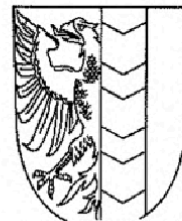


STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00MNDL5

MMOPP00MNDL5

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU uzavřené dne 15. 8. 2017

Článek I.

Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ, DIČ: **00300535, CZ00300535**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
**variabilní symbol pro úhradu nájemného i záloh na cenu služeb:
9403000195**
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s., pobočka Opava**
ID datové schránky: **5eabx4t**
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: **AMOENÉ FLOW s.r.o.**
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vločka 57144
Se sídlem: **Komenského 859/12, Předměstí, 746 01 Opava**
IČ, DIČ: **02041049, CZ02041049**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Fio banka a.s.**
ID datové schránky: **pdkzdj9**
Zastoupen: **[REDACTED]**

dále také jen „nájemce“

Článek II.

Úvodní ustanovení

Mezi nájemcem a pronajímatelem byla dne 15. 8. 2017 uzavřena Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání PID: MMOPP009XCVH, jejímž předmětem je pronájem prostor o výměře 70,40 m², nacházejících

se v prvním nadzemním podlaží budovy č.p. 108, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc.č. 296 zastavěná plocha a nádvoří a budovy č.p. 109, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc.č. 365 zastavěná plocha a nádvoří, vše ležící v části obce Město, vše v katastrálním území Opava - Město, na adrese Opava, Mezi Trhy 108/1 a 109/3 (dále také jen „Smlouva“).

Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany sjednávají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále také jen „dodatek“) tohoto obsahu:

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně doby nájmu sjednané v článku IV. Smlouvy.

Článek IV. Smlouvy nově zní: „Nájem se sjednává na dobu určitou, a to ode dne 1. 9. 2017 do dne 31. 8. 2025.“

Splátkový kalendář navazuje na splátkové kalendáře Smlouvy.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek je uzavřen dnem, kdy jej podepíše poslední ze smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Záměr statutárního města Opavy uzavřít dodatek tohoto obsahu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 21. 7. 2022 do 6. 8. 2022 pod číslem 431/22.
7. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 10. 8. 2022 číslo usnesení 4833/118/RM/22.

V Opavě dne 19. 08. 2022

V Opavě dne 16. 8. 22

Za pronajímatele:

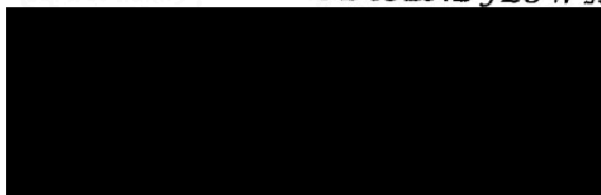


primátor



Za nájemce:

AMOENÉ FLOW s.r.o.



12

049