

**Dodatek č. 1****ke Smlouvě o spolupráci uzavřené dne 19. 11. 1996**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi smluvními stranami, kterými jsou:

**1. Město Nový Jičín**se sídlem Nový Jičín, Masarykovo nám. 1, PSČ 741 01  
IČ: 00298212zast. PhDr. Jaroslav Dvořák, starosta  
dále jen „Město Nový Jičín“

a

**2. Halla Visteon Autopal, s. r. o.**se sídlem Praha 1, Jakubská 647/2, PSČ 110 00  
koresp. adresa: Lužická 984/14, Nový Jičín, PSČ 741 01  
IČ: 26914620; DIČ: CZ699001200zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 101504bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Nový Jičín  
číslo účtu: 705-801/0100zast. Walter Gene Thomas, jednatel společnosti  
dále jen „společnost“

společně dále též jen „smluvní strany“

**v tomto znění:****1.**

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 19. 11. 1996 byla uzavřena mezi Městem Nový Jičín, na straně jedné, a obchodní společností AUTOPAL, s. r. o., na straně druhé, smlouva o spolupráci, která byla projednána a schválena na zasedání Městského zastupitelstva v Novém Jičíně dne 21. 11. 1996 dle usnesení čj. 10/11/MZ/96.

Tato smlouva je k dnešnímu dni platná a účinná.

V důsledku změn společenské smlouvy o založení obchodní společnosti AUTOPAL, s.r.o. a skutečnosti, že část obchodního jmění Visteon – Autopal Services, s. r. o. IČ: 483 99 108, (původně Visteon – Autopal, s. r. o., dříve AUTOPAL, s. r. o.), určená projektem rozdělení odštěpením a sloučením ze dne 30. 9. 2008, přešla v důsledku rozdělení odštěpením a sloučením na nástupnickou společnost Visteon – Autopal, s. r. o. (původně Visteon Autopal Manufacturing, s. r. o., nyní po změně obchodní firmy společnost Halla Visteon Autopal, s. r. o.), IČ: 269 14 620, se sídlem Jakubská 647/2, Praha 1, PSČ 110 00, a dále s ohledem na skutečnost, že projekt rozdělení odštěpením a sloučením ze dne 23. 5. 2012 se této smlouvy nedotýká, je právním nástupcem původní smluvní strany AUTOPAL, s. r. o. obchodní společnost:

Halla Visteon Autopal, s. r. o.  
se sídlem Praha 1, Jakubská 647/2, PSČ 110 00, IČ: 269 14 620  
zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 101504.

Veškeré výše uvedené skutečnosti jsou osvědčeny zápisy v obchodním rejstříku a dokumenty, na které se tato smlouva odvolává, jsou založeny ve Sbírce listin obchodního rejstříku.

## 2.

Smluvní strany prohlašují, že po vzájemné dohodě upravují výše uvedenou smlouvu takto:

1) ve **všech ustanoveních** smlouvy se název smluvní strany „Autopal, s. r. o.“ nahrazuje názvem „Halla Visteon Autopal, s. r. o.“, případně jen označením: „společnost“.

2) mění se **ustanovení odstavce VI.**, který po změně zní následovně:

### VI.

Po dobu 25 let od pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o uvedení nástaveb do užívání bude Město Nový Jičín uzavírat nájemní smlouvy k nově vytvořeným bytovým jednotkám s nájemci, o kterých, s přihlédnutím k potřebám zabezpečení rozvoje výroby, rozhodne společnost Halla Visteon Autopal, s. r. o., IČ: 269 14 620.

Rozhodnutí společnosti bude mít písemnou formu, navržení nájemci budou zaměstnanci společností:

- Halla Visteon Autopal, s. r. o., IČ: 26914620
- Halla Visteon Autopal Services, s. r. o., IČ: 48399108
- Varroc Lighting Systems, s. r. o., IČ: 24304450,

popř. jejich právních nástupců.

Právo rozhodnout o budoucím nájemci musí společnost využít bez zbytečného odkladu. Ušlé nájemné a případné náklady na technická opatření k zabezpečení provozuschopnosti bytů za neužívání delší než jeden měsíc uhradí společnost Městu Nový Jičín nejpozději do jednoho měsíce po předložení oprávněného vyúčtování.

3) mění se **ustanovení odstavce VII.**, který po změně zní následovně:

### VII.

Nájemní vztahy budou uzavírány na dobu určitou, a to po dobu trvání pracovního poměru u společností uvedených v odstavci VI., popř. jejich právních nástupců, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a závaznými vnitřními předpisy vydanými orgány Města Nový Jičín. Z aktuálně platné směrnice Města Nový Jičín o přidělování bytů ve vlastnictví města do nájmu se nepoužijí ustanovení o podávání žádosti, o způsobu evidence žádostí a jejich vyřizování. Ustanovení o přezkoumání rozhodnutí se použije přiměřeně. Po uvedené dobu 25 let mohou předmětné byty nájemci směniti jen po předchozím písemném souhlasu společnosti Halla Visteon Autopal, s. r. o.. Právo Města Nový Jičín jako vlastníka bytu tím není dotčeno.

4) mění se **ustanovení odstavce XII.**, který po změně zní následovně:

### XII.

Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku upravující právní vztahy, které jsou těmto vztahům nejbližší.

Změny smlouvy jsou možné pouze formou písemných oboustranně odsouhlasených dodatků.

5) do **ustanovení odstavce XIII.** se za stávající text vkládá nový text tohoto znění:  
Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Nový Jičín, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Nový Jičín na síti Internet ([www.novyjicin.cz](http://www.novyjicin.cz)), a to včetně všech příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

### 3.

V ostatním zůstává znění smlouvy ze dne 19. 11. 1996 beze změn.  
Město Nový Jičín v souladu s ust. § 41 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Nový Jičín č. 915/23Z/2014 ze dne 5. 6. 2014.

24-06-2014

V Novém Jičíně dne .....

za Město Nový Jičín:

MĚSTO NOVÝ JIČÍN  
741 11 NOVÝ JIČÍN

PhDr. Jaroslav Dvořák, starosta

V Novém Jičíně dne 10.6.2014 .....

za Halla Visteon Autopal, s. r. o.

Walter Gene Thomas, jednatel společnosti

