

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 157/12380/Ba/2022

HS122212025

## S M L O U V A

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami v souladu s ustanovením § 20, odst. 1, 2 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na akci:

### „Statické posouzení zastřešení „staré“ haly v areálu firmy NKT s.r.o. ve Velkém Meziříčí“

#### I. Smluvní strany

**Objednatel:**

BUILDINGcentrum – HSV, s.r.o.

Karlov 169/88, 594 01 Velké Meziříčí

IČ:

253 17 873

DIČ:

CZ25317873

Zastoupený:

Karel Věžník – jednatel

Kontaktní osoba:

Bankovní spojení:

**Zhotovitel:**

Vysoké učení technické v Brně

Fakulta stavební (dále jen FAST VUT)

*je součástí veřejné vysoké školy, která vznikla ze zákona (zákon č. 111/98 Sb.) a nezapisuje se do obchodního rejstříku.*

Veveří 331 / 95, 602 00 Brno

Se sídlem:

IČ:

002 16 305

DIČ:

CZ 00216305

Bankovní spojení:

Odpovědný zástupce zhotovitele:

prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA, dr. h. c.

děkan FAST VUT

Pověřený pro DČ:

doc. Ing. Karel Šuhajda, Ph.D.

proděkan pro rozvoj fakulty

Zástupce pro věcná jednání (řešitel):

společně též jako „smluvní strany“

**vutbes773B8696**



## II. Předmět smlouvy

- II.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele předmět díla, tj. provedení **Statického posouzení stávajícího zastřešení „staré“ haly v areálu firmy NKT s.r.o. ve Velkém Meziříčí**, podle nabídky ze dne 1.7. 2022, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1 a podmínek této smlouvy, dále v souladu s dodanými podklady.
- II.2. Předmět díla zahrnuje veškeré činnosti zhotovitele, související s jeho provedením, bez kterých by předmět díla nebyl funkční nebo nedosahoval požadované kvality.
- II.3. Konkrétní specifikace předmětu díla uvedeném v odst. II.1:
- (1) statické posouzení zastřešení stávající hlavní haly tvořené obloukovou střechou;
  - (2) statické posouzení příčné vazby hlavní haly bez bočních lodí;
  - (3) statické posouzení zastřešení bočních lodí;
  - (4) provedení doplňkového stavebně technického průzkumu potřebného pro vypracování statického posouzení dle předchozích tří odrážek.
- II.4. Dílo bude vyhotoveno v tištěné formě (počet vyhotovení 4×) a též předáno v elektronické podobě na nosiči CDR (1×).
- II.5. Zhotovitel se zavazuje k provedení případných víceprací. Za vícepráce se považují práce mimo rámec původního smluvně dohodnutého rozsahu předmětu díla:
- a) které si vyžádal objednatel až dodatečně v průběhu provádění předmětu díla po uzavření této smlouvy a které mají přímý vztah k dílu;
- nebo
- b) které vyplynou z případných změn a nebyly v podkladech před zahájením prací na předmětu díla (případně příslušné části díla) a jsou nezbytné a původně sjednaný rozsah předmětu díla je nezahrnoval.
- Jiné práce než uvedené výše pod písm. a) a b) tohoto odstavce smlouvy nejsou vícepracemi. Smluvní podmínky provedení víceprací, zejména jejich věcný rozsah, cena a termíny, budou sjednány písemným dodatkem k této smlouvě. Provede-li zhotovitel vícepráce, aniž by bylo zahájení víceprací ze strany objednatele písemně odsouhlaseno, má se za to, že jsou součástí dohodnutého rozsahu předmětu díla a jeho ceny dle této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- II.6. Dílo bude provedeno za podmínek uvedených v této smlouvě, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, normami ČSN.

## III. Cena

- III.1. Cena za zhotovení díla podle článku II. této smlouvy je stanovena na základě odsouhlasené cenové nabídky (nabídka je přílohou č. 1 této smlouvy) a je chápána jako cena smluvní ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- III.2. Takto určená cena díla činí celkem (bez DPH): **247.100,- Kč**  
(slovy: dvěstěčtyřicetsedmtisícjedno sto korun českých)
- III.3. DPH bude účtována dle platných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. ke dni zdanitelného plnění uvedeného na faktuře (daňovém dokladu).

