

S M L O U V A O V Ý P Ů J Č C E P O Z E M K Ů

č. 6458005622

č.j. ŘSD: 1000/31130/2022

uzavřená dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Správa železnic, státní organizace

Sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234
Zapsána: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zastoupena: Ing. Vladimírem Filipem, ředitelem Oblastního ředitelství Praha
Bankovní spojení: xxx číslo účtu: xxx
Variabilní symbol: 6458005622
Adresa pro doručování písemností:
Správa železnic, státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská č. p. 1504/24
170 00 Praha 7

kontaktní osoba: xxx
tel.: xxx
e-mail: xxx

(dále jen „půjčitel“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00 Praha 4 - Nusle
IČ: 659 93 390
DIČ: CZ65993390
Zastoupena: Ing. Ivou Chalupovou, MBA, ředitelkou Správy Praha
na základě pověření generálního ředitele ze dne 1. 2. 2019
Bankovní spojení: xxx číslo účtu: xxx
Adresa pro doručování písemností:
Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
Brankovická 337
280 02 Kolín

kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxx
tel.: xxx
e-mail: xxx
kontaktní osoba ve věcech technických: xxx
tel.: xxx
e-mail: xxx

(dále jen „vypůjčitel“ nebo „ŘSD“)

(společně též jen jako „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

- Česká republika je vlastníkem a půjčitel má právo hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi: Pozemky parc. č. 595/2 o výměře 3 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, parc. č. 595/1 o výměře 23 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, parc. č. 124/2 o výměře 239 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, parc. č. 124/6 o výměře 472 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, parc. č. 124/1 o výměře 4 835 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, parc. č. 124/5 o výměře 239 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, všechny zapsané na listu vlastnictví č. 89 v katastrálním území Předboj, obec Předboj; a dále pozemky parc. č. 650/1 o výměře 14 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, parc. č. 650/2 o výměře 14 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, parc. č. 204/1 o výměře 1 554 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, a pozemek parc. č. 204/6 o výměře 378 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, všechny zapsané na listu vlastnictví č. 240 v katastrálním území Bašť, obec Bašť; s tím, že veškeré shora uvedené pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ.
- ŘSD je investorem stavby „I/9 úprava křižovatky se sil. III/0086 Předboj“, která bude umístěna na pozemcích parc. č. 595/2, parc. č. 595/1, parc. č. 124/2, parc. č. 124/6, parc. č. 124/1 a parc. č. 124/5, všechny v kat. území Předboj; a dále na pozemcích parc. č. 650/1, parc. č. 650/2, parc. č. 204/1 a parc. č. 204/6, všechny v kat. území Bašť. Náklady spojené s realizací „I/9 úprava křižovatky se sil. III/0086 Předboj“ nese ŘSD.

II. Předmět a účel výpůjčky

- Předmětem výpůjčky jsou části pozemků:

LV	Parcelní číslo	Zábor m ²	Zábor	Kat. území	IC dle SAP
89	595/2	3	trvalý	Předboj	IC6000408674
89	595/1	2	dočasný	Předboj	IC5000116405
89	124/2	22	dočasný	Předboj	IC5000116195
89	124/1	69	dočasný	Předboj	IC5000116192
89	124/5	239	trvalý	Předboj	IC6000408672
89	124/6	472	trvalý	Předboj	IC6000408673
240	204/6	378	trvalý	Bašť	IC6000408670
240	650/2	14	trvalý	Bašť	IC6000408671
240	204/1	24	dočasný	Bašť	IC5000116196
240	650/1	3	dočasný	Bašť	IC6000314328

Přenechaná plocha činí 1 226 m².

- Půjčitel předá vypůjčiteli předmět výpůjčky k bezúplatnému užívání na základě žádosti vypůjčitele, a to za účelem provedení stavby „I/9 úprava křižovatky se sil. III/0086 Předboj“.
- Vypůjčitel je povinen vyzvat půjčitele (Správa železnic, státní organizace, OŘ Praha, Odbor obchodních činností – obchodní využití majetku, e-mail: xxx) k předání předmětu výpůjčky nejpozději 14 kalendářních dnů před vstupem na předmět výpůjčky před zahájením stavby.
- Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. II. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo jej užívá v rozporu s touto smlouvou.
2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání jiné osobě bez písemného svolení půjčitele.
3. Půjčitel je oprávněn požadovat, dle ust. § 2198 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, vrácení předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky.
4. Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.
5. Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.
6. Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost.
7. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami v souvislosti se stavbou.

IV.

Doba a ukončení výpůjčky

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje, nejpozději však do ukončení stavby sjednané v čl. II. odst. 2 této smlouvy, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
2. Vypůjčitel je povinen do skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, pak do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
3. Vyklizený předmět výpůjčky musí vypůjčitel předat půjčiteli nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak. O předání předmětu výpůjčky bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy, a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí půjčitel, který vypůjčiteli následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4 Zákona o registru smluv.
4. Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami (aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb.,

občanského zákoníku, je vyloučena). Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

5. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží tři vyhotovení a vypůjčitel dvě vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

Příloha č. 1 Situační plán

Příloha č. 2 Postup pro případ anonymního oznámení o uložení nebo nálezů podezřelého předmětu

Příloha č. 3 Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace ke stavebnímu řízení ze dne 7.4.2021

V Praze dne 17. 8. 2022

V Praze dne 3. 8. 2022

Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....
Správa železnic, státní organizace
Ing. Vladimír Filip
ředitel Oblastního ředitelství Praha

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní
příspěvková organizace
Ing. Iva Chalupová, MBA
ředitelka Správy Praha

Tato smlouva byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne

Protokolární předání prostor proběhlo dne