

## Smlouva o dílo

### Statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1

se sídlem: alej Svobody 60, 323 00 Plzeň  
IČ: 00075370  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo bankovního účtu: xxxxxxxxxx  
Jednající: Mgr. Miroslav Brabec, starosta MO Plzeň 1  
Dále pro účely této smlouvy jako objednatel

a

### Obchodní společnost: **Wilan Technologies s.r.o.**

se sídlem: Klatovská třída 73/7a, Plzeň 30100  
IČ: 03855783  
DIČ: CZ03855783  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s. číslo bankovního účtu: xxxxxxxxxx  
Jednající: Ing. Martin Čížek, jednatel  
Dále pro účely této smlouvy jako zhotovitel

*objednatel a zhotovitel dále též společně označování jako smluvní strany, nebo účastníci smlouvy*

**Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník tuto Smlouvu o dílo (dále také jako SoD)**

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Na základě požadavků objednatele se smluvní strany dohodly na obsahu smlouvy a zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k řádnému provedení díla: „**Rekonstrukce PC sítě (LAN) a elektro zásuvek na ÚMO 1 Plzeň**“ a jeho včasnému předání objednateli v této smlouvou dohodnutém termínu, dle podmínek stanovených touto smlouvou, jejími přílohami a zadávací dokumentací veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy. Dílem ve smyslu této smlouvy se rozumí realizace veřejné zakázky v rozsahu, kvalitě, lhůtách a za dohodnutou cenu dle vymezení v zadávací dokumentaci a nabídce uchazeče a za splnění všech podmínek stanovených v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky s názvem: „**Rekonstrukce PC sítě (LAN) a elektro zásuvek na ÚMO 1 Plzeň**“.  
Předmětem plnění je rekonstrukce PC sítě (LAN) a elektro zásuvek, Úřadu městského obvodu Plzeň 1, alej Svobody 60, 323 00 Plzeň.
- 1.2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje vyvinout součinnost nejméně v rozsahu stanoveném touto smlouvou a dále se zavazuje zaplatit Zhotoviteli dohodnutou odměnu (cenu).

## 2. TERMÍN DODÁNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje ke splnění předmětu smlouvy dle bodu 1.1. v termínech uvedených v příloze č. 4 této smlouvy a to včetně vyklizení staveniště.
- 2.2. Dodání díla bude mezi smluvními stranami vzájemně odsouhlaseno předávacím protokolem podepsaným zástupcem objednatele i zhotovitele.

### 3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Místo plnění je sídlo ÚMO 1, Plzeň, alej Svobody 60.
- 3.2. Vstup do objektu bude zhotoviteli ev. jeho subdodavatelům umožněn dle přílohy č. 4 této smlouvy.
- 3.3. Společně se zhotovením a dodáním díla se zhotovitel zavazuje předat objednateli veškeré doklady potřebné k převzetí a k užívání díla.

