**Dohoda**

**o zařazení do evidence nouzového ubytování**

**uzavřená v souladu § 6d odst. 2 a § 6e zákona č. 65/2022 Sb., o některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 65/2022 Sb.“)**

**I. Smluvní strany**

**Jihomoravský kraj**

zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem, dle § 61 odst. 3 písm. g)zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

se sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70888337

DIČ: CZ70888337

(dále jen „**kraj**“)

a

**Obchodní akademie a Střední odborné učiliště Veselí nad Moravou, příspěvková organizace**

zastoupený: Mgr. Alenou Kobidovou

se sídlem: Kollárova 1669, 698 01 Veselí nad Moravou

IČO: 00566438

(dále jen „**ubytovatel**“)

**II. Úvodní ustanovení**

1. Ubytovatel je příspěvkovou organizací zřizovanou krajem.
2. Ubytovací zařízení uvedené v čl. III. odst. 1 písm. b) této dohody, je ve vlastnictví kraje, který je předal ubytovali k hospodaření. Ubytovatel je oprávněn s tímto ubytovacím zařízením nakládat ve smyslu této dohody.
3. Smluvní strany uzavírají tuto dohodu v důsledku ozbrojeného konfliktu na Ukrajině a s tím spojenou humanitární krizí mimořádného rozsahu, kdy je potřeba pro válečné uprchlíky z Ukrajiny zajistit dočasné ubytování, a za účelem splnění povinnosti uložené hejtmanovi kraje § 6c odst. 1 zákona  
   č. 65/2022 Sb., a § 2 nařízení vlády č. 206 ze dne 29.06.2022, o některých podrobnostech poskytování nouzového ubytování a dočasného nouzového přístřeší a souvisejících služeb pro žadatele o udělení dočasné ochrany a pro osoby s udělenou dočasnou ochranou (dále jen „nařízení vlády č. 206“).
4. Účelem této dohody je zajistit kapacity pro ubytování a související služby osobám s udělenou dočasnou ochranou a žadatelům o udělení dočasné ochrany ve smyslu § 2 zákona č. 65/2022 Sb.
5. Ubytování se poskytuje v objektech zařazených v informačním systému evidence nouzového ubytování a dočasného nouzového přístřeší (dále jen „evidence“). Funkci této evidence plní Databáze ubytování, humanitární pomoci a nabídek dopravy (dále jen „HUMPO“).

**III. Ubytování**

1. Hejtman a ubytovatel se dohodli, že:
2. ubytovatel bude zařazen do evidence/HUMPO. Toto zařazení provede Krajský úřad Jihomoravského kraje (dále jen „KrÚ JMK“);
3. ubytovatel bude poskytovat ubytovací kapacity v ubytovacím zařízení na adrese:
4. Kollárova 1669, 698 01 Veselí nad Moravou
5. uvedené ubytovací zařízení bude zařazeno do evidence HUMPO na dobu neurčitou;
6. maximální ubytovací kapacita v ubytovacím zařízení činí do 26.08.2022 26 ubytovaných osob v jeden časový okamžik; od 27.08.2022 činí kapacita v ubytovacím zařízení 24 ubytovaných osob.
7. Ubytovatel se zavazuje, že zajistí ubytovací kapacity a umožní v nich bezplatné ubytování formou nouzového ubytování (poskytuje se na dobu zpravidla nepřesahující 3 měsíce, a to zejména v objektech, které jsou trvale určeny k bydlení nebo slouží jako ubytovací zařízení).
8. Ubytovatel prohlašuje, že:
9. toto ubytovací zařízení splňuje požadavky na ubytování ve smyslu zákona č. 65/2022 Sb.;
10. disponuje příslušným oprávněním k poskytování ubytovací služby ve sjednaném rozsahu a za podmínek stanovených touto dohodou.
11. V případě potřeby zajištění ubytování pro uprchlíky bude ubytovatel vyzván k poskytnutí ubytovací služby v rozsahu určeném krajem, a to následujícím způsobem:

a) ubytovatele (jeho kontaktní osobu) kontaktuje zaměstnanec kraje nebo příslušné obce s rozšířenou působností;

b) ověří u ubytovatele jeho okamžitou volnou kapacitu;

c) informuje ubytovatele, kolik osob do daného ubytovacího zařízení aktuálně posílá k ubytování;

d) ubytovatel následně osoby ubytuje a provede zápis o počátku ubytování v evidenci/HUMPO.