- III.4. Zvýšení ceny díla dle tohoto článku smlouvy je možné pouze v případě víceprací na díle dle odst. II.5. této smlouvy.
- III.5. Cena objednatelům vyžádaných víceprací bude účtována jako počet skutečně vykonané práce násobený sazbou 1000,- Kč bez DPH za hodinu práce pracovníka.

#### **IV. Termín plnění a předání díla**

- IV.1. Plnění prací na díle bude realizováno v termínu od 25.7. do 15.10. 2022.
- IV.2. Zhotovitel předá předmět díla (případně část předmětu díla) řádně a úplně dokončený bez jakékoli vady. Objednatel je oprávněn převzít předmět díla, resp. část předmětu díla, s ojedinělými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými podstatným způsobem nemění závěry předmětu díla.
- IV.3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít.
- IV.4. Smluvní strany výslovně konstatují, že faktickým předáním předmětu díla, resp. jeho části, nejsou dotčena žádná práva objednatel vyplývající ze zákona nebo z této smlouvy.
- IV.5. Dílo bude objednateli předáno do pěti pracovních dnů po jeho dokončení. O předání a převzetí předmětu díla bude sepsán protokol, potvrzený oběma smluvními stranami.

#### **V. Závazky objednatel**

- V.1. Objednatel před podpisem smlouvy předal:
- 1) Zpráva o provedení STP střešní konstrukce „staré“ haly v areálu firmy NKT, s.r.o. ve Velkém Meziříčí, provedenou firmou Průzkumy staveb, s.r.o., v květnu 2022
  - 2) Jednotlivé archivní realizační výkresy:
    - 2.1. půdorys haly ze zakázky „2564“ v měřítku 1:100 (bez datování)
    - 2.2. příčný řez ze zakázky „2564“ v měřítku 1:100 (bez datování)
    - 2.3. půdorys „Tovární hala L. Köppel v nár. sp. KABLO“ v měř. 1:100 (březen 1948)
    - 2.4. řez, pohledy „Tovární hala L. Köppel v nár. sp. KABLO“ v měř. 1:100 (březen 1948)
- V.2. Objednatel předá zaměření skutečného stavu předmětné haly v otevřeném digitálním formátu (nejlépe DWG) – půdorys a řezy. Podrobněji bude zaměřen geometrický tvar obloukového zastřešení hlavní haly pro rozhodnutí o statickém schématu (kruhový oblouk anebo parabola).
- V.3. Objednatel na vyzvání zajistí přístup do továrního areálu k předmětné hale pro provedení doplňkového STP (viz II.3 (4)) a na vlastní náklady výškové prostředky (plošinu) pro přístup k místům průzkumu.
- V.4. Objednatel dále na vlastní náklady v předstihu zajistí přípravné práce pro provedení doplňkového STP jako je snesení podhledu (obnažení zkoumaných konstrukcí) a odstranění krycích vrstev podle pokynů pracovníků zajišťujících provedení doplňkového STP.
- V.5. Objednatel následně na vlastní náklady zajistí nezbytné zapravení míst průzkumných sond.

## **VI. Platební podmínky, fakturace**

- VI.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné zálohy.
- VI.2. Faktury (daňové doklady) budou obsahovat určení objednatele a zhotovitele včetně jejich IČ, DIČ, datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění, bankovní spojení zhotovitele, předmět plnění, název díla, číslo smlouvy objednatele, celkovou cenu bez DPH, celkovou cenu včetně DPH, celkovou částku k úhradě a ostatní náležitosti daňového dokladu ve smyslu ustanovení zákona o DPH a zákona o účetnictví v platném znění.
- VI.3. Splatnost faktury je 30 dnů od dne, kdy byla faktura přijata objednatelem. Za den uhrazení faktury se považuje den, kdy byla dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- VI.4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji neakceptovat a vrátit ji před datem splatnosti k doplnění s vytčením chybějících náležitostí.
- VI.5. Dnem vrácení faktury skončí plynutí původní lhůty splatnosti. Nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené nebo řádně doplněné faktury objednateli.
- VI.6. Zhotovitel není oprávněn pohledávky za objednatelem, vzniklé na základě této smlouvy, postoupit a/nebo je použít jako zástavu na zajištění svých závazků vůči třetí osobě/třetím osobám.