### 4. CENA

- 4.1. Cena díla dle bodu 1.1. byla stanovena zhotovitelem ve veřejné zakázce s názvem: „**Rekonstrukce PC sítě (LAN) a elektro zásuvek na ÚMO 1 Plzeň**“, a to na základě kompletní projektové dokumentace a výkazů výměr, které byly všem uchazečům předloženy a činí **751 772,- Kč bez DPH**. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje i materiál, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění předmětu této smlouvy a je sjednána jako maximální a nejvýše přípustná.
- 4.2. Zaplacením ceny je splněn závazek objednatele vůči zhotoviteli.
- 4.3. Cena uvedená v čl. 4.1. této smlouvy vychází z ocenění veškerého soupisu prací a je sjednána pevnou částkou.
- 4.4. Smluvní strany se ohledně ceny díla dále dohodly, že:
  - Zhotovitel nemůže žádat zvýšení ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Pokud si však dílo vyžádá nižší úsilí či náklady, než bylo předpokládáno, má objednatel právo na cenu odpovídajícím způsobem sníženou. Zhotovitel nemá nárok na náhradu účelně vynaložených a prokazatelně doložených hotových výdajů souvisejících s jeho činností dle SoD.
  - Zhotovitel prohlašuje, že řádně prostudoval kompletní zadávací dokumentaci veřejné zakázky předcházející uzavření této smlouvy a před podáním své nabídky vznesl veškeré dotazy na nejasnosti, chyby, které z titulu své odbornosti našel (nebo s ohledem na svoji odbornost měl nalézt) v zadávací dokumentaci (zvl. v projektové dokumentaci a technických podmínkách - např. chyba projektu, kterou by měl z titulu své odbornosti zjistit). Z tohoto důvodu zhotovitel souhlasí s tím, že veškeré další náklady či posuny a změny termínu dodání, které by vzešly z neodborného nebo nedbalého posouzení zadávací dokumentace a následného stanovení nižší nabídkové ceny nebudou objednatelem uznány jako vícepráce, nebudou proplaceny a nedojde k posunutí termínů.
- 4.5. Změna ceny díla je možná pouze z důvodů změny sazeb DPH.
- 4.6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a tedy ke zvýšení ceny díla nedojde ani v případě zcela mimořádných a v okamžiku uzavření SoD nepředvídatelných okolností, které dokončení díla podstatně ztěžují.

### 5. FAKTURACE A PLATBA

- 5.1. Faktura za dodávku díla dle bodu 1.1. bude vystavena po úspěšné přejímce díla a sepsání předávacího protokolu dle bodu 2.1. smlouvy.
- 5.2. Doba splatnosti daňových dokladů je 21 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 5.3. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5.4. K ceně díla v této smlouvě uvedené bude připočtena DPH v zákonné výši.
- 5.5. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či

- doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.6. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli v písemné, tedy v tištěné podobě, nebo v podobě elektronické. Písemná faktura se doručuje na adresu objednatele. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu [XXXXXXXXXX](#)
- 5.7. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 5.8. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb. Veškeré platby objednatele ve prospěch správce daně se dle dohody stran považují za splnění závazku objednatele vůči zhotoviteli.

## **6. SANKČNÍ USTANOVENÍ**

- 6.1. Smluvní pokuta zhotovitele za prodlení s veškerými termíny plnění dle této smlouvy (tj. i za prodlení s dílčím plněním dle jednotlivých etap) je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den překročení termínu plnění (tj. i za každý započatý den překročení dílčího termínu). Maximální výše součtu veškerých smluvních pokut nemůže dohodou smluvních stran přesáhnout částku 150.000,- Kč.
- 6.2. Objednatel má právo okamžitě odstoupit od smlouvy v případě, že předmět jejího plnění nebude odpovídat dohodnutým termínům a parametrům sjednaným touto smlouvou. Objednatel však není oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjištěné vady díla neoznámil včas zhotoviteli, tj. nejpozději před podpisem předávacích protokolů dle bodu 2. této smlouvy.
- 6.3. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, uhradí zhotoviteli částku ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.

## **7. POVINNOSTI OBJEDNATELE**

- 7.1. Vytvořit touto smlouvou sjednané podmínky pro dodání díla.
- 7.2. Respektovat platební podmínky uvedené v této smlouvě.
- 7.3. Dodržovat veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami.

## **8. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 8.1. Dodat dílo - předmět smlouvy a rozsahu, kvalitě a termínech stanovených touto smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za věcné a odborně správné provedení díla a za to, že provedené dílo má předpokládané vlastnosti stanovené a odpovídající platným ČSN a vyhláškám, které je povinen dodržovat.
- 8.3. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění dle této smlouvy, mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě.
- 8.4. Dodržovat veškeré povinnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami.

## **9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA**

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce trvání 60 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu dle bodu 2.2. této smlouvy.

