



7921/OOP/2022-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/7659/2022-OOPM

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,  
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory  
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,  
na základě Pověření ze dne 01.02.2013  
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390  
(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,  
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/OOP/7659/2022-OOPM  
č. j. ZPHM-BR-197-21-Kv**

### **ČI. I**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je na základě Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 2752/2001-KM a č. j. 24060/01-410 ze dne 28.06.2001 příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemek p. č. **2487/9** o výměře 272 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 13.271,00 Kč,
- pozemek p. č. **2487/10** o výměře 304 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 14.824,00 Kč,
- pozemek p. č. **2487/11** o výměře 334 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 16.278,00 Kč,
- pozemek p. č. **2487/12** o výměře 763 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 37.166,00 Kč,
- pozemek p. č. **2487/13** o výměře 1434 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 69.893,00 Kč,
- pozemek p. č. **2487/14** o výměře 1232 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 60.018,00 Kč,

- pozemek p. č. **2487/15** o výměře 234 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 11.385,00 Kč,
- pozemek p. č. **2487/16** o výměře 1100 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 53.601,00 Kč,
- pozemek p. č. **2487/17** o výměře 1059 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 51.621,00 Kč,
- pozemek p. č. **2487/18** o výměře 1879 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 91.540,- Kč,
- pozemek p. č. **1672/3** o výměře 1687 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 67.480,- Kč,

zapsaným na listu vlastnictví č. 820 pro katastrální území Horní Benešov, obec Horní Benešov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Bruntál (dále jen „předávaný majetek“).

#### Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 30.05.2022. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi (zeleň, trvalé porosty). Na pozemcích p. č. 2487/15 a p. č. 2487/18 se nachází stavby autobusových zastávek ve vlastnictví města Horní Benešov.

Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

#### Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

#### Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na listu vlastnictví 820, k. ú. Horní Benešov pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014“, pověřený soudní exekutor JUDr. Jana Fojtová. Dle vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jany Fojtové, není nutný souhlas soudního exekutora k jakémukoliv nakládání s majetkem (viz. Příloha č. 1 bod 4).

3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná nájemní smlouva a ani žádná smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen věcným právem:
  - Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. ZVB-28/19/MV ze dne 26. 4. 2019, právní účinky zápisu k okamžiku 16. 5. 2019.
  - Smlouva o zřízení věcného břemene – bezúplatná č. RSD-549729/2021-2 ze dne 27. 10. 2021, právní účinky zápisu k okamžiku 1. 11. 2021.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaný majetek byl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidovány v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem v katastrálním území Horní Benešov přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### **ČI. V.**

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### **ČI. VI.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.

8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se s ohledem na jeho charakter neuskuteční.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....  
Ing. Tomáš Opěla  
ředitel Správy Ostrava  
**(předávající)**

.....  
Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
**(přejímající)**

**Příloha:**

- Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/OOP/7659/2022-OOPM č. j. ZPHM-BR-197-21-Kv