## **VII. Smluvní pokuty**

- VII.1. Při nesplnění termínu předání předmětu díla ze strany zhotovitele dle čl. IV., odst. 4.1. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- VII.2. Při prodlení objednatele s platbou peněžitého dluhu, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení podle příslušného nařízení vlády.
- VII.3. Právo objednatele na náhradu újmy a/nebo škody není zaplacením smluvní pokuty dotčeno, tzn. že smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.
- VII.4. Splatnost smluvní pokuty se sjednává na dobu 14 kalendářních dnů ode dne prokazatelného obdržení jejího vyúčtování. Smluvní pokutu může objednatel započíst proti pohledávce (splatné i nesplatné) zhotovitele vůči objednateli.

## **VIII. Zvláštní ujednání**

- VIII.1. Zhotovitel si vyhrazuje právo publikace vědecko-technických poznatků získaných při plnění díla.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

- IX.1. Odstoupení od této smlouvy se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- IX.2. Práva a závazky smluvních stran neupravené výslovně v této smlouvě nebo jejích přílohách a dodatcích se řídí občanským zákoníkem.

- IX.3. Skutečnosti týkající se této smlouvy a jejích příloh jsou považovány za důvěrné a mohou být poskytnuty třetím osobám při dostatečné ochraně pro zachování důvěrnosti jen v rozsahu nezbytném pro plnění povinnosti podle této smlouvy. Zhotovitel nesdělí, nezveřejní ani nedovolí zveřejnit žádné údaje o předmětu díla, a to v žádném obchodním materiálu nebo jinak, bez předchozí dohody s objednatelem.
- IX.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výsledkem vážné vůle smluvních stran prosté omylu. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a prohlašují, že žádné ustanovení jimi není vnímáno jako přičítící se dobrým mravům, zákonu či veřejnému pořádku a dále, že obsah smlouvy je pro ně zcela určitým a srozumitelným. Na důkaz stvrzují tuto smlouvu svými podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců.
- IX.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních – 2× pro zhotovitel a 1× pro objednatele. Může být měněna či doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- IX.6. Součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 Nabídka zhotovitele ze dne 1.7. 2022.

Objednatel:

Datum:

Karel Věžník

jednatel

Ing. Karel Věžník

jednatel

Zhotovitel:

Datum:

doc. Ing.

proděkan pro rozvoj fakulty

**BUILDINGcentrum - HSY, s.r.o.**

Karlovo nám. 169/88

594 01 Velké Meziříčí

DIČ: CZ25317873

**Cenová nabídka (statické posouzení haly z konce 40. let minulého století)**

popis činnosti	cena	suma
Část 1: hlavní hala		
– trojúhelníkový oblouk (skořepina)	40 000	
– ověření stat. hodnot prut. modelem	12 000	
– příčná vazba	36 000	
		88 000
Část 2: boční lodě		
– 2D model vazníku (lineární řešení)	40 000	
– ověření stat. hodnot prut. modelem	12 000	
– 2D model vazníku (nelineární řešení)	25 000	
		77 000
Část 3: doplňkový průzkum (viz ÚSZ)		50 700
– spoluúčast na průzkumu	6 400	6 400
Část 4: závěrečná zpráva	25 000	25 000
<b>Cena celkem (bez DPH)</b>		<b>247 100</b>

**Termín dokončení čístopisu:****15.10.2022****Termín zahájení prací:****21.7.2022**

Poznámky k cenové nabídce:

Nacenení doplňkového STP (část 3 nabídky) je provedeno za předpokladu, že objednatel zajistí přístup ke konstrukcím plošinou a zajistí včasné odstranění podhledů na vybraných místech. Zároveň zajistí provedení dokončení úprav po provedených sondách (zejména po zásazích do střešního pláště).