLU	h	6,00	350,00 Kč	2 100,00 Kč
ÚKLID PRŮBĚŽNÝ A ZÁVĚREČNÝ	ks	1,00	4 300,00 Kč	4 300,00 Kč
ELEKTRO, PLYN REVIZE	ks	1,00	8 300,00 Kč	8 300,00 Kč
VRN	ks	1,00	21 000,00 Kč	21 000,00 Kč
				<b>42 000,00 Kč</b>
<b>ZÁRUBNĚ DVEŘE ZDĚNÍ</b>				
VYBOURÁNÍ PŮVODNÍ ZÁRUBNĚ + VLOŽKY	ks	5,00	2 800,00 Kč	14 000,00 Kč
DOZDĚNÍ NA POŽADOVANÝ ROZMĚR	ks	5,00	1 800,00 Kč	9 000,00 Kč
INSTALACE OCELOVÉ ZÁRUBNĚ + LAKOVÁNÍ	ks	5,00	3 900,00 Kč	19 500,00 Kč
INSTALACE DVEŘÍ	ks	5,00	1 500,00 Kč	7 500,00 Kč
LIKVIDACE ODPADU	ks	1,00	3 900,00 Kč	3 900,00 Kč
ÚDRŽBA TOPNÉHO TĚLESA WAW	ks	2,00	2 500,00 Kč	5 000,00 Kč
VÝMĚNA ZÁSUVK (VYLIŠTOVANÝCH) VČ. ZASEKÁNÍ DO ZDI A PRODLOUŽENÍ STÁVAJÍCÍCH EL. ROZVODŮ	ks	8,00	750,00 Kč	6 000,00 Kč
VÝMĚNA SHNILÉHO PRAHU VČ ÚPRAVY	ks	5,00	490,00 Kč	2 450,00 Kč
				<b>67 350,00 Kč</b>
<b>CELKEM ZA PROVEDENÍ BEZ DPH</b>				<b>365 910,00 Kč</b>
DPH		15%		54 886,50 Kč
<b>CELKEM ZA PROVEDENÍ VČETNĚ DPH</b>				<b>420 796,50 Kč</b>