- 9.2. Převzal-li objednatel dílo, na kterém se dodatečně v době záruční lhůty vyskytnou vady, má právo na bezplatné odstranění vady.
- 9.3. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu zařízení nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby popř. vyšší moci. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu a převzetí díla objednatelem.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo je neodstranil po jejich urgenci objednatelem při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.
- 9.5. V případě výskytu záruční vady je zhotovitel povinen nejpozději do 48 hodin od nahlášení této vady (prostřednictvím oprávněných osob) zjistit příčinu této vady a v co nejkratším termínu ji bezplatně odstranit.
- 9.6. Pokud zhotovitel do 7 kalendářních dnů od nahlášení záruční vady nezapočne práce k odstranění záruční vady, má objednatel právo zadat odstranění vad jinému subjektu a náklady s tím spojené je povinen uhradit zhotovitel.

## 10. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

- 10.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění veškerých povinností touto smlouvou stanovených. Nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 10.2. Obě smluvní strany jsou oprávněny vypovědět smlouvu:
  - 10.2.1. Dohodou smluvních stran.
  - 10.2.2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, objednatel že zhotovitel porušuje svou povinnost, tj. provádí práce nekvalitně, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době (tj. je-li zhotovitel v prodlení s dílčími termíny či dokončením díla dále než 10 dnů a nezjedná nápravu ani do deseti dnů od doručení písemného oznámení objednatele o takovém prodlení) může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
  - 10.2.3. Zhotovitel může žádat převzetí a proplacení jím provedených prací do odstoupení od smlouvy, musí však neprodleně předložit spolu s fakturou objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací, nejpozději do 30 dnů od oznámení objednatele o odstoupení od smlouvy.
  - 10.2.4. V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody podle obecně právních předpisů.
  - 10.2.5. Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s účinností k datu doručení písemné výpovědi objednateli v případě, že Objednatel se stane nesolventním či ohlásí úpadek.

## 11. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 11.1. Práva a povinnosti Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 11.2. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé na základě této Smlouvy přednostně dohodou.
- 11.3. Pokud se případný spor z této Smlouvy nepodaří vyřešit smírně, všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní přitom budou rozhodovány soudy.
- 11.4. Při rozdílnosti názorů o vlastnostech materiálů a stavebních dílců a zkušebních postupů, použitých při zkouškách, může si každý účastník smlouvy nechat po předběžném upozornění

druhého provést zkoušky akreditovanou zkušebnou. Pokud zkouška objednána objednatelem prokáže porušení povinností zhotovitele, uhradí zhotovitel náklady na tuto zkoušku.

- 11.5. Vyžádání rozboru neopravňuje zhotovitele k zastavení prací.
- 11.6. Zhotovitel prohlašuje, že případné vady projektové dokumentace a z nich vyplývající náhradu škody bude v souladu s právním řádem ČR uplatňovat přímo po příslušném autorovi projektové dokumentace.

## **12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 12.1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 12.2. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel zveřejní zákonným způsobem obsah této smlouvy.
- 12.3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.4. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 12.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru objednatel.
- 12.6. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny obchodní podmínky této smlouvy stanovené objednatelem pro tuto smlouvu a veřejnou zakázku této smlouvě předcházející. Prohlašuje, že je o nich dostatečně informován, stejně jako o místních podmínkách staveniště a že všechny jemu nejasné body podmínek předcházející veřejné zakázky si před předáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele, dále pak, že všechny podmínky, dodací i technické byly do nabídky zahrnuty a že s těmito podmínkami souhlasí.
- 12.7. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli a shledali, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, prosté omylu, a že nebyla ujednána v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

*Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:*

*Příloha č. 1 všeobecné obchodní podmínky*

*Příloha č. 2 technické podmínky*

*Příloha č. 3 projektová dokumentace - Rozsah, materiály, postupy, technologie,*

*Příloha č. 4 rozsah součinnosti poskytované ÚMO při realizaci díla*

V Plzni dne: 28. 4. 2017

V Plzni dne: 2. 5. 2017

XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX

**Jiří Uhlík, MBA**

**místostarosta MO Plzeň 1**

na základě plné moci č.j. UMO1/29234/14  
ze dne 2. 12. 2014

**Ing. Martin Čížek**

**Jednatel společnosti**

Wilan Technologies s.r.o.