1. Ubytovatel je povinen vést evidenci ubytovaných osob (tzv. „kniha ubytovaných“), která musí obsahovat jméno, příjmení, datum narození, číslo pasu, počátek a konec ubytování, případně lze využít evidenci vedenou dle § 3g zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a tuto evidenci uchovat pro potřeby kontroly po dobu 10 let.
2. Ubytovatel se zavazuje průběžně vkládat do evidence/systému HUMPO údaje o pobytu ubytovaných osob, zejména o nástupu k ubytování a ukončení pobytu, kontrolovat zadané údaje a aktualizovat údaje o volné ubytovací kapacitě. Stejně tak se zavazuje kontrolovat a aktualizovat údaje týkající se ubytovacího zařízení. Řádné vedení údajů o pobytu ubytovaných osob a ubytovacím zařízení v evidenci/HUMPO, je podmínkou pro poskytnutí úhrady za ubytování krajem.
3. KrÚ JMK zajistí:
4. evidenci zajištěných ubytovacích kapacit dle této dohody do evidence/HUMPO;
5. zřízení přístupu ubytovatele do evidence/HUMPO pro účely plnění povinností dle této dohody.
6. KrÚ JMK provede snížení kapacity ubytování před uplynutím doby, na kterou bylo ubytování do evidence/HUMPO zařazeno, na základě písemného požadavku ubytovatele s účinností k patnáctému dni po doručení tohoto požadavku.
7. Za účelem předcházení škodám je ubytovatel oprávněn vykázat ubytované osoby pro porušování ubytovacích pravidel ubytovatele, a to za součinnosti krizového štábu obce s rozšířenou působností.

**IV. Náhrada nákladů za ubytování**

1. Ubytovatel má nárok na paušální náhradu nákladů na ubytování za ubytovanou osobu a noc, a to podle údajů vedených v evidenci a ve výši stanovené nařízením vlády č. 206. Výše úhrady se mění v návaznosti na změnu výše paušální náhrady nákladů na ubytování stanovené vládou, a to s účinností od okamžiku účinnosti příslušné změny právní úpravy stanovující výši této paušální náhrady.
2. Peněžní prostředky podle odst. 1 poskytne kraj ubytovateli v rámci příspěvku na provoz.
3. Ubytovateli nevzniká nárok na poskytnutí plnění z dohody v případě, že:
4. dojde ke zrušení paušální náhrady nákladů na ubytování pro kraje ze strany vlády (nárok nevzniká ode dne účinnosti příslušného rozhodnutí);
5. v souvislosti s poskytovaným nouzovým ubytováním obdrží finanční prostředky od ubytovaných osob nebo od jiných subjektů, zejména od subjektů zabývajících se charitou nebo humanitární pomocí;
6. část objednané ubytovací kapacity nebyla využita (v tomto případě vzniká ubytovateli nárok pouze ve výši skutečně využité ubytovací kapacity).
7. Úhrada:
8. bude poskytnuta výhradně za ubytování osob určených krajem dle postupů zde uvedených;
9. zahrnuje veškeré daně, poplatky a jiné náklady, které ubytovateli vzniknou v souvislosti poskytnutím ubytování dle této dohody. Ubytovatel není oprávněn nad rámec takto sjednané úhrady požadovat po kraji uhrazení jakýchkoliv dalších nákladů spojených s plněním dohody. Kraj nenese žádnou odpovědnost za ubytované osoby a není odpovědný za jakékoli jejich jednání.
10. Paušální náhrada nákladů na ubytování podléhá režimu DPH.
11. Právo na náhradu nákladů ve výši prokázaného skutečného rozsahu řádně poskytnutého ubytování za daný měsíc je ubytovatel oprávněn uplatnit do desátého dne následujícího měsíce, a to na základě vyúčtování. Vyúčtování provede ubytovatel vyplněním formuláře zaslaného mu odborem školství KrÚ JMK a jeho zasláním způsobem a na adresu sdělenou ubytovateli odborem školství KrÚ JMK.
12. Ubytovatel odpovídá za to, že podmínky pro poskytnutí úhrady za ubytování budou splněny u všech nárokovaných ubytovaných osob.

**V. Doba trvání a ukončení dohody**

1. Ubytovatel se zavazujeposkytovat ubytování uvedené v čl. III. odst. 1 této dohody po celou dobu jeho zařazení v evidenci/HUMPO.
2. Výmaz z evidence/HUMPO před uplynutím doby, na kterou bylo ubytování do evidence/HUMPO zařazeno, provede KrÚ JMK na základě písemného požadavku ubytovatele s účinností k patnáctému dni po doručení tohoto požadavku.
3. Kraj může tuto dohodu vypovědět, a to bez udání důvodu. Výpovědní doba je 7 dnů a započne běžet prvním dnem následujícím po dni doručení výpovědi.
4. KrÚ JMK provede výmaz ubytování z evidence/HUMPO v případě uplynutí doby uvedené v čl. III. odst. 1 písm. c) této dohody, byla-li dohoda uzavřena na dobu určitou, anebo v případě právního jednání jedné ze smluvních stran, způsobujícího ukončení dohody, a to ve lhůtách podle příslušných ustanovení dohody.

