

Město Žďár nad Sázavou, IČO 295841, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zastoupené starostou panem Ing. Martinem Mrkosem ACCA (dále jen pronajímatel)

a

pan Michal Kinčuk, narozen [REDACTED], bytem [REDACTED] část Žďár nad Sázavou 1 (dále jen nájemce)

I.

V souladu s Kupní smlouvou, uzavřenou dne 1.6.2022 mezi městem Žďár nad Sázavou a společností ARDK-CZ s.r.o., IČO 25517601, Sokolovská 325/140, 186 00 Praha 8 – Karlín se pronajímatel stal vlastníkem níže pozemků:

p.č. 74/3, zahrada ve výměře 7 m²

p.č. 77/2, ostatní plocha, jiná plocha ve výměře 37 m²

p.č. 79, zastavěná plocha a nádvoří ve výměře 263 m², součástí kterého je stavba č.p. 337, jiná stavba, stavba stojí na pozemku p.č. 79

p.č. 80/1, zahrada ve výměře 69 m²

p.č. 81, zahrada ve výměře 92 m²

p.č. 82/1, trvalý travní porost ve výměře 60 m²

p.č. 82/2, zastavěná plocha a nádvoří ve výměře 248 m², jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního – stavba pro výrobu a skladování, stavba stojí na pozemku p.č. 82/2

p.č. 137/8, ostatní plocha, jiná plocha ve výměře 151 m²

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 96, obec Žďár nad Sázavou, k.ú. Město Žďár (dále jen Kupní smlouva).

II.

V souladu s ustanovením čl. IV. písm. b.) pronajímatel převzal všechna práva a povinnosti, vyplývající z nájemní smlouvy ze dne 3.1.2022, uzavřené mezi společností ARDK-CZ s.r.o., IČO 25517601, Sokolovská 325/140, 186 00 Praha 8 – Karlín a nájemcem.

III.

Nájemce bude s účinností od 1.7.2022 hradit nájemné ve výši 1.000 Kč na účet pronajímatele č. [REDACTED], var. symbol [REDACTED] v měsíčních splátkách, a to se splatností vždy k poslednímu dni v měsíci.

Úhrada nájemného za období 1.7.2022 až 31.7.2022 bude provedena se splatností k 31.8.2022.

Nájem zahrnuje spotřebu vody ve výši 2 m³ a spotřebu el. energie v celkové výši 100 kWh.
Spotřeba nad stanovenou hodnotu bude nájemci fakturována za ceny jednotlivých
dodavatelů.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 22. 08. 2022

Ing. Martin Mrkos ACCA
Starosta města
Za pronajímatele

Michal Kinčů
nájemce