## Příloha č. 1 smlouvy - Všeobecné obchodní podmínky

Objednatel stanovuje tyto všeobecné obchodní podmínky jako nedílnou součást smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“ nebo „SOD“) uzavřené s vybraným uchazečem. Ve smlouvě o dílo jakož i dále v těchto podmínkách bude pojem zadavatel nahrazen pojmem objednatel a pojem vybraný uchazeč pojmem zhotovitel. Všeobecné podmínky jsou stanoveny v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jeho souvisejících prováděcích vyhlášek a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

### 1. DODACÍ PODMÍNKY

- 1.1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavázal k provedení požadovaného díla a objednatel se zavázal k zaplacení dohodnuté ceny za jeho řádné provedení.
- 1.2. Zhotovitel je povinen provést dílo na základě projektové dokumentace a jím oceněného výkazu výměr na své nebezpečí ve sjednané době.
- 1.3. V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovované věci. Doba nesení nebezpečí škody se stanovuje pro zhotovitele od zahájení prací až do ukončení a předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 1.4. Řádně dokončené dílo může být zhotovitelem objednateli předáno i před termínem dokončení sjednaným smlouvou, avšak až po předchozím písemném odsouhlasení objednatelem na základě výzvy zhotovitele.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této Smlouvy (tedy v průběhu zadávacího řízení) řádně, tedy s nejlepší odbornou péčí:
  - 1.5.1. zkontroloval objednatelem předané podklady, zejména projektovou dokumentaci a shledal je úplnými, bez vad a nebo rozporů, vznesl veškeré dotazy na nejasnosti a chyby, které z titulu své odbornosti nalezl (nebo s ohledem na svoji odbornost měl nalézt) v zadávací dokumentaci (chyba, nevhodnost, finanční neefektivnost v řešení projektové dokumentaci, kterou by měl z titulu své odbornosti zjistit). Z tohoto důvodu zhotovitel souhlasí s tím, že veškeré další náklady či posuny a změny termínu dodání, které by vzešly z neodborného nebo nedbalého posouzení zadávací dokumentace a z toho vzešlého stanovení nižší nabídkové ceny nebudou objednatelem uznány jako vícepráce, nebudou proplaceny a nedojde k posunutí stanovených termínů.
  - 1.5.2. navštívil staveniště, prověřil místní podmínky na staveništi a vyhodnotil je jako vyhovující
  - 1.5.3. vzal v potaz skutečnost, že cena díla je sjednána jako maximální a nepřekročitelná.
  - 1.5.4. Zhotovitel souhlasí s tím, že nemůže žádat zvýšení ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Pokud si však dílo vyžádá nižší úsilí či náklady, než bylo předpokládáno, má objednatel právo na cenu odpovídajícím způsobem sníženou.
  - 1.5.5. Zhotovitel souhlasí s tím, že nemá nárok na náhradu účelně vynaložených a prokazatelně doložených hotových výdajů souvisejících s jeho činností dle SOD.

### 2. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
- 2.2. Objednatel předá zhotoviteli po podepsání smlouvy o dílo 1 výtisk projektové dokumentace (dále jen PD).