**VI. Kontrola plnění**

1. Ubytovatel je povinen umožnit kontrolu dodržování povinností stanovených touto dohodou a plnění podmínek pro poskytování úhrady dle této dohody. Kontrola se týká též všech souvisejících dokumentů, především evidence ubytovaných osob a údajů o ubytování ubytovaných osob a ubytovacím zařízení uvedených v evidenci/ HUMPO, a jejich souladu s touto dohodou a zákonem č. 65/2022 Sb. a jeho prováděcími předpisy.
2. Kontrolu plnění povinností ubytovatelem dle této dohody jsou oprávněni provádět pověření pracovníci kraje také přímo v ubytovacím zařízení. Ubytovatel pověřeným pracovníkům kraje poskytne veškerou součinnost, mj. jim poskytne k nahlédnutí evidenci ubytovaných za účelem kontroly jejího vedení.
3. O provedené kontrole bude sepsán pověřeným pracovníkem kraje záznam, v němž budou zaznamenána veškerá zjištění týkající se kontrolovaných skutečností. Záznam stvrdí svým podpisem pověřený pracovník kraje a osoba oprávněná jednat za ubytovatele přítomná v místě kontroly; její případné výhrady ke kontrolním zjištěním budou zaznamenány v tomto záznamu.
4. Na ubytování uprchlíků a kontrolu jejich počtů budou dohlížet také zástupci krizového štábu obce s rozšířenou působností.

**VII. Ostatní ujednání**

1. Ubytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozvěděl při plnění této dohody a které se mohou dotknout zájmů kraje nebo ubytovaných osob. Dále se ubytovatel zavazuje nevyužít informací, které se dozvěděl v důsledku jeho vztahu ke kraji založeného touto dohodou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám. Tyto povinnosti trvají i po skončení trvání této dohody, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze smluvních stran či oběma stranami.
2. Plnění této dohody vyžaduje i zpracování osobních údajů ubytovaných osob, které bude pro kraj jako správce těchto osobních údajů provádět ubytovatel jako jejich zpracovatel. Zpracováním těchto osobních údajů se rozumí shromažďování, zaznamenání, uložení, vyhledávání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění, výmaz. Ubytovatel se zavazuje zpracovávat tyto osobní údaje pouze za účelem plnění této dohody a přijmout taková technická, personální a jiná potřebná opatření, aby nedošlo k neoprávněnému přístupu či použití těchto osobních údajů.

**VIII. Úhrada za ubytování za období do uzavření dohody**

Smluvní strany konstatují, že ubytovatel poskytoval před uzavřením dohody nouzové ubytování na základě usnesení vlády č. 207 ze dne 16.03.2022 a usnesení Rady Jihomoravského kraje č. 3838/22/R61 ze dne 20.04.2022a byl zařazen do HUMPO. Do uzavření dohody poskytoval ubytovatel nouzové ubytování s kapacitou 27 osob. Podle přechodného ustanovení zákona č. 198/2022 Sb. náleží ubytovateli za období od 01.07.2022 do uzavření dohody paušální náhrada nákladů na ubytování, a to na základě a ve výši stanovené nařízením vlády č. 206. Při uplatnění i vyplacení této náhrady nákladů postupují smluvní strany obdobně podle č. IV. dohody.

**IX. Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření.
2. Dohoda bude uveřejněna v registru smluv (zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů). Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění dohody v registru smluv podá kraj.
3. Smluvní strany prohlašují, že dohoda neobsahuje žádné ujednání o obchodním tajemství ve vztahu k nim či třetím osobám, na které se vztahuje právo na ochranu před zveřejněním.
4. Jakékoli změny této dohody, vyjma změn týkajících se údajů uvedených v záhlaví této dohody a změn uvedených v čl. III. odst. 8 a čl. V. odst. 2, lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody smluvních stran.
5. Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno je určeno pro kraj a druhé pro ubytovatele.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 22.08.2022 Ve Veselí nad Moravou dne 17.08.2022

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za Jihomoravský kraj za ubytovatele

Mgr. Jan Grolich Mgr. Alena Kobidová

hejtman ředitelka