

Příloha nájemní smlouvy č.51N03/25

Variabilní symbol: 5110325

Uzavřeno: 05.06.2003

Roční nájem: 16 955 Kč

Datum tisku: 16.06.2022

Účinná od: 05.06.2003

Nájemci:**Název****Adresa**

PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a.s. U Farny 275, 76502 Otrokovice Kvítkovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Lhota u Zlína												
	1172	36		2	2	10002	pc/ha	94 700,00	1 235	2,2	1,025	263,73
Celkem za katastr									1 235			263,73
Katastr: Napajedla												
	1340	6		2	2	10002	pc/ha	97 400,00	2 860	2,2	1,025	628,16
	1340	7		2	2	10002	pc/ha	97 400,00	2 971	2,2	1,025	652,54
	1800	68		2	2	10002	pc/ha	97 400,00	2 298	2,2	1,025	504,73
	1800	82		2	2	10002	pc/ha	97 400,00	2 523	2,2	1,025	554,14
	1800	86		2	2	10002	pc/ha	97 400,00	2 345	2,2	1,025	515,05
	1800	91		2	2	10002	pc/ha	97 400,00	27 011	2,2	1,025	5 932,62
	1831	1		2	2	10002	pc/ha	97 400,00	1 108	2,2	1,025	243,36
Celkem za katastr									41 116			9 030,59
Katastr: Oldřichovice u Napajedel												
	200	2		2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00	41	1	1,025	42,03
	417	1		2	2	10002	pc/ha	143 300,00	754	2,2	1,025	243,65
	417	44		2	2	10002	pc/ha	143 300,00	62	2,2	1,025	20,03
	417	47		2	2	10002	pc/ha	143 300,00	1 172	2,2	1,025	378,72
	417	263		2	13	10002	pc/ha	2 000 000,00	7	1	1,025	14,35
	417	264		2	2	10002	pc/ha	143 300,00	27	2,2	1,025	8,72
	418	45		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	308	1	1,025	157,85
Celkem za katastr									2 371			865,36
Katastr: Pohořelice u Napajedel												
	782	5		2	2	10002	pc/ha	130 000,00	134	2,2	1,025	39,28
	833	7		2	2	10002	pc/ha	130 000,00	105	2,2	1,025	30,78
	833	39		2	2	10002	pc/ha	130 000,00	472	2,2	1,025	138,37
	833	40		2	2	10002	pc/ha	130 000,00	406	2,2	1,025	119,02
	849			2	7	10002	pc/ha	130 000,00	7 295	2,2	1,025	2 138,53
	906	1		2	7	10002	pc/ha	130 000,00	11 838	2,2	1,025	3 470,31
Celkem za katastr									20 250			5 936,29

Příloha nájemní smlouvy č.51N03/25

Variabilní symbol: 5110325 Uzavřeno: 05.06.2003 Roční nájem: **16 955 Kč**
Datum tisku: 16.06.2022 Účinná od: 05.06.2003

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Salaš u Zlína												
	355	53		2	2	10002	pc/ha	80 300,00	625	2,2	1,025	113,17
	355	118		2	2	10002	pc/ha	80 300,00	2 817	2,2	1,025	510,09
	355	131		2	2	10002	pc/ha	80 300,00	1 304	2,2	1,025	236,12
Celkem za katastr									4 746			859,39
Celkem									69 718			16 955

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.06.2022 10:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 51N03/25 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585068 Zlín

Kat.území: 745952 Salaš u Zlína

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3**ČÁSTEČNÝ VÝPIS****B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
355/118	2817	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu****D Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

o Zahájeny pozemkové úpravy

Povinnost k

Parcela: 355/118

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav SPU-
283436/2019 ze dne 16.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.07.2019
09:52:12. Zápis proveden dne 24.07.2019.

Z-3492/2019-705

o Změna číslování parcelpřečísł. neměřickým záznamem č. 371 z parcel č. 355/118 (pův. přečísł. obnovou operátu
z parcely PK 177/62 k.ú. Lhota u Zlína - pvz. 153/2000) a č. 355/119 (pův. přečísł.
obnovou operátu z parcely PK 177/63 k.ú. Lhota u Zlína - pvz. 153/2000)

Povinnost k

Parcela: 355/118

Plomby a upozornění - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

Listina

**o Pozemková kniha vložka 459/ č.d. 1796/61 darovací smlouva ze dne 6.7.1960
(v KÚ Lhota pod pvz 389/83).**

POLVZ:9/2000

Z-8800009/2000-705

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Seznam pozemkové knihy 2/ (v KÚ Lhota u Zlína pvz 389/83).

POLVZ:29/2000

Z-8800029/2000-705

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.06.2022 10:15:02

Okres: CZ0724 Zlín

Obec: 585068 Zlín

Kat.území: 745952 Salaš u Zlína

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ-009615/2013 /OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-954/2013-705

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m2]
355/118	30850	993
	34177	1824

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, kód: 705.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 15.06.2022 10:21:52