### 3. STAVENIŠTĚ

- 3.1. Objednatel přenechá zhotoviteli staveniště bezplatně na dobu realizace sjednanou SOD a doby sjednané pro vyklizení staveniště.
- 3.2. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce podle schválené PD.
- 3.3. Objednatel oznámí zhotoviteli nejméně 2 dny předem datum předání staveniště prostřednictvím oprávněných osob.
- 3.4. Zhotovitel je povinen vymezit a vytyčit staveniště a zabezpečit je proti vstupu třetích osob.
- 3.5. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích a po ukončení uvést staveniště do původního stavu. Po dobu výstavby odpovídá zhotovitel za věci uložené na staveništi. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů staveniště je povinen zahrnout do nabídkové ceny, včetně přípojek k odběrovým místům elektřiny a vody na staveništi.
- 3.6. Vyklizení staveniště je povinen zajistit zhotovitel ve smlouvou sjednaném termínu. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu.
- 3.7. Zhotovitel je povinen staveniště označit dle platných norem.
- 3.8. Zhotovitel je povinen provádět na svůj náklad úklid veškerých (veřejných i neveřejných) komunikací a prostor znečištěných při provádění stavby.

### 4. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 4.1. Zhotovitel je povinen veškerý vybouraný materiál průběžně odvázet, tj. nevytvářet na staveništi skládky a uložit vybouraný materiál na místě oficiální skládky. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty v ceně díla.
- 4.2. Zhotovitel odpovídá vůči objednateli za dodržování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování i dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, dodržování požárních předpisů zák. č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací nepřekračovat hodnoty hluku dané hygienickými předpisy.
- 4.4. Zhotovitel odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech.
- 4.5. Zhotovitel je povinen do 5 dnů od předání staveniště označit staveniště dočasnou informační tabulí (velkoplošný reklamní panel) dle jednotného vzoru platného pro stavby realizované statutárním městem Plzeň s uvedením názvu firmy, jménem stavbyvedoucího vč. tel. čísla, termíny výstavby a jménem technického dozoru investora, vč. tel. čísla. Po skončení realizace stavby je zhotovitel povinen odstranit tuto dočasnou informační tabuli.
- 4.6. Zhotovitel zajistí pro návštěvy stavby min. 2 ks ochranných přileb a výstražných vest.
- 4.7. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 4.8. Zhotovitel je povinen archivovat veškeré dokumenty, které souvisí s touto zakázkou po dobu 10 let po skončení plnění zakázky.
- 4.9. Veškeré povinnosti zhotovitele jdou k jeho tíži.

### 5. ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN, OPRÁVNĚNÉ (NEBO TAKÉ KONTAKTNÍ) OSOBY

- 5.1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu ve věcech technických:  
**oprávněné osoby objednatele:**

**Za ÚMO 1** – jsou oprávněné osoby uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy

**oprávněné osoby zhotovitele**

- xxxxxxxxxxx, tel: xxxxxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxx)
- xxxxxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxx)
- Ing. Martin Čížek, e-mail: [xxxxxxxxxx](mailto:xxxxxxxxxx)

- 5.2. Oprávněné osoby objednatele mají právo při realizaci díla kontrolovat rozsah, kvalitu prováděných prací, odsouhlasovat množství skutečně provedených prací, přebírat zakrývané konstrukce i vlastní dílo.
- 5.3. Oprávněné osoby mají oprávnění k příkazu přerušování prací v případě porušení závažných bezpečnostních nebo technologických postupů a norem, nebo hrozí-li nebezpečí vzniku škod.
- 5.4. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy stanovené v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím oprávněných osob.
- 5.5. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 5.6. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním termínů a s prodlením splatnosti peněžních závazků.
- 5.7. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli přístup na místo plnění tak, aby byl Zhotovitel schopen splnit předmět smlouvy.

