

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel **Střední průmyslová škola a Střední odborná škola, Dvůr Králové nad Labem, příspěvková organizace**
Příspěvková organizace Královéhradeckého kraje
IČO 67439918
DIČ CZ67439918
se sídlem: Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069
zástupce Mgr. et Mgr. Petr Vojtěch, ředitel

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **Stavhaus s.r.o.**
společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 35900
vedenou u Krajského soudu v Hradci Králové
se sídlem náměstí Odboje 1843, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČO 04469739
DIČ CZ04469739
zastoupený Pavlem Hauserem - jednatelem
bankovní spojení ČSOB a.s.
číslo účtu 272163049/0300

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 3. 2022 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**SM/22/307 - Stavební úpravy 2. NP budovy v ul. Milady Horákové čp. 141 SPOŠ Dvůr Králové n. L.**“, zahájeného uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 4. 2. 2022, smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech (ZL) č. 1 a 2, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo obdobně s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méněpráce.
3. Změna závazku ze smlouvy dle změnového listu (ZL) č. 1 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.
4. Změna závazku ze smlouvy dle změnového listu (ZL) č. 2 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.
5. V návaznosti na změny dle ZL č. 1 a 2 dochází k přiměřenému prodloužení doby realizace stavebních prací, a to o 4 týdny. S ohledem na skutečnost, že změna ovlivňuje realizaci celé stavby, je nutné prodloužit o tuto dobu celkovou dobu realizace stavebních prací. V návaznosti na prodloužení termínu dokončení stavebních prací dochází ke stanovení nového termínu pro zajištění kolaudačního rozhodnutí.

6. V návaznosti na změny dle ZL. č 1 a 2 se mění způsob fakturace.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 1 a 2, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Doba pro dokončení stavebních prací dle harmonogramu, který je přílohou č. 1 smlouvy, se prodlužuje o 4 týdny. Termín pro zajištění kolaudačního rozhodnutí se stanovuje na 30. 9. 2022.
3. Tabulka ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	4.039.544,00
Vícepráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	1.475.807,48
Méněpráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	115.834,00
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	5.399.517,48
DPH samostatně dle dodatku č. 1 v Kč	1.133.898,67
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč s DPH	6.533.416,15

4. Způsob úhrady a platební podmínky dle čl. 8 se mění následujícím způsobem: Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány daňovým dokladem (dále jen „faktura“), přičemž je dodavatel oprávněn vystavit fakturu ve výši 80 % celkové ceny díla po dokončení a protokolárním převzetí stavebních prací, zbývajících 20 % celkové ceny díla po získání kolaudačního souhlasu.

Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

Za objednatele Dvoře Král. n.L. dne.....

Za objednatele Dvoře Král. n.L. dne.....

.....

.....

Mgr. et Mgr. Petr Vojtěch
ředitel

Pavel Hauser
jednatel