**6. ŠKODY (ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU), POJIŠTĚNÍ**

- 6.1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 6.2. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od smluvní strany. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za nesplnění svého závazku v důsledku prodlení druhé smluvní strany nebo v důsledku mimořádně nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli jedné ze smluvních stran (§ 2913 Občanského zákoníku).
- 6.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 6.4. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo na celé stavbě až do dne, kdy nebezpečí škody přechází na objednatele (tj. dnem předání celého díla), jdou k tíži zhotovitele.
- 6.5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, odpovídá zhotovitel a je povinen hradit vzniklou škodu.
- 6.6. Pojištění viz bod 8.3. těla smlouvy

**7. KONTROLA PRACÍ**

- 7.1. Objednatel a oprávněné osoby objednatele kontrolují provádění prací podle PD a sjednaných předpisů pro stanovení kvality v předepsaných kvalitách.
- 7.2. Objednatel či jeho oprávněné osoby mohou požádat zhotovitele o doložení způsobu provádění prací a technologických postupů.
- 7.3. Materiály nebo stavební dílce, které neodpovídají kvalitativním podmínkám, musí být z nařízení objednatele či jeho oprávněných osob ze staveniště odstraněny v objednatel



požadované lhůtě, nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

- 7.4. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikne-li nahrazováním objednateli škoda, zavazuje se zhotovitel ji uhradit objednateli v plné výši.

## 8. ZMĚNY ROZSAHU DÍLA

- 8.1. Objednatel si vyhrazuje právo provést nutné úpravy projektu. Vyhrazuje si právo vypustit provedení některých prací nebo požadovat provedení prací nutných k provozuschopnosti díla (např. v důsledku změny závazných předpisů nebo požadavků vzniklých v průběhu výstavby, požadavku na změnu kvalitativních podmínek oproti zadání). Je však povinen v těchto případech řešit otázky úhrady podle cenových podmínek uvedených v nabídce a případně dohodnout změnu lhůt prováděných prací. Vždy bude postupováno v souladu se ZVZ
- 8.2. Podmínky změny včetně změny ceny, dle tohoto článku, budou projednány před započítím těchto prací, ocenění všech prací bude ve stejné cenové hladině jako vypracovaná nabídka po celou dobu plnění zakázky.
- 8.3. Veškeré změny stavby (i ty, které nemají vliv na změnu ceny) budou doloženy zápisem do stavebního deníku či dodatkem smlouvy.
- 8.4. Objednatel je oprávněn požadovat doložení změny ceny kalkulací ceny, rozkladem ceny, případně doložením faktury jak za dodávky, tak i za poddodávky (subdodávky) dle skutečnosti.

## 9. STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1. O průběhu prací na stavbě je zhotovitel povinen vést stavební deník (nebo jednoduchý záznam o stavbě), a pravidelně do něj zaznamenávat veškeré údaje týkající se provádění díla (stavby)
- 9.1.1. během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný,
- 9.1.2. denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí po provedení prací.
- 9.2. Jestliže zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem ve stavebním deníku je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Jestliže technický dozor objednatele nesouhlasí s obsahem zápisu ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 9.3. Originál předává bezodkladně objednateli po předání díla.

## 10. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel odevzdá a objednatel přijímá dílo v rozsahu stanoveném smlouvou a jejími přílohami a za splnění sjednaných podmínek. Předání a převzetí díla bude stvrzeno podepsáním přijímacího protokolu oprávněnými osobami.
- 10.2. Zhotovitel je povinen jako součást předání díla předat objednateli projektovou dokumentaci skutečně vytvořeného díla v elektronické podobě, ve formátu DWG(výkresy) a DOC (technická zpráva)
- 10.3. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za nedokončenou dodávku je považováno dílo, které má zjevné vady a nedodělky
- 10.4. Do doby odstranění vad a nedodělků není objednatel povinen platit cenu díla, ani její část.

## **Příloha 2 smlouvy - Technické zadání pro výstavbu LAN**

Výstavba LAN se řídí projektovou dokumentací k danému objektu za dodržení všech bezpečnostních opatření a dále pak níže uvedenými body. V případě nedodržení těchto specifikací je dodavatel vyloučen z plnění zakázky.

1. Dodavatel s objednatelem komunikuje prostřednictvím odpovědných osob, které jsou definovány Smlouvou o dílo vč. jejích příloh
2. Součástí rekonstrukce LAN je likvidace starých rozvodů, zásuvek, lišt a dalšího materiálu (sutě, stará malba apod.), který při výstavbě vznikne. Staré RACK skříně budou dodavatelem zavezeny do skladu SITMP k případnému dalšímu využití.
3. V případě změny kabelových tras v místech se zvýšeným požárním rizikem (vyznačeno v protipožární dokumentaci) je nutné tyto změny konzultovat se zástupcem dodavatele.
4. Definice termínů etap budování :  
pracovní dny mimo svátky, soboty a neděle (dále jen vymezená doba či zpřístupnění ÚMO):

Termín	Čas	Etapa
15.5.2017 – 28.5.2017	<ul style="list-style-type: none"> <li>• V úřední dny (tj. pondělí, středa je zhotovitel oprávněn provádět dílo v době od 07:00 hodin do 18.00 hodin</li> <li>• V neúřední dny (tj. úterý, čtvrtek, pátek) je zhotovitel oprávněn provádět dílo v době od 07:00 hodin do 16.00 hodin</li> <li>• Vymezenou dobu je možno prodloužit po předchozí domluvě s kontaktní osobou</li> </ul>	I. etapa
29.5.2017 – 11.6.2017		II. etapa
12.6.2017 – 25.6.2017		III. etapa
26.6.2017 – 14.7.2017		IV. etapa

Rozsah prací, které je zhotovitel povinen provést v rámci jednotlivých etap je uveden v projektové dokumentaci (v příloze projektové dokumentace). Vrtací práce pro vytvoření nové páteřní sítě (prostupy skrz stropy jednotlivých pater budovy) bude zhotovitel provádět po předchozí domluvě s kontaktní osobou.

I.etapa : instalace nového RACKu v 1.NP, vybudování nové páteřní sítě a propojení s původním RACK, výstavba LAN a el. zásuvek dle projektové dokumentace v 1.NP

II.etapa : výstavba LAN a el. zásuvek dle projektové dokumentace ve 2. NP

III.etapa : výstavba LAN a el. zásuvek dle projektové dokumentace ve 3. NP

IV.etapa : výstavba LAN a el. zásuvek dle projektové dokumentace ve 4. NP, předání díla, finální odvoz materiálu a úklid vč. vyklizení skladovacích prostor materiálu.

## Příloha č. 4 smlouvy - Povinnosti ÚMO Plzeň 1

ÚMO Plzeň 1 se pro účely realizace Rekonstrukce PC sítě zavazuje:

1. ustanovit kontaktní osobu, která bude k dispozici zhotoviteli za účelem poskytnutí veškeré potřebné součinnosti po celou dobu termínu a času uvedeného v bodě 2) těchto povinností:

Kontaktní osoba:

Jméno a příjmení	Kontakty
xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx	Tel: xxxxxxxxxxxx, Email: xxxxxxxxxxxx Tel: xxxxxxxxxxxx, Email: xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx Zaměstnanec SITMP - Technický dozor	tel: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx

- V případě nemoci či jiného důvodu nepřítomnosti kontaktní osoby je ÚMO povinen ustanovit jinou kontaktní osobu a toto neprodleně sdělit oprávněné osobě dodavatele a SITMP
  - Kontaktní osoba je povinna ve vymezené době zpřístupnění ÚMO:
    - být přítomna v objektu ÚMO
    - dostavit se na místo k řešení požadavku zhotovitele do 30 minut od zavolání na její uvedené telefonní číslo.
    - řešit situace vzniklé při rekonstrukci PC sítě jako je např. uzamčená místnost, nepřístupnost k rozvaděči el. proudu a další veškerá potřebná součinnost.
    - provádět zápisy do stavebního deníku vedeného na stavbě zhotovitelem s uvedením: všech změn a rozhodnutí, včetně data, času a údajů o osobě, která provedla zápis
    - v případě odůvodněné nepřítomnosti kontaktní osoby kontaktuje zhotovitel oprávněnou osobu SITMP (uvedenou ve smlouvě o dílo). Tato osoba zajistí případné rozhodnutí nebo dostupnost kontaktní osoby ÚMO.
2. Termín a čas, ve kterém budou práce prováděny:  
pracovní dny mimo svátky, soboty a neděle (dále jen vymezená doba či zpřístupnění ÚMO):

Termín	Čas	Etapa
15.5.2017 – 28.5.2017	• V úřední dny (tj. pondělí, středa je zhotovitel oprávněn provádět dílo v době od 07:00 hodin do 18.00 hodin	I. etapa
29.5.2017 – 11.6.2017		II. etapa
12.6.2017 – 25.6.2017		III. etapa
26.6.2017 – 14.7.2017	• V neúřední dny (tj. úterý, čtvrtek, pátek) je zhotovitel oprávněn provádět dílo v době od 07:00 hodin do 16.00 hodin • Vymezenou dobu je možno prodloužit po předchozí domluvě s kontaktní osobou	IV. etapa

Rozsah prací, které je zhotovitel povinen provést v rámci jednotlivých etap je uveden v projektové dokumentaci (v příloze projektové dokumentace). Vrtací práce pro vytvoření nové páteřní sítě (prostupy skrz stropy jednotlivých pater budovy) bude zhotovitel provádět po předchozí domluvě s kontaktní osobou.

3. dodržet termín zpřístupnění ÚMO (dle bodu 2. této přílohy) a v této době dle požadavků dodavatele prostřednictvím kontaktní osoby řešit situace vzniklé při rekonstrukci PC sítě jako je např. uzamčená místnost, nepřístupnost k rozvaděči el. proudu a další veškerá potřebná součinnost.
4. problémy rekonstrukce LAN (projektovou dokumentací nepředpokládaná překážka) bude řešena:
  - kontaktní osobou ÚMO
  - kontaktní osobou SITMP
  - a to nejdéle do 4 hodiny od nahlášení takového problému v termínu uvedeném v bodě 2. této přílohy, nejpozději pak následující pracovní den
5. zajistit před započítím rekonstrukce odstranění všech překážek (nábytek, obrazy, elektrospotřebiče či jiné, napevno neupevněné předměty, což se netýká zařízení spojených pevně s budovou) z trasy vyznačené projektovou dokumentací a jejich případné zakrytí proti znečištění polétavým prachem.
6. cenný majetek ÚMO včetně dokumentace obsahující osobní údaje, (u kterého by mohlo dojít k poškození či zneužití) ÚMO před započítím rekonstrukce zajistí ev. přemístí na místa, která nejsou v trase rekonstrukce LAN, a zajistí jejich zajištění
7. Vymezení pracoviště, které musí být připojeno do LAN sítě a musí mít telefonické připojení po dobu rekonstrukce.

Místnost (místo)	Osoba, která bude pracovat vč. definice přístupu k agendám	Termín od a do

8. Kontaktní osoba po domluvě s vedením ÚMO zajistí nebo přijme taková opatření, aby v průběhu rekonstrukce LAN a elektrických zásuvek byl omezen pohyb všech osob (zaměstnanců a občanů) v místě provádění práce dle jednotlivých etap stanovujících místo provádění prací.

SITMP se pro účely realizace zavazuje:

1. zajistit kontaktní osoby pro komunikaci a rozhodování v případě sporných případů, nebo nedostupnosti kontaktní osoby ÚMO. Kontaktní osoba SITMP rozhoduje o případných vícepracích a je dostupná každý pracovní den v uvedený termín realizace s dostupností max. do 4 hodin od telefonického kontaktu.
2. Zajištění dostupnosti projektanta pro rozhodnutí případného řešení změny projektu v případě nepředvídatelných situací
3. Zajištění náhradního připojení do sítě LAN a telefonního nebo náhradního mobilního spojení, ev. náhradního řešení pracoviště vymezeného ÚMO po dobu provádění prací dle bodu 8. této přílohy